

Navn: Mortang Advokater
Adresse: Folehavevej 1
Postnr., by: 2970 Hørsholm

Salgsopstilling

(købsnøgle)
til brug for
tvangsauktion over fast ejendom

Journalnummer: 4948.0266 / AS 173/2024
Ejendommen matr. nr.: Vejlbj by, Vejlbj, 4h
Beliggende: Nordkystvejen 8A, 8961 Allingåbro
Tilhørende: Henrik Thomsen
Boende: Nordkystvejen 8A, 8961 Allingåbro
Auktionstidspunkt: Onsdag den 20. november 2024 kl. 9.30
Auktionssted: Retten i Randers, mødelokale 21, Nørregade 1, 8900 Randers C
Rekvirent, hæftelse nr.: Købstædernes Forsikring, Gensidig
Ved advokat: Peter Guyonnet Olsen

Ejendomsoplysninger

Ejendomskategori: Fritliggende enfamilieshus
Ejendomsværdi pr.: 01.10.2020 kr. 780.000 heraf grundværdi 93.100
Vurdering i h.t. Retsplejelovens § 562
Areal ifølge tingbogen 5000 heraf vej 0
 Evt. specifikation (matr. nr. mv.)
Forsikringsforhold: Købstædernes Forsikring, Gensidig

Ejendomsskatter og afgifter for året andrager og omfatter: Bemærk: Ejendomsskat vedr. skatteåret 2024 og frem administreres/opkræves af SKAT

Forslag til særlige vilkår ifølge auktionsvilkårenes pkt. 11:

Beskrivelse (herunder evt. bebygget areal, indretning m.v.)

Se vedlagte beskrivelse

Lejemål:

Byrder og servitutter (evt. henvisning til vedhæftet tingbogsattest) Se vedlagt tingblad
 OBS: Ejer har oplyst, at der er lejer på ejendommen - Lejekontrakt er rekvireret, afventer modtagelse

Prioritetsopgørelse Pant- og udlægshavere I rubrikkerne angives tinglyst beløb, lånetype, rentesats, lånenr./serie/afd., indestående til samt evt. yderligere bemærkninger, f.eks. tvangsauktionsklausul, ejerskifteafdrag m.v.	1. Fordring opgjort pr. auktionsdag	2. Restgæld på hæftelser, der kan forventes overtaget, med tillæg af uforfaldne renter	3. Restancer og evt. ejerskifteafdrag på hæftelser, der kan forventes overtaget (beløbet i kolonne 1 minus beløbet i kolonne 2)	4. Hæftelser der kræves indfriet
Hæftelse nr. 1 Totalkredit, Realkreditpantebrev Sundkrogsgade 25, 2150 Nordhavn CVR 21832278, mail: tk.inkasso@totalcredit.dk Lyst 13.08.2008 for kr. 788.000 Ej hørt fra panthaver				
	788.000,00	0,00	0,00	788.000,00
I alt ved budsum	788.000,00	0,00	0,00	788.000,00
Hæftelse nr. 2 Sparekassen Djursland, Pantebrev Bredgade 10, 8870 Langå CVR 70558114 - mail: kreb@spardjurs.dk Lyst 13.08.2008 for kr. 135.000				
	46.162,41	0,00	0,00	46.162,41
I alt ved budsum	834.162,41	0,00	0,00	834.162,41
Hæftelse nr. 3 Sparekassen Djursland, Ejerpantebrev Bredgade 10, 8870 Langå CVR 70558114 - mail: kreb@spardjurs.dk Lyst 13.08.2008 for kr. 100.000				
	29.686,41	0,00	0,00	29.686,41
I alt ved budsum	863.848,82	0,00	0,00	863.848,82
Hæftelse nr.4 Aktiv Kapital A/S Glostrup, Udlæg Stationsparken 25, 2600 Glostrup CVR 24233219 Lyst 09.02.2009 for kr. 28.129				
	28.129,00	0,00	0,00	28.129,00
I alt ved budsum	891.977,82	0,00	0,00	891.977,82

Prioritetsopgørelse Pant- og udlægshavere I rubrikkerne angives tinglyst beløb, lånetype, rentesats, lånenr./serie/afd., indestående til samt evt. yderligere bemærkninger, f.eks. tvangsauktionsklausul, ejerskifteafdrag m.v.	1. Fordring opgjort pr. auktionsdag	2. Restgæld på hæftelser, der kan forventes overtaget, med tillæg af uforfaldne renter	3. Restancer og evt. ejerskifte- afdrag på hæftel- ser, der kan for- ventes overtaget (beløbet i kolon- ne 1 minus belø- bet i kolonne 2)	4. Hæftelser der kræves indfriet
Transport	891.977,82	0,00	0,00	891.977,82
Hæftelse nr. 5				
Lowell Danmark A/S(Ebh Finansservice), Udlæg Langmarksvej 57, 2, 8700 Horsens CVR 18457970 Lyst 13.02.2009 for kr. 53.294				
Ej hørt fra panthaver	53.294,00	0,00	0,00	53.294,00
I alt ved budsum	945.271,82	0,00	0,00	945.271,82
Hæftelse nr. 6				
Boet efter Lars Meilvang, Udlæg v/ Advokat Mette Haase Lindhardt Østerbrogade 45, 8500 Grenå CVR 39383047 Lyst 02.09.2010 for kr. 6.594				
Ej hørt fra panthaver	6.594,00	0,00	0,00	6.594,00
I alt ved budsum	951.865,82	0,00	0,00	951.865,82
Hæftelse nr. 7				
Danespo A/S, Udlæg Dyrskuevej 15, 7323 Give CVR 10440831 Lyst 28.02.2012 for kr. 5.239				
Ej hørt fra panthaver	5.239,00	0,00	0,00	5.239,00
I alt ved budsum	957.104,82	0,00	0,00	957.104,82
Hæftelse nr. 8				
Telenor A/S, Udlæg Frederikskaj 8, 2450 København SV CVR 19433692 Lyst 25.09.2012 for kr. 5.988				
Ej hørt fra panthaver	5.988,00	0,00	0,00	5.988,00
I alt ved budsum	963.092,82	0,00	0,00	963.092,82

Prioritetsopgørelse Pant- og udlægshavere I rubrikkerne angives tinglyst beløb, lånetype, rentesats, lånenr./serie/afd., indestående til samt evt. yderligere bemærkninger, f.eks. tvangsauktionsklausul, ejerskifteafdrag m.v.	1. Fordring opgjort pr. auktionsdag	2. Restgæld på hæftelser, der kan forventes overtaget, med tillæg af uforfaldne renter	3. Restancer og evt. ejerskifte- afdrag på hæftel- ser, der kan for- ventes overtaget (beløbet i kolon- ne 1 minus belø- bet i kolonne 2)	4. Hæftelser der kræves indfriet
Transport	963.092,82	0,00	0,00	963.092,82
Hæftelse nr. 9				
Lowell Danmark A/S, Udlæg Langmarksvej 57, 2., 8700 Horsens CVR 18457970 Lyst 07.10.2019 for kr. 5.390				
Ej hørt fra panthaver				
	5.390,00	0,00	0,00	5.390,00
I alt ved budsum	968.482,82	0,00	0,00	968.482,82
Hæftelse nr. 10				
Telenor A/S, Udlæg Frederikskaj 8, 2450 København SV CVR 19433692 Lyst 14.10.2022 for kr. 8.001				
Ej hørt fra panthaver				
	8.001,00	0,00	0,00	8.001,00
I alt ved budsum	976.483,82	0,00	0,00	976.483,82
Hæftelse nr. 11				
	0,00	0,00	0,00	0,00
I alt ved budsum	976.483,82	0,00	0,00	976.483,82
Hæftelse nr. 12				
	0,00	0,00	0,00	0,00
I alt ved budsum	976.483,82	0,00	0,00	976.483,82

Prioritetsopgørelse Pant- og udlægshavere I rubrikkerne angives tinglyst beløb, lånetype, rentesats, lånenr./serie/afd., indestående til samt evt. yderligere bemærkninger, f.eks. tvangsauktionsklausul, ejerskifteafdrag m.v.	1. Fordring opgjort pr. auktionsdag	2. Restgæld på hæftelser, der kan forventes overtaget, med tillæg af uforfaldne renter	3. Restancer og evt. ejerskifte- afdrag på hæftel- ser, der kan for- ventes overtaget (beløbet i kolon- ne 1 minus belø- bet i kolonne 2)	4. Hæftelser der kræves indfriet
Transport	976.483,82	0,00	0,00	976.483,82
Sidste hæftelse				
Michael Olsen & Partnere A/S, Udlæg Smedeholm 10, 1. tv, 2730 Herlev CVR 25796632 Lyst 23.09.2024 for kr. 49.259 Repræsenteret af Dansk Advokat Inkasso af 1/8-1999 advokatanpartsselskab - Sagsnr. 356.875 mail: mail@danskadvokatinkasso.dk	51.423,09	0,00	0,00	51.423,09
A: Total	1.027.906,91	0,00	0,00	1.027.906,91

B: Størstebeløbet, der skal betales/overtages

udover auktionsbudet, jfr. vilkårenes pkt 6B, kr. 41.309,58

inkl. moms af visse poster, jfr. sidste side.

Heraf kontant at betale inden 4 uger, kr. 41.309,58

Gæld, der kan overtages, kr.

(størstebeløbet + kontantbeløbet)

Om art og afvikling oplyses:

Det under B anførte største beløb fremkommer således:

a. Rekvirentens udlægs- og auktionso mkostninger (salærer, gebyrer m.v.)	kr.	35.195,00	b. Rettighedshavernes mødesalærer m.v.	kr.	1.500,00
---	-----	-----------	---	-----	----------

De under A) og B) nævnte beløb er anslået ud fra det under sikkerhedsstillelsen anførte auktionsbud, jfr. nedenfor.

c. Restancer vedrørende:

1. Ejendomsskatter	kr.	1.987,40	2. Vejbidrag	kr.	
3. Kloakbidrag m.v.	kr.		4. Andre offentlige bidrag	kr.	
5. Vandafgifter	kr.		6. Brandforsikringsbidrag	kr.	2.627,18
7. Krav i h.t. leje- eller brandsikrings- lovgivning	kr.		8. Andet, jfr. specifikation	kr.	

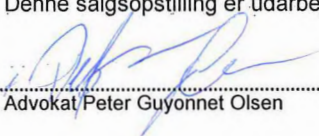
C. Afgifter m.v. til det offentlige i anledning af auktionen:

Ved et auktionsbud på kr. 780.000,00 (beregnet efter ejendomsværdi eller sagkyndig vurdering jfr. Retsplejeloven § 562)

udgør sikkerhedsstillelsen,
jfr. vilkårenes punkt 7, kr. 238.309,58

Denne salgsoptilling er udarbejdet den 23. oktober 2024 af

Peter Guyonnet Olsen
Advokat (L)
Mortang Advokater
Folehavevej 1, 2970 Hørsholm
Mobil: 30235653 Mail: po@mortang.dk


Advokat Peter Guyonnet Olsen

I: Opgørelse af udlægs- og auktionsomkostninger

	Beløb ekskl. moms	Moms udgør
Rekvirentsalær:	19.500,00	4.875,00
Rekvissionsalærer:	_____	_____
Incassosalær(er):	_____	_____
Udgifter til låsesmed, fagedkørsel m.v. anslået:	3.000,00	_____
Mødesalær(er):	_____	_____
Andre omkostninger med moms:	_____	_____
Mangfoldiggørelse af opstillinger, anslået:	_____	_____
Salær nøgletal:	_____	_____
Andre salærer:	_____	_____
Foged- og auktionsgebyr(er):	2.250,00	_____
Tingbogsattest:	_____	_____
Annoncer anslået:	5.500,00	_____
Skattemeddelelse og BBR:	_____	_____
Kommunalt oplysningsskema og vurderingsattest:	70,00	_____
(evt. anden omkostning, hvor moms ikke skal medregnes (skriv)):	_____	_____
(evt. anden omkostning, hvor moms skal medregnes (skriv)):	_____	_____
Moms:	4.875,00	_____
I ALT (bemærk, at visse poster ovenfor er anslåede):	<u>35.195,00</u>	<u>4.875,00</u>

II: Sikkerhedsstillelsen

Sikkerhedsstillelse: _____ 238.309,58

III: Nøgletal ved auktionsbud på kr.

a) Berigtigelse:

- 1: Overtagelse af prioritetsgæld: _____
- 2: Kontant berigtigelse af restancer og indfrielse af hæftelser: _____
- 3: Friværddi: _____
- I alt: _____

b) Kontantbehovet:

- Pkt. 2 og 3 ovenfor: _____
- Auktionsafgift: _____
- Gebyr for udskrift: _____
- Tinglysning og stempel af skøde: _____
- Anslået skødesalær, inkl. moms: _____
- Omkostninger udenfor budsummen, inkl. moms ca.: _____
- I ALT ca: _____

c) Skatteregnskab:

Forudsætninger:

- 1) Køber overtager (kan overtage) prioritetsgæld i salgsoptillingens kolonne 2 på vilkår, at ny ydelse = gammel ydelse x overtaget gæld / kolonne 2 beløb
- 2) Bud = det på foregående side anførte auktionsbud

Bruttoydelse ekskl. forrentning af kontantbehov og varme

Årlig ydelse hæftelser ca: _____

Ejendomsskatter: _____

Ejerforening, grundejerforening, vejlaug etc.: _____

Ejendomsværdiskat: _____

I alt: _____

Nettoydelse 1. år:

Hvis værdien af skattefradraget i procent andrager: _____

fremkommer nettoudgiften således: _____

Renteudgifter overtagne hæftelser ca.: _____

Evt. fradrag: _____

Skattemæssigt underskud ca.: _____

Skattefradrag herefter ca.: _____

Årlig nettoydelse ca.: _____

Månedlig nettoydelse ca.: _____

INDHOLDSFORTEGNELSE:

	Side
BESKRIVELSE AF EJENDOMMEN	8
REKVIRENTENS FORBEHOLD I RELATION TIL SALGSOPSTILLINGEN.....	10
TVANGSAUKTIONSVILKÅR	11
KØBERVEJLEDNING	15
TINGBOGSATTEST.....	18
EJENDOMSVURDERING AF 2011	33
OPGØRELSER FRA PANTHAVER(E)	35
BBR-MEDDELELSE	39
EJENDOMSBIDRAGSBILLET 2023 OG 2024	46
EJENDOMSDATARAPPPORT	48
KORT OVER VEJFORSYNING	93
OPLYSNING OM JORDFORURENING	94
ENERGIMÆRKNING 2008	97
SERVITUTTER	104

Beskrivelse af ejendommen beliggende Nordkystvejen 8A, 8961 Allingåbro

Indledende bemærkninger:

Beskrivelsen af ejendommen er udarbejdet på baggrund af ikke-sagkyndig besigtigelse, offentligt tilgængelige oplysninger, BBR-meddelelse, ejendomsdatarapport samt tingbog.

Der tages forbehold for BBR-oplysningernes rigtighed og tredjemandsrettigheder samt evt. hårde hvidevarers tilstedeværelse efter auktionen samt forbehold for om disse fungerer. Der tages endvidere forbehold for de øvrige installationers funktionalitet og lovlighed.

Der er på nuværende tidspunkt ikke aftalt dato og tidspunkt for fremvisning af ejendommen. Henvendelser vedrørende fremvisning skal ske til Mortang Advokater, advokatsekretær Camilla Jensen på e-mail: cje@mortang.dk eller på telefon 88 20 22 53 med henvisning til j.nr. 4948.0266.

Offentlige oplysninger:

Ejendommen er beliggende i Norddjurs kommune, som ifølge BBR er opført i 1890. Det bemærkes, at det at BBR fremgår at grunden er nedlagt landbrug. Ejendommens ydervægge er af mursten, og tagdækningsmateriale er teglfibercement herunder asbest.

Ejendommen opvarmes ifølge BBR med centralvarme med én fyringsenhed. Vandforsyning sker ifølge ejendomsdatarapporten fra alment vandforsyningsanlæg med afløb til mekanisk rensning med nedsivningsanlæg. Der fremgår af BBR, at der ikke foreligger en kendt udledningstilladelse.

Ejendommen har et tinglyst areal på 5000 m², herunder boligareal på 167 m².

Det fremgår af BBR, at en 80 m² af ejendommen er udlejet herunder 3 værelser m. køkken og bad, hvoraf ejer disponerer over 87 m² samt bad og kogeblus.

Vedrørende yderligere oplysninger om ejendommen henvises til de vedlagte dokumenter i salgsoptstillingen, herunder ejendomsdatarapport, BBR, ejerlejlighedsskema mv.

Det præciseres, at ovennævnte oplysninger delvist er baseret på udskrift fra BBR-registret, og der kan dermed ikke indestås for oplysningernes rigtighed.

Udvendig og indvendig besigtigelse:

Ejendommen er besigtiget den 22. oktober 2024. Ejeren af ejendommen var til stede på besigtigelsen.

På besigtigelse fremstod flere af vinduerne punkteret. Ejendommen var pudset og der var revner i murværket flere steder på ejendommen samt at dele af træværket så ud til at have fået fugt.

På besigtigelse var der garage samt brændeskur, der på besigtigelsestidspunktet fremstod af ældre dato.

Ejendommen er i 1(2) plan og bestod på besigtigelsestidspunktet af et soveværelse, stue, køkken, badeværelse, fyrrum og 2 yderligere værelser som på besigtigelsestidspunktet stod tomme. Fra køkkenet var der en trappe til 1. salen, som på besigtigelsestidspunktet stod tomt.

Køkkenet fremstod på besigtigelsestidspunktet af ældre dato og der var placeret en gaskogeplade ovenpå komfuret.

Hårde hvide varer registreret: Køle-/fryseskab: ukendt mærke, komfur: Gram, Gaskogeplade: Ukendt mærke, Emhætte: ukendt mærke samt vaskemaskine: Elvita. Det er rekvirenten ubekendt om funktionaliteten af de registrerede hårde hvidevarer.

OBS: Der er lejer på ejendommen, lejekontrakt er rekvireret.

REKVIRENTENS FORBEHOLD I RELATION TIL SALGSOPSTILLINGEN

De angivne oplysninger i beskrivelsen af ejendommen er givet dels på baggrund af en visuel besigtigelse (ikke sagkyndig) af ejendommen, og dels på baggrund af oplysninger fra offentlige registre, som kan indeholde fejl.

Hverken Fogeden, rekvirenten eller dennes repræsentant kan drages til ansvar for sådanne fejl, og interesserede købere opfordres til, efter forudgående henvendelse til rekvirenten, selv at besigtige ejendommen.

Der tages forbehold for tredjemandsrettigheder samt varmeinstallationernes, hårde hvidevarernes og eventuelle brændeovnes mv. brugbarhed og lovlighed og tilstedeværelse efter tvangsauktionen.

Auktionskøber kan ikke uden videre påregne at opnå gældsovertagelse hos realkreditinstitutterne. Evt. Liebhavere (en køber, der ikke har pant i ejendommen) eller efterstående panthaver anmodes om at rette forudgående henvendelse til kreditforeningen for at opnå tilkendegivelse om, hvorvidt gældsovertagelse vil kunne opnås. Et selskab (ApS eller A/S) må forudse krav om supplerende personlig hæftelse.

Samtykkeerklæring udstedes ikke før gældsovertagelse eller evt. indfrielse af lånet er sket.

Hvis auktionskøber enten i umiddelbar tilknytning til auktionen eller senere måtte ønske at indfri realkredit lån, der ved tvangsauktionen opnåede hel eller delvis dækning, sker dette i overensstemmelse med realkreditinstituttets til enhver tid gældende almindelige indfrielsesvilkår. Såfremt restancerne betales til realkreditinstitutterne senere end den 10. i måneden, der følger tvangsauktionsmåneden, vil der påløbe yderligere morarenter, som skal betales af auktionskøber.

Auktionskøber overtager ejendommen i den stand, som den er og forefindes, og må selv drage omsorg for oprydning på egen bekostning. Auktionskøber må endvidere selv drage omsorg og bære udgifter til udsættelse af tidligere ejer/lejer og/eller dennes efterladte løsøre, såfremt dette ønskes.

Rekvirenten har ikke nærmere kendskab til ejendommen og fraskriver sig derfor ethvert ansvar for faktiske, juridiske såvel som fysiske fejl og mangler ved ejendommen. Auktionskøber kan således ikke gøre nogen form for mangelbeføjelser gældende, det være sig i form af ophævelse af auktionskøbet, forholdsmæssigt afslag, godtgørelse og/eller erstatning.

Ansvarsfraskrivelsen gælder alle fejl, mangler eller andre forhold vedrørende ejendommen, dennes grundareal, samt eventuelle jordbundsforhold, herunder ledninger mv., og for den lovlige benyttelse af ejendommen i henhold til de gældende regler. Ansvarsfraskrivelsen gælder også skjulte fejl og mangler af enhver art, såvel juridiske som faktiske mangler.

Lov om fortrydelse ved køb af fast ejendom gælder ikke på tvangsauktion, og auktionskøber er således bundet af sit bud. Der er ikke udarbejdet tilstandsrapport, og som konsekvens heraf kan auktionskøber ikke tegne ejerskifteforsikring.

Det bemærkes, at auktionskøber selv skal drage omsorg for rettidig betaling af alle terminsydelser, ejendomsskatter, brandforsikring mv., der har rettidig betalingsdag efter auktionens afholdelse. Dette gælder uanset om auktionskøber modtager opkrævningskort eller ej.

Det påhviler endvidere auktionskøber selv at tegne forsikring for den købte ejendom.

Retsinformation

[Senere ændringer til forskriften](#)[Se detaljeret overblik](#)[BEK nr 121 af 31/03/1982](#)[BEK nr 866 af 18/12/1989](#)[BEK nr 896 af 21/12/1990 § 6](#)[BEK nr 519 af 17/06/2003](#)[BEK nr 185 af 26/02/2016](#)[BEK nr 316 af 26/03/2020](#)[Lovgivning forskriften vedrører](#)[Se detaljeret overblik](#)[LBK nr 250 af 04/03/2024](#)[Ændrer i/ophæver](#)[Yderligere dokumenter](#)[Alle cirkulærer, vejledninger m.v. til denne bekendtgørelse](#)[Afgørelser truffet i henhold til denne retsforskrift](#)[Beretninger fra ombudsmanden, der anvender denne retsforskrift](#)

GÆLDENDE

BEK nr 652 af 15/12/1978

Justitsministeriet

[Yderligere oplysninger >](#)

Bekendtgørelse om tvangsauktionsvilkår (fast ejendom)

I medfør af § 570, stk. 1, i lov om rettens pleje, jfr. lovbekendtgørelse nr. 488 af 2. oktober 1978, fastsættes:

§ 1. Tvangsauktion over fast ejendom skal afholdes på justitsministeriets tvangsauktionsvilkår, jfr. bilaget til bekendtgørelsen.

§ 2. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. januar 1979 og får virkning for tvangsauktioner, der afholdes i henhold til anmodninger indgivet til fogedretten efter den 1. januar 1979.

Justitsministeriet, den 15. december 1978.

Nathalie Lind

Bilag

Tvangsauktionsvilkår

(fast ejendom)

1. Auktionen omfatter

a. Auktionen omfatter ejendommen med eventuelle bygninger og - hvis fogedretten ikke tilkendegiver andet - driftsinventar og driftsmateriel, derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art, der hører til ejendommen, og ved landbrugsejendomme tillige ejendommens besætning, gødning, afgrøder m. v.

Ejendommen m. v. sælges, som den er ved auktionen med de rettigheder og forpligtelser, hvormed den tilhører den nuværende ejer.

b. Hvis ejendommen eller en del af denne er udlejet, kan køber efter ejendommens overtagelse kræve den leje, der ikke er betalt på auktionstidspunktet.

Køberen kan ikke gøre krav på forudbetalt leje, der er omfattet af tinglysningslovens § 3, stk. 2.

2. Salgsopstilling

Ejendommen og det tilbehør, der følger med, beskrives i en særlig salgsopstilling. Salgsopstillingen indeholder oplysning om ejendommens hæftelser og byrder og oplyser endvidere om andre forhold vedrørende ejendommen og auktionen, som må antages at være af væsentlig betydning for køber.

Salgsopstillingen udleveres på fogedrettens kontor.

3. Servitutter m. v.

Fogedretten angiver under auktionen, i hvilket omfang de bydende ud over auktionsbudet skal overtage eller opfylde servitutter, brugsrettigheder, aftægts-, livrente- eller lignende forpligtelser.

4. Auktionsbudet m. v.

Enhver kan byde på auktionen, men fogedretten kan forlange, at en bydende straks sandsynliggør, at han kan opfylde sit bud.

Minimum for overbudene fastsættes af fogedretten.

Ejendommen sælges til den højstbydende, hvis dennes bud antages (se pkt. 7), medmindre det besluttet, at en ny auktion skal afholdes.

Enhver, der har afgivet bud på første auktion, er bundet af sit bud, indtil auktionen er sluttet. Meddeles der i henhold til pkt. 7 udsættelse med henblik på tilvejebringelse af sikkerhed, gælder bundetheden, indtil sikkerheden er stillet. Skal der afholdes ny auktion i henhold til retsplejelovens § 576, er samtlige bydende på første auktion bundet indtil slutningen af den nye auktion, dog højst i 6 uger efter første auktion. På den nye auktion er kun det bud bindende, der får hammerslag.

5. Ejendommens overtagelse

Køberen overtager straks ejendommen. Har køberen fået udsættelse til at stille sikkerhed for opfyldelse af auktionsvilkårene, overtages ejendommen dog først, når sikkerheden er stillet.

Køberen sørger selv for - om nødvendigt ad retslig vej - at blive indsat i besiddelsen af det solgte.

Fra det tidspunkt, køberen skal overtage ejendommen, henligger den for hans regning og risiko i enhver henseende.

6. Køberens forpligtelser

A.

Opfyldelse af auktionsbudet

Auktionsbudet anvendes, så langt det rækker, til dækning af hæftelserne i prioritetsordenen. Hæftelsernes nøjagtige størrelse oplyses under auktionen.

Auktionsbudet opfyldes således:

a. Køberen overtager de hæftelser, der ikke kan kræves udbetalt. Overtagelsen er dog betinget af, at restancer og eventuelle særlige afdrag betales inden 4 uger efter auktionens slutning.

b. Køberen betaler de hæftelser, der kan kræves udbetalt.

Beløb, der skal betales efter pkt. b, betales inden 6 måneder efter auktionens slutning.

Eventuel kursgevinst ved indfrielse af lånene tilfalder køberen, ligesom han bærer eventuelt kurstab samt tab ved, at kontantlån med særlige indfrielsesvilkår må indfries med et større beløb end lånets kontante pålydende.

Andele i reserve- og administrationsfonde tilfalder køberen, når der bliver fuld dækning til de pågældende lån.

Pantegælden forrentes fra datoen for den første auktion med den rente, der tilkommer hver enkelt panthaver.

Overstiger auktionsbudet, hvad der kræves til dækning af panthaverne, tilfalder det overskydende beløb den hidtidige ejer af ejendommen. Beløbet forrentes med en årlig rente, der svarer til den til enhver tid fastsatte officielle diskonto med et tillæg af 2 pct.

B.

Beløb, der skal betales ud over auktionsbudet

Under auktionen oplyses arten og størrelsen af de omkostninger, som køberen skal betale ud over auktionsbudet. Det samme gælder skatter, afgifter, byrder, hæftelser og andre pligter, som køberen skal betale eller overtage ud over auktionsbudet.

På auktionen oplyses et størsteløb for, hvad der skal betales, og hvilke krav og pligter, der kan overtages.

Af krav, der typisk skal udredes eller overtages ud over auktionsbudet, kan særligt nævnes:

a. Auktionsrekvirentens udlægsomkostninger og omkostninger ved gennemførelse af auktionen, herunder salær til advokat samt honorar til en af fogedretten antaget sagkyndig.

b. Salær og rejseomkostninger til repræsentanterne for de andre i ejendommen berettigede. Vedrørende a og b er det en betingelse, at de pågældende rettighedshavere får andel i auktionsbudet. Ved delvis dækning nedsættes salærkravet forholdsmæssigt. Er auktionen rekvireret af et konkursbo eller et dødsbo, hvori gælden ikke er vedgået, betales dog altid fuldt rekvirent salær. c. Ejendomsskatterestancer.

d. Brandforsikringsbidrag. e. Gade-, vej- og fortovsbidrag. f. Spildevands- og kloakbidrag.

g. Restancer for forbrug af vand, leveret af offentlige almene vandforsyningsanlæg.

h. Brugspanthavers underskud efter afholdelse af nødvendige udgifter ved bestyrelse, drift og vedligeholdelse m. v. af ejendommen. Overskud afskrives i brugspanthaverens fordring og derefter i den i øvrigt bedst berettigedes fordring. i. Nødvendige udgifter til ejendommens bestyrelse, drift og vedligeholdelse m. v., som er afholdt af auktionsrekvirenten, selv om ejendommen ikke har været taget til brugeligt pant. j. Krav, der i henhold til lejelovgivningen, brandsikringslovgivningen og bygningslovgivningen er gældende mod enhver uden tinglysning.

Beløb, der skal betales ud over auktionsbudet, udredes inden 4 uger efter auktionens slutning til rette vedkommende.

C.

Afgifter m. v. til det offentlige i anledning af auktionen

a. Fogedrettens udgifter.

b. Auktionsafgift. c. Stempelafgift.

De under a-c nævnte udgifter m. v. betales ved auktionens slutning. Købes ejendommen af en ufyldstgjort panthaver, skal stempelafgiften dog først betales ved udstedelsen af auktionsskødet.

d. Køberen betaler eventuel merværdiafgift (»moms«) af det med ejendommen følgende løsøre m. v. efter nærmere aftale med toldvæsenet.

7. Køberens sikkerhedsstillelse

Efter hammerslaget skal køberen straks over for fogedretten stille sikkerhed for opfyldelse af auktionsvilkårene.

Sikkerheden kan stilles ved deponering af penge eller børsnoterede værdipapirer, ved bankgaranti eller på anden måde, som godkendes af fogedretten.

Sikkerhedens størrelse skal svare til:

a. Restancer m. v., jfr. pkt. 6.A litra a,

b. 1/4 af de hæftelser, der kan kræves udbetalt, jfr. pkt. 6.A litra b, og c. størstebeløbet, der skal betales ud over auktionsbudet, jfr. pkt. 6.B.

Sikkerheden kan dog hverken være mindre end et års renteudgift af de overtagne prioriteter eller mindre end værdien af det tilbehør, der medfølger ejendommen, med tillæg af 1/2 års lejeindtægt, hvis ejendommen helt eller delvis er udlejet. Ved bortforpagtede landbrugsejendomme dog med tillæg af 1 års forpagtningsafgift.

Enhver, der opnår dækning ved auktionen, kan for sit vedkommende både før og efter denne give afkald på sikkerhedsstillelse. Gives der afkald fra nogle, men ikke fra alle, kan fogedretten fastsætte en mindre sikkerhedsstillelse end ovenfor nævnt. Sikkerheden kan dog ikke være mindre end 1 års renteudgift af de overtagne prioriteter.

Stilles den krævede sikkerhed ikke, ses der bort fra budet, og hammerslaget annulleres, hvorefter auktionen straks genoptages. Fogedretten kan dog i stedet udsætte auktionen og give højstbydende en frist på ikke over 7 dage til at stille sikkerheden, forudsat at der straks stilles sikkerhed for de omkostninger, der vil være forbundet med afholdelse af nyt auktionsmøde.

8. Køberens misligholdelse

Hvis køberen ikke opfylder auktionsvilkårene, kan enhver, der i anledning af auktionen kan rette krav mod køberen, kræve, at det solgte sættes til en ny og eneste auktion (misligholdelsesauktion) for køberens risiko, således at køberen skal tilsvare, hvad der måtte bydes mindre på den ny auktion, uden at have krav på, hvad der måtte bydes mere.

I stedet for at kræve misligholdelsesauktion kan enhver, der ikke har givet afkald på sikkerhedsstillelse, kræve, at den af køberen stillede sikkerhed af fogedretten realiseres og fordeles blandt de berettigede i den rækkefølge, de har krav på at blive fyldestgjort. Bringer dette ikke køberens misligholdelse til ophør, kan der herefter kræves afholdt misligholdelsesauktion.

Begæres sikkerheden først realiseret efter afholdelse af misligholdelsesauktion, kan sikkerheden alene benyttes til dækning af det tab, der er opstået ved, at der er budt mindre på misligholdelsesauktionen.

9. Auktionsskøde

Når køberen godtgør, at auktionsvilkårene er opfyldt, kan han kræve, at fogeden udsteder auktionsskøde til ham. Køberen skal tage skøde på ejendommen inden 1 år efter auktionen.

Køberen betaler selv de omkostninger, der måtte være forbundet med udstedelse af skødet, dettes tinglysning, overtagelse af hæftelser samt slettelse af tingbogen af de rettigheder, der ikke opnåede dækning på auktionen.

10. Auktionsvilkårenes fravigelighed

Foranstående vilkår kan ikke fraviges til ugunst for køberen, medmindre auktionen angår en forretnings-, industri-, landbrugs eller udlejningsejendom.

11. Særlige vilkår:

Officielle noter

Ingen

Om

Retsinformation.dk er indgangen til det fælles statslige retsinformationssystem, der giver adgang til alle gældende love, bekendtgørelser og cirkulærer m.v. Der er også adgang til Folketingets dokumenter og beretninger fra Folketingets Ombudsmand.



KØBERVEJLEDNING - TVANGSAUKTION OVER FAST EJENDOM

1. Salgsopstilling.

Salgsopstillingen er auktionens vigtigste dokument. Den skal indeholde oplysning om salgsvilkårene og andre væsentlige forhold.

Salgsvilkårene er justitsministeriets auktionsvilkår, der findes i salgsopstillingen. Eventuelle fravigelser meddeles på auktionsmødet.

Salgsopstillingen udfærdiges af den, der har anmodet om auktionen (rekvirenten) eller dennes advokat.

Salgsopstillingen kan ses på eller downloades fra internettet, hvor der annonceres og informeres om tvangsauktioner. Retterne tilbyder gratis wifi.

2. Købesummen

Den samlede købesum består af budsummen med tillæg af størstebeløbet. Størstebeløbet er det beløb, der skal betales ud over budsummen, og består af fortrinsberettigede krav og sagsomkostninger. Størstebeløbet oplyses under auktionen. Beløbet er anslået i salgsopstillingen.

Derudover skal en køber betale en auktionsafgift på 1.500 kr. Hertil kommer udgifter til tinglysning.

3. Budgivningen

Alle kan byde på en tvangsauktion.

Når man byder, skal man oplyse, hvem man byder for.

Byder man for andre, skal man medbringe skriftlig original fuldmagt.

Byder man for et selskab eller lignende, skal man medbringe en aktuel tegningsudskrift.

Det er ikke muligt at byde skriftligt eller via elektroniske medier.

Fogedretten kan kræve, at man straks sandsynliggør, at man kan opfylde sit bud. Bud på auktion er bindende.

Bud på 1. auktion er bindende i 6 uger, hvis der skal holdes ny auktion.

4. Sikkerhed

Højestbydende skal stille sikkerhed for auktionsvilkårenes opfyldelse.

Sikkerheden udgør:

- dækkede restancer (salgsopstillingen kolonne 3)
- ¼ af de dækkede hæftelser, der kan kræves udbetalt (salgsopstillingens kolonne 4) og
- størstebeløbet

I salgsoptstillingen findes en foreløbig beregning. Det nøjagtige beløb afhænger af budets størrelse og kan derfor først beregnes efter budgivningen.

Sikkerheden kan kræves stillet straks, når budgivningen er sluttet. Man kan ikke indrette sig på, at man kan få mulighed for at gå i banken, kontakte sin advokat eller lignende.

På auktionsmødet vil fogedretten normalt tillade, at højstbydende får en frist på op til 7 dage til at stille sikkerheden, hvis man straks stiller sikkerhed for omkostningerne til et nyt auktionsmøde ("den lille sikkerhed"). Beløbet udgør normalt op til 10.000 kr. og fastsættes af fogedretten under auktionsmødet.

Sikkerhed kan stilles ved:

- kontanter
- bankgaranti (ikke tidsbegrænset eller betinget)
- advokatindeståelse (kun hvis rettighedshaverne accepterer dette)
- "Den lille sikkerhed" kan stilles ved MobilePay. Overførslen skal i så fald "swipes" over for fogeden med angivelse af AS-nummeret i emnefeltet.

Sikkerhed kan ikke stilles ved Dankort/hævekort, lånebevis, dokumentation for nødvendige midler på bankkonto, udenlandsk valuta o.lign.

Vær opmærksom på, at sikkerheden ikke kan bruges til at betale med. Stilles sikkerheden kontant, skal man bruge "dobbel" likviditet.

Sikkerheden frigives først, når det er dokumenteret, at auktionsvilkårene er opfyldt.

5. Ny auktion

Ejeren og udækkede rettighedshavere kan anmode om ny auktion.

Den, der anmoder om ny auktion, skal stille sikkerhed for omkostningerne herved. Beløbet udgør normalt op til 10.000 kr.

Udækkede rettighedshavere og ejeren kan indgå en hammerslagsaftale. En hammerslagsaftale er en aftale om, at den ny auktion kan tilbagekaldes af den, som har anmodet om ny auktion. Konsekvensen er, at ejendommen sælges til højstbydende på 1. auktion, og at ny auktion ikke afholdes.

6. Råderet over ejendommen

En køber får først rådighed over ejendommen, når fogedretten har modtaget hele sikkerhedsstillelsen for auktionsvilkårenes opfyldelse.

Skal der holdes ny auktion, får køberen først rådighed over ejendommen, når den ny auktion har været afholdt.

En køber skal forrente den dækkede gæld fra tidspunktet for første auktion.

7. Auktionsskøde

Via www.tinglysning.dk kan køber selv oprette et auktionsskøde, når auktionsafgiften og eventuel moms er betalt. Køber skal vedhæfte en udskrift af auktionsbogen og samtykkeerklæringer fra samtlige, dækkede rettighedshavere i kolonneopstillingen og alle de rettighedshavere, der har beløb til gode ud over auktionsbuddet - det, der kaldes størstebeløbet. Ingen af dokumenterne må indeholde oplysninger om personnumre.

Køber skal orientere fogedretten, når et digitalt skøde er klar til underskrift og i den forbindelse oplyse under hvilket navn, dokumentet kan søges frem.

Hvis ejendommen skal videresælges, sparer man tinglysningsafgift ved at oprette et transportskøde, hvorved retten til at få udstedt auktionsskøde overdrages. Transportskødet skal også vedhæftes sammen med de andre dokumenter.

Køber skal selv sørge for at få tinglyst auktionsskødet og at anmode Tinglysningsretten om at slette helt eller delvist udækkede hæftelser.

Du kan læse mere om digitale auktionsskøder [her](#)

Køber skal endvidere betale en tinglysningsafgift. Se tinglysningsafgiftsloven og SKAT.dk - tinglysningsafgiftsvejledningen.



Tingbogsattest

Udskrevet: 23.10.2024 10:57:17

Ejendom:

Adresse: Nordkystvejen 8A
8961 Allingåbro

BFE-nummer: 4126819

Dato: 17.06.1997
Landsejerlav: Vejlbym by, Vejlbym. Vest
Matrikelnummer: 0004h
Areal: 5000 m²
Heraf vej: 0 m²

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 11.07.2008-21691-67

Adkomsthavere:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 935.000 DKK
Købesum i alt: 935.000 DKK

Dato for overtagelse:

11.07.2008

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Anden hæftelse
Hovedstol: 0 DKK

Rente:

Konverteret til digital
pantebrev:

Nej

Kreditorer:

Navn:

Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Tillægstekst:

Tillægstekst
med 14 parter, se akt L-100

Dokument:

Dato/løbenummer:

13.08.2008-25403-67

Prioritet:

6

Dokumenttype:

Realkreditpantebrev

Hovedstol:

788.000 DKK

Rente:

6

Kreditorer:

Navn:

Totalkredit A/S

Cvr-nr.:

21832278

Dokument:

Dato/løbenummer:

13.08.2008-25404-67

Prioritet:

7

Dokumenttype:

Pantebrev

Hovedstol:

135.000 DKK

Rente:

8,5

Senest påtegnet:

Dato:

20.03.2014 16:17:58

Kreditorer:

Navn:

Sparekassen Djursland

Cvr-nr.:

70558114

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Rente: -

Senest påtegnet:

Dato: 11.08.2010 13:24:43

Kreditorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Meddelelshavere:

Navn: Sparekassen Djursland-Allingåbro
Cvr-nr.: 70558114

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: Sparekassen Djursland-Allingåbro
Cvr-nr.: 70558114

Underpant:

Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003833812
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 100.000 DKK
Underpanthavere: Sparekassen Djursland-Allingåbro
70558114

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 28.129 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67

Prioritet: 10
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 53.294 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Ebh Finansservice

Dokument:

Dato/løbenummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 6.594 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: Boet efter Lars Meilvang
Cpr-nr.: 230149-****
Cvr-nr.: 77643710

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbenummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003357726
Prioritet: 12
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 5.239 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: DANESPO A/S
Cvr-nr.: 10440831

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbnummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Hovedstol: 6.594 DKK
Kreditor: Boet efter Lars Meilvang

Dato/løbnummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbnummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbnummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbnummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbnummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbnummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbnummer: 25.09.2012-1003888622
Prioritet: 13
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 5.988 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: TELENOR A/S
Cvr-nr.: 19433692

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbenummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Hovedstol: 6.594 DKK
Kreditor: Boet efter Lars Meilvang

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003357726
Prioritet: 12
Hovedstol: 5.239 DKK
Kreditor: DANESPO A/S

Dato/løbenummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.10.2019-1011215322
Prioritet: 14
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 5.390 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: LOWELL DANMARK A/S
Cvr-nr.: 18457970

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbenummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Hovedstol: 6.594 DKK
Kreditor: Boet efter Lars Meilvang

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003357726
Prioritet: 12
Hovedstol: 5.239 DKK
Kreditor: DANESPO A/S

Dato/løbenummer: 25.09.2012-1003888622
Prioritet: 13

Hovedstol: 5.988 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.10.2022-1014315671
Prioritet: 15
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 8.001 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: TELENOR A/S

Cvr-nr.: 19433692

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbenummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Hovedstol: 6.594 DKK
Kreditor: Boet efter Lars Meilvang

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003357726
Prioritet: 12
Hovedstol: 5.239 DKK
Kreditor: DANESPO A/S

Dato/løbenummer: 25.09.2012-1003888622
Prioritet: 13
Hovedstol: 5.988 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 07.10.2019-1011215322
Prioritet: 14
Hovedstol: 5.390 DKK
Kreditor: LOWELL DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev

Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67
Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.09.2024-1016020545
Prioritet: 16
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 49.259 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: MICHAEL OLSEN & PARTNERE A/S
Cvr-nr.: 25796632

Debitorer:

Navn: Henrik Thomsen
Cpr-nr.: 200671-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19211220-921957-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 13.02.2009-4182-67
Prioritet: 10
Hovedstol: 53.294 DKK
Kreditor: Ebh Finansservice

Dato/løbenummer: 02.09.2010-1000960009
Prioritet: 11
Hovedstol: 6.594 DKK
Kreditor: Boet efter Lars Meilvang

Dato/løbenummer: 28.02.2012-1003357726
Prioritet: 12
Hovedstol: 5.239 DKK
Kreditor: DANESPO A/S

Dato/løbenummer: 25.09.2012-1003888622
Prioritet: 13
Hovedstol: 5.988 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 07.10.2019-1011215322
Prioritet: 14
Hovedstol: 5.390 DKK
Kreditor: LOWELL DANMARK A/S

Dato/løbenummer: 14.10.2022-1014315671
Prioritet: 15
Hovedstol: 8.001 DKK
Kreditor: TELENOR A/S

Dato/løbenummer: 19620519-921958-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19700619-5542-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19701031-10336-67
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19.05.1962-963509-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Hæftelse
Hovedstol: 0 DKK
Kreditor: Afvand kommis kend lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25403-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 788.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25404-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Pantebrev
Hovedstol: 135.000 DKK
Kreditor: Sparekassen Djursland

Dato/løbenummer: 13.08.2008-25405-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 100.000 DKK
Kreditor: Henrik Thomsen

Dato/løbenummer: 09.02.2009-3841-67

Prioritet: 9
Hovedstol: 28.129 DKK
Kreditor: Aktiv Kapital A/S, Glostrup

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.12.1921-921957-67
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_E-R_438

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.05.1962-921958-67
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_L-L_100

Tillægstekst:

Tillægstekst
Afvand kommis kend med vedtægt, Prioritet
forud for pantegæld

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.06.1970-5542-67
Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 34

Akt nr: 67_L-L_100

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Vedr 72, 5 O, 14 AD

Dokument:

Dato/løbenummer: 31.10.1970-10336-67

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 125

Akt nr: 67_N-L_434

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 780.000 DKK

Grundværdi: 93.100 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0707

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 108865

Indskannet akt:

Akt nr:

67_B-R_181

2011

Modtager/ejer

707

Henvisningsnummer	Ejendommens registernummer
	707 108865
Matr. nr.	
VEJLBY BY - VEST 4 H	
Vurderet areal	
5.000 m ²	
Ejendommens beliggenhed	
Nordkystvejen 8 A	
SKATs telefonnr.	Udskrevet
72 22 16 16	15/12-2020
Oplysninger til brug for forsendelsen	
Bunke 31	Vmt 1

Ejendommen er ved den almindelige vurdering pr. 1. oktober 2011 vurderet sådan:

Benyttelse

01 - Beboelsesejendom med 1 lejlighed

Ejendomsværdi 820.000 kr Grundværdi 98.000 kr

Vurderingen er foretaget i henhold til vurderingsloven, hvorefter den samlede ejendom vurderes til den kontante handelsværdi pr. 1. oktober 2011. Grunden skal vurderes, som om den var ubebygget. Endvidere tages der stilling til ejendommens benyttelse samt til, om en nyopført ejerbolig er færdigbygget. Hvis der er sket ændringer på ejendommen, er tidligere års vurderinger omberegnet til brug for ejendomsværdiskatte- og grundskatteberegningen. Det følger af vurderingslovens § 6, jf. § 9, stk. 1, § 13, stk. 1, samt § 33, stk. 1 og stk. 12-18.

Vurderingen er foretaget på grundlag af konstaterede handelspriser ved ejendomssalg frem til 1. oktober 2011. Prisudviklingen mellem 1. oktober 2011 og udsendelsen har derfor ingen indflydelse på vurderingen. Alle vurderinger kan ses på Internettet (www.vurdering.skat.dk) fra den 16. april 2012 kl. 07.00.

Grundværdien er fastsat på grundlag af oplysninger i kommunens register om ejendommens areal og arealets planlagte anvendelse i henhold til kommune- og lokalplaner mv.

Ejendomsværdien er bl.a. fastsat på grundlag af oplysninger i kommunens Bygnings- og Boligregister (BBR). Det er ejerens

ansvar, at oplysningerne er korrekte. Er der fejl i oplysningerne, skal du kontakte kommunens BBR-myndighed.

Den standardpris, som indgår i beregningen af ejendommens værdi, er fastlagt på grundlag af analyser af priserne på solgte ejendomme i området.

Vurderingen kan være påvirket af særlige forhold, der kun gælder for den enkelte ejendom. Er forhold af væsentlig betydning for værdien ikke allerede medtaget ved vurderingen, skal du kontakte SKAT.

Der er sendt meddelelse om vurderingen ud til alle, der har ejet ejendommen i løbet af 2011. Har du spørgsmål til vurderingsmeddelelsen, kan vi kontaktes på 72 22 18 18.

Du kan klage over vurderingen. Klagen skal være begrundet og sendes til SKAT på ovenstående adresse senest 3 måneder fra modtagelsen af denne skrivelse.

Hvis SKAT er enig i klagen, genoptages sagen. Er SKAT ikke enig i klagen, bliver den sendt videre til afgørelse i vurderingsankenævnet.

Områdeoplysninger

Grundværdiområde Anvendelse i henhold til kommuneplanlægning mv.

Grundværdi				Beløb
Kvadratmeterpris	1000 m ²	à	70 kr	70.000 kr
Kvadratmeterpris	4000 m ²	à	7 kr	28.000 kr
Grundværdi i alt				<u>98.000 kr</u>

Bygningsværdi			Antal m ²	
Etageareal	Bebygget areal	167 m ² x 100 %	167 m ²	
	Fritlig. garage, udhus mv.	100 m ² x 5 %	5 m ²	
	Vægtet etageareal		<u>172 m²</u>	

			Beløb pr. m ²	Beløb
Værdi beregning	Standardpris for området		5.400 kr	
	Opførelsesår: 1890		-255 kr	
	Bebygget areal : 167 m ²		-141 kr	
	Tag af fibercement, asbest		-1.050 kr	
	Bygningsværdi pr. m ²		<u>3.954 kr</u>	
	Bygningsværdi	172 m ² x 3.954 kr		<u>680.088 kr</u>

Ejendomsværdi				Beløb
	Grundværdi		98.000 kr	
	Bygningsværdi		680.088 kr	
	Beregnet værdi i alt		778.088 kr	

Særlige forhold:

Udhusets kvalitet er bedre end det normale	50.000 kr
Korrigeret ejendomsværdi	828.088 kr
Ejendomsværdi afrundet	<u>820.000 kr</u>

Du kan klage over vurderingen, hvis resultatet ikke svarer til dit skøn over ejendommens handelsværdi.

Proforma opgørelse

Henrik Thomsen
Nordkystvejen 8A
Vejlby
8961 Allingåbro

Økonomikonto

Kontonummer: 9388-0000502855
IBAN-nummer: DK6493880000502855
Cpr/Cvr-nummer: 200671-XXXX

Proformaopgørelse af konto

Vi har proforma opgjort ovennævnte konto pr. 20-11-2024

Kapitalsaldo	-28.851,02	DKK
kreditrente	0,00	DKK
bevilget overtræksrente	0,00	DKK
debetrente	0,00	DKK
overtræksrente	-835,39	DKK
Beregnet kapitalsaldo	-29.686,41	DKK

Sparekassen Djursland
Kunderådgiver: Michael Grauballe Nielsen

Proforma opgørelse

Henrik Thomsen
Nordkystvejen 8A
Vejlby
8961 Allingåbro

SparDjurs fast rente udlån
Direkte Pantebrev
Kontonummer: 9388-0001091085
IBAN-nummer: DK5293880001091085
Cpr/Cvr-nummer: 200671-XXXX

Proformaopgørelse af konto

Vi har proforma opgjort ovennævnte konto pr. 20-11-2024

Kapitalsaldo	-45.634,44	DKK
kreditrente	0,00	DKK
debetrente	-527,97	DKK
overtræksrente	0,00	DKK
Beregnet kapitalsaldo	-46.162,41	DKK

Sparekassen Djursland
Kunderådgiver: Michael Grauballe Nielsen

Camilla Jensen
Folehavevej 1
2970 Hørsholm

Dansk Advokat Inkasso
af 1/8-1999 Advokatanpartsselskab
Afdelingskontor
Smedeholm 10, 1. tv
DK-2730 Herlev
Telefon: 44 64 15 13
mail@danskadvokatinkasso.dk
www.danskadvokatinkasso.dk

Sendt pr. mail

Ballerup d. 7. oktober 2024
Sagsnr.: 356.875

**Anmeldelse i forbindelse med tvangsauktion for Nordkystvejen 8 A, 8961 Allingåbro.
Ejer: Henrik Thomsen.**

Vi skal venligst på vegne af Michael Olsen & Partnere Inkasso A/S, anmelde vores klients krav i forbindelse med ovennævnte tvangsauktion.

Tilgodehavendet kan pr. auktionsdagen, 20. november 2024 opgøres således:

Fordringsnummer 0-6000091047

Hovedstol	kr.	23.249,51
Anerkendte renter	kr.	19.480,41
Tilkendte omkostninger	kr.	6.530,00
Renter fra 27.04.2024 af kr. 23.249,51 til 20.11.2024	kr.	2.163,17
Indbetalinger frem til d.d.	kr.	0,00
Restgæld pr. opgørelsesdato	kr.	51.423,09

Som dokumentation for kravet vedlægges kopi af retsbog fra fogedmødet den 23. september 2024. Vi beder jer for god ordens skyld, bekræfte modtagelsen af nærværende anmeldelse.

Til brug ved udbetaling af eventuel kommende dividende, kan I benytte en af følgende konti:

Danske Bank	regnr. 4316	kontonr. 10 003 660
Nordea Bank	regnr. 2112	kontonr. 6 873 992 490

I bedes venligst henvise til vores sagsnummer ved indbetalingen.

Har I spørgsmål til sagen, hører vi gerne fra jer.

Med venlig hilsen

Dansk Advokat Inkasso

Inkassoafdelingen



Inkassopartner



Klientkonto: 6117-1616522
CVR-nr.: 2424 2633

Camilla Jensen

Fra: Institution Opkrævningen <fo@norddjurs.dk>
Sendt: 10. oktober 2024 07:48
Til: Camilla Jensen
Cc: Henriette Tækker-Hansen
Emne: SV: Vores j.nr. 4948.0266 - Tvangsauktion over Nordkystvejen 8 A, 8961 Allingåbro

Hej

Der er forfalden ejendomsskat incl. gebyr og renter kr. 1.987,40.

Til Henriette

Vil du oplyse og sende de ønskede dokumenter?

Med venlig hilsen
Anelise Glavind Nielsen
Administrativ konsulent
Staben
Norddjurs Kommune

E-mail: AGN@NORDDJURS.DK
Telefon: +4589591805



E-mail: norddjurs@norddjurs.dk | Sikker e-mail: sikkerpost@norddjurs.dk
Hjemmeside: www.norddjurs.dk | Adresse: Torvet 3, 8500 Grenaa
Telefon: 89 59 10 00 | Fax: 89 59 10 10

Læs om hvordan Norddjurs Kommune behandler dine personoplysninger: <https://norddjurs.dk/Oplysningspligt>

Fra: SVC_EXCH_DROID_1 <SVC_EXCH_DROID_SIGNATUR_1@norddjurs.dk>
Sendt: 8. oktober 2024 13:53
Til: Institution Opkrævningen <fo@norddjurs.dk>
Emne: FW: Vores j.nr. 4948.0266 - Tvangsauktion over Nordkystvejen 8 A, 8961 Allingåbro

From: Camilla Jensen <cje@mortang.dk>
Sent: Tuesday, October 8, 2024 11:42:18 AM
To: Norddjurs Kommune <norddjurs@norddjurs.dk>
Subject: Vores j.nr. 4948.0266 - Tvangsauktion over Nordkystvejen 8 A, 8961 Allingåbro

Ejendommen beliggende Nordkystvejen 8 A, 8961 Allingåbro er berammet til tvangsauktion den 20. november 2024, hvor der er frist for indlevering af salgsopstilling den 23. oktober 2024.

Til brug for indlevering af salgsopstilling bedes i venligst fremsende nedenstående:

**Norddjurs Kommune**

Byggegruppen

Afsender
Norddjurs Kommune, Byggegruppen
Torvet 3, 8500 Grenaa

BBR-Meddelelse

(Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret)

Kommune nr.: Udskrift dato:
707 08-10-2024
BFE-nr.: 4126819
BBR adresse:
Nordkystvejen 8A (Vejkode: 0746), 8961 Allingåbro

Denne BBR-meddelelse er hentet via selvbetjening.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen byggesag@norddjurs.dk eller telefonnr 8959 4068

Oplysninger om grunde**Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro**

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (tilladelse ikke påkrævet)

Udledningstilladelse: Der foreligger ingen kendt tilladelse

Bemærkninger for grund

NEDLAGT LANDBRUG

Grundareal5000 m²**Matrikelnr.**

4h

Ejerlav

VEJLBY BY, VEJLBY

Ejendom

BFE-nr.: 4126819

Oplysninger om bygninger**Bygningsnr.: 1****Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro****Fritliggende enfamiliehus (Bygningens anvendelse 120)**

Matrikelnr.: 4h

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Antal etager u. kælder & tagetage: 1

Antal helårsboliger uden køkken: 0

Landsejerlavsnavn: VEJLBY BY, VEJLBY

Opførelsesår: 1890

Antal helårsboliger med køkken: 1

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal i grundplan	m ²	Samlet andet areal	m ²	Bygningens arealanvendelse	m ²
Bebygget areal	167	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	167
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m²	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	167	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
Samlet kælderareal	0	Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf dyb kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	0		
Samlet tagetageareal	55	Heraf udvendig efter isolering	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf øvrige arealer	0		
		Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

Energioplysninger

Varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed

Opvarmningsmiddel: Flydende brændsel

Bemærkninger for bygning

udlejer 80 kvm (3 værelser m. køkken og bad)

ejer disponerer over 87 kvm + bad + kogeblus

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro

Fritliggende enfamiliehus (Anvendelseskode: 120)

Samlet areal:	167 m2	Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken
Enhedens erhvervsareal:	0 m2	
Enhedens boligareal:	167 m2	
Andet areal:	0 m2	
Enhedens andel af fælles adgangsareal:	0 m2	
Enhedens andel i fælles boligareal:	0 m2	
Areal af lukket altan/udestue:	0 m2	
Areal af åben altan/tagterrasse:	0 m2	
Tinglyst areal fra Matriklen:	0 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

Antal værelser: 5

Antal toiletter: 1

Antal badeværelser: 1

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb

Bygningsnr.: 2

Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro

Bygningens anvendelse: Garage (Bygningens anvendelse 910)

Matrikelnr.: 4h

Landsejerlavsnavn: VEJLBY BY, VEJLBY

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1890

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal

Bebygget areal: 29 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

Bygningsnr.: 3

Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 4h

Landsejerlavsnavn: VEJLBY BY, VEJLBY

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Opførelsesår: 1890

Materialer

Ydervæggens materiale: Mursten

Tagdækningsmateriale: Fibercement herunder asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal

Bebygget areal: 40 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

Bygningsnr.: 4

Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 4h

Landsejerlavsnavn: VEJLBY BY, VEJLBY

Beliggenhed (kvalitet): Usikker

Opførelsesår: 1997

Materialer

Ydervæggens materiale: Træ

Tagdækningsmateriale: Fibercement uden asbest

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal

Bebygget areal: 29 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bygningsnr.: 5

Adresse: Nordkystvejen 8A (vejkode: 0746), Vejlbj, 8961 Allingåbro

Bygningens anvendelse: Udhus (Bygningens anvendelse 930)

Matrikelnr.: 4h

Beliggenhed (kvalitet): Sikker

Landsejerlavsnavn: VEJLBY BY, VEJLBY

Opførelsesår: 1997

Materialer

Ydervæggens materiale: Metal

Tagdækningsmateriale: Metal

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af kommunen

Areal

Bebygget areal: 50 m2

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af kommunen

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Kortmateriale



Forkortelser	
B#	Bygningsnummer
T#	Teknisk anlæg nummer
NY	Nybyggeri
*	Bygning på fremmed grund

Punkter i kortet	
●	Punktet er sikkert placeret
●	Punktet er usikkert placeret

Linjer i kortet	
—	Ejendom
—	Jordstykke ¹
	Bygningsomrids, nøjagtigt ²
	Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af nyeste offentligt tilgængelige data om ejendommen fra Bygnings- og Boligregistret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR).

I Bygnings- og Boligregistret (BBR) finder du oplysninger om alle bygninger og boliger i Danmark. Se mere på <https://bbr.dk> – her er det også muligt at flytte et rødt

bygningspunkt, der er usikkert placeret.

Matrikelkortet er et oversigtskort, der har til formål at vise beliggenheden af matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra m.v.) i forhold til hinanden. Skellinjer i matrikelkortet falder ikke altid sammen med synlige grænser i landskabet, hvilket kan skyldes unøjagtigheder. Læs eventuelt mere herom på <https://gst.dk/data-og-kort/matrikelkort-og-data/matrikelkort>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur (SDFI) om at kortlægge Danmark. GeoDanmark-data består bl.a. af luffotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luffotos kun optages en gang om året, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af en bygning – er sket. Se mere på <https://www.geodanmark.dk>.

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på <https://www.danmarksadresser.dk>.

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR-meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har en boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger en eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/ erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervægge. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusive areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder bygge Lovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusive andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse	Anvendelse fortsat	Materialer	Opvarmningsforhold
Helårsbeboelse <ul style="list-style-type: none"> Stuehus til landbrugsejendom Fritliggende enfamiliehus Sammenbygget enfamiliehus Fritliggende enfamiliehus i tæt-lav bebyggelse Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) Række-, kæde- og klyngehus Doppelthus Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus Kollegium Boligbygning til døgninstitution Anneks i tilknytning til helårsbolig Anden bygning til helårsbeboelse 	<ul style="list-style-type: none"> Grundskole Universitet Anden bygning til undervisning og forskning Hospital og sygehus Hospice, behandlingshjem mv. Sundhedscenter, lægehus, fødeklinik mv. Anden bygning til sundhedsformål Daginstitution Servicefunktion på døgninstitution Kaserne Fængsel, arresthus mv. Anden bygning til institutionsformål Fritidsformål <ul style="list-style-type: none"> Sommerhus Feriecenter, center til campingplads mv. Bygning med ferielejligheder til erhvervsmæssig udlejning Bygning med ferielejligheder til eget brug Anden bygning til ferieformål Klubhus i forbindelse med fritid og idræt Svømmehal Ildrætshal Tribune i forbindelse med stadion Bygning til træning og opstaldning af heste Anden bygning til idrætsformål Kolonihavehus Anneks i tilknytning til fritids- og sommerhus Anden bygning til fritidsformål Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v. <ul style="list-style-type: none"> Garage Carport Udhus Drivhus Fritliggende overdækning Fritliggende udestue Andre bygninger <ul style="list-style-type: none"> Tiloversbleven landbrugsbygning Faldefærdig bygning Ukendt bygning 	Ydervæggens materialer <ul style="list-style-type: none"> Mursten Letbetonsten Fibercement herunder asbest Bindingsværk Træ Betonelementer Metal Fibercement uden asbest Plastmaterialer Glas Ingen Andet materiale Tagdækningsmateriale <ul style="list-style-type: none"> Tagpap med lille hældning Tagpap med stor hældning Fibercement herunder asbest Betontagsten Tegl Metal Stråtag Fibercement uden asbest. Plastmaterialer Glas Levende tage Andet materiale Afløbsforhold <ul style="list-style-type: none"> Intet afløb Blandet afløbsforhold på ejendommen (er specificeret på bygningen) Inden for kloakeret område <ul style="list-style-type: none"> Fælleskloakeret: spildevand + tag- og overfladevand Fælleskloakeret: spildevand + delvis tag- og overfladevand Fælleskloakeret: spildevand Fælleskloakeret: tag- og overfladevand Separatkloakeret: spildevand + tag- og overfladevand Separatkloakeret: spildevand + delvis tag- og overfladevand Separatkloakeret: spildevand Separatkloakeret: tag- og overfladevand Spildevandskloakeret: Spildevand Afløb til offentligt kloaksystem Afløb til fællesprivat kloaksystem Afløb til fællesprivat kloaksystem med tilslutning til spildevandsforsyningens kloaksystem 	Varmeinstallation <ul style="list-style-type: none"> Fjernvarme/blokvarme Centralvarme med én fyringsenhed Ovn til fast og flydende brændsel Varmepumpe Centralvarme med to fyringsenheder Elvarme Gasradiatorer Ingen varmeinstallation Blandet Opvarmningsmiddel <ul style="list-style-type: none"> Elektricitet Gasværksgas Flydende brændsel Fast brændsel Halm Naturgas Andet Supplerende varme <ul style="list-style-type: none"> Ikke oplyst Varmepumpe Brændevovne og lignende med skorsten Biopejse og lignende uden skorsten Solpaneler Pejs Gasradiator Elvarme Biogasanlæg Andet Bygningen har ingen supplerende varme Andet
Erhverv <ul style="list-style-type: none"> Stald til svin Stald til kvæg, får mv. Stald til fjerkræ Minkhal Væksthus Lade til foder, afgrøder mv. Maskinhus, garage mv. Lade til halm, hø mv. Anden bygning til landbrug mv. <ul style="list-style-type: none"> Bygning til industri med integreret produktionsapparat Bygning til industri uden integreret produktionsapparat Værksted Anden bygning til produktion Bygning til energiproduktion Bygning til energidistribution Bygning til vandforsyning Bygning til håndtering af affald og spildevand Anden bygning til energiproduktion og forsyning Bygning til jernbane- og busdrift Bygning til luftfart Bygning til parkering- og transportanlæg Bygning til parkering af flere end to køretøjer i tilknytning til boliger Havneanlæg Andet transportanlæg <ul style="list-style-type: none"> Bygning til kontor Bygning til detailhandel Bygning til lager Butikcenter Tankstation Anden bygning til kontor, handel og lager Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning Bed & breakfast mv. Restaurant, café og konferencecenter uden overnatning Privat servicevirksomhed som frisør, vaskeri, netcafé mv. Anden bygning til serviceerhverv <ul style="list-style-type: none"> Biograf, teater, koncertsted mv. Museum Bibliotek Kirke eller anden bygning til trosudøvelse for statsanerkendte trossamfund Forsamlingshus Forlystelsespark Anden bygning til kulturelle formål 	Køkken, toilet og afløb	Toiletforhold <ul style="list-style-type: none"> Vandskylende toilet i enhed Vandskylende toilet udenfor enheden Intet vandskylende toilet i enheden 	Badeforhold <ul style="list-style-type: none"> Badeværelse i enheden Adgang til badeværelse Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse
	Køkkenforhold <ul style="list-style-type: none"> Eget køkken med afløb Adgang til fælles køkken Fast kogeinstallation i værelse eller på gang Ingen fast kogeinstallation 	Uden for kloakeret område <p>Afløbskoder for ejendomme uden for kloakerede områder inddeles efter hvilken renseklasse, som den private renseløsning opfylder. Renseklassen kan være:</p> <ul style="list-style-type: none"> O (Reduktion af organisk stof) OP (Reduktion af organisk stof og total fosfor) SO (Skærpet krav til reduktion af organisk stof samt nitrifikation) SOP (Skærpet krav til reduktion af organisk stof og fosfor samt nitrifikation). 	Ejerforhold <ul style="list-style-type: none"> Privatpersoner eller interessentskab Alment boligselskab Aktie-, anpart- eller andet selskab (undtagen interessentskab) Forening, legat eller selvejende institution Privat andelsboligforening Den kommune, hvori ejendommen er beliggende Anden primærkommune Region Staten Andet, herunder moderejendomme for bebyggelser, der er opdelt i ejerlejligheder samt ejendomme, der ejes af flere kategorier af ejere
		En oversigt over alle afløbskoder i BBR findes på: https://teknik.bbr.dk/kodelister/0/1/0/A/floebforhold	Vandforsyning <ul style="list-style-type: none"> Alment vandforsyningsanlæg Privat vandforsyningsanlæg Enkeltindvindingsanlæg Brønd Ikke alment vandforsyningsanlæg Blandet vandforsyning Ingen vandforsyning

~~NORDDJURS KOMMUNE
EJENDOMSSKAT
KIRKESTIEN 1~~

~~8961 Allingåbro~~

TELEFON ÅBNINGSTID:
MAN-ONSDAG 10.00 - 15.00, TORSDAG
10.00 - 17.00, FREDAG 10.00 - 12.00
Telefon: 8959 4108 eller 8959 4104
E-mail: ie@norddjurs.dk
SPØRGSMÅL VEDR. BETALING KONTAKT
OPKRÆVNINGSAFD.: Telefon: 8959 1818
E-mail: fo@norddjurs.dk
Yderligere information om kommunen kan
findes på www.norddjurs.dk

Modtager Henrik Thomsen Nordkystvejen 8A Vejlby 8961 Allingåbro	7076502191213	Udskrevet den: 07/12-2022	Moms-nr.: 29189986	Sorteringsnummer: 13 00000 023897
Ejendommens beliggenhed: Nordkystvejen 8 A		Debitornummer: 056 23 108865 03 06	Kommunenr.: 707	Ejendomsnr.: 108865
Matrikelbetegnelse: VEJLBY BY, VEJLBY 4h		Vurderet areal: 5000	Anvendt skattegrundlag pr.: 2022 (01/10-2022)	
Ejendomsværdi 780.000	Grundværdi 93.100	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag 93.100	
Fradrag i grundværdi for forbedringer	Fritagelse for grundskyld til kommunen			
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune	Dækningsafgiftspligtig værdi	Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi		

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
KOMMUNE	promille af grundlag	
Grundskyld	34,000 : 93100 01/01-31/12	3165,40
AFFALDSGEBYR - JORD, ADMIN.BIDRAG		16,16
SKORSTENSFEJNING		1225,39
HEJBÆKKEN PUMPELAG 4 H		96,25
ROTTEBEKÆMPELSE		52,10
-		
-		
***** BEMÆRK *****		
Indbetalingskort udsendes særskilt medio december og medio juni, hvis ejendomsskatten IKKE er tilmeldt Betalingsservice.		

-		

Tilmeldt betalingsservice ved beregningen - derfor ingen indbetalingskort

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

4555,30

264,33

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2023	04/01-2023	2277,66	01/01-2023	132,17
02	01/07-2023	04/07-2023	2277,64	01/07-2023	132,16

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

~~NORDDJURS KOMMUNE
EJENDOMSBIDRAGSKONTORET
KIRKESTIEN 1~~

~~8961 Allingåbro~~

TELEFON ÅBNINGSTID:
MAN-ONSDAG 10.00 - 15.00, TORSDAG
10.00 - 17.00, FREDAG 10.00 - 12.00
Telefon: 8959 4108 eller 8959 4104
E-mail: ie@norddjurs.dk
SPØRGSMÅL VEDR. BETALING KONTAKT
OPKRÆVNINGSADF.: Telefon: 8959 1818
E-mail: fo@norddjurs.dk
Yderligere information om kommunen kan
findes på www.norddjurs.dk

Modtager 7076502044813
Henrik Thomsen

Nordkystvejen 8A
Vejlby
8961 Allingåbro

Udskrevet den: 23/11-2023 Moms-nr.: 29189986 Sorteringsnummer: 13 00000 023908

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 24 108865 03 06	707	108865

Ejendommens beliggenhed:
Nordkystvejen 8 A

Bfe. nummer:
0004126819

Matrikelbetegnelse:
VEJLBY BY, VEJLBY 4h

Bebygget areal: 315 BBR-status pr. 01/01-2023

Øvrige Bfe. numre:

Kommunale ejendomsbidrag af fast ejendom 2024

Side 01 af 01

Specifikation Beløb Heraf moms

BEMÆRK: Ejendomsskat vedr. skatteåret 2024 og frem administreres/opkræves af SKAT

SKORSTENSFEJNING	1272,23	254,45
ROTTEBEKÆMPELSE	107,10	
HEJBÆKKEN PUMPELAG 4 H	96,25	19,25

***** BEMÆRK *****
FREMOVER OPKRÆVES EJENDOMSBIDRAGET
KUN ÉN GANG ÅRLIGT MED FORFALD I JANUAR.
Indbetalingskort udsendes særskilt medio
december, hvis ejendomsbidraget IKKE er
tilmeldt Betalingservice.

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

1475,58 273,70

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/01-2024	04/01-2024	1475,58	01/01-2024	273,70

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

For ejendommen Nordkystvejen 8A, 8961 Allingåbro

Ejendommens adresse.....	Nordkystvejen 8A, 8961 Allingåbro
Kommune.....	Norddjurs
Ejendomstype.....	Beboelse.
Ejerforhold.....	Privatpersoner eller interessentskab
Antal bestemte fast ejendomme.....	1
Antal matrikelnumre.....	1
Samlet grundareal.....	5000 m ²
Samlet bebygget areal.....	315 m ²
Samlet boligareal.....	167 m ²
Samlet erhvervsareal.....	0 m ²

Omfattede bestemt fast ejendomme

4126819

Omfattede matrikelnumre

Matr.nr.: 4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Vedrørende oplysninger i rapport

Side 49 af 506

Det er desværre ikke muligt at trække oplysninger fra en række myndigheder og derfor indeholder ejendomsdatarapporten ikke følgende oplysninger:

Indhold	Myndighed	Kan fremsøges via/ved:
Ejendomsskat og Ejendomsbidrag	Vurderingsstyrelsen	vurderingsportalen.dk
Statslig indefrysning af stigning i grundskyld og ejendomsværdiskat	Vurderingsstyrelsen	vurderingsportalen.dk
Ejendomsskattebillet/Ejendomsbidragsbillet	Kommunen	www.borger.dk
Kommunal indefrysning af grundskyldsstigning	Kommunen	www.borger.dk
Forfalden gæld til kommunen	Kommunen	www.borger.dk
Vurderingsmeddelelse	Vurderingsstyrelsen	vurderingsportalen.dk
Huslejenævns sager	Huslejenævnet i kommunen	Kontakt kommunen

De relevante myndigheder kan give dig vejledning til hvordan du kan indhente oplysningen.



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Indhold

Resumé	5
Dette afsnit indeholder alle svar i ejendomsrapporten.	
Bygninger	10
BBR-meddelelsen.....	10
Energimærkning.....	10
Tilstandsrapport.....	11
Elinstallationsrapport.....	11
Byggesag.....	12
Byggeskadeforsikring.....	12
Olietanke.....	13
Fredede bygninger.....	13
Flexboligtilladelse.....	14
Økonomi	15
Ejendoms- og grundværdi.....	15
Planer	16
Zonestatus.....	16
Lokalplaner.....	16
Landzonetilladelser.....	17
Kommuneplaner.....	17
Spildevandsplaner.....	19
Varmeplaner.....	20
Varmeforsyning.....	21
Vejforsyning.....	22
Vejdirektoratets projekter.....	22
Hovedstadsområdets transportkorridorer.....	23
Landsplandirektiv "Baltic Pipe".....	23
Landsplandirektiv "Udviklingsområder".....	24
Råstofplaner.....	25
Spildevand og drikkevand	26
Aktuelle afløbsforhold.....	26
Tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen.....	26
Påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen.....	26
Medlemskab af spildevandsforsyning.....	27
Aktuel vandforsyning.....	27
Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg/-boringer på ejendommen.....	27
Grundvand - Drikkevandsinteresser.....	28
Grundvand - Følsomme indvindingsområder.....	29
Jordforurening	30
Jordforureningsattest.....	30
Kortlagt jordforurening.....	30
Områdeklassificering.....	31
Påbud iht. jordforureningsloven.....	31
Natur, skov og landbrug	32
Fredskov.....	32

Majoratsskov.....	Side 51 af 506	32
Beskyttet natur.....		33
Internationale naturbeskyttelsesområder.....		33
Landbrugspligt.....		35
Fredede fortidsminder, bygge- og beskyttelseslinjer.....		36
Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer.....		36
Beskyttede sten- og jorddiger.....		37
Skovbyggelinjer.....		37
Sø- og åbeskyttelseslinjer.....		38
Kirkebyggelinjer.....		38
Klitfredningslinje.....		39
Strandbeskyttelseslinje.....		39
Om ejendomsdatarapporten.....		41

Følgende bilag kan hentes:

- Vejforsyningskort
 - Energimaerkning_4126819_100072401
 - BBR-meddelelse - Norddjurs
 - Jordforureningsattest_4h_Vejlby By, Vejlby. Vest_f155ac37-5e1f-486f-aadd-979ca4d1199a
-



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Resumé

Bygninger

BBR-meddelelsen

Findes der en BBR-meddelelse for ejendommen?..... Ja, se bilag
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Energimærkning

Hvad er ejendommens energimærke?..... Se detaljeret besvarelse
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Tilstandsrapport

Findes der en tilstandsrapport for ejendommen?..... Tilgængelig for ejer eller fuldmagtshaver
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Tilstandsrapporten er kun tilgængelig for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Elinstallationsrapport

Findes der en elinstallationsrapport for ejendommen?..... Tilgængelig for ejer eller fuldmagtshaver
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Elinstallationsrapport er kun tilgængelig for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Byggesag

Er der igangværende byggesag for ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Visse byggesagstyper ikke registreres i BBR. Det kan f.eks. gælde byggesager vedr. tekniske anlæg (master, gylletanke m.v.) eller byggesager vedr. konstruktionsændringer i etageejendomme (gennembrydning af bærende vægge, udvendige altaner m.v.). Man skal også være opmærksom på, at byggesager, der ikke kræver ibrugtagningstilladelse, godt kan være afsluttet i BBR, selvom der stadig udestår nogle afsluttende dokumenter i sagen. Sådanne forhold vil ikke blive vist som verserende byggesag, men vil ofte være noteret på BBR-meddelelsen.

Byggeskadeforsikring

Er der bygninger på ejendommen, som er dækket af byggeskadeforsikring?.... Tilgængelig for ejer eller fuldmagtshaver
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Oplysninger vedr. byggeskadeforsikring er opdelt i oplysninger fra hhv. BBR og BSFS. Eventuelle eftersyns-, skades-, og bearbejdet eftersynsrapporter er kun tilgængelige for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Olietanke

Er der registreret oplysninger om olietanke på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærkning: Olietankens registrering i BBR er ikke i sig selv en garanti for at tanken er lovlig. Der vises ikke oplysninger om tanke, der er fjernet fra ejendommen

Fredede bygninger

Er der registreret fredede bygninger på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Flexboligtilladelse

Er der registreret flexboliger på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Økonomi

Ejendoms- og grundværdi

Hvad er ejendommens værdi ifølge den offentlige vurdering?.... Ejendommen er endnu ikke vurderet efter den seneste Ejendomsvurderingslov
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: I Ejendomsdatarapporten vises kun de endelige vurderinger, være derfor opmærksom på, at dette kan afvige fra boligbeskatningsgrundlaget, som kan være på grundlag af foreløbige vurderinger. Fejl eller

mangler i BBR-oplysninger har en stor betydning for beregning af ejendomsvurdering. Side 53 af 506
ansvar at opdatere oplysningerne via. <https://ret.bbr.dk/>. Ydermere, skal man være opmærksom på
ejendomsvurdering og kompensation i dødsbo. Hvis der findes en ny ejendomsvurdering af afdødes ejendom,
kan den bruges i dødsboet. Læs mere på [https://www.vurderingsportalen.dk/ejerbolig/ejendomsvurdering/
emner-vejledninger-og-frister/ejendomsvurdering-og-kompensation-i-doedsbo](https://www.vurderingsportalen.dk/ejerbolig/ejendomsvurdering/emner-vejledninger-og-frister/ejendomsvurdering-og-kompensation-i-doedsbo).

Planer

Zonestatus

Hvilken zonestatus er registreret for ejendommen?..... Landzone
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Lokalplaner

Foreligger der lokalplaner eller lokalplanforslag for ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Anvendelses- og delområdespecifikke oplysninger for lokalplaner kan læses i plandokumentet for lokalplanen.

Landzonetilladelser

Er der givet en landzonetilladelse til ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Kommuneplaner

Foreligger der kommuneplaner eller kommuneplanforslag for ejendommen?..... Ja
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Anvendelsespecifikke oplysninger for kommuneplanrammer kan læses i plandokumentet for kommuneplanrammen.

Spildevandsplaner

Er ejendommen beliggende indenfor en spildevandsplan?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk: Kloaktyper omtalt i planer er ikke nødvendigvis den samme som de aktuelle afløbsforhold på ejendommen.

Varmeplaner

Foreligger der varmeplaner for ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Varmeforsyning

Er der mulighed for kollektiv varmforsyning eller er der forsyningsforbud?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. Forsyningsområde, Område med forsyningsforbud samt Område med tilslutningspligt. Aktuell varmforsyning kan ses af BBR meddelelsen.

Vejforsyning

Hvad er vejstatus for vejene i området omkring ejendommen?..... Se bilag
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Vejdirektoratets projekter

Er ejendommen beliggende nær Vejdirektoratets projekter?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Hovedstadsområdets transportkorridorer

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor hovedstadsområdets transportkorridorer?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Landsplandirektiv "Baltic Pipe"

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor arealreservationen for Baltic Pipe?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Landsplandirektiv "Udviklingsområder"

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor et udviklingsområde?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Råstofplaner

Er ejendommen beliggende i et råstofområde?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024
 Bemærk: Graveområder, interesseområder og arealer med anmeldte rettigheder skal som udgangspunkt
 friholdes for aktiviteter, som varigt kan forhindre eller besværliggøre senere råstofindvinding.

Spildevand og drikkevand**Aktuelle afløbsforhold**

Er der aktuelle afløbsforhold registreret for ejendommen?..... Ja
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen

Er der registreret tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen?..... Ja
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen

Er der registreret påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Medlemskab af spildevandsforsyning

Er der registreret medlemskab af spildevandsforsyningsselskab på ejendommen?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Aktuel vandforsyning

Er der aktuel vandforsyning registreret for ejendommen?..... Ja
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg/-boringer på ejendommen

Findes der på ejendommen vandindvindingsanlæg/-boringer, hvortil der er udstedt påbud eller givet
 koge anbefaling?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Grundvand - Drikkevandsinteresser

Er ejendommen beliggende i et område med drikkevandsinteresser?..... Ja
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Grundvand - Følsomme indvindingsområder

Er ejendommen beliggende i et følsomt indvindingsområde?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Jordforurening**Jordforureningsattest**

Findes der jordforureningsattest for ejendommen?..... Ja, se bilag
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Kortlagt jordforurening

Er der kortlagt jordforurening for ejendommen?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Områdeklassificering

Er ejendommen beliggende i et område klassificeret som er lettere forurenet?..... Nej
 Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Påbud iht. jordforureningsloven

Natur, skov og landbrug

Fredskov

Er ejendommen pålagt fredskovspligt?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Majoratsskov

Er der noteret majoratsskov på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Beskyttet natur

Er der beskyttede naturtyper eller beskyttede vandløb på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. "Beskyttede naturtyper" og "Beskyttede vandløb".

Internationale naturbeskyttelsesområder

Er der arealer, der er udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Internationale naturbeskyttelsesområder består af hhv. Fuglebeskyttelsesområder, Habitatområder samt Ramsarområder.

Landbrugspligt

Er ejendommen pålagt landbrugspligt?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Fredede fortidsminder, bygge- og beskyttelseslinjer

Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer

Er der registreret fredede fortidsminder/fortidsmindebeskyttelseslinjer på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Beskyttede sten- og jorddiger

Er der beskyttede sten- eller jorddiger på ejendommen?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Bemærk: Oplysningen er vejledende og må derfor ikke anvendes til at afgøre, om der er beskyttede diger i et område.

Skovbyggelinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en skovbyggelinje?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Bemærk: Byggelinjen kan enten være registreret som gældende eller ophævet.

Sø- og åbeskyttelseslinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en sø- eller åbeskyttelseslinje?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. Søbeskyttelseslinjer og Åbeskyttelseslinjer.

Kirkebyggelinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en kirkebyggelinje?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Klitfredningslinje

Er ejendommen beliggende indenfor en klitfredningslinje?..... Nej
Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Strandbeskyttelseslinje



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024

Rapport færdig 08/10 2024

Bygninger

Side 57 af 506

BBR-meddelelsen

Findes der en BBR-meddelelse for ejendommen?..... Ja, se bilag

BBR-meddelelsen viser de oplysninger, kommunen har registreret om en ejendom i Bygnings- og Boligregisteret (BBR). Oplysningerne på BBR-meddelelsen er et udtryk for de faktiske forhold på ejendommen, også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige. Ansvar for oplysningernes rigtighed på BBR-meddelelsen ligger hos ejeren af ejendommen.

BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen viser de oplysninger, kommunen har registreret om en ejendom i Bygnings- og Boligregisteret (BBR). Oplysningerne på BBR-meddelelsen dækker bl.a. areal, beliggenhed, anvendelse, installationer, vand- og afløbsforhold og ydervægs- og tagdækningsmaterialer. Oplysningerne i BBR-meddelelsen skal afspejle de faktiske forhold på ejendommen - også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige. Ansvar for at oplysningerne på BBR-meddelelsen er korrekte, ligger hos ejeren.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

BBR meddelelse..... Se bilag

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Energimærkning

Hvad er ejendommens energimærke?..... Se detaljeret besvarelse

Et energimærke er en vurdering af en bygnings energimæssige tilstand. En bolig, der sælges, skal have et gyldigt energimærke udarbejdet af en energikonsulent.

Energimærkning

Et energimærke er en vurdering af en bygnings energimæssige tilstand. En bolig, der sælges, skal have et gyldigt energimærke udarbejdet af en energikonsulent jf. bekendtgørelse om energimærkning af bygninger.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Dato for indberetning af energimærke..... 28-03-2008

Husnummer..... 8A

Bygningsnummer..... 1

Energiklasse..... G

Energimærkerapport..... Se bilag

Energimærket er gyldigt indtil..... 28-03-2018

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Energistyrelsen

Adresse..... Carsten Niebuhrs Gade 43, 1577 København V
Telefonnummer..... 33926700
Email..... emo-info@ens.dk
Web..... <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger>

Tilstandsrapport

Findes der en tilstandsrapport for ejendommen?..... Tilgængelig for ejer eller fuldmagtshaver

En tilstandsrapport er resultatet af en bygningsgennemgang foretaget af en beskikket bygnings-sagkyndig. Tilstandsrapporten er en samlet skriftlig vurdering af en boligs synlige skader og tegn på skader.

Bemærk: Tilstandsrapporten er kun tilgængelig for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Tilstandsrapport

En tilstandsrapport er resultatet af en bygningsgennemgang foretaget af en beskikket bygnings-sagkyndig. Tilstandsrapporten er en samlet skriftlig vurdering af en boligs synlige skader og tegn på skader. Den bygnings-sagkyndige sammenligner boligen med andre boliger af samme type og alder - ikke et nyt hus. Udover tilstandsrapporten skal sælger for at anvende huseftersynsordningen have en autoriseret elinstallatørvirksomhed til at udarbejde en elinstallationsrapport med resultatet af en gennemgang af boligens elinstallationer. Se punktet Elinstallationsrapport. Huseftersynsordningen er frivillig, men en forudsætning for, at sælger kan undgå at hæfte for skjulte skader ved boligen, og at køber kan tegne en ejerskifteforsikring.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Sikkerhedsstyrelsen
Adresse..... Esbjerg Brygge 30, 6700 Esbjerg
Telefonnummer..... 33732000
Email..... sik@sik.dk
Web..... <https://www.sik.dk/>

Elinstallationsrapport

Findes der en elinstallationsrapport for ejendommen?.... Tilgængelig for ejer eller fuldmagtshaver

En elinstallationsrapport er resultatet af en autoriseret elinstallatørvirksomheds gennemgang af bygningens elinstallationer under huseftersynsordningen. Rapporten giver en professionel og objektiv gennemgang af elinstallationernes tilstand.

Bemærk: Elinstallationsrapport er kun tilgængelig for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Elinstallationsrapport

En elinstallationsrapport indeholder resultatet af gennemgangen af bygningens el-installationer. Ved gennemgangen vurderes elinstallationernes funktionsdygtighed og hvorvidt de opfylder de krav, som var gældende, da de blev udført eller ændret. Udover elinstallationsrapporten skal sælger for at anvende huseftersynsordningen have en bygnings-sagkyndig til at udarbejde en tilstandsrapport med resultatet af en gennemgang af bygningernes synlige skader og tegn på skader. Se Tilstandsrapport. Huseftersynsordningen er frivillig, men er en forudsætning for at sælger kan undgå at hæfte for skjulte skader ved boligen, og for at køber kan tegne en ejerskifteforsikring.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Sikkerhedsstyrelsen
Adresse..... Esbjerg Brygge 30, 6700 Esbjerg
Telefonnummer..... 33732000
Email..... sik@sik.dk

Byggesag

Er der igangværende byggesag for ejendommen?..... Nej

En byggesag vedrører nybyggeri, til/ombygning, ændret anvendelse eller nedrivning (hel eller delvis). Kommunen registrerer oplysninger om byggesagen i Bygnings- og Boligregistret (BBR), fx om byggeriets omfang, anmeldelse/ansøgning, tilladelser, påbegyndelse og fuldførelse. Visse byggesagstyper registreres ikke i BBR.

Bemærk: Visse byggesagstyper ikke registreres i BBR. Det kan f.eks. gælde byggesager vedr. tekniske anlæg (master, gylletanke m.v.) eller byggesager vedr. konstruktionsændringer i etageejendomme (gennembrydning af bærende vægge, udvendige altaner m.v.). Man skal også være opmærksom på, at byggesager, der ikke kræver ibrugtagningstilladelse, godt kan være afsluttet i BBR, selvom der stadig udestår nogle afsluttende dokumenter i sagen. Sådanne forhold vil ikke blive vist som verserende byggesag, men vil ofte være noteret på BBR-meddelelsen.

Byggesag

En byggesag vedrører byggeri, herunder tilbygninger, væsentlige ombygninger, væsentlige anvendelsesændringer, lovliggørelse eller nedrivning (hel eller delvis). Et byggearbejde må ikke påbegyndes uden byggetilladelse fra kommunen, som er bygningsmyndighed. I mindre byggesager er der ikke krav om byggetilladelse, under forudsætning af, at bygningsreglementet overholdes. Med bygningsreglementet BR18, skal kommunerne ikke længere påse de tekniske krav for byggeriet i byggesagsbehandling, men der er fortsat krav om byggetilladelse. Den tekniske byggesagsbehandling for byggeri der er omfattet af certificeringsordningen dvs. mere komplekst byggeri i relation til konstruktioner og brand skal herefter dokumenteres af certificerede rådgivere. For andre tekniske krav i bygningsreglementet skal kommunerne gennemføre en efterfølgende stikprøvekontrol i den dokumentation, som indsendes i forbindelse med ibrugtagningstilladelsen.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Byggeskadeforsikring

Er der bygninger på ejendommen, som er dækket af byggeskadeforsikring?.... Tilgængelig for
ejer eller fuldmagtshaver

Siden 1. april 2008 har professionelle bygherrer været forpligtet til at tegne en byggeskadeforsikring i forbindelse med nybyggeri af private helårsboliger. Forsikringspligten gælder fra 1. juli 2012 i nogle tilfælde også, når der etableres nye boligenheder i eksisterende byggeri. Hvis ejendommen er omfattet af byggeskadeforsikring, vil der være en eftersynsrapport for hhv. 1-års og 5-års eftersyn.

Bemærk: Oplysninger vedr. byggeskadeforsikring er opdelt i oplysninger fra hhv. BBR og BSFS. Eventuelle eftersyns-, skades-, og bearbejdet eftersynsrapporter er kun tilgængelige for ejer og/eller fuldmagtshaver.

Byggeskadeforsikring BBR

Her kan der ses detaljerede oplysninger vedr. en eventuel byggeskadeforsikring. Hvis der er byggeskadeforsikring for en bygning, vil eventuelle eftersynsrapporter kunne ses under "Byggeskadeforsikring BSFS". Byggeskadeforsikringsordningen gælder for alle.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Byggeskadeforsikring BSFS

Her kan der ses eventuelle eftersynsrapporter for eftersyn, som er udført efter hhv. 1 år og 5 år, hvis der er byggeskadeforsikring for ejendommen. Eftersynsrapporterne vises dog kun for ejer eller fuldmagtshaver. Under "Byggeskadeforsikring BBR" kan der ses yderligere oplysninger vedr. forsikringen.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Olietanke

Er der registreret oplysninger om olietanke på ejendommen?..... Nej

Kommunen registrerer oplysninger om olietanke i Bygnings- og boligregisteret (BBR). Oplysningerne stammer typisk fra den af ejer eller bruger indsendte tankattest. Det bemærkes at olietankens registrering i BBR ikke i sig selv er en garanti for at tanken er lovlig. Der vises ikke oplysninger om tanke, der er fjernet fra ejendommen.

Bemærkning: Olietankens registrering i BBR er ikke i sig selv en garanti for at tanken er lovlig. Der vises ikke oplysninger om tanke, der er fjernet fra ejendommen

Olietanke

For enhver olietank på en ejendom, skal der indberettes oplysninger til kommunen. Dette gælder uanset om tanken/tankene er i brug eller om de er sløjfede. Når en olietank sløjfes, kan den enten forblive på stedet eller fjernes. Der er fastsat regler om hvornår en olietank skal sløjfes, herunder sløjfningsterminer for forskellige typer af tanke samt regler for hvordan en olietank skal sløjfes. Olietankene vil typisk være registreret med oplysning om fabrikations og etableringsår, en række tekniske data samt oplysning om evt. renovering og/eller sløjfning. Oplysningerne registreres i Bygnings- og boligregisteret (BBR) og stammer typisk fra den af ejer eller bruger indsendte tankattest. Det bemærkes at olietankens registrering i BBR ikke i sig selv er en garanti for at tanken er lovlig. Der vises ikke oplysninger om tanke, der er fjernet fra ejendommen. Andre detaljerede oplysninger om olietankene fremgår også i BBR-meddelelsen.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Fredede bygninger

Er der registreret fredede bygninger på ejendommen?..... Nej

Der er ca. 7.100 fredede bygninger i Danmark. Det er bygninger, som har væsentlig kulturhistorisk og/eller arkitektonisk værdi. Alle fredede bygninger er fredet både udvendigt og indvendigt, og der skal søges om tilladelse hos Slots- og Kulturstyrelsen til alle bygningsarbejder, som går ud over almindelig vedligeholdelse.

Fredede bygninger

Der er ca. 7.100 fredede bygninger i Danmark. Størstedelen af dem er privatejede. Ejeren af en fredet ejendom har pligt til at holde bygningen i forsvarlig stand. Det betyder, at fredningsværdierne skal opretholdes, og at taget, ydervæggene, dørene og vinduerne som minimum skal være tætte og i orden. Alle fredede bygninger er fredet både ind- og udvendigt. Når en bygning er fredet skal der søges om tilladelse hos Slots- og Kulturstyrelsen til alle bygningsarbejder, der går ud over almindelig vedligeholdelse. Både små og store ændringer kræver tilladelse. Lige fra en tagomlægning eller flytning af en skillevæg, til opsætning af et skilt på facaden. Undtaget er dog de typer af bygningsarbejder, som fremgår af "Underretningsbekendtgørelsen" nr. 1588 af 28. juni 2021. Der ydes ikke erstatning i forbindelse med bygningsfredning, men fredede bygninger er omfattet af flere direkte og indirekte støtteordninger. Registreringen af de fredede bygninger er Slots- og Kulturstyrelsens ansvar, og den finder sted i henhold til lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger samt bymiljøer.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Slots- og Kulturstyrelsen

Adresse..... Hammerichsgade 14, DK-1611, 1611 København

Telefonnummer..... 33954200

Email..... post@slks.dk

Web..... <http://slks.dk>

Flexboligtilladelse

Er der registreret flexboliger på ejendommen?..... Nej

En flexboligtilladelse udstedes af kommunen. En flexboligtilladelse giver ejeren af en helårsbolig mulighed for at benytte sin helårsbolig som ferie- og fritidsbolig, med ret til senere at vende tilbage til at benytte boligen til helårsbeboelse uden krav om landzonetilladelse. Flexboligtilladelsen følger huset og ikke kun dig som ejer.

Flexboligtilladelse

Flexboliger er en mulighed for at tage eksisterende helårsboliger i brug som fritidsboliger og efterfølgende kunne genoptage anvendelse som helårsbolig. Siden 2013 har kommunerne kunne tildele en flexboligtilladelse gennem flexboligordningen, for at modvirke at flere huse står tomme og eksempelvis forfalder i landområdet, hvor befolkningstallet har været faldende. Som ejer eller som potentiel køber af en helårsbolig kan man derfor ansøge kommune om at benytte sin helårsbolig som ferie- og fritidsbolig, med ret til senere at vende tilbage at benytte boligen til helårsbeboelse uden krav om landzonetilladelse. Det er kun helårsboliger, der kan få flexboligstatus. Flexboligtilladelsen følger huset og ikke kun dig som ejer.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er det noteret, at der er registreret flexboliger på bestemt fast ejendom?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024

Rapport færdig 08/10 2024

Økonomi

Side 62 af 506

Ejendoms- og grundværdi

Hvad er ejendommens værdi ifølge den offentlige vurdering?... Ejendommen er endnu ikke vurderet efter den seneste Ejendomsvurderingslov

Ved vurderingen af en ejendom fastsættes den forventelige kontantværdi i fri handel for en ejendom af den pågældende kategori, under hensyn til alder, størrelse, beliggenhed og øvrige karakteristika. Vurderingen kan afvige fra en faktisk konstateret handelspris for ejendommen. Vurderingen foretages på grundlag af de priser i fri handel, der er konstateret for sammenlignelige ejendomme (reference ejendomme) og for den pågældende ejendom selv på vurderingstidspunktet. Vurderingen foretages også på baggrund af øvrige markedsindikatorer af væsentlig betydning for vurderingen. Ejendoms- og grundværdien danner grundlaget for de statslige og kommunale ejendomsskatter.

Bemærk: I Ejendomsdatarapporten vises kun de endelige vurderinger, være derfor opmærksom på, at dette kan afvige fra boligbeskatningsgrundlaget, som kan være på grundlag af foreløbige vurderinger. Fejl eller mangler i BBR-oplysninger har en stor betydning for beregning af ejendomsvurdering. Det er boligejerens ansvar at opdatere oplysningerne via <https://ret.bbr.dk/>. Ydermere, skal man være opmærksom på ejendomsvurdering og kompensation i dødsbo. Hvis der findes en ny ejendomsvurdering af afdødes ejendom, kan den bruges i dødsboet. Læs mere på <https://www.vurderingsportalen.dk/ejerbolig/ejendomsvurdering/emner-vejledninger-og-frister/ejendomsvurdering-og-kompensation-i-doedsbo>.



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024

Rapport færdig 08/10 2024

Planer

Zonestatus

Hvilken zonestatus er registreret for ejendommen?..... Landzone

Zonestatus kan være landzone, byzone eller sommerhusområde. Afhængig af zonestatus kan der være forskellige bestemmelser for anvendelse af ejendommen. I landzone skal der fx søges om landzonetilladelse ved større byggeri, mens der i byzone ofte er lokalplaner, der fastsætter regler om bebyggelse og anvendelse af arealer.

Zonestatus

Landet er opdelt i 3 zoner: by- og landzoner og sommerhusområder. Der gælder forskellige regler alt afhængig af hvilken zone, der er tale om. Hvilke arealer, der er by- eller landzone og sommerhusområder fremgår af planlovens § 34.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnr. dækket af byzone?..... Nej

Er matrikelnr. dækket af sommerhusområde?..... Nej

Er matrikelnr. dækket af landzone?..... Ja

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Lokalplaner

Foreligger der lokalplaner eller lokalplanforslag for ejendommen?..... Nej

Grundejerne må ikke bygge nyt, ændre anvendelse osv. i strid med en lokalplan. Kommunalbestyrelsen kan – efter nabohøring – dispensere fra en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen.

Bemærk: Anvendelses- og delområdespecifikke oplysninger for lokalplaner kan læses i plandokumentet for lokalplanen.

Lokalplaner, vedtagne

Lokalplaner indeholder detaljerede og bindende bestemmelser for, hvordan et bestemt, afgrænset område må benyttes eller et projekt konkret skal udføres

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Lokalplaner, forslag

Se forklaring under "Lokalplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Er der givet en landzonetilladelse til ejendommen?..... Nej

En landzonetilladelse udstedes af kommunen. Den kræves som udgangspunkt for, at man i landzone må opføre nyt byggeri eller foretage udstykning eller ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.

Landzonetilladelse

I landzonen kræver det som udgangspunkt en landzonetilladelse at: •opføre nyt byggeri. •foretage udstykning eller ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer. Kommunalbestyrelsen er myndighed på området, men før kommunalbestyrelsen giver en landzonetilladelse, skal naboerne have lejlighed til at udtale sig. Man kan klage over afgørelsen vedr. tilladelsen til Planklagenævnet. Bemærkning: enkelte matr.nr. kan have et overlap på 0%. Dette kan skyldes, at matrikelnummerets grænser er ændret og/eller justeret. Er du i tvivl om overlappet skal du kontakte kommunen.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplaner

Foreligger der kommuneplaner eller kommuneplanforslag for ejendommen?..... Ja

Kommuneplanen omfatter en periode på 12 år og fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for den enkelte kommunes udvikling. Den udgør rammen for udarbejdelse af lokalplaner og er grundlag for behandling af en række sager, herunder den konkrete administration i det åbne land og ansøgninger om byggetilladelse.

Bemærk: Anvendelsespecifikke oplysninger for kommuneplanrammer kan læses i plandokumentet for kommuneplanrammen.

Kommuneplaner, vedtagne

Kommunerne skal efter planloven opretholde og vedligeholde kommuneplanen. Kommuneplanen omfatter en periode på 12 år og fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for den enkelte kommunes udvikling, både i byerne og i det åbne land. Kommunalbestyrelsen skal løbende revidere kommuneplanen. Kommuneplanen udgør rammen for udarbejdelse af lokalplaner og er grundlag for behandling af en række sager, herunder den konkrete administration i det åbne land og ansøgninger om byggetilladelse. Kommuneplaner har delvis retsvirkning, idet de fastsætter rammebestemmelserne for delområderne og som hovedregel angiver: arealets overordnede anvendelse bebyggelsesprocent bebyggelsens største højde og andre særlige hensyn -fx bygningsbevaringshensyn

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Plan - Kommuneplan 2021 Norddjurs

Planens navn..... Kommuneplan 2021 Norddjurs

Kommune..... Norddjurs

Planstatus..... Vedtaget

Dato for vedtagelse af plan..... 12-10-2021

Dato for ikrafttrædelse af plan..... 05-01-2022

Link til plandokument..... https://dokument.plandata.dk/1/1_10049878_1651568821124.pdf

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre

Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplaner, forslag

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplanramme, vedtaget

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplanramme, forslag

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplanstrategi, vedtaget

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Plan - Plan- og udviklingsstrategi 2023 - vejen mod 2050

Planens navn..... Plan- og udviklingsstrategi 2023 - vejen mod 2050

Kommune..... Norddjurs

Planstatus..... Vedtaget

Omfang af revision..... Delvis revision af områder eller planemner

Dato for vedtagelse af plan..... 14-11-2023

Dato for ikrafttrædelse af plan..... 05-12-2023

Link til plandokument..... https://dokument.plandata.dk/70_11258199_1701246187789.pdf

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre

Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplanstrategi, forslag

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplantillæg, vedtaget

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne"

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplantillæg, forslag

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplantillæg, vvm, vedtaget

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kommuneplantillæg, vvm, forslag

Se forklaring under "Kommuneplaner, vedtagne

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Spildevandsplaner

Er ejendommen beliggende indenfor en spildevandsplan?..... Nej

Kommunernes spildevandsplaner udarbejdes for at give en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i de enkelte kommuner.

Bemærk: Kloaktyper omtalt i planer er ikke nødvendigvis den samme som de aktuelle afløbsforhold på ejendommen.

Kloakopland, vedtaget

Kloakoplande indeholder oplysninger om hvilken kloakeringsstatus ejendommene i et område har iht. kommunens planer og hvilken kloakeringsstatus de evt. planlægges at få i fremtiden. Vær opmærksom på at kloaktyper omtalt i planer ikke nødvendigvis er den samme som de aktuelle afløbsforhold på ejendommen.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor et kloakopland?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kloakopland, forslag

Se forklaring under "Kloakopland, vedtagne"

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor et kloakopland?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Udtræden af spildevandsforsyning, vedtaget

Som udgangspunkt er der tilslutningspligt til offentlig spildevandsforsyning. Denne oplysning svarer på, om kommunen evt. er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og -pligten til spildevandsforsyning helt eller delvist.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor et område, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og -pligten til spildevandsforsyning helt eller delvist?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Udtræden af spildevandsforsyning, forslag

Se forklaring under "Udtræden af spildevandsforsyning, vedtagne".

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor et område, hvor kommunalbestyrelsen har stillet forslag om at kunne ophæve tilslutningsretten og -pligten til spildevandsforsyning helt eller delvist?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Renseklasse

Renseklasse viser, hvilken rensklasse, der gælder i det område ejendommen ligger i og derved, hvilke renskrav ejendommens spildevandsanlæg skal opfylde. Renseklassekravet er kun relevant for ejendomme, som ikke er tilsluttet det kommunale kloaknet.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor et område, hvor der er udpeget rensklasse?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Varmeplaner

Foreligger der varmeplaner for ejendommen?..... Nej

I kommunens varmeplan fastlægges områder, der forventes at blive fjernvarmeforsynet (Side 68 af 506 varmeforsyning), herunder en forventet tidshorizont herfor, samt områder, der fremover forventes individuelt forsynet med vedvarende energi (ingen kollektiv varmeforsyning).

Varmeplaner

I varmeplanerne udpeger kommunerne i samarbejde med relevante lokale parter, de områder, hvor det vurderes hensigtsmæssigt at etablere fjernvarme, herunder en forventet tidshorizont herfor, samt områder, hvor potentialerne for fjernvarme – eller andre alternativer - skal afklares yderligere. Dermed adresserer planerne udviklingsmulighederne for fælles lokale og individuelle varmeløsninger i områder, der ikke står over for en fjernvarmeudbygning. De godkendte varmeplaner skal som minimum omfatte de områder i kommunen, der har status som gasforsynede, herunder også ejendomme i gasforsynede områder, som har et oliefy. Planen vil skulle realiseres ved konkrete projektforslag, som udmønter den samlede varmeplan.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Varmeforsyning

Er der mulighed for kollektiv varmeforsyning eller er der forsyningsforbud?..... Nej

Oplysningen angiver, hvilken forsyningsform, der er til rådighed for området. Det kan fx være naturgas eller fjernvarme. Desuden oplyses om eventuel tilslutningspligt/forblivelsespligt til en forsyningsform samt om eventuelle forbud mod visse opvarmningstyper (typisk el).

Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. Forsyningsområde, Område med forsyningsforbud samt Område med tilslutningspligt. Aktuell varmeforsyning kan ses af BBR meddelelsen.

Forsyningsområde, vedtaget

Et forsyningsområde er et område, som af kommunalbestyrelsen er godkendt til kollektiv varmeforsyning, dvs. fjernvarme eller individuel naturgasforsyning (også kaldt: forsyningsform). Oplysningen angiver, hvilken forsyningsform, der er til rådighed for området. Hvis området ikke er udlagt til kollektiv varmeforsyning, har bygninger i området typisk individuelle opvarmningsformer, såsom oliefy eller varmepumpe.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende i et forsyningsområde?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Område med forsyningsforbud, vedtaget

Hvis det skønnes nødvendigt for gennemførelse af varmeplanlægningen, kan kommunen bestemme, at nærmere angivne opvarmningssystemer ikke må etableres i eksisterende eller ny bebyggelse inden for et afgrænset geografisk område. Sådanne forsyningsforbud foretages typisk i områder, der er eller vil blive udlagt til kollektiv varmeforsyning. Kommunalbestyrelsen kan give dispensation fra forsyningsforbuddet. Evt. dispensationer fremgår ikke af denne registrering.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende i et område med forsyningsforbud?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Område med tilslutningspligt, vedtaget

Kommunalbestyrelsen kunne før 1. januar 2019 enten via et tilslutningsprojekt, som er reguleret i varmforsyningsloven, eller en lokalplan, som er reguleret i planloven, pålægge tilslutnings- eller forblivelsespligt til den kollektive varmforsyning i området.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende i et område med tilslutningspligt eller forblivelsespligt?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Vejforsyning

Hvad er vejstatus for vejene i området omkring ejendommen?..... Se bilag

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemarkering de veje, som vejmyndigheden har registreret som værende hhv. offentlige, privat fællesveje eller private/almene veje. Status for veje uden farvemarkering er ikke oplyst. Kontakt kommunen for oplysninger om disse.

Vejforsyning

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemarkering de veje, som vejmyndigheden har registreret som værende hhv. offentlige, privat fællesveje eller private/almene veje. Desuden vises en farvemarkering for offentlige veje der overvejes nedklassificeret. Status for veje uden farvemarkering er ikke oplyst. Kontakt kommunen for oplysninger om disse.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Kort over vejforsyning..... Se bilag

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Vejdirektoratet

Adresse..... Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal, 1577 København V

Telefonnummer..... 72443333

Web..... <https://www.vejdirektoratet.dk/>

Vejdirektoratets projekter

Er ejendommen beliggende nær Vejdirektoratets projekter?..... Nej

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemarkering om ejendommen er beliggende indenfor et vejforsyningsprojekt, som vejmyndigheden enten undersøger, planlægger eller er ved at anlægge. Eksisterer der ingen vejforsyningsprojekter nær ejendommen vil der ikke udarbejdes et bilag.

Vejdirektoratets projekter

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemærkning om ejendommen er beliggende indenfor et af Vejdirektoratets projekter, som vejmyndigheden enten undersøger, planlægger eller er ved at anlægge. På kortet vil det fremgå hvilken anlægsfase som projektet befinder sig i. På kortet fremvises Vejdirektoratets projekter som en 150 meter buffer omkring projektets midterlinje. Det er vigtigt at gøre opmærksom på, at bufferen IKKE angiver projektets geometri eller udbredelse - det er alene en buffer, der kan bruges til at fremsøge info om, om en ejendom ligger i nærheden af et projekt.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Vejdirektoratet
 Adresse..... Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal, 1577 København V
 Telefonnummer..... 72443333
 Web..... <https://www.vejdirektoratet.dk/>

Hovedstadsområdets transportkorridorer

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor hovedstadsområdets transportkorridorer?..... Nej

Transportkorridorerne i hovedstadsområdet er arealer, der er reserveret til fremtidige motorveje og baner m.m. De er en del af den overordnede fysiske planlægning og har hjemmel i planloven. Det betyder, at de respektive grundejere ikke får erstatning for de begrænsninger, de får pålagt i denne sammenhæng. Hovedstadsområdet omfatter i denne forbindelse kommunerne i Region Hovedstaden, bortset fra Bornholms Regionskommune, samt Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevns kommuner.

Hovedstadsområdets transportkorridorer

Transportkorridorerne i hovedstadsområdet er arealreservationer, der skal sikre, at fremtidige motorveje og baner m.m. kan placeres i mindst mulig konflikt med bymæssig bebyggelse. Transportkorridorerne betjener hele fingerbystrukturen trafikalt og energimæssigt, da de ligger strategisk nord-syd og øst-vest midt gennem hovedstadsområdet. Hovedstadsområdet omfatter i denne forbindelse kommunerne i Region Hovedstaden, bortset fra Bornholms Regionskommune, samt Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevns kommuner. Arealreservationerne er først og fremmest tænkt som reservationer til fremtidige strækingsanlæg, som ikke er kendt eller besluttet detaljeret endnu. Arealreservationerne rummer imidlertid også eksisterende motorvejsstrækninger, hvor de fungerer som en støjdæmpende afstandszone til støjfølsom bebyggelse, samt naturgas- og højspændingsledninger med sikkerhedszone omkring. Transportkorridorerne er en del af den overordnede fysiske planlægning og har hjemmel i planloven. Det betyder, at de respektive grundejere ikke får erstatning for de begrænsninger, de får pålagt i denne sammenhæng. Kommunerne er forpligtet til at lade transportkorridorerne indgå som en landsplanmæssig interesse i kommune- og lokalplanlægning samt landzoneadministration.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret helt eller delvist beliggende indenfor hovedstadsområdets transportkorridorer?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
 Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Erhvervsstyrelsen
 Adresse..... Langelinie Alle 17, 2100 København Ø
 Telefonnummer..... 35291000
 Email..... planloven@erst.dk
 Web..... <https://planinfo.dk/landsplanlaegning/fingerplanen>

Landsplandirektiv "Baltic Pipe"

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor arealreservationen for Baltic Pipe?... Nej

Side 71 af 506

Baltic Pipe er en ny gastransmissionsledning, der vil sikre forsyningssikkerheden for naturgas i Danmark. Desuden vil gastransmissionsledningen få forbindelse til gasfelter i Nordsøen og gastransmissionsnettet i Polen.

Landsplandirektiv "Baltic Pipe"

Baltic Pipe er en ny gastransmissionsledning, der vil sikre forsyningssikkerheden for naturgas i Danmark. Desuden vil gastransmissionsledningen få forbindelse til gasfelter i Nordsøen og gastransmissionsnettet i Polen. Landsplandirektiv vil sikre plangrundlaget for landanlæggene for en ny gastransmissionsledning fra Jyllands vestkyst via Fyn til Faxe Bugt på Sjælland. Landsplandirektivet overtager den kommunale planlægning for øvrige anlæg, som er nødvendige for udnyttelsen af gasledningen. Det drejer sig om en kompressorstation ved Everdrup i Næstved Kommune og udvidelsen af den eksisterende modtagestation ved Nybro i Varde Kommune.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret helt eller delvist beliggende indenfor arealreservationen til Baltic Pipe?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Plan- og Landdistriktsstyrelsen
Adresse..... Carsten Niebuhrs Gade 43, 1577 København V
Telefonnummer..... 33307010
Email..... plst@plst.dk
Web..... <https://plst.dk>

Landsplandirektiv "Udviklingsområder"

Er ejendommen helt eller delvist beliggende indenfor et udviklingsområde?..... Nej

Inden for et udviklingsområde i kystnærhedszonen har en kommune mulighed for at inddrage nye arealer i byzone og planlægge for anlæg i landzone, uden en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering efter reglen i planlovens § 5 a, stk. 1. nr. 1. I et udviklingsområde er landzonereglerne mere lempelige end i den øvrige kystnærhedszone.

Landsplandirektiv "Udviklingsområder 2019"

Den moderniserede planlov giver kommunalbestyrelsen mulighed for at udpege udviklingsområder inden for kystnærhedszonen uden særlige landskabs-, natur- eller miljøinteresser. I udviklingsområderne får kommunerne større adgang til at planlægge for udvikling af byer og landsbyer samt give tilladelse til anlæg svarende til de generelle regler i landzone. Udpegningsen af udviklingsområder i kystnærhedszonen er en ny mulighed for kommunalbestyrelserne til at fremme vækst og udvikling i de kystnære områder samtidig med at rammen for at sikre udvikling af sammenhængende naturområder styrkes. Udviklingsområder er områder inden for kystnærhedszonen uden særlige landskabs-, natur- eller miljøinteresser. Udviklingsområder vil som udgangspunkt ikke ligge helt ude ved kysten, men lidt inde i landet. Dog kan udviklingsområder åbne mulighed for udvikling af områder tæt ved kysten, hvor der ikke er særlige landskabs-, natur- og miljøinteresser, fx omkring byer og på små og mellemstore øer.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret helt eller delvist beliggende indenfor et udviklingsområde?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Landsplandirektiv "Udviklingsområder 2021"

Inden for et udviklingsområde i kystnærhedszonen har en kommune mulighed for at inddrage nye arealer i byzone og planlægge for anlæg i landzone, uden en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering efter reglen i planlovens § 5 a, stk. 1. nr. 1. I et udviklingsområde er landzonereglerne mere lempelige end i den øvrige kystnærhedszone.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret helt eller delvist beliggende indenfor et udviklingsområde?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Råstofplaner

Er ejendommen beliggende i et råstofområde?..... Nej

Råstofplanen gælder i 12 år og revideres hver fjerde år. Råstofplanen fastlægger, hvor der i regionen kan gives tilladelse til at indvinde naturgivne råstoffer – dvs. sand, grus, sten, kvartssand, ler, moler, plastisk ler, tørv og kalk.

Bemærk: Graveområder, interesseområder og arealer med anmeldte rettigheder skal som udgangspunkt friholdes for aktiviteter, som varigt kan forhindre eller besværliggøre senere råstofindvinding.

Råstofplaner

Råstofplanen identificerer og fastlægger graveområder, interesseområder og arealer med anmeldte rettigheder. Graveområder er arealer der er reserveret til råstofindvinding hvorimod interesseområder er arealer hvor der er potentiale for fremtidig råstofudvinding. Graveområder, interesseområder og arealer med anmeldte rettigheder skal som udgangspunkt friholdes for aktiviteter, som varigt kan forhindre eller besværliggøre senere råstofindvinding.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Regionen



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Spildevand og drikkevand

Side 73 af 506

Aktuelle afløbsforhold

Er der aktuelle afløbsforhold registreret for ejendommen?.....Ja

Her oplyses hvordan spildevand og regnvand bortledes fra ejendommen.

Aktuelle afløbsforhold

For alle bebyggede ejendomme skal det oplyses, hvordan spildevand og regnvand bortledes. Der skelnes overordnet mellem om ejendommen er beliggende i eller udenfor et kloakeret område. Bebyggede ejendomme, der er beliggende i et kloakeret område kan inddeles efter om ejendommen ligger i et område, hvor regnvand (overfladevandet fra tage og befæstede arealer) og spildevand (køkken, toilet og bad mv.) ledes til to separate rørsystemer eller om alt bortledes i ét og samme rørsystem. Bebyggede ejendomme, der er beliggende udenfor et kloakeret område eller er udtrådt af kloakfællesskab, kan inddeles efter den måde spildevandet behandles. Du kan læse mere om registrering af afløbsforhold i BBR på <https://ki.bbr.dk/bbr-vejledning>.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Matr. nr.: 4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Afløbsforhold..... Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg (tilladelse ikke påkrævet)

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen

Er der registreret tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen?..... Ja

-

Tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen

Hvis kommunen har givet tilladelser vedr. spildevandsforhold for ejendommen, vil de fremgå her.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Matr. nr.: 4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Udledningstilladelse..... Der foreligger ingen kendt tilladelse

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen

-

Påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen

Hvis kommunen har givet påbud vedr. spildevandsforhold for ejendommen, vil de fremgå her.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Medlemskab af spildevandsforsyning

Er der registreret medlemskab af spildevandsforsyningsselskab på ejendommen?..... Nej

-

Medlemskab af spildevandsforsyning

Hvis kommunen har registreret medlemskab af spildevandsforsyning på ejendommen, vil det fremgå her

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Aktuel vandforsyning

Er der aktuel vandforsyning registreret for ejendommen?..... Ja

Her oplyses hvilken form for vandforsyning ejendommen er tilkøbet, fx alment eller privat alment vandforsyningsanlæg.

Aktuel vandforsyning

Oplysningen viser hvilken form for vandforsyning en ejendom er tilkøbet, fx alment eller privat alment vandforsyningsanlæg, brønd, vandindvindingsanlæg (egen boring), ikke alment vandforsyningsanlæg eller blandet vandforsyning.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Matr. nr.: 4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Vandforsyning..... Alment vandforsyningsanlæg

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg/-boringer på ejendommen

Findes der på ejendommen vandindvindingsanlæg/-boringer, hvortil der er udstedt påbud eller givet kogeanbefaling?..... Nej

Kommunalbestyrelsen indberetter oplysninger af betydning for ejendomshandler med henblik på offentliggørelse og videregivelse af visse oplysninger på vandforsyningslovens område til den fælles offentlige database for geologi, grund- og drikkevand, Jupiter.

Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg/-boringer

Kommunalbestyrelsen indberetter oplysninger af betydning for ejendomshandler med henblik på offentliggørelse og videregivelse af visse oplysninger på vandforsyningslovens område til den fælles offentlige database for geologi, grund- og drikkevand, Jupiter: Påbud meddelt efter lovens § 62, stk. 1 om at det ikke-almene vandforsyningsanlæg skal ophøre midlertidigt eller for bestandigt eller om andre foranstaltninger, herunder at forbrugerne skal træffe sikkerhedsforanstaltninger. Kommunen har desuden mulighed for at indberette kogeanbefalinger. Påbud meddelt efter lovens § 62, stk. 1 om dispensation til at fravige de i bilag 1 fastsatte kvalitetskrav for vandkvaliteten for ikke-almene anlæg. Påbud efter lovens § 36 om at sløjfe en vandforsyningsbrønd eller en ikke-almene vandforsyningsboring.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Findes der vandindvindingsanlæg/-boringer på matrikelnummeret, hvortil der er udstedt påbud/dispensationer eller givet kogeanbefaling?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Grundvand - Drikkevandsinteresser

Er ejendommen beliggende i et område med drikkevandsinteresser?..... Ja

Oplysningen viser, om ejendommen er beliggende indenfor et drikkevandsområde. Afhængig af drikkevandsområdets kategorisering kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Grundvand - Drikkevandsinteresser

Oplysningen viser drikkevandsområder i kategorierne "Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og "Områder med Drikkevandsinteresser (OD). OSD-områderne er oprindeligt udpeget ud fra følgende 4 kriterier: 1. Det fremtidige drikkevandsbehov skal kunne dækkes af områderne. 2. Kvaliteten af grundvandet skal være den bedst mulige. 3. Den naturlige beskyttelse skal være den bedst mulige. 4. Den eksisterende indvindingsstruktur skal kunne bevares, samt byområder med et stort antal forureningskilder skal kunne udelades. Områder med drikkevandsinteresser (OD) er områder, hvor der findes grundvand af god kvalitet, der kan udnyttes til drikkevandsformål men som overvejende har lokal betydning for mindre vandværker og erhverv. Der har tidligere været en afgrænsning af Områder med Begrænsede Drikkevandsinteresser (OBD), men disse udpeges ikke længere.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende i et område med drikkevandsinteresser?..... Ja

Type af område..... Områder med drikkevandsinteresser (1 stk.)

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... kommunen

Grundvand - Følsomme indvindingsområder

Er ejendommen beliggende i et følsomt indvindingsområde?..... Nej

Oplysningen er etableret for at beskytte drikkevandet nitrat- og sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et følsomt indvindingsområde, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Grundvand - Følsomme indvindingsområder

Følsomme indvindingsområder udpeges inden for Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og i indvindingsoplandet til almene vandforsyninger uden for OSD. Der udpeges to typer af følsomme indvindingsområder; Nitratfølsomme indvindingsområder (NFI) og Sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder (SFI).

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende i et følsomt indvindingsområde?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024

Rapport færdig 08/10 2024

Jordforurening

Side 77 af 506

Jordforureningsattest

Findes der jordforureningsattest for ejendommen?..... Ja, se bilag

Danmarks Miljøportals jordforureningsattest viser oplysninger om jordforurening for matriklen. Attesterne dannes ud fra regionernes og kommunernes oplysninger om jordforurening.

Jordforureningsattest

Danmarks Miljøportals jordforureningsattest viser oplysninger om jordforurening for matriklen. Attesterne dannes ud fra regionernes og kommunernes data om forureningskortlagte ejendomme og arealer omfattet af områdeklassificering.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Jordforureningsattest..... Se bilag

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen og regionen

Kortlagt jordforurening

Er der kortlagt jordforurening for ejendommen?..... Nej

Kortlagt jordforurening kan være betegnet som kortlagt på hhv. vidensniveau 1 (V1) og/eller vidensniveau 2 (V2) i henhold til lov om forurenede jord. Oplysningen fremgår også af jordforureningsattesten.

Kortlagt jordforurening - V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1, hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der kortlagt jordforurening af typen V1 for matrikelnummeret?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Regionen (For Bornholm: Bornholms Regionskommune)

Kortlagt jordforurening - V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2, hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forureningen kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der kortlagt jordforurening af typen V2 for matrikelnummeret?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Regionen (For Bornholm: Bornholms Regionskommune)

Områdeklassificering

Er ejendommen beliggende i et område klassificeret som er lettere forurenet?..... Nej

Områdeklassificeringen inddeles i tre klasser; "Analysefrit område (Kategori 1)", "Analysefrit område (Kategori 2)" og "Område med krav om analyser". Byzoneområder klassificeres som udgangspunkt som lettere forurenet. Områdeklassificeringen er dog ikke nødvendigvis altid sammenfaldende med byzonen. Hvis ejendommen er omfattet af områdeklassificering, kan der være anmeldeligt ved større jordflytning.

Områdeklassificering

Her oplyses det, om ejendommen ligger i et område, hvor jorden antages at være lettere forurenet. Hvis ejendommen er omfattet af lettere forurening, kan der være anmeldeligt ved større jordflytning.

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Påbud iht. jordforureningsloven

Er der på ejendommen registreret påbud iht. jordforureningsloven i arealinformationssystemet (DAI)?..... Nej

Her kan du se, om kommunen har udstedt påbud på ejendommen efter reglerne i lov om forurenet jord. Der oplyses om påbud efter §§ 9(2), 10, 44(2), 48, 72a, jf. § 7, nr. 1 i bekendtgørelse om indberetning af jordforureningsdata.

Påbud iht. jordforureningsloven

Her kan du se, om kommunen har udstedt påbud på ejendommen efter reglerne i lov om forurenet jord. Der oplyses om påbud efter §§ 9(2), 10, 44(2), 48, 72a, jf. § 7, stk. 1 i bekendtgørelse om indberetning af jordforureningsdata.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der på matrikelnummeret registreret påbud iht. jordforureningsloven i arealinformationssystemet (DAI)?... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Natur, skov og landbrug

Side 79 af 506

Fredskov

Er ejendommen pålagt fredskovspligt?..... Nej

Når en skov er fredskovspligtig, betyder det, at den, der ejer skovarealet, til enhver tid har pligt til at anvende det til skovbrugsformål. Med fredskovspligten følger desuden en række regler, der tilsammen sikrer den langsigtede skovdyrkning.

Fredskov

Når en skov er fredskovspligtig, betyder det, at den, der ejer skovarealet, til enhver tid har pligt til at drive arealet efter skovlovens regler om bæredygtig drift. Med fredskovspligten følger desuden en række regler, der tilsammen sikrer den langsigtede skovdyrkning.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret pålagt fredskovpligt?..... Nej

Matrikelnummer..... 4h

Ejerlav..... Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Miljøstyrelsen

Adresse..... Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C

Telefonnummer..... 72544000

Email..... mst@mst.dk

Web..... <https://mst.dk/>

Majoratsskov

Er der noteret majoratsskov på ejendommen?..... Nej

Majoratsskov er i følge skovloven arealer, der skal holdes under én ejer. Skovmyndigheden (miljøstyrelsens lokale enhed) kan give tilladelse til at ophæve majoratsskov noteringen på hele eller dele af skoven.

Majoratsskov

Majoratsskov er i følge skovloven arealer, der skal holdes under én ejer. Miljø- og fødevarerministeren kan give tilladelse til at ophæve noteringen som majoratsskov på hele eller dele af skoven.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Er der noteret majoratsskov for matrikelnummeret?..... Nej

Matrikelnummer..... 4h

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Miljøstyrelsen
 Adresse..... Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C
 Telefonnummer..... 72544000
 Email..... mst@mst.dk
 Web..... <https://mst.dk/>

Beskyttet natur

Er der beskyttede naturtyper eller beskyttede vandløb på ejendommen?..... Nej

Beskyttet natur kan være beskyttede naturtyper eller vandløb jf. naturbeskyttelsesloven § 3. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et område med beskyttet natur, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. "Beskyttede naturtyper" og "Beskyttede vandløb".

Beskyttede naturtyper

Vejledende registrering af naturtyper, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Disse er: Søer og vandhuller med et areal på mindst 100 m² Moser, enge, strandenge, strandsumpe, heder og overdrev med et areal på mindst 2500 m² "Mosaikker" af ovennævnte naturtyper med et areal på mindst 2500 m² Visse udpegede vandløb & alle moser i f. m. beskyttede vandhuller, søer eller vandløb. Beskyttelsen gælder uanset om der er en eller flere ejere. Tilstandsændring af beskyttet natur kræver tilladelse (dispensation). Et beskyttet areal kan i årenes løb ændre sig så meget, at det ikke længere er beskyttet. Omvendt kan et areal som i dag ikke er beskyttet, ændre sig, så det bliver det. Det er de faktiske forhold på arealet (størrelse, botanik, omlægningshyppighed m. m.) der afgør, om det er beskyttet eller ej. Registreringen er derfor vejledende. Hvorvidt et areal er beskyttet eller ej, vil i tvivlstilfælde blive afgjort ved en besigtigelse og vurdering af arealet.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der beskyttede naturtyper på matriklen?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
 Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Beskyttede vandløb

Oplysningen indeholder registreringer af de vandløb, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Et vandløb er kun beskyttet, hvis det er udpeget som beskyttet. Tilstandsændring af beskyttet natur kræver kommunens dispensation.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der beskyttede vandløb på matriklen?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
 Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Internationale naturbeskyttelsesområder

Er der arealer, der er udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde på ejendommen?..... Nej

Internationale beskyttelsesområder er opdelt i hhv. Ramsarområder, Fuglebeskyttelsesområder og Habitatområder. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et område med internationale beskyttelsesområder, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Internationale naturbeskyttelsesområder består af hhv. Fuglebeskyttelsesområder, Habitatområder samt Ramsarområder.

Fuglebeskyttelsesområder

Levestederne for mange fuglearter forringes eller er direkte truede. Fuglebeskyttelsesområder er med til at opretholde og sikre levestederne. I Danmark er områderne især vigtige for mange vandfugle. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et fuglebeskyttelsesområde, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der fuglebeskyttelsesområde på matriklen?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Miljøministeriet
Adresse..... Frederiksholms Kanal 26, 1220 København K
Telefonnummer..... 38142142
Email..... mim@mim.dk
Web..... <https://mim.dk/>

Habitatområder

Danmark har 261 habitatområder. Hvert område er udpeget dels for at beskytte dels for at genoprette en gunstig bevaringsstatus for bestemte naturtyper og arter af dyr og planter.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der habitatområde på matriklen?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Miljøministeriet
Adresse..... Frederiksholms Kanal 26, 1220 København K
Telefonnummer..... 38142142
Email..... mim@mim.dk
Web..... <https://mim.dk/>

Ramsarområder

Danmark har 27 ramsarområder, der er vådområder med særlig betydning for fugle. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et ramsarområde, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende i et ramsarområde?..... Side 82 af 506..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Miljøministeriet
Adresse..... Frederiksholms Kanal 26, 1220 København K
Telefonnummer..... 38142142
Email..... mim@min.dk
Web..... <https://mim.dk/>

Landbrugspligt

Er ejendommen pålagt landbrugspligt?..... Nej

Der er som udgangspunkt landbrugspligt på alle ejendomme, der er over 2 ha (20.000 m²). Når en ejendom er noteret med landbrugspligt, er den omfattet af landbrugslovens regler. Det betyder, at der gælder særlige regler for disse ejendomme f.eks. ved køb og salg. Der er ikke noget krav om, at en ejendom med landbrugspligt skal anvendes til landbrug eller lignende.

Landbrugspligt

Der er som udgangspunkt landbrugspligt på alle ejendomme, der er over 2 ha (20.000 m²). Når en ejendom er noteret med landbrugspligt, er den omfattet af landbrugslovens regler. Det betyder, at der gælder særlige regler for disse ejendomme f.eks. ved køb og salg.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er det noteret, at bestemt fast ejendom er pålagt landbrugspligt?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Landbrugsstyrelsen
Adresse..... Nyropsgade 30, 1780 København V
Telefonnummer..... 33958000
Email..... landbrugsloven@lbst.dk
Web..... <https://lbst.dk/>



Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer

Er der registreret fredede fortidsminder/fortidsmindebeskyttelseslinjer på ejendommen?.. Nej

Vedr. fredningsstatus: A = Fredet før 1937. B = Fredet 1937 eller senere. C = Ikke fredningsværdig 1937-56. D = Ikke fredet eller afløst før 2009. U = -

Fredede fortidsminder

Der findes mere end 33.000 fredede fortidsminder i Danmark. Langt størstedelen af dem er gravhøje, men der eksisterer også fortidsminder, som ikke umiddelbart er synlige for det blotte øje: Køkkenmøddinger, vigtige oldtidsbopladser, jorddækkede ruiner af bygninger og veje m.m. Ifølge museumsloven må man ikke foretage ændringer af fredede fortidsminder. En ændring kan beskrives som alle fysiske indgreb i selve fortidsmindet. Det vil sige, at ingen tiltag, der indebærer en påvirkning af fortidsmindets indhold og overflade, er tilladt. Mange fredede fortidsminder er tinglyst på en given ejendom og vil derfor fremgå af ejendommens papirer. Et fortidsminde skal dog ikke være tinglyst for at være fredet. En del fortidsminder er alene pga. deres synlighed i landskabet fredet, uanset om de er registreret af Slots- og Kulturstyrelsen. Andre typer af fortidsminder vil først være fredet, når ejer har fået meddelelse herom fra Slots- og Kulturstyrelsen. Lovgivningen er i udgangspunktet restriktiv, og for at opnå dispensation skal ændringen kunne betragtes som et særligt tilfælde. I disse tilfælde er det Fortidsmindeenheden i Center for Kulturarv, Slots- og Kulturstyrelsen, der har bemyndigelse til at dispensere fra beskyttelsen og give tilladelse til ændringer.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der registreret fredede fortidsminder på matrikelnummeret?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Slots- og Kulturstyrelsen
Adresse..... Hammerichsgade 14, 1611 København V
Telefonnummer..... 33954200
Email..... post@slks.dk
Web..... <https://slks.dk/>

Fortidsmindebeskyttelseslinjer

Der findes mere end 33.000 fredede fortidsminder i Danmark. Fortidsminder kan være mere end tusinde år gamle og udgøres typisk af gravhøje, men også vigtige oldtidsbopladser, mindesmærker samt sten- og jorddiger kan være fredet. Ifølge Naturbeskyttelsesloven er der fastlagt en beskyttelseslinje på 100 meter omkring flere synlige fredede fortidsminder. Denne beskyttelseslinje indebærer, at der ikke må foretages ændringer fra fortidsmindets ydergrænse og 100 m ud uden tilladelse. Det er derfor ikke tilladt at lave ændringer i terrænet eller at placere bebyggelse såsom bygninger, campingvogne, skure, eller lignende indenfor beskyttelseszonen. Forbuddet omfatter også midlertidige ændringerne. Undtaget er dog landbrugsmæssig drift, bortset fra tilplantning af eksempelvis juletræer, frugttræer og lign. Linjens placering fremgår af et vejledende kort, der er offentligt tilgængelige på Miljøportalen www.miljoportalen.dk Fortidsmindebeskyttelseslinjen forvaltes af landets 98 kommuner og de kan i særlige tilfælde give dispensation til ændringer indenfor beskyttelseslinjen. Slots- og Kulturstyrelsen, de kulturhistoriske museer, interesseorganisationer m.fl. er klageberettiget og kan indbringe afgørelsen for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der registreret fortidsmindebeskyttelseslinjer på matrikelnummeret?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Beskyttede sten- og jorddiger

Er der beskyttede sten- eller jorddiger på ejendommen?..... Nej

Oplysningen omfatter sten- og jorddiger, som er beskyttet mod tilstandsændringer, jf. museumsloven. Oplysningen er vejledende og må derfor ikke anvendes til at afgøre, om der er beskyttede diger i et område.

Bemærk: Oplysningen er vejledende og må derfor ikke anvendes til at afgøre, om der er beskyttede diger i et område.

Beskyttede sten- og jorddiger

Oplysningen omfatter sten- og jorddiger, som er beskyttet mod tilstandsændringer, jf. museumsloven. Beskyttelsen gælder kun diger i landzonen og diger, der ligger i grænsen mellem landzone og by-/sommerhuszone. Oplysningen er vejledende og må derfor ikke anvendes til at afgøre, om der er beskyttede diger i et område.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er der beskyttede sten- eller jorddiger på matriklen?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Skovbyggelinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en skovbyggelinje?..... Nej

Skovbyggelinjen er en zone på 300 m omkring skove. Skovbyggelinjen gælder for alle offentlige skove og for private skove med et sammenhængende areal på mindst 20 ha. Inden for byggelinjen er der forbud mod at bygge.

Bemærk: Byggelinjen kan enten være registreret som gældende eller ophævet.

Skovbyggelinje

Skovbyggelinjen er en bufferzone på 300 m omkring skove. Skovbyggelinjen gælder for alle offentlige skove og for private skove med et sammenhængende areal på mindst 20 ha. Indenfor byggelinjen er der forbud mod at bygge. Byggelinjen kan enten være registreret som gældende eller ophævet.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende indenfor en skovbyggelinje?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... kommunen

Sø- og åbeskyttelseslinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en sø- eller åbeskyttelseslinje?..... Nej

Sø- og åbeskyttelseslinjen har til formål at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder for dyre- og planteliv forløber der en sø- eller åbeskyttelseslinje på 150 m fra visse søer og vandløb. Inden for beskyttelseslinjen er der generelt forbud mod ændringer, dvs. at der ikke må placeres bebyggelse, foretages ændringer i terrænet, beplantningen o.l.

Bemærk, at oplysningen er opdelt i hhv. Søbeskyttelseslinjer og Åbeskyttelseslinjer.

Søbeskyttelseslinje

Søbeskyttelseslinjen har til formål at sikre søer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Indenfor beskyttelseslinjen er der generelt forbud mod ændringer, d.v.s. der må ikke placeres bebyggelse, foretages ændringer i terrænet, beplantningen o.l.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende indenfor en søbeskyttelseslinje?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Åbeskyttelseslinje

Åbeskyttelseslinjen har til formål at sikre åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyreliv. Der er indenfor beskyttelseslinjen tale om et generelt forbud mod ændringer.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende indenfor en åbeskyttelseslinje?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Kirkebyggelinjer

Er ejendommen beliggende indenfor en kirkebyggelinje?..... Nej

Kirkebyggelinjen er en 300 m beskyttelseszone målt fra kirkebygningen. Den skal sikre, at der ikke opføres bebyggelse over 8,5 m, som virker skæmmende på kirken.

Kirkebyggelinjer

Kirkebyggelinjen er en 300 m beskyttelseszone målt fra kirkebygningen. Linjen skal sikre, at der ikke opføres bebyggelse over 8,5 m, som virker skæmmende på kirken.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matriklen beliggende indenfor en kirkebyggelinje?..... Nej

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
Matr. nr. 4h Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kommunen

Klitfredningslinje

Er ejendommen beliggende indenfor en klitfredningslinje?..... Nej

Klitfredningslinjen er en beskyttelseszone som ligger i åbne landskaber typisk 300 m fra kysten og i bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten. Beskyttelseszone findes næsten udelukkende langs den jyske vestkyst ved Skagerrak og Vesterhavet. Det er ikke tilladt at ændre tilstanden af klitfredede arealer eller at udøve aktiviteter, der kan føre til øget risiko for sandflugt.

Klitfredningslinje

Klitfredede arealer er forbudszoner, hvor der som hovedregel ikke må foretages ændringer af den eksisterende tilstand, og hvor det ikke er tilladt at udøve aktiviteter, der kan føre til øget risiko for sandflugt. F.eks. må der som hovedregel ikke placeres bebyggelse, ske beplantning eller terrænændringer, herunder etableres hegn, eller placeres campingvogne og lignende, og arealerne må ikke afgræsses. Der må heller ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel. Klitfredningslinjen er en beskyttelseszone som ligger i åbne landskaber typisk 300 m fra kysten og i bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten. Beskyttelseszone findes næsten udelukkende langs den jyske vestkyst ved Skagerrak og Vesterhavet. Klitfredningslinjen kan nogle steder strække sig op til 500 meter ind i landet. Derudover findes større og mindre arealer, der er klitfredede, og som kan ligge langt fra kysten, f.eks. store sandmiler og indlandsklitler.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

4h, Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Er matriklen beliggende indenfor en klitfredningslinje?..... Nej

Ejerlav..... Vejlbj By, Vejlbj. Vest

Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kystdirektoratet

Adresse..... Højbovej 1, 7620 Lemvig

Telefonnummer..... 20927244

Email..... kdi@kyst.dk

Web..... <https://kyst.dk/strand-og-klit/klitfredning/>

Strandbeskyttelseslinje

Er ejendommen beliggende indenfor en strandbeskyttelseslinje?..... Nej

I åbne landskaber ligger strandbeskyttelseslinjen typisk 300 m fra kysten. I bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten. Inden for en strandbeskyttelseslinje må der blandt andet ikke placeres bebyggelse som fx bygninger, skure, campingvogne og master eller foretages ændringer i terrænet, tilplantning eller hegning.

Strandbeskyttelseslinje

Strandbeskyttede arealer er forbudszone, hvor der som hovedregel ikke må foretages ændringer af den eksisterende tilstand. F.eks. må der som hovedregel ikke placeres bebyggelse, ske beplantning eller terrænændringer, etableres hegn eller placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel. I åbne landskaber ligger strandbeskyttelseslinjen typisk 300 meter fra kysten, og i bebyggede områder typisk 100 meter eller mindre fra kysten.

Oplysninger er indhentet d. 8. oktober 2024

Er matrikelnummeret beliggende indenfor en strandbeskyttelseslinje?..... Nej
Matrikelnummer..... 4h
Ejerlav..... Vejlbj By, Vejlbj. Vest
Berører følgende BFE-numre/matrikelnumre
BFE-nummer 4126819

Kontaktoplysninger

Administrativ myndighed..... Kystdirektoratet
Adresse..... Højbovej 1, 7620 Lemvig
Telefonnummer..... 20927244
Email..... kdi@kyst.dk
Web..... <https://kyst.dk/strand-og-klit/strandbeskyttelse/>



EJENDOMS DATA RAPPORT

Nordkystvejen 8A, 8961
Allingåbro

Rapport købt 08/10 2024
Rapport færdig 08/10 2024

Om ejendomsdatarapporten

Side 88 af 506

Generelt om ejendomsdatarapporten

En ejendomsdatarapport bestilles efter fremsøgning af en given ejendom. Derefter henter systemet bag ejendomsdatarapporten oplysninger i offentlige registre om den pågældende ejendom. Enkelte oplysninger hentes hos kommunen. Med en oplysning menes et svar på et spørgsmål og evt. et bilag. De hentede oplysninger præsenteres i ejendomsdatarapporten og en række bilag. Der kan læses nærmere om oplysningerne i ejendomsdatarapporten i appendiks på boligejer.dk. Endelig præsenteres et overblik over svarene i ejendomsrapporten. Alle ejendomsdatarapportens elementer kan hentes som dokument i en fil (pdf) til elektronisk visning eller udskrift.

Du får besked pr e-mail, når rapporten er komplet. Det kan tage op til ti dage at få svar vedrørende enkelte oplysninger. I perioden fra rapporten er bestilt, til du modtager besked om, at rapporten er færdig, vil det fremgå af et hentet dokument, at ejendomsdatarapporten er "Underudarbejdelse". Når alle svar er modtaget, vil ejendomsdatarapporten få status som "Færdig" og du kan hente en ny komplet rapport.

Enkelte oplysninger i en ejendomsdatarapport må kun udleveres til ejendommens ejer eller en person, der har fået samtykke fra ejeren. Der kan derfor være oplysninger, som ikke fremgår af ejendomsdatarapporten.

[Link til Appendix](#)

Om resuméet

Dette dokument indeholder et resumé af svarene i ejendomsdatarapporten. De uddybende, detaljerede svar findes i rapporten. Nedenfor kan du se en liste over de bilag, der kan hentes. Bagerst i resuméet er der en kort beskrivelse af de enkelte oplysninger. Yderligere uddybende oplysninger og kontaktoplysninger til relevante myndigheder findes i Appendix.

- Vejforsyningskort
- Energimaerkning_4126819_100072401
- BBR-meddelelse - Norddjurs
- Jordforureningsattest_4h_Vejlby By, Vejlb. Vest_f155ac37-5e1f-486f-aadd-979ca4d1199a

Ordforklaring - ejendomsoplysninger

Medlemskab af spildevandsforsyning

-

Grundvand - Drikkevandsinteresser

Oplysningen viser, om ejendommen er beliggende indenfor et drikkevandsområde. Afhængig af drikkevandsområdets kategorisering kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Påbud vedr. spildevandsforhold på ejendommen

-

Aktuel vandforsyning

Her oplyses hvilken form for vandforsyning ejendommen er tilkøbt, fx alment eller privat alment vandforsyningsanlæg.

Påbud/dispensationer/anbefalinger vedr. vandindvindingsanlæg/-boringer på ejendommen

Kommunalbestyrelsen indberetter oplysninger af betydning for ejendomshandler med henblik på offentliggørelse og videregivelse af visse oplysninger på vandforsyningslovens område til den fælles offentlige database for geologi, grund- og drikkevand, Jupiter.

Grundvand - Følsomme indvindingsområder

Oplysningen er etableret for at beskytte drikkevandet nitrat- og sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et følsomt indvindingsområde, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Aktuelle afløbsforhold

Her oplyses hvordan spildevand og regnvand bortledes fra ejendommen.

Tilladelser vedr. spildevandsforhold på ejendommen

-

Fredskov

Når en skov er fredskovspligtig, betyder det, at den, der ejer skovarealet, til enhver tid har pligt til at anvende det til skovbrugsformål. Med fredskovspligten følger desuden en række regler, der tilsammen sikrer den langsigtede skovdyrkning.

Majoratsskov

Majoratsskov er i følge skovloven arealer, der skal holdes under én ejer. Skovmyndigheden (miljøstyrelsens lokale enhed) kan give tilladelse til at ophæve majoratsskov noteringen på hele eller dele af skoven.

Landbrugspligt

Der er som udgangspunkt landbrugspligt på alle ejendomme, der er over 2 ha (20.000 m²). Når en ejendom er noteret med landbrugspligt, er den omfattet af landbrugslovens regler. Det betyder, at der gælder særlige regler for disse ejendomme f.eks. ved køb og salg. Der er ikke noget krav om, at en ejendom med landbrugspligt skal anvendes til landbrug eller lignende.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Internationale beskyttelsesområder er opdelt i hhv. Ramsarområder, Fuglebeskyttelsesområder og Habitatområder. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et område med internationale beskyttelsesområder, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Beskyttet natur

Beskyttet natur kan være beskyttede naturtyper eller vandløb jf. naturbeskyttelsesloven § 3. Hvis ejendommen er beliggende indenfor et område med beskyttet natur, kan der være begrænsninger for anvendelse af arealerne på ejendommen.

Spildevandsplaner

Kommunernes spildevandsplaner udarbejdes for at give en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i de enkelte kommuner.

Varmeforsyning

Oplysningen angiver, hvilken forsyningsform, der er til rådighed for området. Det kan fx være naturgas eller fjernvarme. Desuden oplyses om eventuel tilslutningspligt/forblivelsespligt til en forsyningsform samt om eventuelle forbud mod visse opvarmningstyper (typisk el).

Kommuneplaner

Kommuneplanen omfatter en periode på 12 år og fastlægger de overordnede mål og retningslinjer for den enkelte kommunes udvikling. Den udgør rammen for udarbejdelse af lokalplaner og er grundlag for behandling af en række sager, herunder den konkrete administration i det åbne land og ansøgninger om byggetilladelse.

Vejforsyning

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemarkering de veje, som vejmyndigheden har registreret som værende hhv. offentlige, privat fællesveje eller private/almene veje. Status for veje uden farvemarkering er ikke oplyst. Kontakt kommunen for oplysninger om disse.

Varmeplaner

I kommunens varmeplan fastlægges områder, der forventes at blive fjernvarmeforsynet (kollektiv varmforsyning), herunder en forventet tidshorizont herfor, samt områder, der fremover forventes individuelt forsynet med vedvarende energi (ingen kollektiv varmforsyning).

Hovedstadsområdets transportkorridorer

Transportkorridorerne i hovedstadsområdet er arealer, der er reserveret til fremtidige motorveje og baner m.m. De er en del af den overordnede fysiske planlægning og har hjemmel i planloven. Det betyder, at de respektive grundejere ikke får erstatning for de begrænsninger, de får pålagt i denne sammenhæng. Hovedstadsområdet omfatter i denne forbindelse kommunerne i Region Hovedstaden, bortset fra Bornholms Regionskommune, samt Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevn kommuner.

Landzonetilladelser

En landzonetilladelse udstedes af kommunen. Den kræves som udgangspunkt for, at man i landzone må opføre nyt byggeri eller foretage udstykning eller ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.

Vejdirektoratets projekter

Der leveres kort for området omkring ejendommen. Kortet viser med farvemærkning om ejendommen er beliggende indenfor et vejforsyningsprojekt, som vejmyndigheden enten undersøger, planlægger eller er ved at anlægge. Eksisterer der ingen vejforsyningsprojekter nær ejendommen vil der ikke udarbejdes et bilag.

Lokalplaner

Grundejerne må ikke bygge nyt, ændre anvendelse osv. i strid med en lokalplan. Kommunalbestyrelsen kan – efter nabohøring – dispensere fra en lokalplan, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen.

Landsplandirektiv "Udviklingsområder"

Inden for et udviklingsområde i kystnærhedszonen har en kommune mulighed for at inddrage nye arealer i byzone og planlægge for anlæg i landzone, uden en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering efter reglen i planlovens § 5 a, stk. 1. nr. 1. I et udviklingsområde er landzonereglerne mere lempelige end i den øvrige kystnærhedszone.

Zonestatus

Zonestatus kan være landzone, byzone eller sommerhusområde. Afhængig af zonestatus kan der være forskellige bestemmelser for anvendelse af ejendommen. I landzone skal der fx søges om landzonetilladelse ved større byggeri, mens der i byzone ofte er lokalplaner, der fastsætter regler om bebyggelse og anvendelse af arealer.

Landsplandirektiv "Baltic Pipe"

Baltic Pipe er en ny gastransmissionsledning, der vil sikre forsyningssikkerheden for naturgas i Danmark. Desuden vil gastransmissionsledningen få forbindelse til gasfelter i Nordsøen og gastransmissionsnettet i Polen.

Råstofplaner

Råstofplanen gælder i 12 år og revideres hver fjerde år. Råstofplanen fastlægger, hvor der i regionen kan gives tilladelse til at indvinde naturgivne råstoffer – dvs. sand, grus, sten, kvartssand, ler, moler, plastisk ler, tørv og kalk.

Ejendoms- og grundværdi

Ved vurderingen af en ejendom fastsættes den forventelige kontantværdi i fri handel for en ejendom af den pågældende kategori, under hensyn til alder, størrelse, beliggenhed og øvrige karakteristika. Vurderingen kan afvige fra en faktisk konstateret handelspris for ejendommen. Vurderingen foretages på grundlag af de priser i fri handel, der er konstateret for sammenlignelige ejendomme (reference ejendomme) og for den pågældende ejendom selv på vurderingstidspunktet. Vurderingen foretages også på baggrund af øvrige markedsindikatorer af væsentlig betydning for vurderingen. Ejendoms- og grundværdien danner grundlaget for de statslige og kommunale ejendomsskatter.

Energimærkning

Et energimærke er en vurdering af en bygnings energimæssige tilstand. En bolig, der sælges, skal have et gyldigt energimærke udarbejdet af en energikonsulent.

Byggeskadeforsikring

Siden 1. april 2008 har professionelle bygherrer været forpligtet til at tegne en byggeskadeforsikring i forbindelse med nybyggeri af private helårsboliger. Forsikringspligten gælder fra 1. juli 2012 i nogle tilfælde også, når der etableres nye boligenheder i eksisterende byggeri. Hvis ejendommen er omfattet af byggeskadeforsikring, vil der være en eftersynsrapport for hhv. 1-års og 5-års eftersyn.

Byggesag

En byggesag vedrører nybyggeri, til/ombygning, ændret anvendelse eller nedrivning (hel eller delvis). Kommunen registrerer oplysninger om byggesagen i Bygnings- og Boligregistret (BBR), fx om byggeriets omfang, anmeldelse/ansøgning, tilladelser, påbegyndelse og fuldførelse. Visse byggesagstyper registreres ikke i BBR.

Elinstallationsrapport

En elinstallationsrapport er resultatet af en autoriseret elinstallatørvirksomheds gennemgang af bygningens elinstallationer under huseftersynsordningen. Rapporten giver en professionel og objektiv gennemgang af elinstallationernes tilstand.

Flexboligtilladelse

En flexboligtilladelse udstedes af kommunen. En flexboligtilladelse giver ejeren af en helårsbolig mulighed for at benytte sin helårsbolig som ferie- og fritidsbolig, med ret til senere at vende tilbage til at benytte boligen til helårsbeboelse uden krav om landzonetilladelse. Flexboligtilladelsen følger huset og ikke kun dig som ejer.

Tilstandsrapport

En tilstandsrapport er resultatet af en bygningsgennemgang foretaget af en beskikket bygnings sagkyndig. Tilstandsrapporten er en samlet skriftlig vurdering af en boligs synlige skader og tegn på skader.

Olietanke

Kommunen registrerer oplysninger om olietanke i Bygnings- og boligregisteret (BBR). Oplysningerne stammer typisk fra den af ejer eller bruger indsendte tankattest. Det bemærkes at olietankens registrering i BBR ikke i sig selv er en garanti for at tanken er lovlig. Der vises ikke oplysninger om tanke, der er fjernet fra ejendommen.

Fredede bygninger

Der er ca. 7.100 fredede bygninger i Danmark. Det er bygninger, som har væsentlig kulturhistorisk og/eller arkitektonisk værdi. Alle fredede bygninger er fredet både udvendigt og indvendigt, og der skal søges om tilladelse hos Slots- og Kulturstyrelsen til alle bygningsarbejder, som går ud over almindelig vedligeholdelse.

BBR-meddelelsen

BBR-meddelelsen viser de oplysninger, kommunen har registreret om en ejendom i Bygnings- og Boligregisteret (BBR). Oplysningerne på BBR-meddelelsen er et udtryk for de faktiske forhold på ejendommen, også selvom de ikke nødvendigvis er lovlige. Ansvar for oplysningernes rigtighed på BBR-meddelelsen ligger hos ejeren af ejendommen.

Områdeklassificering

Områdeklassificeringen inddeles i tre klasser; "Analysefrit område (Kategori 1)", "Analysefrit område (Kategori 2)" og "Område med krav om analyser". Byzoneområder klassificeres som udgangspunkt som lettere forurenede. Områdeklassificeringen er dog ikke nødvendigvis altid sammenfaldende med byzonen. Hvis ejendommen er omfattet af områdeklassificering, kan der være anmeldeligt ved større jordflytning.

Jordforureningsattest

Danmarks Miljøportals jordforureningsattest viser oplysninger om jordforurening for matriklen. Attesterne dannes ud fra regionernes og kommunernes oplysninger om jordforurening.

Kortlagt jordforurening

Kortlagt jordforurening kan være betegnet som kortlagt på hhv. vidensniveau 1 (V1) og/eller vidensniveau 2 (V2) i henhold til lov om forurenede jord. Oplysningen fremgår også af jordforureningsattesten.

Påbud iht. jordforureningsloven

Her kan du se, om kommunen har udstedt påbud på ejendommen efter reglerne i lov om forurenede jord. Der oplyses om påbud efter §§ 9(2), 10, 44(2), 48, 72a, jf. § 7, nr. 1 i bekendtgørelse om indberetning af jordforureningsdata.

Skovbyggelinjer

Skovbyggelinjen er en zone på 300 m omkring skove. Skovbyggelinjen gælder for alle offentlige skove og for private skove med et sammenhængende areal på mindst 20 ha. Inden for byggelinjen er der forbud mod at bygge.

Kirkebyggelinjer

Kirkebyggelinjen er en 300 m beskyttelseszone målt fra kirkebygningen. Den skal sikre, at der ikke opføres bebyggelse over 8,5 m, som virker skæmmende på kirken.

Beskyttede sten- og jorddiger

Oplysningen omfatter sten- og jorddiger, som er beskyttet mod tilstandsændringer, jf. museumsloven. Oplysningen er vejledende og må derfor ikke anvendes til at afgøre, om der er beskyttede diger i et område.

Sø- og åbeskyttelseslinjer

Sø- og åbeskyttelseslinjen har til formål at sikre søer og åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder for dyre- og planteliv forløber der en sø- eller åbeskyttelseslinje på 150 m fra visse søer og vandløb. Inden for beskyttelseslinjen er der generelt forbud mod ændringer, dvs. at der ikke må placeres bebyggelse, foretages ændringer i terrænet, beplantningen o.l.

Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer

Vedr. fredningsstatus: A = Fredet før 1937. B = Fredet 1937 eller senere. C = Ikke fredningsværdig 1937-56. D = Ikke fredet eller afløst før 2009. U = -

Klitfredningslinje

Klitfredningslinjen er en beskyttelseszone som ligger i åbne landskaber typisk 300 m fra kysten og i bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten. Beskyttelseszone findes næsten udelukkende langs den jyske vestkyst ved Skagerrak og Vesterhavet. Det er ikke tilladt at ændre tilstanden af klitfredede arealer eller at udøve aktiviteter, der kan føre til øget risiko for sandflugt.

Strandbeskyttelseslinje

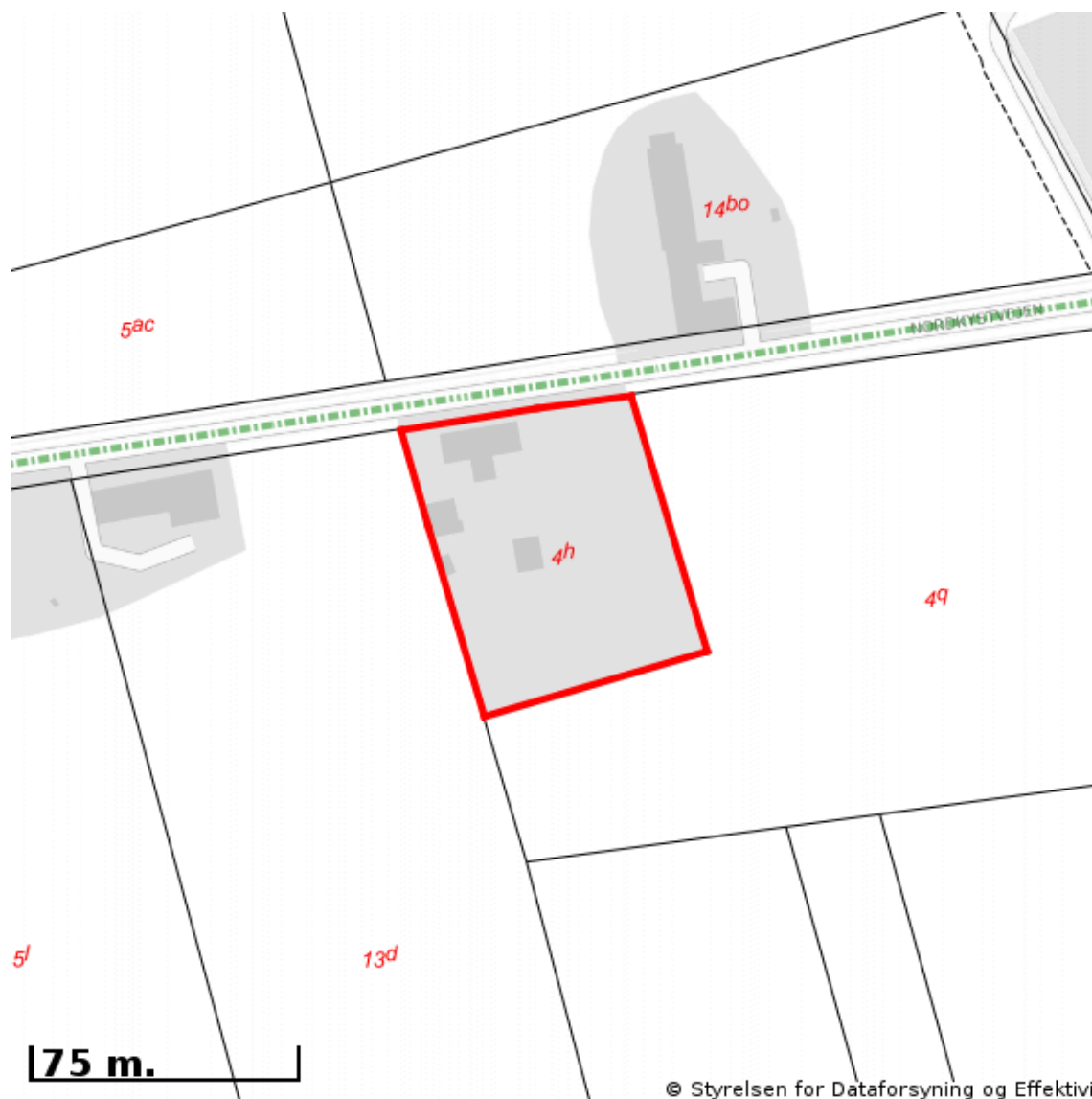
I åbne landskaber ligger strandbeskyttelseslinjen typisk 300 m fra kysten. I bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten. Inden for en strandbeskyttelseslinje må der blandt andet ikke placeres bebyggelse som fx bygninger, skure, campingvogne og master eller foretages ændringer i terrænet, tilplantning eller hegning.



EJENDOMS DATA RAPPORT

Oversigt over vejforsyning

Berørende matr. 4h Vejlby By, Vejlby. Vest
Oplysninger om vejforsyning er indhentet d. 08-10-2024.



Signaturforklaring:

- Offentlig
- - - Privat fælles
- Øvrige (privat/almen/udlagt privat fælles)
- Planlagt nedklassificering
- ▭ Matriklens placering

Kortet viser med farvemarkering de veje og stier, som vejmyndigheden har registreret som værende hhv. offentlige, private fælles eller private/almene/udlagte private fælles. Status for veje/stier uden farvemarkering er ikke oplyst. Kontakt kommunen for oplysning om disse.

Jordforureningsattest

Denne jordforureningsattest er baseret på de informationer, der er registreret i den fællesoffentlige landsdækkende database på jordforureningsområdet, DKjord.

Attesten er baseret på en søgning om en specifik matrikel. I attesten bruges også begrebet "lokalitet", der kan dække over flere matrikler eller eventuelt en mindre del af en matrikel. Der er flere oplysninger omkring lokaliteten, som ikke nødvendigvis også gælder for matriklen. Se derfor på kortmaterialet, hvor meget af matriklen der berøres af lokaliteten.

Attestens kort er baseret på data fra Danmarks Arealinformation og Geodatastyrelsen. Ansvar for de registrerede data ligger hos regionen og kommunen, hvor den aktuelle matrikel er beliggende. Bemærk, at denne attest omhandler alene oplysninger om jordforurening.

Der er søgt på følgende matrikel:

Ejerlavsnavn	Vejlby By, Vejlb. Vest
Matrikelnummer	4h
Region	Region Midtjylland
Kommune	Norddjurs Kommune
Beregningsdato	[Manglende Beregningsdato]

Kort

Placeringen af den søgte matrikel kan ses nedenfor (her kan de også se om der er jordforureninger i nærheden af det søgte).



Forureningsstatus

Matrikel status: Matriklen er ikke kortlagt.

Region Midtjylland har for nuværende ingen oplysninger om jordforurening på den pågældende matrikel.

Matriklen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Der er på denne matrikel ikke igangværende påbud efter jordforureningsloven.

Kontaktoplysninger

Region Midtjylland

Adresse	Regionshuset Viborg, Skottenborg 26, 8800 Viborg.
Mail	Miljoe@ru.rm.dk
Web	www.jordmidt.dk
Bemærkning	Man bør tillige danne en attest fra Region Midtjyllands hjemmeside da der her findes oplysninger om lokaliteter, der er under sagsbehandling i forbindelse med kortlægning. Disse lokaliteter kan først findes på Danmarks Miljøportal når der er truffet afgørelse om kortlægning.

Norrdjurs Kommune

Adresse	Kirkestien 1 8691 Allingåbro
Mail	norrdjurs@norrdjurs.dk
Web	http://www.norrdjurs.dk/Jordforurening.3615.aspx
Bemærkning	Hvis din grund ikke er omfattet af områdeklassificering i denne attest, kan det skyldes at din kommune endnu ikke har gjort data tilgængelige på Danmarks Miljøportal eller at data ikke er opdateret.

Bilag

Jordforurening, V1

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet eller aktiviteter på andre arealer, der kan have været kilde til jordforurening på arealet.

Jordforurening, V2

Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvis der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, der gør, at det med høj grad af sikkerhed kan lægges til grund, at der på arealet er en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forurening kan have skadelig virkning på mennesker og miljø.

Lokaliseret (uafklaret)

Et areal betegnes som lokaliseret (uafklaret), hvis der er oplysninger, som endnu ikke er i vurderet i forhold til kortlægning. Uafklarede oplysninger kan eksempelvis være historiske oplysninger vedrørende tidligere aktiviteter på en grund eller oplysninger om fund af forurening. Uafklarede oplysninger kan dermed efter yderligere gennemgang af eksempelvis arkiver og sagsbehandling resultere i en kortlægning af en grund eller i en status som "Udgået før kortlægning"

Nuancering

Nuancering af kortlægning på V2, på baggrund af den risiko, den kortlagte forurening udgør eller kan udgøre for den aktuelle anvendelse til boligformål

Udgået Efter Kortlægning

Forureninger, som har været kortlagt på vidensniveau 1 eller 2, men som er udgået af kortlægningen

Udgået Før Kortlægning

Lokaliteter, hvor der er foretaget en oprensning så de ikke bliver kortlagt som forurenede (V2). Desuden findes der lokaliteter i denne kategori, hvor det har været vurderet om de skulle kortlægges som mulig forurenede (V1) men hvor lokaliteten frikendes på baggrund af de historiske oplysninger.

Områdeklassificering

Område, hvor jorden antages at være lettere forurenede, udpeget jf. jordforureningslovens § 50a. Byzone klassificeres som udgangspunkt som område, hvor jorden antages at være lettere forurenede. Oplysning om områdeklassificering stammer fra en tegning af matriklen på kort. I enkelte tilfælde kan unøjagtigheder eller ændringer i matrikeltegningen resultere i, at matriklen fejlagtig overlapper en anden matrikel og påvirker informationer om områdeklassificering herpå. Hvis attesten indeholder oplysning om områdeklassificering, inkl. analysefrie områder, som forekommer ukorrekt, så kan du få et overblik over matriklen på <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>. Ellers kan den aktuelle kommune kontaktes.

Igangværende påbud - JFL

Areal, hvor kommunen har meddelt et påbud efter jordforureningsloven. Det kan være enten et aktivt påbud eller et påbud, hvor der alene er længerevarende vilkår (f. eks. belægning eller monitoring). Når et påbud er helt opfyldt, oplyses det ikke i jordforureningsattesten. Kommunen skal oplyse om påbud efter jordforureningsloven jf. reglerne i Bekendtgørelse om indberetning og registrering af jordforureningsdata, dvs. påbud meddelt efter 1. juli 2014 efter de hjemler, der er fastsat. Kommunen kan oplyse om påbud efter andre hjemler og påbud, som er meddelt tidligere, når de er igangværende.



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Nordkystvejen 8A
 Postnr./by: 8961 Allingåbro
 BBR-nr.: 707-108865
 Energimærkning nr.: 100072401
 Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008
 Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for enfamiliehuse og er lovpligtig.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 65300 kr./år
- Forbrug: 7094 liter olie

Det varierer, hvor meget varme den enkelte hus-ejer bruger. Det afhænger bl.a. af vejret, husstandsstørrelse, forbrugsvaner og ønsket temperatur i boligen. Derfor har energikonsulenten beregnet, hvor stort normalforbruget er i denne bolig. Beregningerne baserer sig på en række faste forudsætninger, se afsnittet på næstsidsste side.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Besparelsesforslag

Her er energikonsulentens forslag til at reducere energiforbruget i bygningen. Forslagene er opdelt i to dele. Først vises besparelsesforslag med god rentabilitet. Her er energibesparelsen så stor, at den betaler investeringen tilbage inden for en periode, som er kortere end to tredjedele af energibesparelsens levetid. De øvrige energibesparelsesforslag har dårligere rentabilitet. Se evt. flere forslag på næste side. Forslagene uddybes i afsnittet om bygningsgennemgangen.

Besparelsesforslag med god rentabilitet	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
2 Isolering af ydervægge.	1647 liter Fyringsgasolie , 83 kWh el	15310 kr.	175560 kr.	11.5 år
3 Isolering af loft.	2459 liter Fyringsgasolie , 125 kWh el	22880 kr.	66800 kr.	2.9 år
5 Ny oliekedel.	450 liter Fyringsgasolie , 30 kWh el	4200 kr.	45000 kr.	10.7 år
6 Isolering af varmerør.	197 liter Fyringsgasolie	1830 kr.	11000 kr.	6 år
7 Isolering af tilslutningsrør.	16 liter Fyringsgasolie	150 kr.	220 kr.	1.5 år



Energimærkning nr.: 100072401
 Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008
 Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Øvrige besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl. moms	Tilbagebetalingstid
1 Opbygning af nyt terrændæk	649 liter Fyringsgasolie , 33 kWh el	6030 kr.	219000 kr.	36.3 år
4 Udskiftning til lavenergiruder.	160 liter Fyringsgasolie	1490 kr.	31408 kr.	21.1 år

Forklaring:

Besparelsesforslagene er udarbejdet på basis af det beregnede energiforbrug i ejendommen ud fra en standardiseret anvendelse af bygningen. Der er således ikke taget hensyn til evt. individuelle afvigelser i anvendelse af bygningen. Investeringerne er baseret på et skøn over omkostningerne ved at gennemføre forslagene. Ikke alle besparelsesforslag giver udslag i en energibesparelse, men alle forslag giver økonomiske gevinster for ejeren f.eks. ved at dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

De skønnede investeringsomkostninger inkluderer materialer, timeløn samt evt. omkostninger til projektering, byggeplads og andre følgeomkostninger. Tilbagebetalingstiden er det antal år, der skal bruges til at tjene investeringen hjem igen. Der er i tilbagebetalingstiden ikke taget højde for evt. låneomkostninger.

Ved samtidig gennemførelse af flere forslag i planen kan den samlede energibesparelse afvige fra summen af de besparelser, der opnås ved de enkelte forslag.

Besparelse og finansiering ved gennemførelse af forslag med god rentabilitet

• Samlet varmebesparelse:	41900	kr./år
• Samlet elbesparelse:	474	kr./år
• Investeringsbehov:	298600	kr. inkl moms
• Den samlede besparelse ved de rentable forslag:	42400	kr./år
• Ydelse ved kreditforeningslån:	19424	kr./år
• Resultat efter udgifter til lån er betalt:	22975	kr./år

Konklusion:

Besparelsesforslag med god rentabilitet er med stor sandsynlighed en god forretning for bygningsejeren, uanset om pengene til investeringen skal lånes eller ej. Hvis alle besparelser med god rentabilitet gennemføres, vil mærket være: D

“Øvrige besparelser” viser hvordan bygningen kan bringes ned på et energiforbrug der ca. svarer til energiforbruget i nybyggeri.

Lånetype:

Ovenstående er et overslag baseret på et 30-årigt fastforrentet lån til 5 procent. Overslaget er ekskl. stiftelsesomkostninger til lån. Udgifterne afhænger i sidste ende af lånetypen og aktuelle rentesatser samt muligheder for at optage lånet i forbindelse med optagelsen af lån eller låneomlægning. Kontakt en økonomisk rådgiver, bank eller kreditforening for rådgivning, inden et lån optages.



Energimærkning nr.: 100072401
Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi i at tænke energibesparelser ind i renoveringen.

Det er lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:

Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningssejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et fritliggende enfamilieshus på 1 plan opført år 1890 på i alt 167 m² opvarmet etageareal.

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Der forelå ingen tegningsmateriale ved besigtigelsen.

Der foreligger ikke oplysninger i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, loft og terrændæk.

Tilbygning mod øst er med isolering jf boreprøve. Bygning mod vest har ingen isolering jf. boreprøve.

Myndighedskrav ved bygningsændring:

Alle forbedringsforslagene til bygningsdelene lofter, ydervægge, gulve og vinduer (også benævnt klimaskærmen) er alle målrettet de nye, skærpede isoleringskrav i det nugældende bygningsreglement.

Er der planlagte projekter for en ombygning, renovering eller udskiftning af tagbelægning eller facadebeklædning på bygningen, skal kravene i bygningsreglementet overholdes, såfremt isoleringsforbedringerne er rentable. Kravene er dog begrænset til bl.a. projektets omfang og økonomi i relation til ejendomsværdien. Ligeledes er bygninger, der er klassificeret som fredede eller bevaringsværdige, undtaget bestemmelserne.

Den økonomiske beregning angående rentabiliteten vil blive krævet dokumenteret af den kommunale bygningsmyndighed som et krav i byggetilladelsen til projektet.

På forsiden af denne rapport under "Rentable besparelsesforslag" er angivet de bygningsdele der skal energiforbedres, såfremt de indgår eller berøres i et planlagt projekt. Der kan i disse kommentarer være beskrevet bygningsdele, der vil være rentable at gennemføre som for eksempel hulmursisolering, men den opnåede isoleringsværdi vil ikke kunne overholde bygningsreglementets krav. Er der ingen rentable forslag anført til klimaskærmen, kan projektet gennemføres uden isoleringsmæssige forbedringer af den nuværende bygning.

Under "Besparelsesforslag til renovering" fremgår de bygningsdele på klimaskærmen, der ikke vil være rentable at udføre og som den kommunale bygningsmyndighed derfor ikke kan forlange gennemført.

Rapporten kan fremlægges bygningsmyndigheden og vil være tilstrækkelig dokumentation til påvisning af, rentabilitetsforhold.

Derfor er energimærkningsrapporten også et vigtigt planlægningsværktøj, der kan tages i anvendelse, når planlagte projekter for ejendommen skal vurderes angående udførelse og økonomi.

Forudsætninger for isoleringsforbedringer:

Til forbedringsarbejderne anbefales det at anvende professionelle håndværkere eller isoleringsfirmaer tilknyttet



Energimærkning nr.: 100072401
Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

isoleringsproducenter. Der stilles store krav til teknisk viden og den håndværksmæssige udførelse, når der arbejdes med så markante isoleringstykkelser i konstruktionerne. Især skal nævnes forhold omkring dampspærre, lufttæthed, ventilation, kondensfugt, råd og svamp samt skimmelvækst mv., der skal tages hensyn til.

Der er kalkuleret med nye isoleringsmaterialer i prisfastsættelsen i flere af forbedringsforslagene. Det kan ikke i alle situationer forventes, at det eksisterende isoleringsmateriale vil være egnet til genbrug. Vurderer entreprenøren at isoleringsmaterialet kan genanvendes vil der være en besparelse i forhold til beregningen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loft er sparsomt isoleret med ca. 30-50 mm isolering som er meget rodet. Isoleringsforholdet er vurderet på grundlag af visuel kontrol.

Forslag 3: Det anbefales ved loft at fjerne eksisterende isoleringsmateriale og isolere med 275 mm direkte på loft. Dampspærreforhold kontrolleres.

• Ydervægge

Status: Hul ydermur er isoleret i oprindelig bygning mod øst. Isoleringsforhold er baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.

Hul ydermur i tilbygning mod vest er uisolert. Isoleringsforhold er baseret på boreprøve i forbindelse med besigtigelsen.

Forslag 2: Det anbefales ved hul ydervæg i oprindelig bygning at montere 175 mm indvendig isolering afsluttet med godkendt beklædning.

Det anbefales ved hul ydermur i tilbygning at indblæse ca. 75 mm isoleringsfyld i hulrum og montere 150 mm indvendig isolering afsluttet med godkendt beklædning.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med 2 lags termoruder.

Forslag 4: Vinduerne er egnede til udskiftning med lavenergiruder. I samme forbindelse kan der foretages vedligehold eller forbedringer af vinduernes overflader og tæthed. Varmetabet på disse bygningsdele vil blive reduceret mærkbart ved disse tiltag

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er uden isolering. Isoleringsforholdet er skønnet.

Forslag 1: Det anbefales at fjerne eksisterende gulv. Ny gulvkonstruktion opbygges som støbt betondæk med gulvvarme på 300 mm isolering.

Ventilation



Energimærkning nr.: 100072401

Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008

Energikonsulent: Jørgen Christensen

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

• Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem aftrækskanaler i køkken og vådrum samt tilfældige utætheder i bygningen.

Det er vigtigt, at der løbende foregår en udskiftning af indeluften i bygningen. Det optimale luftskifte er ca. 1 gang hver anden time for et godt indeklima. Luftskiftet hindrer også dannelse af skimmelvækst og fugtskader i bygningen. Et ukontrollabelt større luftskifte på grund af utætheder i bygningen vil medføre varmetab og dermed større opvarmningsomkostninger.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Bygningens varmeproducerende anlæg er en ældre oliekedel af fabrikat Lamborghini, der er fra 1990'erne. Pladejernskedlen er opstillet i bryggers.

Brænderen på kedlen er mærket Lamborghini fra 1990'erne. Brænderens mærkeskilt mangler og kan derfor ikke identificeres præcist.

Opvarmningen er suppleret med fyring i et ældre Salamanderfyr. Varmetilskuddet ved fyring er ikke medtaget i beregningen.

Forslag 5: Det anbefales at udskifte oliekedlen. Der er i forslaget regnet med at der etableres en kondenserende, udetemperaturkompenseret oliekedel og en elsparepumpe. Det forudsættes at det eksisterende fordelingsanlæg samt den nuværende varmtvandsbeholder kan genbruges.

Anlæggets størrelse er bestemt ud fra de nuværende isoleringsforhold. Det anbefales at evt. isolering af klimaskærmen gennemføres, hvorefter varmeanlægget kan dimensioneres efter de nye forhold. De anførte priser på udskiftningen er kun vejledende og uden ansvar for konsulenten. De reelle omkostninger kan variere herfra og det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investering.

• Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i en præisoleret beholder på 60 liter, der vurderes at være en ældre årgang og isoleret med 30 mm. Beholderen er placeret i entre.

Tilslutningsrør fra kedlen er uisolerede.

Forslag 7: Uisolerede tilslutningsrør anbefales isoleret med en 30 mm rørskål for at reducere varmetabet.

• Fordelingssystem

Status: Varmefordeling til radiatorer sker ved et 2-strengs anlæg.

Varmerørene er ført i terrændæk. Længderne, dimensioner og isoleringstykkelser af rørene er skønnede da de er helt eller delvist utilgængelige.

Anlægget er monteret en cirkulationspumpe konstant i drift i opvarmet periode af typen Grundfos UPS 25-40.

Forslag 6: Uisolerede varmerør anbefales isoleret med en 30 mm rørskål for at reducere varmetabet.



Energimærkning nr.: 100072401
Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Jørgen Christensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Automatik

Status: Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler.

Termostatventiler kan med tiden miste evnen til at fungere korrekt. Det anbefales derfor 1 gang årligt at kontrollere termostatventiler for funktionssvigt.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1890
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fyringsgasolie (liter)
- Supplerende opvarmning: Træpiller i sække (kg)
- Boligareal ifølge BBR: 167 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 167 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for boligen.

Forudsætninger

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:

Varme:	9.2 kr./liter
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m ³



Energimærkning nr.: 100072401

Gyldigt 5 år fra: 28-03-2008

Energikonsulent: Jørgen Christensen

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Jørgen Christensen

Adresse: Bredskifte Allé 11 8210 Århus V

E-mail: jch@obh-gruppen.dk

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Telefon: 70217252

Dato for bygningsgennemgang: 27-03-2008

Energikonsulent nr.: 102230

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.

(223)

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9cø Stempel: 125 kr.

Akt: Skab E nr. 438 (udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) Vejlbj by og sogn eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Købers } hopæl: ~
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ANDELOBANKEN A/S
RANDERS AFDELING

Påtegning på ejerpantsbrev kr. 300.000,-
Udstedt af: maskinsmed Kaj Nielsen, Lime
Lyst 21/10-77

Nærværende ejerpantsbrev må fremtidigt yderligere respektere:
kr. 145.800,- til Kreditforeningen Danmark, kontantlån,
kr. 144.100,- til samme, kontantlån.

Randers, den 31/7-78
ANDELOBANKEN A/S
RANDERS AFDELING
Iflg. special udmagt
I. Thomsen H. Nielsen

REPERTORIEN FOR
RANDERS BY- OG HERREDOMME
01.8.78 12231 B
LYST

Inger Poulsen
retsassessor
Genpartens rigtighed bekræftes
Randers by- og herredommes
indlysning af 1978
Inger Poulsen
retsassessor

DSS 88311522
67_E-R_438
Bulk Sort / Hvid
792215


Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m.m. (vedr. fast ejendom)

132248

Justitsministeriets genpartepapir. Til skeder skadeskræve, kvitteringer til udsættelse og andre påtegninger m.m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr. —

Akt: Skab 8 nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

12 b, Vejlbj by og sogn, m.fl.

Købers
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

J.nr. Al.K.Vi. 26c/77.

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerene
SØREN G. NIELSEN & G. A. MEILVANG
8961 Allingåbro - tlf. 06-48 10 46

DEKLARATION

Undertegnede Rougsø kommune ved økonomiudvalget, Allingåbro, der er tinglyst ejer af parcellerne:

Matr.nr. 12 b, Vejlbj by og sogn, af areal 43710 m², heraf vej 3595 m²,
Matr.nr. 53 d, smst. - 13050 - *

bestemmer herved, at disse 2 parceller inden 2 år fra endelig udstykningstilladelse forpligter herved Rougsø kommune til at afhænde ovennævnte 2 matrikelnumre til forening med landbrugsejendomme i overensstemmelse med landbrugslovens bestemmelser.

Påtaleberettiget er Landbrugsministeriet, Matrikeldirektoratet, Titangade 13, 2200 København N.

Der er tale om udstykningstilladelse, j.nr. U.J. 7069/1977, hvor foreløbig udstykningstilladelse er meddelt den 9/8 1977.

Der er ikke tinglyst pantegæld på ovennævnte 2 parceller. Ved hensyn til servitutter henvises til parcellernes blade i tingbogen.

Deklarationen skal tinglyses med prioritet forud for al pantegæld.

Udgifterne ved denne deklarations oprettelse og tinglysning betales af Rougsø kommune.

Allingåbro, den 25-8-1977.

Rougsø kommune ved økonomiudvalget:
Søren G. Nielsen Egon Lassen
Chr. J. Nygaard J. Højlund
Martin Borg

Bestillings-
formular

D

lighed om ægte underskrifter, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

Navn: Chr. St. Nielsen
stilling: adv.fm
Bopæl: Solhøj 8, Vivild

Navn: Inge Nielsen
stilling: Sekretær
Bopæl: Allingåbro

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY - OG HERREDSRET

30.8.77 13224 B

LYST

Inger Poulsen
retsassessor
Genpartens rigtighed bekræftes
Randers by- og herredsret
tinglysningsafdelingen

Inger Poulsen
retsassessor

[Handwritten signature]

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 c Ø Vejlby by og Stenløse sogn Kr.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab E nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl

Anmelder:

Gade og hus nr.:

Påtegning på pantebrev opr. kr. 300.000,00

udstedt den

af Kaj Nielsen

til

tinglyst den 21.10.1977 og senere

Påtegningen lyder:

DEN DANSKE BANK

Mariagervej Afdeling

Mariagervej 67
8900 Randers

Telefon 86 42 14 99
Telefax 86 41 54 86

Meddelelser i henhold til retsplejeloven, der skal tilgås
pantekreditor ønskes fremover alene tilsendt
Dan Danske Bank Aktieselskab
Mariagervej Afdeling
Mariagervej 67, 8900 Randers
der i øvrigt bemyndiges til på mine vegne at underskrive
påtegninger af enhver art på nærværende pante-
brev eller pantebrev, herunder kvitterings-, transport-,
moderations- og relaksationspåtegninger.
Ovørnævnte påtegning begæres kun tinglyst for så vidt
angår meddelelser i henhold til retsplejeloven.

Denne påtegning er påført pantebrevets side 5

Randers, den 7/15 1996

Brian Andersen

assistent

Anemonevej 41
8900 Randers

Kaj Nielsen

Til vitterlighed om dateringens rigtighed, underskriftens ægthed
og underskriverens myndighed

Brian Andersen

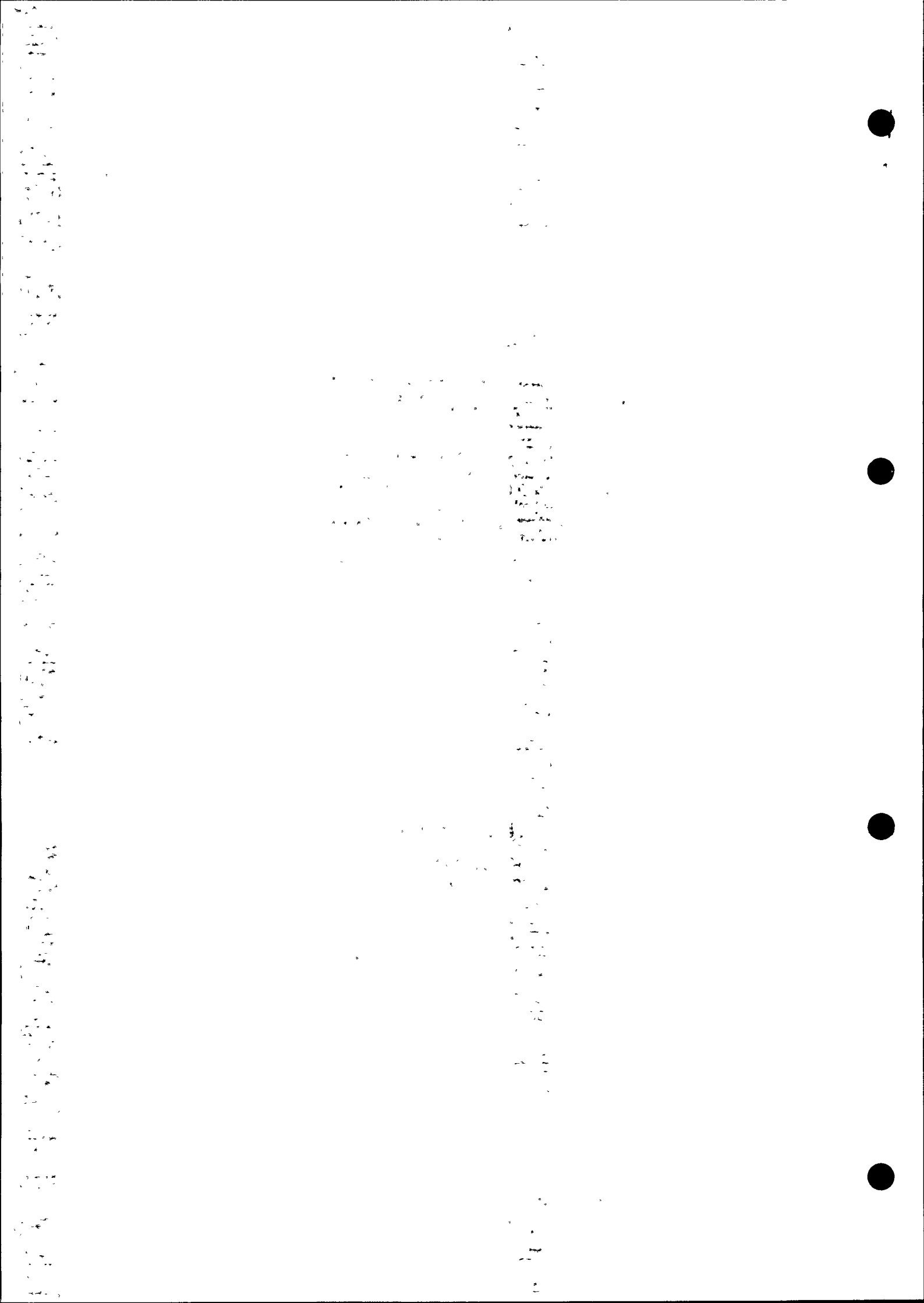
assistent

Anemonevej 41
8900 Randers

Jens E. Jørgensen

Bankbestyrer

Firkløvervej 1
8900 Randers



*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Påtegning på Ejerpantebrev med medd. Dkk 300.000
Vedrørende matr.nr. 9 CØ, Vejlby By, Vejlby
Ejendomsejer: Kaj Nielsen
Lyst første gang den: 21.10.1977 under nr. 16059
Senest ændret den : 08.05.1996 under nr. 21668

Retten i Randers den 10.06.1996

Licci Høg

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12b)
(i København kvarter) 17a)
eller (i de sønderjydske lands- 12c)
dele) bd. og bl. i tingbogen, 10x)
art. nr., ejerlav, sogn. 9a)
14ad)

Stempel: kr. øre

Akt: Skab 8 nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:
Landvæsenskommissionen for Randers
amtsrådsreds, Tøjhushavevej 2, Randers

Gade og hus nr.:

7836 17 SEP 1964

Ekstrakt-genpart

År 1964 den 1. september blev af landvæsenskommissionen for
Randers amtsrådsreds i sagen

Lvk. 6/57 Kloakering af Allingaabro for såvidt angår
Østkloaken, Vivild-Vejlby kommune, hvorom der
er afsagt kendelse den 22. december 1959, Til-
lægskendelse I (renseanlæg) den 6. oktober 1961
og tillægskendelse II (erstatning for rensean-
læg) den 29. november 1961

afsagt sålydende

k e n d e l s e

Tillægskendelse III (regnskabskendelse)

-
.....
- På de private arealer, som ledningen passerer eller berører, nem-
lig matr. nr. ^{9 1/2} 12b, ¹ 17a, ¹ 12c og ^{3 1/2} 10x Vejlby by og sogn, samt på area-
lerne langs den åbne afløbsgrøft indtil Hejbækken, nemlig matr. nr.
9a og 14ad ibd., vil nærværende kendelse, med Vivild-Vejlby sogne-
råd som påtaleberettiget, være at tinglyse servitutstiftende, således
- at kloakledningen og den åbne grøft på disse lodder, som vist på
oversigtskortet, bilag H, stedse skal tåles og respekteres
 - at kloakledningen ikke må overbygges uden efter henvendelse til
og nærmere tilladelse fra nævnte sogneråd,
 - at der ikke fremtidig må plantes træer eller buske med dybtgående
rødder nærmere kloakledningernes midte end 1,0 meter
 - at grøften ikke må rørlægges uden vandløbsrettens godkendelse, og
således
 - at de tilgrændende lodsejere har pligt til at fjerne den oprensede
fyld, samt endelig således
 - at sognerådet eller dets repræsentanter skal have ret til færdsel
for at efterse, rense og vedligeholde kloakledningerne, brønde og
grøft, dog mod fuld erstatning for hver gang eventuelt forvoldt
skade for den strækning, hvor kloakledningen ligger.

Justitsministeriets genpartspapir. Til skader
skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningens størrelse af uvildige mænd, udmeldt af retten.

.....

.....

Al tinglysning foretages med prioritet forud for al pantegæld og andre byrder på de nævnte matr. nr., og de matrikuli, der sammen med disse måtte udgøre en landbrugsejendom, medens notering kun sker på de foran nævnte matrikuli.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende offentlige servitutter, henvises til de pågældende ejendommers blade i tingbogen.

.....

.....

T h i e r a g t e s

.....

Der tinglyses de foran nævnte servitutpålæg.

.....

Blegvad Jensen J.J. Bonde Manfred Andersen

Extraktgenpartens rigtighed bekræftes

Landvæsenskommissionen for Randers amtsrådskreds,
Tøjhushavevej 2, Randers, den 16. sept. 1964

sign. J. Blegvad Jensen

§	kr.	øre	
§	"	"	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 ^I	"	"	den 13 SEP 1964 17 SEP 1964
§ 14 ^{II}	3	"	Lyst tingbog fol. akt: skab: 6 nr 438
	kr.	øre	Matr. nr. 12-b er noteret som landbrug i.f.m.
	kroner	øre	9-m og 53-d ibid.
			Matr. nr. 12-c husmandsbrug i.f.m. 16-b, 11ad ibid.
			" " lo-x landbrug i.f.m. 3-b og 12d ibid.
			Matr. nr. 14-ad er noteret som husmandsbrug i.f.m.
			34-d og 34-a ibid.
			Matr. nr. 9-a er landbrug i.f.m. 9-d, 9-e ibid.
			Forevist rids, hvoraf genpart er henlagt på akt.
			ANM: Forud hæfter private servitutter.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

Handwritten signature: usg. P. S.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

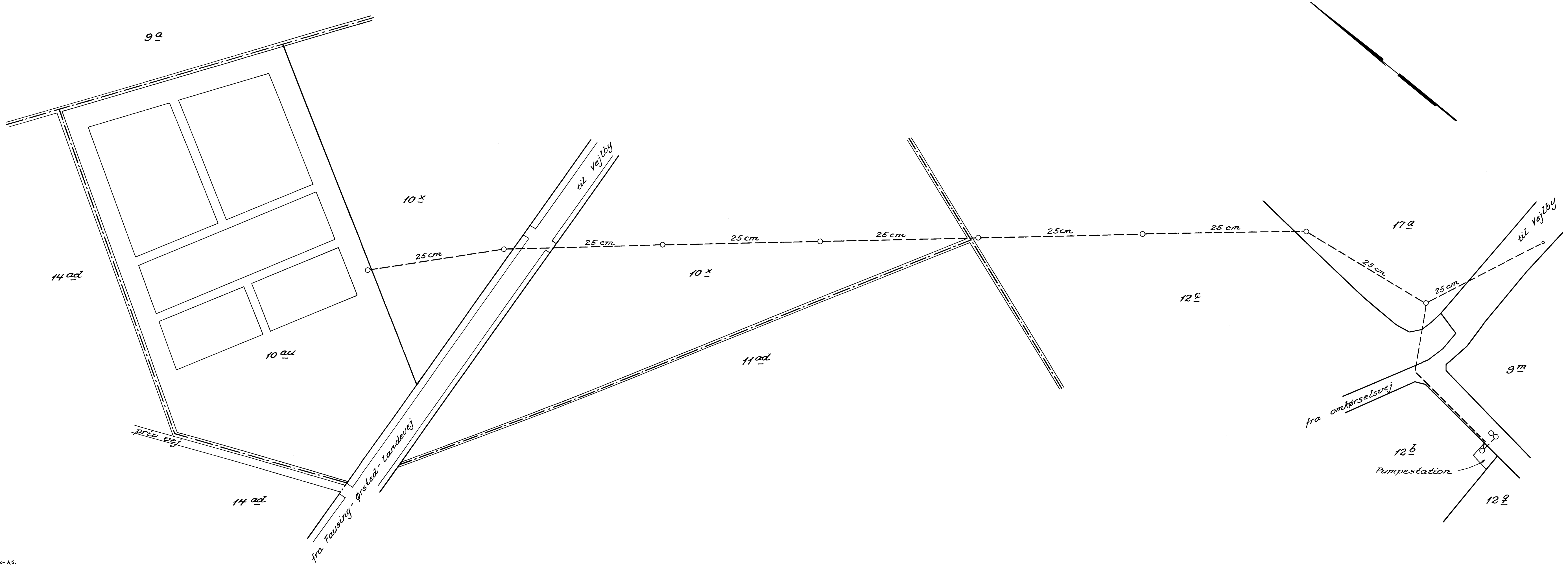
mtr. nr. 10 x, 10 au, 12 b, 12 c og 17 a Vejlbj by og sogne
attesteres herved. Randers d. 27. jan. 1964

Justisministeriets genpartskalender. Til bort.

Navn: Nagel Olsen
Landinspektør.

Bestillingsformular
Y-3 fløj

Jensen & Kjeldskov A.S.



7395B

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom)

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

46 nr. fl. Vyllyng.

Stempel: kr.

Akt: Skab *B* nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Gade og hus nr.:

Arv til dot (doh) l. 22.4.77 (6366 B)

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY - OG HERREDSRET
12.5.77 07395 B

~~EYST~~

FORANSTAAENDE RETSANMÆRKNING OPRETHOLDES

Inger Poulsen
retsassessor
Genpartens rigtighed bekræftes
Randers by- og herredsret
tinglysningsafdelingen

Inger Poulsen
retsassessor

idv

ep 30

DSS 88311522
67_E-R_438
Bulk Sort / Hvid

794904



6386
Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel: _____ kr. _____ øre

Akt: Skab E nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel- og gebyr i medfør af § 47 79,
Kl. nr. 389 af 9. juni 1948 med tillæg
stk. 1, 3 i lov om stempel-
afgift.

Købers- } bopæl: København
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Matr. nr. 2e, 9e, 11f, 12e, 16g, 17c, 24c, 26f, 33h,
36h, 56n, 56o, 57c, 58k, 59h, 60g, 61d, 62h, 63h, 64e,
65i og 66e Ørsted by og sogn, og matr. nr. 1b
Vejlby by og sogn.

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaabro - tlf. 06-48 10 46

JORDRENTEDEKLARATION

Matr. nr. (art. nr.) 1^b Vejlby by og sogn,

bekendtgørelse nr. 547 af 15/10 1973 om statshusmandsbrug m.m. og jordrente

der er afhændet på jordrentevilkår pr. 1^a april 1921 er undergivet de i statshusmandsloven — lov nr. 330 af 9. juni 1948 med tillæg — fastsatte vilkår for jord, hvorpå der i henhold til statshusmandslovgivningen hviler jordrente.

I.

Denne deklaration tinglyses pantstiftende for så vidt angår følgende bestemmelser:

1) Der påhviler jorden en periodevis bestemt halvårlig afgift, jordrente, der erlægges bagud i hver 11. juni og 11. december termin, første gang i 11. termin 19 — for tiden fra — til 11. — 19 —

Jordrenten udgør 2 % af den sum, hvortil jordens grundværdi ansættes, jfr. statshusmandslovens § 10. For nyafhændede lodder foretager vurderingsmyndighederne, når begæring derom fremsættes af statens jordlovsudvalg, særskilt ansættelse til jordrentesvarelse efter reglerne i lov bekendtgørelse nr. 237 af 9. juli 1958, afsnit I, C og D.

Efter hver foretagen almindelig vurdering eller omvurdering udredes jordrenten fremtidig af den nye grundværdi, første gang i den termin, der følger først efter den pågældende vurderings ikrafttræden.

For så vidt grundværdien er eller bliver ansat lavere end _____ kr., heregnes jordrenten dog af dette beløb.

Jordrenten omregnes i overensstemmelse med de i statshusmandslovens kap. VI, jfr. eventuelt § 57, stk. 5, indeholdte bestemmelser.

I 11. termin 19 — og de følgende — terminer kan jordrenten ikke overstige den ovennævnte normale jordrente.

De efter foranstående regler beregnede jordrenteydelser nedsættes i 11. ter- min 19 — og de følgende — terminer med % og i de efterfølgende — terminer med % . Disse begunstigelser bortfalder ved ejerskifte, til Finansforvaltningen, Landgreven 4, 1301, K.

2) Jordrenten erlægges skadesløst på vedkommende amtstue eller til en anden offentlig kasse, der opgives mig som betalingssted.

For jordrenteydelserne haves udpantningsret.

men dog

3) Jordrenten vedbliver at påhvile jorden uanset ejerskifte og kan ikke af ejeren kræves afløst.

Bestemmelserne i nærværende afsnit I begæres tinglyst pantstiftende på ovennævnte matr. nr. (art. nr.) med prioritet næsteften offentlige skatter og dermed ligestillede ydelser samt eventuelle pantehæftelser med samme fortrinsret som offentlige skatter.

Ved tinglysningen respekteres ~~de~~ tinglyste servitutter og andre byrder, hvorom henvises til tingbogen. Iøvrigt respekteres servitutter, der samtidig hermed pålægges ved nærværende dokument og ved eventuelt pantebrev i henhold til statshusmandsloven.

II.

Denne deklaration tinglyses endvidere servitutstiftende for så vidt angår følgende bestemmelser:

1) Hvis der foretages ekspropriation af nogen del af arealet, oppåberer jordfonden den del af erstatningen for arealet, dog mindst dettes grundværdi, som ikke hidrører fra en værdiforøgelse, der skyldes ejerens arbejde eller kapitalindsats, medens erstatning for ulemper, driftstab o. lign. tilfalder ejeren.

Til ekspropriation og taksation skal statens jordlovsudvalg indkaldes. Til mindelig fastsættelse af erstatning for arealet kræves jordlovsudvalgets godkendelse.

2) Når arealet eller en del af dette ved udlejning, ved udvinding af materialer i jorden til salg eller industriel udnyttelse eller ved bebyggelse eller indretning til særlige formål tages i anvendelse til anden- og væsentlig mere udnyttelse end landbrugsdrift, gartneridrft og havebrugsdrift, kan jordlovsudvalget kræve, at ejeren til jordfonden indbetaler en afgift af det herved indvundne merudbytte. Afgiften skal normalt andrage halvdelen af, hvad den pågældende udnyttelse må forventes at indbringe ejeren netto i årligt merudbytte. Ejeren er forpligtet til at meddele jordlovsudvalget alle for afgiftens fastsættelse nødvendige oplysninger. Afgiftens fastsættelse og udredelse sker efter reglerne i statshusmandslovens § 23, stk. 2.

ovennævnte bekendtgørelses § 15 stk. 2

S: Jordrentedeklaration J

St. J. 17-172-4

Dok 04-3 / 1-1970 / 800

Jensen & Kjeldskov A/S, København

3) Ejeren er uberettiget til på arealet at foretage foranstaltninger, hvorved jordens dyrkningsværdi varigt forringes, såsom destruktion af jordoverfladen, udgravning af ler, kalk, tørv m. v. Landbrugsministeren kan dog meddele tilladelse til foretagelsen af slige foranstaltninger og fastsætte da vilkårene herfor.

Overtrædelse af bestemmelserne straffes med bøde ikke under 100 kr., hvorhos ejeren kan idømmes tvangs bøder på ikke under 50 kr. pr. 14 dage regnet fra en i dommen fastsat frist og løbende, indtil det i dommen angivne ulovlige forhold er afhjulpet. Bøder, herunder tvangsbøder, tilfalder statskassen.

Hvis den ulovlige foranstaltning er iværksat eller opretholdt af en tidligere ejer, kan også denne straffes med bøde efter de pågældende regler.

4) ~~Hvis der på et selvstændigt brugsarealer opstår byggegrundsværdier, eller arealet af andre grunde får betydeligt større værdi end til landbrugsdrift og havebrugsdrift, har jordfonden ret til at overtage hele ejendommen med fuld erstatning under hensyn til de ved statshusmandsloven truffne begrænsninger af ejendomsretten.~~

Bestemmelserne i nærværende afsnit II begæres tinglyst servitutstiftende på ovennævnte matr. nr. (art. nr.) med prioritet forud for pantehæftelser, derunder den i afsnit I omhandlede jordrenteforpligtelse, jfr. statshusmandslovens § 57, stk. 2 in fine.

Ved tinglysningen respekteres tinglyste servitutter og andre byrder, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er landbrugsministeriet.

III.

Ovennævnte matr. nr. (~~art. nr.~~) er en tillægsparcel, der er eller vil blive sammenlagt med ejendommen matr. nr.

(~~art. nr.~~) ~~xxxxx~~ 2e, 9e, 11f, 12e, 16g, 17c, 24c, 26f, 33h, 36h, 56n, 56o, 57c, 58k, 59h, 60g, 61d, 62h, 63h, 64e, 65i og 66e

til en samlet fast ejendom, jfr. statshusmandslovens § 39.

Ørsted by og sogn,

Under forudsætning af anmærkningsfri tinglysning af nærværende dokument begæres aflysning af den hæftelse om jordrentesvarelse, der påhviler matr. nr. (~~art. nr.~~)

1b Vejlbj by og sogn,

i henhold til det oprindelige den 20 december 1921 tinglyste skøde fra landbrugsministeriet vedrørende det pågældende matr. nr. (~~art. nr.~~). Under samme forudsætning begæres endvidere aflysning af de servitutter, som i henhold til ovennævnte skødes post påhviler ejendommen

For landbrugsministeriet ifølge bemyndigelse:

STATENS JORDLOVSUDVALG, den

14 JAN. 1977

INDFØRT I DAGBOGEN FOR RANDERS BY - OG HERREDSRET

P. U. V.
E. B.

22.4.77 06366 B

Hans Nielsen
eksp.eksr.

LYST og tinglyst h. d.

Undertegnede ejer meddeler herved samtykke til tinglysning af denne deklaration.

Bode

den

1

Villy Henriksen

J. V. Muurmann

Foranstående deklaration tiltrædes af medunderskrevne ægtefælle:

Rigmor Henriksen

Til vitterlighed om ægtheden af ejerens og ægtefælles underskrifter, dateringens rigtighed og ejerens myndighed. For så vidt nærværende deklaration kun er underskrevet af ejeren, attesterer vi, der nøje kender dennes forhold, tillige, at ejeren lever i ugift stand.

Navn: Margrethe Eriksen

Navn: Signe Skals Pedersen

Stilling: Husmoder

Stilling: Husmoder

Bopæl: Bodevej 11 8950 Ørsted

Bopæl: Bode Krog Ørsted

Nærværende dokument vil foruden pantstiftende i overensstemmelse med deklarationens afsnit I være at tinglyse servitutstiftende i overensstemmelse med dennes afsnit II. Aflysning vil endvidere være at foretage i overensstemmelse med deklarationens afsnit III.

Inger Poulsen

14 JAN. 1977

retsassessor

STATENS JORDLOVSUDVALG, den

19

Genpartens rigtighed bekræftes
Randers by- og herredsstift
tinglysningsafdelingen

P. U. V.
E. B.

Suzanne Christensen
retsassessor

Hans Nielsen
eksp.eksr.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr. øre

Akt: Skab E nr. 438
(udfyldes af dommerkantoret)

126, Vejlbj by og sogn

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Andelsselskabet Elforsyningen for Randers Opland

..... dekl. nr.

20.FEB.1974*001872

10.JAN.1975*000314

Deklaration.

.....
Undertegnede lodsejere
.....

meddeler herved **Andelsselskabet Elforsyningen for Randers Opland**, eller den til hvem selskabet eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, en fra ~~min~~^{vores} og efterfølgende ejeres side tilladelse til på nedennævnte ejendomme

matr. nr. 126 af Vejlbj by og sogn

1. ~~at lade anbringe transformestation med tilkørsel, således som vist på vedlagte matrikelkort.~~
2. at lade nedgrave og nedlægge ~~lavspændingskabler~~/10 kV højspændingskabler, således som vist på vedlagte matrikelkort.
3. ~~at lade anbringe master med fornødent tilbehør, samt øvrige til fremførelse af elektricitet nødvendige dele, således som vist på vedlagte matrikelkort.~~

~~vi~~^{vores} indgår på, at benyttelsen af de jordarealer, der grænser til lednings-/kabelanlægget, transformestationen er underkastet de til enhver tid gældende love og forskrifter for elektriske anlæg, herunder stærkstrømsreglementet.

Fremdeles giver ~~vi~~^{vores} selskabet ret til at færdes på ~~min~~^{vores} ejendom for at beskære træer, og for at efterse, reparere og vedligeholde vore anlæg, alt i det omfang, som driften kræver.

Tilladelsen gives uden forbehold med hensyn til fremtidige ændringer af hegn, skel m. m.

Selskabet yder for denne tilladelse de respektive ejere en erstatning een gang for alle i henhold til de til enhver tid gældende regler og aftaler. Erstatningen udbetales, når anlægget er færdigbygget og nærværende deklARATION er tinglyst.

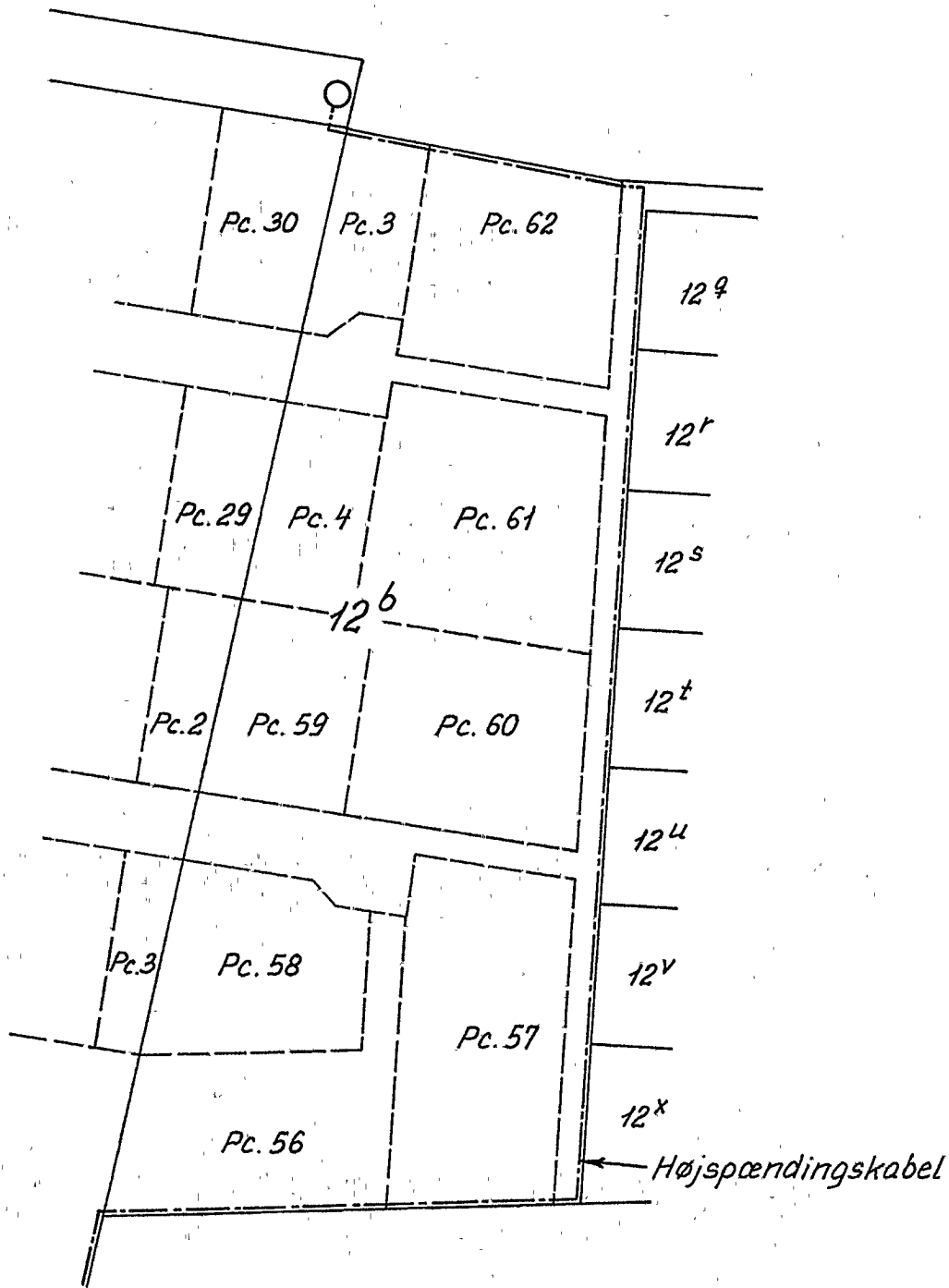
Skade på afgrøde, forvoldt af selskabets medarbejdere ved arbejde på anlæggene, erstattes efter skadens størrelse.

Andelsselskabet Elforsyningen for Randers Opland er påtaleberettiget med hensyn til servitutten, og selskabet er berettiget til at lade deklARATIONEN tinglyse og notere som servitutstiftende på ejendommen(e)s folio i tingbogen.

Med hensyn til de nu ejendommen(e) påhvillende pantehæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

DeklARATIONEN skal til enhver tid respektere størst mulige lån i offentlige midler, herunder midler som ydes i henhold til lov om realkredit samt lån i Dansk Landbrugs Realkreditfond og Sparekasselån uden kaution.

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejers underskrift: Navn, stilling, bopæl	Til vitterlighed
14.2.74	12b	Jørgen Jørgensen	
	Vejlby by	Tømmerhandler	
	og sogn	Ebeltoft	
		Knud Rønne	
		Entrepreneur	
		Haslegårdsvej 1B, Aarhus V	
		Henning Jensen	
		Tømrermester	
		Stabrand, 8560 Kolind.	
		Indført i dagbogen for Randers Herredsret,	
	den	27 FEB. 1974	
		TINGLYST akt.	
		afvist p.g. a. adkomstmangel	
		Tiltræder som endelig skødehaver.	
		21.11.1974	
		Søren G. Nielsen	
		Chr. Nygård	
		Martin Borg	
		Egon Lassen	
		J. Højlund	



Vejlby by og sogn.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 12 b

attesteres herved. *Hornbæk pr. Rds. d. 14. november 1974*

NAVN: *ca. Albo*

Justitsministeriets genpartskaliberlæred. Til kort,

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF JUSTICE



Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder
skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: —kr. —øre

Akt: Skab E nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

9 m, m.fl. Vejlbj by og sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

-7.AUG.1970*007421

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
Landsretsagførerne
SØREN G. NIELSEN & G. A. MEILVANG
8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

Påtegning på pantebrev udstedt af gårdejer Finn Byskov, Vejlbj pr. Al-
lingaebro til Allingaebro Centralforening, stort 5.603,00 kr., med pant
i høsten for året 1970
i/ejendommen matr.nr. 9 m, m.fl. Vejlbj by og sogn, tinglyst 2/7 1970.

Det tillades herved, at parcellen:
Matr.nr. 9 cp, Vejlbj by og sogn, af areal 1502 m²
må udgå af pantet efter dette pantebrev.

Allingaebro den 4. august 1970.
for ALLINGAABRO CENTRALFORENING
James Olesen
ifl. fuldmagt

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,
den 17 AUG. 1970

TINGLYST _____ akt.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

JF
VH. Jfr. JEP

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab ⁹ nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

9 m. m.fl., Vejlbj by og sogn

Købers- }
Kreditors } bopæl: Vejlbj p. b.
Allingåbro

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Landsretssagførerne
Nielsen & Meilvang
Auning

5323 - 7 JUL 1965

Påtegning på ejerpantebrev, stort 10.000,00 kr., udstedt af og til gårdejer Finn Byskov, Vejlbj pr. Allingåbro, med pant i ejendommen matr.nr. 9 m, 12 b, 12 h, 53 d, Vejlbj by og sogn, tinglyst den 4. november 1960 og senere.

Dette pantebrev kr. 10.000,- med vedhængende renter fra 11/6 1962 transporteres og overdrages herved til debitor, gårdejer Finn Byskov, Vejlbj, Allingåbro, som har fyldestgjort mig.

Skrødstrup, den 5. aug. 1962

Arne Holm

Det tillades herved, at nærværende pantebrev for fremtiden må være oprykkende næst efter:

- 1) Landvindingslaget "Allingåbro Enge", prioritet som for kommunale skatter, med diverse parter.
- 2) Landvindingslaget "Hejbækken", prioritet som for kommunale skatter, med diverse parter.
- 3) 13.200,- kr. til Jydsk Landkreditforening, Viborg, 4%
- 4) 3.900,- kr. til samme, 5%
- 5) 36.000,- kr. til samme, 7%
- 6) 30.000,- kr. til Dansk Landbrugs Realkreditfond, L. 1976, 6½%.
- 7) 20.000,- kr. til samme, L. 1986, 7%.

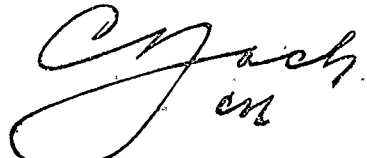
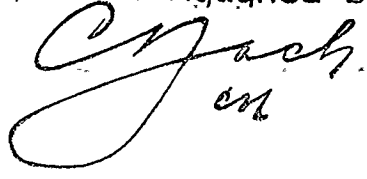
Det bestemmes herved, at dette pantebrev kr. 10.000,- for fremtiden forrentes med 7% p.a. og at pantebrevet ikke afdrages men fra begge sider kan opsiges med mindst 14 dages varsel til en hvilken som helst dato.

Jeg pantekreditor bemyndiger herved Folkebanken, Allingåbro, til på mine vegne at underskrive påtegninger af enhver art, på nærværende pantebrev, herunder kvitterings- transport- moderations- og relaxationspåtegninger.

Allingåbro, den 6. juli 1965

Finn Byskov

§	kr.	øre	Indført i uagbogen for retskreds nr. 88
§ 14 I	"	"	Randers Herredsret
§ 14 II	3	"	den, - 7 JULI 1965
	kr.	øre	Lyst finbog fol: akt: skab: 61. 438
	brøner	ar.	l. jrgw af 58 1962 og 6/7-1965


 Genpartens rigtighed bekræftes


J. Jach
 2 d. a. r.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: (I København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

12b Vejlby by og sogn Stempel:

kr. øre

Akt: Skab nr. 438 (udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: Kreditors }

Anmelder:

Landvæsenskommissionen for Randers amtsrådsreds, Tøjhusavevej 2, Randers

Gade og hus nr.:

7836 - 17 SEP 1964

Extrakt-genpart

År 1964 den 1. september blev af landvæsenskommissionen for Randers amtsrådsreds i sagen

Lvk. 6/57

Kloakering af Allingaåbro for såvidt angår Østkloaken, Vivild-Vejlby kommune, hvorom der er afsagt kendelse den 22. december 1959, tillægskendelse I (renseanlæg) den 6. oktober 1961 og tillægskendelse II (erstatning for renseanlæg) den 29. november 1961

afsagt sålydende

Tillægskendelse III (regnskabskendelse)

.....
.....
På matr. nr. 12b Vejlby by og sogn vil nærværende kendelse med Vivild-Vejlby sogneråd som påtaleberettiget være at tinglyse servitutstiftende, således at den på arealets sydøstre hjørne anbragte pumpestation, omfattende et ca. 60 m² stort areal som vist på oversigtskortet, bilag H, stedse skal tåles og respekteres, og at sognerådet eller dets repræsentanter skal have uhindret adgang til at efterse og reparere pumpestationen.

hegnet
Arealet indhegnes og/vedligeholdes på anlægets bekostning.

Al tinglysning foretages med prioritet forud for al pantegæld og andre byrder på de nævnte matr. nr., og de matrikuli, der sammen med disse måtte udgøre en landbrugsejendom, medens notering kun sker på de foran nævnte matrikuli.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende offentlige servitutter, henvises til de pågældende ejendomes blade i tingbogen.

.....

T h i e r a g t e s

Der tinglyses de foran nævnte servitutpålæg.

Blegvad Jensen *J. J. Bonde* Manfred Andersen

Extrakt-genpartens rigtighed bekræftes

Landvæsenskommissionen for Randers amtsrådskreds,
Tøjhushavevej 2, Randers, den 16. sept. 1964

sign. Blegvad Jensen

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredret
§ 14 ^I	"	"	den 17 SEP. 1964
§ 14 ^{II}	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: 9 nr: 438
	kr.	øre	Matr. nr. 12-b er noteret som landbrug i.f.m.
	kroner	øre	9-m og 53-d ibid.
			Matr. nr. 12-c husmandsbrug i.f.m. 16-b, 11ad ibid.
			" " 10-x landbrug i.f.m. 3-b og 12d ibid.
			Matr. nr. 14-ad er noteret som husmandsbrug i.f.m.
			34-d og 34-a ibid.
			Matr. nr. 9-a er landbrug i.f.m. 9-d, 9-e ibid.
			Forevist rids, hvoraf genpart er henlagt på akt.
			ANM: Forud hæfter private servitutter.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

ref
ans J.P.S.

AAGE OLSSON

Landinspektør

TLF. 3317

POSTKONTO NR. 420 35

**ERIK MENVEDS PLADS 2
RANDERS**

Forevist ved Tinglysning i
Randers Herredsret,

den 16 - 1 1962

Servituterklæring.

I anledning af tinglysning af skøde på matr. nr. 12^{aa} Vejlbj by og sogn (parcel af matr. nr. 12^b smst.) skal jeg efter foretagen undersøgelse erklære, at den på matr. nr. 12^b hvilende servitut - landvæsenskommissionskendelse ang. expropriation af 2200 m² fra 12^b til kloak l. 17/1 1961. - vedrører matr. nr. 12^{aa} men ikke matr. nr. 12^b.

Randers, den 9. november 1961.

Aage Olsson
landinspektør.

AAGE OLSSON

Landinspektør

TLF. 3317

POSTKONTO NR. 420 35

ERIK MENVEDS PLADS 2

RANDERS

Forevist ved Tinglysning i
Randers Herredsret,

den 16-1-1962

Servituterklæring.

I anledning af tinglysning af skøde på matr.
nr. 12^{aa} Vejlby by og sogn (parcel af matr. nr. 12^b smst.)
skal jeg efter foretagen undersøgelse om de på nævnte
matr. nr. 12^b hvilende servitutter erklære:

- | | |
|---|---|
| 1) Dekl. om transformatorhus l.
9/6 1941. | ad 1) <u>Vedrører ikke</u> matr. nr. 12 ^{aa} |
| 2) Dokm. om ekspropriation af
arealer samt om adgang til
off. vej l. 24/7 1958. | ad 2) <u>Vedrører</u> matr. nr. 12 ^{aa} |
| 3) Dekl. om byggelinier lov
95/1957 l. 1/4 1961. | ad 3) <u>Vedrører ikke</u> matr. nr. 12 ^{aa} |
| 4) Dokm. om oversigtsservitut-
ter lov 95/1957 l. 5.d. | ad 4) <u>Vedrører ikke</u> matr. nr. 12 ^{aa} |

Randers, den 22. januar 1962.

Aage Olsson
landinspektør.

(. -I . .)

-I . . (.)

Ω . . (- - -)

-I . . (- - -)

-I . . (- - -)

.Ω - .Ω - -

. - -

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab E nr. 438.
(udfyldes af dommerkantoret)

12b Vejlbj by og sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

NW 8797 - 5 DEC 1961

Landvæsenskommissionen
for
Randers amtsrådsreds
Dommerkantoret, Hobro

Påtegning

på ekstrakt-udskrift af kendelsesprotokollen for Randers amtsråds-
kreds, vedr. lvk. 6/1957: Kloakering af Allingaebro, lyst den 27'
januar 1960, på matr.nr. 12b Vejlbj by og sogn.

Kvitteres til aflysning.
Landvæsenskommissionen , den 2'december 1961.
for
Randers amtsrådsreds
Anton Nielsen.

§ 16	kr. øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§ 14 ^u	1 „ 50 „	Randers Herredsret, den 5 DEC. 1961
	kr. øre	

RLEGVAD JENSEN / R. S. E. Jensen
Abs.
Genpartens rigtighed bekræftes.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter) 1a Vejlbj
eller (i de sønderjydske lands- by og sogn
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab ^B nr. 181
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } hopæl;

1. 1965 - 20. december 1921.

Anmelderens navn og hopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Ved jensej. færdse af 1685-1997 vedr. akt. 35 B dnr. 1 d. Vejlbj
Stempel: 1 kr. 00 ørg.

Ekstrakt-udskrift

af

s k ø d e vedr. matr. nr. 1a Vejlbj.

.....

Der tilkommer nuværende og fremtidige ejere af de fra ovennævnte præstegård bortsolgte parceller nr. 3, 4 og 5 og 6 og 7 af matr. nr. 1a af Vejlbj by og sogn, ret for dem og deres folk til færdsel også med vogn ad den langs det sydvestlige skel for parcellerne 3, 4 og 5 og 6 ved udstykningen udlagte vej 3,77 m bred mod at deltage i vejens vedligeholdelse, efter reglerne i lov 14/4 1865 jfr. lov nr. 61 af 1/4 1909. Under Vacansen i sognepræsteembedet-

Århus Stiftsøvrighed, den 2/8 1921.

Dons. Th. Schiøln.

p.t. Vivild, den 23. august 1921.

Laur Christian Laursen.

Til vitterlighed: ulæselige navne.

.....

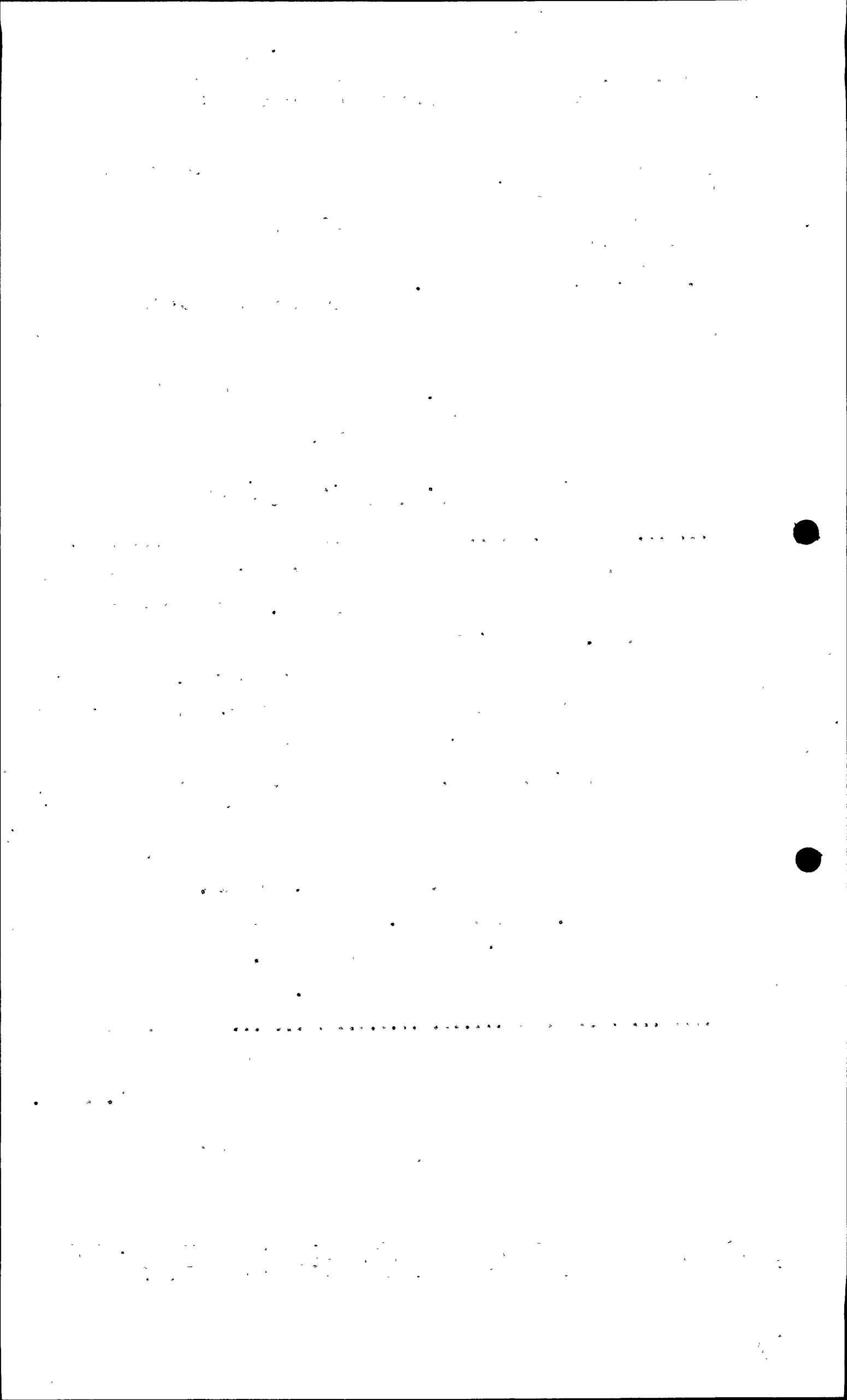
Ekstrakt-udskriftens rigtighed bekræftes

Dommeren

den 25.2.1955.

i
Frug og Norhald m. H. Herred
Randers

Laursen



Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

*Matr. iflg. matr. nr. 16/5 1997 - 100 Nylby 35B
Købsret i skøde for 10 Nylby*

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter) la Vejlby
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn. by og sogn

Akt: Skab **B** nr. 181
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl;

L. 1965 - 20. december 1921.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

*matr. nr. aflyst iflg. gl. tingb. d. 22.6.1977
no bl. 2 E fald*

Stempel: 1 kr. 00 øre.

Ekstrakt-udskrift

af

skøde vedr. matr. nr. la Vejlby.

3.

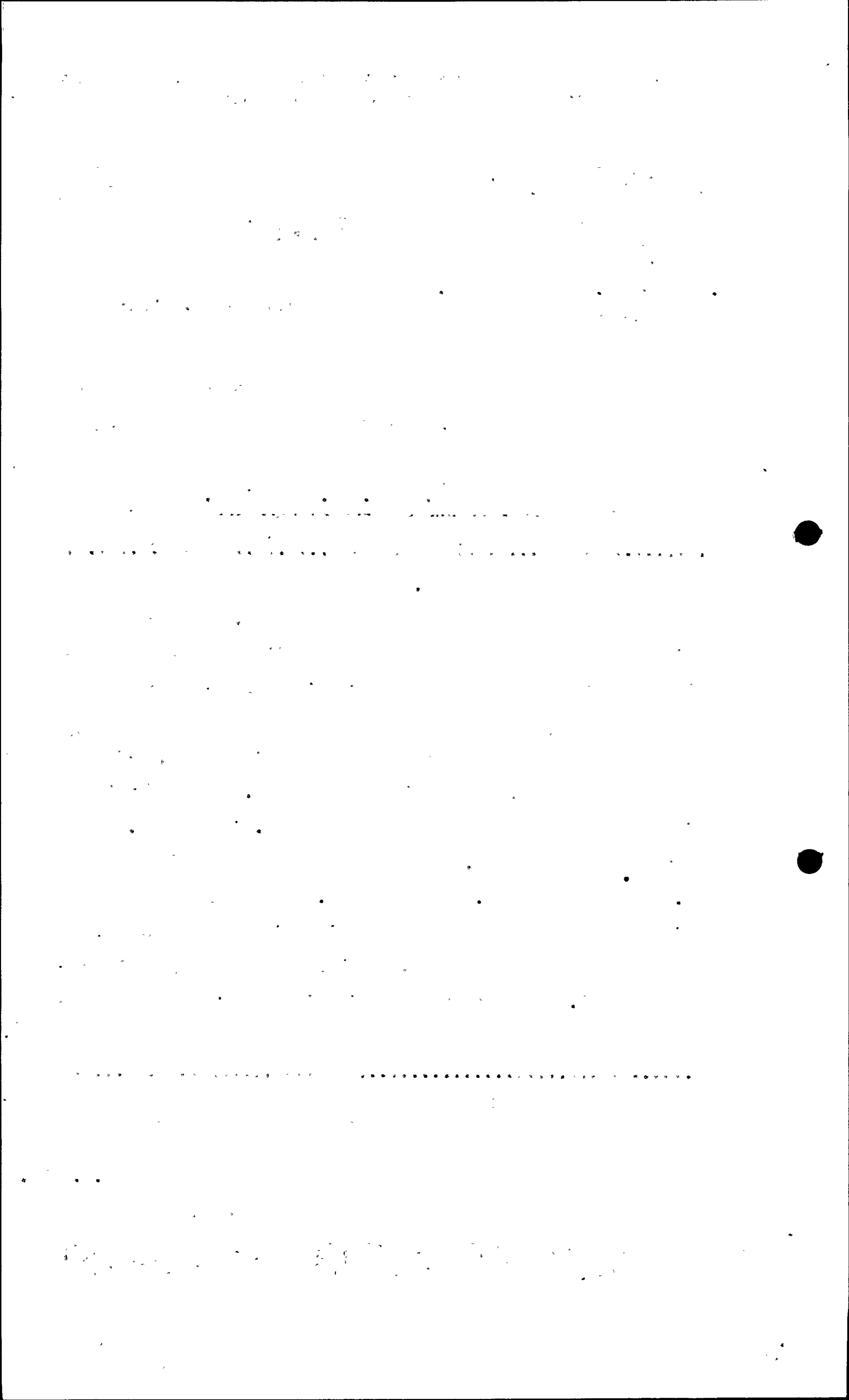
Ved salget erlægges ikke nogen købesum, men der pålægges ejendommen en periodevis bestemt halvårlig afgift, der foreløbig udgør 2 $\frac{1}{4}$ % af den sum, hvortil jordværdien ansættes af vedkommende vurderingsråd svarende til den pris, som en forstandig køber antages at ville give for ejendommen, såfremt denne henhørte til en middelstor bondegård. Den halvårlige jordrente erlægges bagud i hver termin 11. juni og 11. december, første gang i 11. december termin 1921 for tiden fra 1. april 1921 til 11. december 1921. Snarest muligt efter ejendommens overtagelse vil der tilgå ejeren meddelelse om størrelsen af de rentebeløb, der vil være at erlægge i førstkommande 11. december termin og indtil videre i de derpå følgende terminer.

Ekstrakt-udskriftens rigtighed bekræftes

Dommeren

den 25.2.1955.

Jensen & Kjeldskov m. fl. Havn
Randers



Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter) Matr. nr.
eller (i de sønderjydske lands- la Vejlby
dele) bd. og bl. i ting- by og sogn
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab B nr. 181
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl;

L. 1965 - 20. december 1921.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

16/5-1997

~~ved jordbrugsministeriets matr. till. 35 B~~
ved jordbrugsministeriets matr. till. 35 B
16/5-1997 ved jordbrugsministeriets matr. till. 35 B

Stempel: 1 kr. 00 øre.

Ekstrakt-udskrift

af

s k ø d e vedr. la Vejlby.

.....
5.
På ejendommen skal vedligeholdes et almindeligt jordbrug eller havebrug og til enhver tid holdes den dertil fornødne besætning og inventarium. Ejeren er uberettiget til uden forud indhentet tilladelse fra landbrugsministeriet at foretage foranstaltninger, hvorved jordens dyrkningsværdi varig forringes, såsom destruktion af jordoverfladen ved udgravning af læer og kalk m.v. De på ejendommen værende gravhøje, dysser eller andre fortidslevninger må i henhold til kirke og undervisningsministeriets cirkulære af 26. januar 1886 ikke uden skriftlig tilladelse fra Nationalmuseet berøres med plov, hakke eller spade og ejeren må ikke formindske højenes eller dyssernes omfang og ikke afgive omkaste eller flytte, bortføre eller sønderslå sten der henhører til dem.

.....
Ejeren må ikke bortleje nogen del af ejendommen eller opføre legehuse på den. Den samlede ejendom må ikke uden landbrugsministeriets samtykke udstykkes, sammenlægges med anden jord eller magelægges med anden jord.

.....
Ekstrakt-udskriftens rigtighed bekræftes

Dommeren

Borgmester og Nærhold m. II, H. H. H.
Randers

den 25.2.1955.

M. M. M.

SECRET

.....

.....

.....

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel: kr. øre

Akt: Skab 8 nr. 438
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbøgerne **12b Vejlbj by og sogn.**

Købers } bopæl:
Kreditors }

art. nr., ejerlav, sogn.

Anmelder:

Gade og hus nr.:

Landvæsenskommissionen
for
Randers amtsrådskreds
Dommerkontoret, Hobro

484 - 27 JAN. 1950

Stempel- og gebyrfri
i h.t. lov 214/1949 § 98, stk. 1.

**E k s t r a k t -
u d s k r i f t
af**

**kendelsesprotokollen for landvæsenskommissionen
for Randers amtsrådskreds.**

År 1959 den 22. december blev af landvæsenskommissionen for
Randers amtsrådskreds i sag

lvk. 6/1957:

Kloakering af Allingaebro for så
vidt angår Østkloaken, Vivild-Vejlbj
kommune,

afsagt sålydende

K e n d e l s e :

Efter begæring af 3. marts 1957 fra Vivild-Vejlbj sogneråd har
landvæsenskommissionen for Randers amtsrådskreds, bestående af for-
manden, dommer Anton Nielsen, Hobro, og de af Randers amt ved skri-
velse af 9. marts 1957 beskikkede medlemmer, gårdejer Th. Lauritzen,
Lindbjerg pr. Randers, og kredsformand Manfred Andersen, Voldum
pr. Randers, optaget spørgsmålet om kloakering af Allingaebro i
Vivild-Vejlbj kommune til behandling og påkendelse.

Til anvendelse til bygning af renseanlæg, eksproprieres i med-
før af bestemmelserne i vandløbsloven, lov nr. 214 af 11. april
1949, et areal på ca. 2.200 m² af matr.nr. 12b Vejlbj by og sogn,
tilhørende gårdejer Arne Holm, Vejlbj pr. Allingaebro, I mangel af
mindelig overenskomst imellem ejeren og rekvirenten om erstatning,
vil den blive fastsat af landvæsenskommissionen.

T h i b e s t e m m e s :

Det omhandlede kloakanlæg, Allingaebro Østkloak, fremmes og ud-

føres indenfor det fastsatte tidspunkt, og udgifterne ved anlæg og vedligeholdelse fordeles som foran beskrevet.

Kloakanlægget vil være at benytte og vedligeholde som foran anført.

Omkostningerne ved sagens behandling for kommissionen optages under anlægsudgifterne og betales forskudsvis af Vivild-Vejlby kommune inden 15 dage efter modtagelsen af opgørelse fra kommissionens formand.

Ret til tillægskendelse forbeholdes.

At efterkomme under adfærd efter loven.

Anton Nielsen. Th. Lauritzen. Manfred Andersen.

Ekstrakt-udskriftens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Hobro, den 26. januar 1960.

Anton Nielsen.

	kr.	øre	
			Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
			Randers Herredsret
			den, 27 JAN, 1960
141			Lyst tingbog fol: akt: skab: 8 nr: 438
1411	3		
	kr.	øre	
	kroner	øre	

*Fruenids, hvoraf genpart
er henlagt på akt
Mats. nr. 126 er landbrug
i fræring av. 9 m 12 h
53 d Vejlby by og sogn*

*Dom.: Genpartens og legitimitet- og
jantelidshæftel*

BLEGVAD JENSEN / AB
Genpartens rigtighed bekræftes
a L. G. P.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 126 Vejby by og Sognd
attesteres herved.

Randers d. Januar 1960.

Navn: Aage Olsson Landinspektør

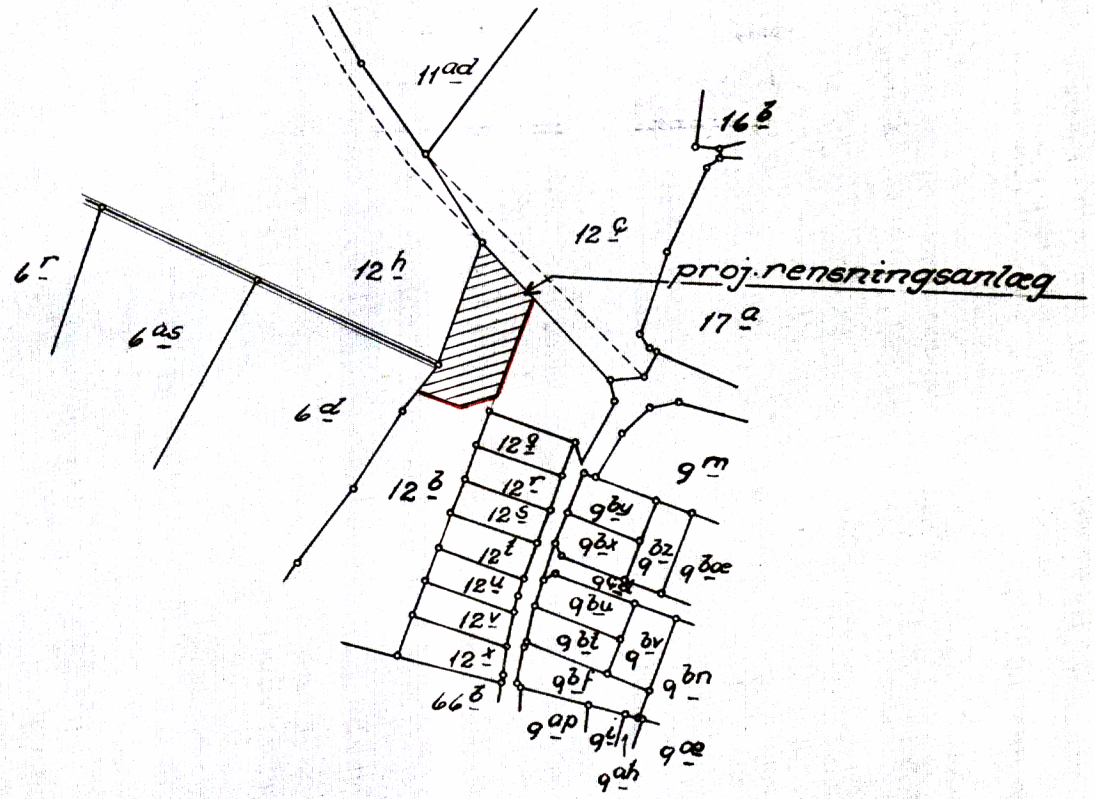
Justitsministeriets genpartskalkuleret. Til kort.

Bestillings-
formular

Y-1 fløj

1:4000

Jensen & Kjeldskov A/S.



DSS 88311522
67_E-R_438
Bulk Farve

794905



Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9m m.fl. af
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab *8* nr. *438*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: *Vejlby.*

164 - 9 JAN. 1957

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Gade og hus nr.;
(hvor sådant findes)

Andelselskabet
Erforsyningen for Randers Opland.
Snaregade 4, Randers.
Stempel: kr. øre.

Phogu. på del. l. 9-6-1941.

Randers kommune overdrager herved alle rettigheder og forpligtelser i henhold til nærværende deklarationer - herunder den Randers kommune tilkommende påtaleret - til andelselskabet "Elro", Randers.

Kedundertegnede - andelselskabet "Elro", Randers - overtager herved disse rettigheder og forpligtelser.

Randers, den 7. maj 1956.

Randers, den 12/12 1956

for Randers byråd

for andelselskabet "Elro",

Alfred Andersen/Erik Castberg

Randers.

(sign.)

(sign.) H. Kundt.

Vedrørende overdragelse af oprettet storplot kontrakt
Randers års resolution nr. 7/1954/55.

	Kr.	Øre	
1			Indført i Dagbogen for Retakreds Nr. 59 Rogn
2	"	"	Herr-...
4 I	"	"	...
1, 4 II	"	"	...
	Kr.	Øre	Lyst. Tingbog Felti
	Kroner	Øre	Mt. Skab

-9 JAN. 1957
8 438

BLEGVAD JENSEN / *R. L.* *ef. R. L.*

Genpartens Rigtighed bekræftes

[Handwritten signature]

Bestillings-
formular

D

Jensen & Kjeldskov, A/S, København.

DSS 88311522
67_E-R_438
Bulk Sort / Hvid

794906



Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 m, Vejlbj by og sogn, m. fl.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *6* nr. *438*
(udfyldes af dommerkontoret)

~~Købers~~
Kreditors } bopæl: Vivild.

5280 - 14 AUG. 1954

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C.A. Meilvang
Allingåbro. Auning.

Stempel: kr. øre.

P å t e g n i n g

på

pantebrev fra gdr. Andreas Sørensen, Vejlbj, til Vivild og Omegns Sparekasse, Vivild, stort: 10.000 kr. med 2. prioritets panteret i ejendommen matr.nr. 9 m, Vejlbj by og sogn, m. fl., tinglyst den 25. juli 1953.

Dette pantebrev må for fremtiden have oprykkende prioritet næst efter 20.100 kr. til Jydsk Landkreditforening, Viborg, ifl. 2 pantebreve til 4% og 5%.

Medundertegnede kautionsist, snedkermester Elmer Larsen, Vivild, er indforstået med denne påtegning.

Vivild, den 12 - 8 - 1954.

Elmer Larsen, Vivild og Omegns
Sparekasse,
E. Andersen, Kr. Mandrup.

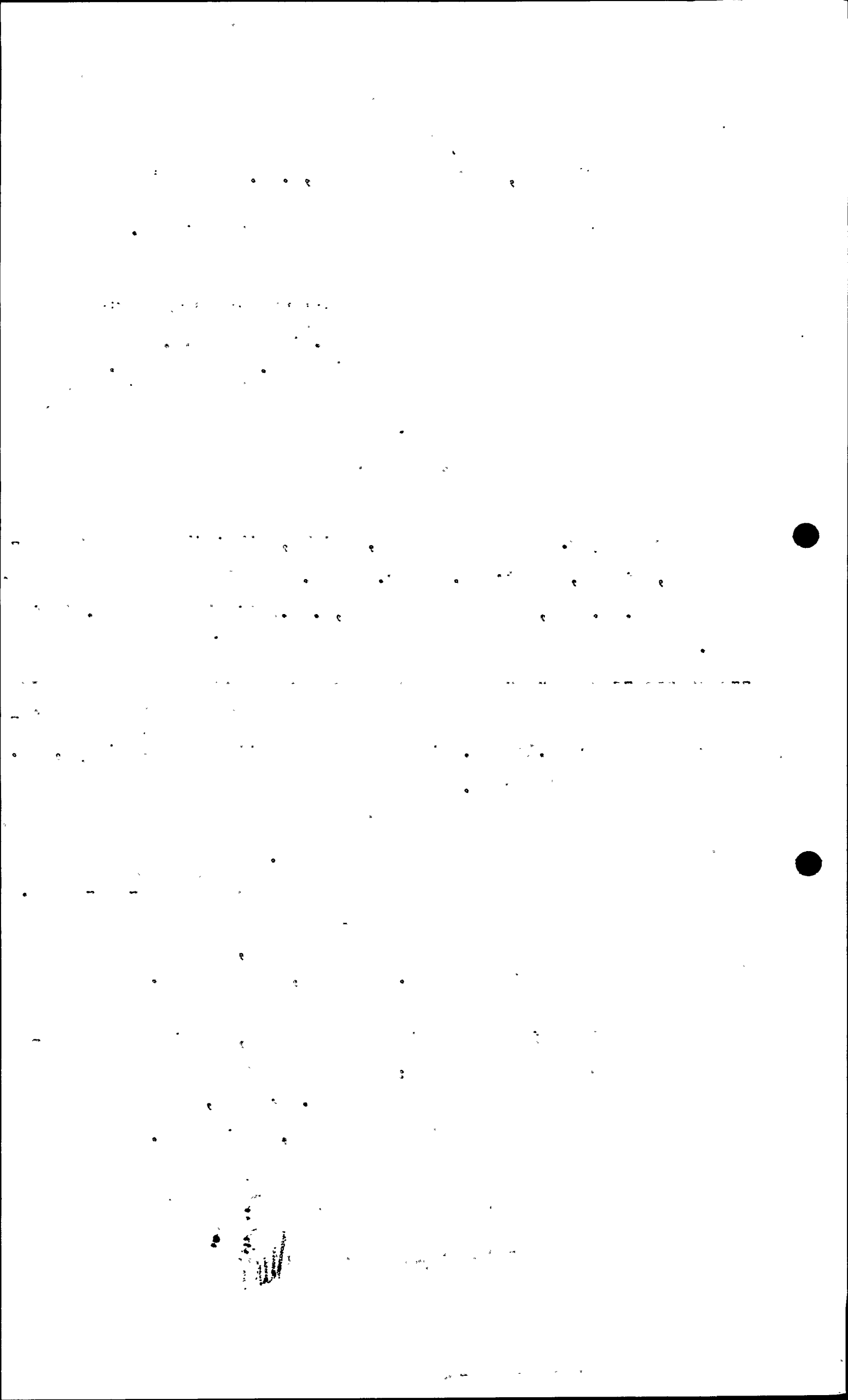
Til vitterlighed om ægte underskrifter, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

Søren G. Nielsen,

Landsretssagfører, Allingåbro.

Kr.	Øre	
		Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 59 Rougs
		Herred og en Del af Sønderhald Herred med
4 I		Nørhald, Støvring og Galtten Herreder den <i>14</i> AUG. 1954
14 II		
		Lyst. Tingbog / Fol. <i>187</i> Akt. <i>1</i> Skab <i>6</i> Nr. <i>438</i>
Kr.	Øre	
Kroner	Øre	

Soud hæfter indv. mængder =
Indført til Sauring og Omegns
Indrettelshab. af. Hansen / R. E. Jensen



Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 9m m.fl. af
(i København Kvarter) Vejlby By og Købers }
eller (i de sønderjydske Lands- Sogn } Bopæl: Vejlby
dele) Bd. og Bl. i Ting- }
bogen, Art. Nr., Ejerlav, }
Sogn. }

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
Randers Kommunes juridiske Kontor

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

1336 9/16-41

Stempel: 4 Kr. 00 Øre.

Deklaration.

..... Gaardejer Jens M. Broch,

..... Vejlby

bekræfter herved overfor Randers Kommune den fra min Side og efterfølgende Ejeres Side uopsigelige Tilladelse til paa den mig tilhørende Ejendom Matr. Nr. 9m m.fl. af Vejlby By Vejlby Sogn at lade opføre et **Transformatorhus**.

Husets Grundflade maa ikke overstige ⁴⁰ $\frac{1}{2}$ Kvadratmeter udvendigt, men det er en Selvfølge, at Kommunen har Adgang til det nærmest omkring Huset liggende Areal i et saadant Omfang, som er nødvendigt for at kunne foretage saavel Inds og Udføringer af de elektriske Ledninger som udvendige Reparationer paa Huset. Ligeledes har Kommunen fornøden Færdselsret til og fra Huset over min fornævnte Ejendom fra den nærmeste offentlige Vej.

Huset opføres paa Matr. Nr. 12h ved Vejen fra Vejlby til Mamrelund.

Transformatorhuset med Tilbehør vil være at borttage og Arealet at istandsætte efter Borttagelsen, naar det ikke mere agtes benyttet til Elektricitetsforsyning.

For denne Tilladelse har jeg modtaget mit Vederlag fra Randers Kommune een Gang for alle ialt 125 Kr., skriver Et Hundrede og to-
tifem Kroner.

Paataleberettiget med Hensyn til Overtrædelse af nærværende Deklarations Bestemmelser er Randers Byraad for Randers Kommune.

Nærværende Deklaration er Randers Kommune berettiget til at lade tinglyse og notere som servitutstiftende paa Ejendommens Folio i Tingbogen.

Med Hensyn til Ejendommen paahvilende Servituter og Byrder henvises til Ejendomsbladet.

Deklarationen skal ikke være til Hinder for Ejendommens Prioritering eller Omprioritering med Kredit og Hypothekforeningslaan.

V e j l b y , den 31. Maj 1941

Jens M. Broch

Til Vitterlighed for Underskriftens Ægthed og Daterings Rigtighed: / Underskriverens Myndighed

B. Boberg

A. Andersen

Ingeniør

Kablmester

V. Boulevard 5

Langgade 6

Randers

Randers

vs/IR

Nærværende Deklaration bedes tinglyst som servitutstiftende paa Ejendommen Matr.Nr. 9m, 12b og 12h af Vejlbj By og Sogn, af Hartkorn henholdsvis 1 Skp. 2 Fdk. 1 1/4 Alb., 8 Skp. 1 Fdk. 1 1/4 Alb. og 5 Skp. 2 Fdk. 2 Alb.

Paataleberettiget er Randers Byraad for Randers Kommune.

Der respekteres de paa Ejendommen hvilende Hæftelser, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

RANDERS KOMMUNES JURIDISKE KONTOR, den 7. Juni 1941

P o v l v . S p r e c k e l s e n

Kr. Øre

Indført i Dagbogen for Retstret Nr. 58 Rouges

Hæret og en Del af Sønderhald Herred med

Mærket, Sirening og Gælden Herred den

Lyst Tingbog I Fol: 189 Akt: 504 Nr. 438

Øre

Compartens Rigtighed bekræftes.

J. Harpen - 1941
107
207

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: Matr.Nr.12h^h Vejlbj

(i København Kvarter)

eller (i de sønderjydske Landsdele) Bd. og Bl. i Tingbogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

By og Sogn m.fl. Købers } Bopæl:
Kreditors }

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:

(hvor saadant findes)

H. Boier

Land. Jerns, Danm. Kjøbmand

Reg. Nr. 6973.

Stempel:

Kr. Øre.

759 7/7-32.

Ekstraktgenpart

vedrørende

Landvæsenskommissionskendelse af 6^{te} November 1931 angaaende

Allingaabro Pumpelag.

(Fuldständig Genpart findes i Akt. Skab E. Nr. 430.)

K E N D E L S E

Da der ikke er fremsat nogen Indsigelse imod det udførte Arbejde og Regnskabet over de dermed forbundne Udgifter, godkendte Kommissionen saavel Arbejdet som Regnskabet.

Vedtægten, som denne foreligger i dens nuværende Affattelse, stadfæstes som endelig Vedtægt for Pumpelaget og vil være at tinglyse i Overensstemmelse med Tinglysningslovens § 4.

T h i e r a g t e s :

Det udførte Arbejde og det fremlagte Regnskab godkendes, ligesom Vedtægten i den nuværende Affattelse stadfæstes som endelig Vedtægt for Pumpelaget.

Mødet hævet.

G.V.Wiwel.

Chr.Jessen-Friis.

E.Thomsen.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.-

Landvæsenskommissionen, Randers, den 10^{de} November 1931.

G.V.Wiwel.

Foranstaaende Udskrift begæres i Henhold til Lov Nr. 137 af 2^{de} Juni 1917 om Tillæg til Lov om Vands Afledning og Afbenyt-

teelse af 28^{de} Maj 1880 noteret paa nedentegnede Ejendommens
Tingbogsblade i Vejlbj By og Sogn.

Nr.	Matr.Nr.	Navn.	Parter. ialt.
7.	12 <u>h</u>	Jens M. Broch.	
	12 <u>b</u>	Samme	
	66 <u>a</u>	Samme	147.

Randers, den 10^{de} Juni 1932.

Paa Landvæsenskommissionens Vegne

C.V.Wivel.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 59, Rougsø
Herred og en Del af Sønderhald Herred med Nørhald, Støvring og
Galten Herreder, den 7^{de} Juli 1932.

Lyst Tingbog Fol. 187, Akt.Skab. E. Nr. 438.

Genpartens Rigtighed bekræftes.

C.V. Wivel

J. Stær

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l. f. forudsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 25 kr. - øre

Akt: Skab L nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Vejlby by og sogn.

5542

19 JUNI 1970

Randers Amts Vejvæsen
Mariagergade 2
8900 RANDERS

Vedr. iflg. min mat. 31/7 2000 (Matr.) 599 Vjllby
Vedr. iflg. Jordfordeling matr. nr. 72 VEJ i Bldet
for 10 G VEJ. + 34 A VEJ + 34 D VEJ.

DEKLARATION

I henhold til reglerne i § 40 i lov nr. 342 af 9. december 1964 om bestyrelsen af de offentlige veje har Randers amtsråd i sit møde den **19. dec. 1969**

besluttet at pålægge nedennævnte ejendomme beliggende ved

Fausing - Fjellerup - Kastbjerg landevej


følgende

byggeliniebestemmelse:

Fremtidig bebyggelse, ombygning af bestående bygninger og øvrige i nævnte lovbestemmelse omtalte anlæg af blivende art skal holdes bag byggelinier, der forløber på begge sider af vejen i en afstand af 20m fra landevejens midte.

Den anførte byggelinieafstand forudsætter, at bygningen opføres med sin jordlinie i vejhøjde. Er dette ikke tilfældet, skal bygningen rykkes så meget længere tilbage som svarer til 1,5 gange højdeforskellen, foruden den fornødne bredde til passage foran bygningen, mindst 1 m.

Foranstående bestemmelse begæres tinglyst på omstående ejendomme:

DSS 88311572
67_L-L_100
Bulk Sort / Hvid
807693


Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Matr. nr.	Matr. nr.	Matr. nr.	Matr. nr.
1e ✓✓	10d ✓✓ <i>3d</i>	4k ✓✓	
1d ✓✓	5a ✓✓	4p ✓✓	
1c ✓✓	5k ✓✓ <i>5g</i>	2d ✓✓ <i>5c</i>	
10g ✓✓ <i>5r</i>	5q ✓✓	13c ✓✓	
34d ✓✓ <i>14ad</i>	5f ✓✓		
34a ✓✓ <i>14ad</i>	5e ✓✓		
34c ✓✓	5d ✓✓ <i>4g</i>		
38 ✓✓	23f ✓✓		
3f ✓✓ <i>3g</i>	5p ✓✓		
50 ✓✓	21e ✓✓		
13e ✓✓ <i>5r</i>	15e ✓✓ <i>3g</i>		
4i ✓✓ <i>1g</i>	13a ✓✓ <i>4g</i>		
14ad ✓✓	1b ✓✓		
10au ✓✓	10h ✓✓ <i>5g</i>		
10x ✓✓ <i>3g</i>	35b ✓✓		
12d ✓✓ <i>3g</i>	35c ✓✓		
11h ✓✓	5l ✓✓		
10o ✓✓	13d ✓✓ <i>5g</i>		
9c ✓✓	4h ✓✓		
3av ✓✓	14s ✓✓ <i>3g</i>		
4a ✓✓	12b ✓✓ <i>9m</i>		
3d ✓✓	11ad ✓✓ <i>12c</i>		
9av ✓✓ <i>3d</i>	5b ✓✓ <i>3d</i>		

I henhold til lovens § 44, stk. 2 tinglyses bestemmelsen med prioritet forud for pantegæld og øvrige private rettigheder.

Rids over de i medfør af foranstående gældende byggelinier vedlægges.

Påtaleretten tilkommer landevejens vejbestyrelse.

Randers, den 10 JUNI 1970

[Signature]
Amtsvejinspektør.

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 29 JUNI 1970

TINGLYST _____ akt.

Forevist rids, hvoraf genpart er
henlagt på akt.

BLEGVAD JENSEN

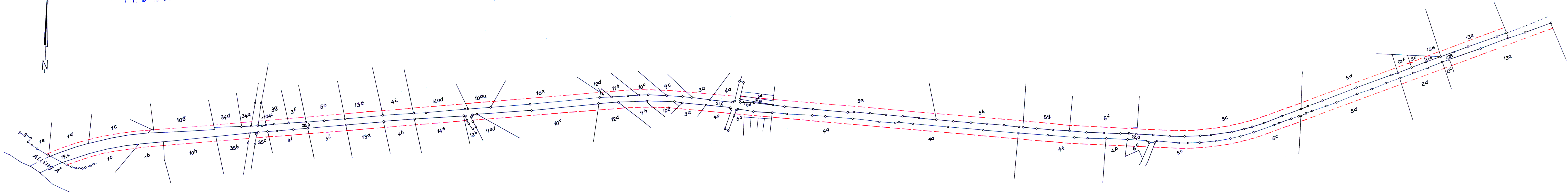
Genpartens rigtighed bekræftes.

/ IT
RE

cf. KP

Akt: Skab L. nr. 100.
(udfyldes af dommarkontoret)

Den 31. marts 1970
1970



--- 20 m byggelinie i vejhøjde

Vejlby by og sogn

Udarbejdet til brug ved tinglysning
af deklaration om byggelinier ved
landevejen, Fausing-Fjellerup-Kastbjerg

Randers amt vejevæsen
31/3 1970

1:4000

[Handwritten signature]

DSS 88311572
67_L-L_100
Bulk Sort / Hvid

807695



Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *L* nr. *1*
(udfyldes af dommerkon)

IFLG. SERV. ERKL. AF 14/5 2004
VEOR. 55, KIBS ØRSTED

317 19 MAJ 1962

genpart

Anmelder:

Landvindingslaget "Hejbæk",
gårdejer Peter Gjesing,
Ørsted.

Den *4. maj* 1962.

Dommeren for Randers Herredsret,
Tøjhushavevej, Randers.

Idet hermed fremsendes

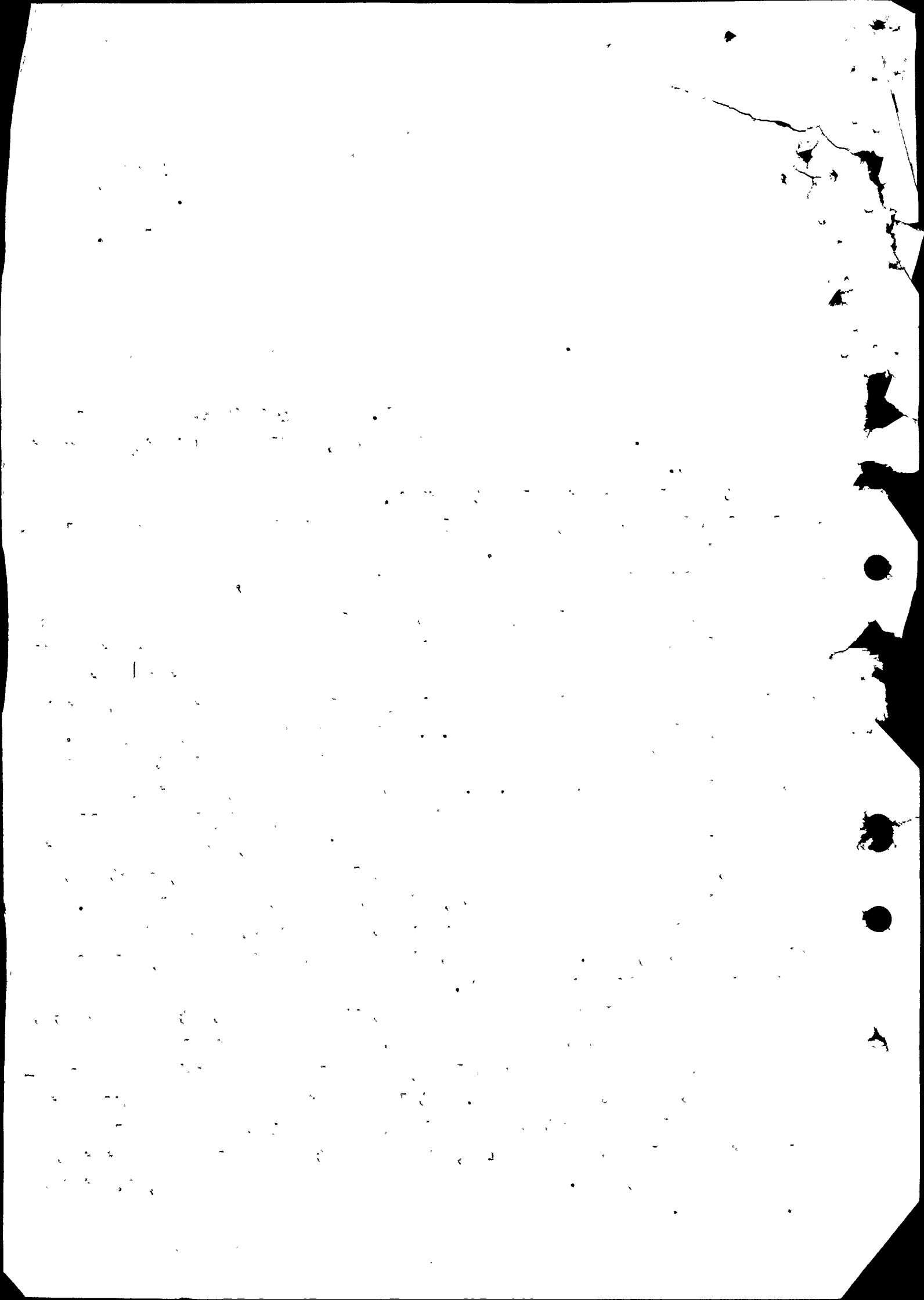
- Afvandingskommissionens kendelse af 1. februar 1962 vedrørende landvindingssag nr. 1630 "Hejbækken" i Ørsted, Vejlbj og Gjesing sogne i Randers amt.
- Vedtægt for landvindingslaget Hejbæk.
- Bilag 1 til vedtægten, fortegnelse og beskrivelse over de under landvindingslaget hørende anlæg.
- Partsfordelingsliste for landvindingslaget Hejbæk,

samt genparter af kendelsen, vedtægten, bilag 1 til vedtægten og partsfordelingslisten på genpartpapir tillader man sig under henvisning til det i kendelsen, afsnit VI, side 27-28 anførte, samt § 9 i landvindingssagen, bekendtgørelse af 30/4 1953 og landbrugsministeriets cirkulære af 19/8 1960 om regnskaber m.v. i landvindingssager, § 6, stk. 5, at begære kendelsen, vedtægten og partsfordelingen tinglyst på de i partsfordelingen nævnte matr.nr. i Ørsted by og sogn, Hevring by i Ørsted sogn, Bode by i Ørsted, ^{sogn} Vejlbj by og sogn, Julielund og Allestrup byer i Vejlbj sogn, Sorvad hovedgård i Gjesing sogn, og sådanne matrikelsnumre, der sammen med disse udgør en landbrugsejendom, idet notering kun finder sted på de nævnte, direkte berørte matrikelsnumre.

Tinglysning foretages med prioritet som for ^{på} de faste ejendomme hvilende skatter, jfr. foran nævnte lov bekendtgørelse af 30/4 1953 og vandløbsloven af 11/4 1949, § 97.

Endvidere tinglyses kendelsen med tilhørende vedtægt som servitutstiftende med prioritet som foran nævnt på samme matrikelsnumre og med de i vedtægten anførte forpligtelser, der pålægges samtlige de af landvindingslaget berørte ejendomme. Påtaleberettiget med hensyn til de i vedtægten hjemlede servitutmæssige byrder på de interesserede lodder er landvindingslagets bestyrelse, Randers amtsråd og landbrugsministeriet hver for sig, jfr. det i kendelsens afsnit VI, side 28, 3. sidste stk., anførte.

Justitsministeriets genpartpapir, kontrakter, servituddokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pålydende genstande o. l. (vedr. fast ejendom)



Mtr. nr., ejerlav, sogn;
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontakter, servitudokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantfaste genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

2317

19 MAJ 1962

gump

Anmelder:

Vedr. tillige 3 CS ØRS - Vedl. 30 W ØRS
I.S.F. 222 AB ØRS.

V e d t a g t

for

landvindingslaget Hejbæk

i Ørsted, Vejlbj og Gjesing sogne
Randers amt.

Godkendt ved afvandingskommissionens kendelse af 1/2 1962.

Hertil hører som bilag:

1. Fortegnelse og beskrivelse over de under landvindingslaget hørende anlæg.
2. Partfordelingsliste med oversigtskort 1:4000.

Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Kendelsen tinglyses endvidere som adkomst for landvindingslaget Hejbæk på matr.nr. 45 Hevring by, Ørsted sogn, og matr.nr. 1e Vejlbj by, og sogn samt matr.nr. 74 Vejlbj by og sogn. Da de af landvindingslaget erhvervede arealer til diget langs Alling å nu har fået matr.nr. 74 Vejlbj by og sogn, kan den i kendelsen nævnte foreløbige tinglysning bortfalde, jfr. kendelsens afsnit VI, side 27.

Endelig vil kendelsen og vedtægten være at tinglyse med prioritet som foran nævnt med hensyn til særlige servitutmæssige forpligtelser på følgende matr.nr.:

- Tilstedeværelse af betonmur, matr.nr. 8ah og 8am Vejlbj by og sogn.
- " " dige langs Hevring å
matr.nr. 2ac³, 2ad², 2ae³, 2af³, 2v², 2ag², 2u², 2ao², 2ap²,
2aq² og 2as² Sorvad hovedgård, Gjesing sogn,
og matr.nr. 187², 31g², 32a², 182a², 181², 209², 208a², 208b²,
203², 46b², 110b², 44b² og 33e² Ørsted by og sogn,
samt matr.nr. 24g², 45², 2qb² og 3p² Hevring by, Ørsted
sogn.

Meddelelser og eventuelle forespørgsler vedrørende sagen bedes rettet til amtsvandinspektør Tylvad, Randers. Det bemærkes, at kendelsen er modtaget fra afvandingskommissionen den 15/3 1962, men at begæringen om tinglysningen er udsat, indtil man ved skrivelse af 28/4 1962 har fået meddelelse om, at matrikelsforholdene er bragt i orden.

Erbødigst

The first part of the document discusses the general principles of the project. It outlines the objectives and the scope of the work. The second part describes the methodology used in the study, including the data collection and analysis techniques. The third part presents the results of the study, which show a significant correlation between the variables. The final part concludes the study and provides recommendations for future research.

The methodology employed in this study was a combination of qualitative and quantitative approaches. Data was collected through interviews and surveys, and analyzed using statistical software. The results indicate that there is a strong positive relationship between the variables being studied. This finding is consistent with previous research in the field.

In conclusion, the study has successfully identified the key factors influencing the outcome. The findings suggest that further research should focus on the underlying mechanisms of these relationships. The authors hope that this work will contribute to the understanding of the subject matter.

Vedtægt for landvindingslaget Hejbæk.

Hertil hører som bilag:

1. Fortegnelse og beskrivelse over de under landvindingslaget hørende anlæg.
2. Partfordelingsliste med oversigtskort 1:4000.

Oprettelse § 1.

Landvindingslaget Hejbæk er oprettet i henhold til lov-bekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953 om landvinding ved landbrugsministeriets resolutioner af 24/1-56, 30/4-59 og 23/7-59 og ved kendelse af 1/2 1962 af afvandingskommissionen for Randers amtsrådsreds, hvorefter nærværende vedtægt under 1/2 1962 er stadfæstet af afvandingskommissionen efter forhandling med Randers amtsråd. Landvindingslaget værneting er Randers herredsret.

Anlæg og ejendomme § 2.

I henhold til afvandingskommissionens bestemmelser er de under landvindingslaget hørende anlæg m.v. følgende:

Pumpeanlægget bestående af 3 stk. elektrisk drevne pumper med afløb til Alling å. Pumperne er installeret i et grundmur-ret hus.

Digeanlægget, bestående af et dige langs østsiden af Alling å med tilhørende sdr. fløjdige samt et dige langs vestsiden af Hevring å med tilhørende sdr. og ndr. fløjdige, alt med tilhørende rampe, banketter m.v., ialt ca. 3,2 km dige.

Afvandingskanalerne, bestående af 9 hovedkanaler, ialt ca. 18,1 km hovedkanal.

Vej, ca. 0,6 km, fra landevejen Allingåbro-Ørsted til pumpeanlægget.

Det af diger ved Hevring å m. banketter, samt af afvandingskanaler m.v. optagne arealer forbliver i de enkelte lods-ejeres eje, mens ejerens brugsret er underkastet de for vedligeholdelsen og sikringen af de omhandlede anlæg nødvendige indskrænkninger, jfr. § 4. Landvindingslaget ejer dog en stræk-

2.
ning af digearealet mod Hevring å udfør matr. nr. 24^c, 20^b,
2^c og 20^b Hevring by, Ørsted sogn. Dette areal er særskilt
matrikuleret som matr. nr. 45 ibd.

Det af diget ved Alling å med rampe og banketter m.v.
optagne areal ejes af landvindingslaget og er særskilt matri-
kuleret som matr. nr.⁷⁴..... Vejlbj by og sogn.

Landvindingslaget er endvidere ejer af det efter afgi-
velse til anlæggene tiloversblevne areal af matr. nr. 1^e
Vejlbj by og sogn, (ved pumpeanlægget).

Med hensyn til samtlige anlægs art, omfang og beliggen-
hed henvises til den som bilag 1 til denne vedtaget hørende
og af afvandingskommissionen godkendte fortegnelse og beskri-
velse over de under landvindingslaget hørende anlæg samt til
det af afvandingskommissionen stadfæstede oversigtskort (ma-
trikelskopikort) 1:4000.

Særlige ret- § 3.
tigheder og
forpligtel-
ser.

Landvindingslaget tillægges almindelig færdselsret på
samtlige veje m.v., for så vidt angår tilsyn, drift og ved-
ligeholdelse m.v. af landvindingslagets anlæg, herunder
bjergning af afgrøder på landvindingslagets arealer og de
under landvindingslaget hørende diger og banketter.

For de langs Alling å til dige og banket m.v. eksproprie-
erede arealer beholder ejerne af de lodder, hvoraf der er
foretaget ekspropriation, jagt og fiskeretten. Disse rettig-
heder må ikke fortlejes eller overlades til andre, men kan
alene udøves af ejeren eller medlemmer af dennes husstand.

Landvindingslaget bidrager til vedligeholdelsen af amts-
løb nr. 19, Hevring å, afdeling b, med 30 o/o af udgifterne
hertil.

Landvindingslaget overtager 740 parter af det samlede
partantal på 8638 til vedligeholdelse af amtsvandløb nr. 14,
Alling å, strækning III, svarende til det partantal, der el-
lers skulle betales af matr. nr. 8^{bf}, 8^{af}, 1^a, 1^b, 1^c, 1^d og
1^e Vejlbj by og sogn, der nu afvander til pumpeanlægget.

Landvindingslaget betaler udgifterne til vedligeholdel-

sen af det tidligere under amtsvandløbet Hejbæk hørende "Løbet over grundene" efter opkrævning fra Randers amtsråd, idet denne del af Hejbæk forbliver amtsvandløb.

Hollandsbjerg-Bode-Stenalte landvindingslag refunderer landvindingslaget 3 o/o af udgifterne til vedligeholdelsen af "Løbet over grundene", og den del af Hejbæk, der er indgået som afvandingskanal under landvindingslaget Hejbæk.

Kloakselskabet Allingåbro, øst, refunderer landvindingslaget hele den årlige oprensningsudgift for "Kanal fra Allingåbro" på strækningen ovenfor Allingåbro-Ørsted landevej, samt 5 o/o af den årlige oprensningsudgift for "Hejbæk". Oprensningen sker ved landvindingslagets foranstaltning, og landvindingslaget opkræver udgiften hos Vivild-Vejlby sogneråd.

De 2 o/o af anlægsudgifterne og 0,5 o/o af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne, der jvfr. den af afvandingskommissionen godkendte partfordelingsliste, bilag 2, er pålagt parcellerne i Allingåbro kloakområde, vest, (parcellerne nord for jernbanen), er Vivild-Vejlby sogneråd indgået på forskudsvis at betale, idet det er forudsat, at disse ejendomme medtages under det projekterede kloakanlæg for Allingåbro, vest.

Vivild-Vejlby sogneråd indgår som administrator for det offentlige kloakanlæg i Allingåbro som interessent i landvindingslaget med 1 stemme, jvfr. § 8 & 9. Såfremt kloakanlægget ikke skulle komme til udførelse, bortfalder den trufne ordning, og udgifterne fordeles på de respektive parceller, og de pågældende lodsejere indgår derefter i landvindingslaget. Vedtægten og partfordelingen ændres da i overensstemmelse hermed.

Kloakselskabet Ørsted By refunderer landvindingslaget 50 o/o af udgiften til vedligeholdelsen af afvandingskanalen "Flodgrøften". Vedligeholdelsen sker ved landvindingslagets foranstaltning, og landvindingslaget opkræver udgiften hos Ørsted sogneråd.

Ejeren af det udenfor diget langs Alling å liggende areal af matr. nr. 8^{bf} Vejlby by og sogn har adgang hertil over rampen på matr. nr. 8^{bf}.

Ejerne af matr. nr. 34^a, 35^b, 10^h, 10^g, 11^{ae}, 1^b, 1^c, 1^d

og 1^e Vejlbj by og sogn, har alle færdselsret til deres lodder ad den under landvindingslaget hørende vej til pumpeanlægget i den udstrækning, som er nødvendig for loddernes drift.

Formål, drift § 4.
og vedlige-
holdelse.

Landvindingslagets formål er at tilvejebringe og sikre sådanne afvandingsforhold på de interesserede arealer, at en fordelagtig landøkonomisk udnyttelse af disse som helhed muliggøres ved vekseldrift.

Alle de i § 2 anførte anlæg vedligeholdes med de i for-tegnelsen over landvindingslagets anlæg anførte dimensioner på landvindingslagets foranstaltning og bekostning.

Til sikring af anlæggenes virkning og beståen er der fast-sat følgende bestemmelser:

Pumpeanlægget må kun benyttes efter sit formål og kun be-tjenes af de af landvindingslaget dertil antagne personer.

Samtlige diger må ikke bebygges, beplantes eller anvendes til oplægning af materialer m.v. med mindre dette sker i land-vindingslagets interesse. Husdyr må ikke græsse på digerne, og færdsel må ikke finde sted med mindre tilladelse rent undtagel-sesvis gives i hvert enkelt tilfælde af landvindingslagets be-styrelse. Landvindingslaget lader græsset på digerne slå 1 á 2 gange om året, ligesom slåning af græsset og lign. på de un-der landvindingslaget iøvrigt hørende arealer foretages efter landvindingslagets bestyrelses nærmere bestemmelser.

Til vedligeholdelse af digerne samt i tilfælde af dige-brud eller fare for digebrud har landvindingslagets bestyrelse ret til at tage fyld og græstørv til fornødent reparationsar-bejde på de til dige eller kanaler grænsende arealer mod erstat-ning for den derved forvoldte skade. Erstatningens størrelse fastsættes, såfremt landvindingslagets bestyrelse og den erstat-ningsberettigede ikke kan enes herom, efter vurdering af 2 skøns-mænd, hvoraf hver af parterne vælger een, med en af amtsrådet valgt opmand.

Undlader en part, efter med 14 dages varsel at være opfor-dret dertil, at vælge en skønsmand, vælges den pågældende skøns-mand af amtsrådet.

For at undgå digernes beskadigelse ved muldvarpe, rotter, mus og lignende har landvindingslagets bestyrelse ret til at bekæmpe disse dyr på de til landvindingslaget hørende bidragspligtige arealer.

Afvandingskanalerne oprensnes normalt 2 gange årligt, og oprensningen bør så vidt muligt udføres på årstider og på en sådan måde, at der ikke forvoldes lodsejere unødigt skade eller ulempe. Den ved oprensningen optagne fyld og grøde, der som regel oplægges ligeligt til begge sider og anbringes mindst 0,75 m fra kanalernes kant, er brugerne af de tilgrænsende lodder pligtig til at modtage og fjerne eller sprede til et ikke over 10 cm tykt lag, inden 3 måneder efter oplægningen.

Hvor der findes vej langs kanalerne oplægges fylden bort fra vejen, dog kan fylden, hvis den efter bestyrelsens skøn findes egnet hertil, oplægges på vejen.

Hvor kanalerne er udført som rørledning, oprensnes efter behov, således at de med tilhørende brønde til enhver tid virker efter hensigten uden generende opstuvninger.

Uden særlig adkomst eller tilladelse fra landvindingslaget er det forbudt at foretage nogen foranstaltning, der kan forandre vandstanden i kanalerne, og navnlig over eller i kanalerne at foretage foranstaltninger, der kan indsnævre kanalernes frie profil, være til hinder for vandets frie løb, forringe afvandingsmulighederne, beskadige anden mands grund eller besværliggøre vedligeholdelsen.

Overkørsler, vej m.v. Alle overkørsler og broer vedligeholdes af de respektive ejere. Vedligeholdelsen er dog undergivet kontrol af landvindingslagets bestyrelse, der kan lade forefindende mangler afhjælpe på de forsømmeliges bekostning. Oprensning af kanaler i gennemløb henhører under kanalernes vedligeholdelse.

Nye broer og overkørsler må ikke anlægges, og de eksisterende ikke ændres, uden tilladelse fra landvindingslagets bestyrelse og amtsrådets tilsynsførende.

Eventuelle nye broer og overkørsler skal have mindst de i fortegnelsen over landvindingslagets anlæg fastsatte dimensioner.

Justisministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Den under landvindingslaget hørende vej, jvfr. § 2, vedligeholdes af landvindingslaget.

Fælles bestemmelser. Vedligeholdelse af øvrige veje sker efter lovgivningens almindelige regler herom,

Til det daglige tilsyn med digerne og kanalerne samt til pasning af pumperne kan der af landvindingslagets bestyrelse ansættes en mand, hvis årlige løn fastsættes af bestyrelsen, som tillige meddeler ham en af amtsrådet billiget instruks.

Bl. a. under hensyn til/det ^{at} af diget m.v. mod Hevring å og afvandingskanaler optagne areal, jvfr. § 1 forbliver i de enkelte lodsejeres eje, men at ejerens brugsret er underkastet de for vedligeholdelsen og sikringen af de omhandlede anlæg nødvendige indskrænkninger, gælder følgende almindelige bestemmelser:

Landvindingslaget har ret til den for anlæggenes vedligeholdelse og eftersyn nødvendige færdsel og til at have anlæggene liggende uforstyrret fra lodsejernes side, idet disse navnlig er forpligtet til ikke at foretage opgravninger i diger og dæmninger med dertil hørende ramper og banketter og andet servitutbelagt areal eller foretage påfyldninger i kanalerne. Lodsejerne er endvidere pligtige at holde heste, kreaturer og andre husdyr borte fra anlæggene. Ingen lodsejer må anvende de til anlæggene grænsende arealer til løsdrift, med mindre der er anbragt forsvarligt hegn mellem disse arealer og anlæggene. Hvor arealerne grænser til indvendig digefod er der dog fuld hegnspligt mod diget, uanset om der finder løsdrift sted eller ej. Hegnspligten påhviler lodsejerne, og hegnet skal være fjernet mindst 1 m fra kanalkant eller digefod.

Vandingssteder skal udgraves udenfor kanalprofilet og frahegnes kanalen.

Hvis et medlem af landvindingslaget ikke udfører et ham som interessant i landvindingslaget påhvilende arbejde vedrørende anlæggenes almindelige vedligeholdelse, f.eks. fjernelse af fyld fra oprensning af kanalerne, eller hvis han ikke efter pålæg udbedrer skade, som han er ansvarlig for, eller hvis han ikke opsætter krævet hegn, er landvindingslagets bestyrelse

Justisministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

berettiget og forpligtet til at lade arbejdet udføre på hans regning. Udgifterne ved vedligeholdelse og hegn samt udgifterne ved udbedringen af skade på vandløb, ledninger og diger kan opkræves på samme måde som ordinære bidrag til landvindingslaget.

For så vidt angår tilgrænsende lodsejere forholdes i overensstemmelse med § 102 i vandløbsloven, (lov nr. 214 af 11. april 1949), idet landvindingslagets anlæg vil være at ligestille med offentlige vandløb under amtsrådets tilsyn.

Overtrædelse af bestemmelserne i denne vedtægt om anlæggenes benyttelse m.v. kan i henhold til § 12 i lovbekendtgørelse af 30. april 1953 om landvinding forfølges som politisager og straffes med bøder til statskassen for så vidt højere straf efter lovgivningen ikke er forskyldt. Påtaleret tilkommer bestyrelsen, amtsrådet, landbrugsministeriet eller ministeriet for offentlige arbejder hver for sig.

Interes-
senter.

§ 5.

De under landvindingslaget hørende arealer er opført på den til denne vedtægt hørende og af afvandingskommissionen godkendte fortegnelse (partfordelingsliste) over de interesserede ejendomme, hvori der for hver enkelt ejendom er anført matrikelnummeret, det interesserede geometriske areal og det partantal, i forhold til hvilken ejendommen bidrager til landvindingslagets udgifter, og tillige det samlede geometriske areal og det samlede partantal for hele landvindingslaget, alt i overensstemmelse med et til fortegnelsen hørende matrikelkopikort med påførte grænser og interessetakster, der ligesom fortegnelsen er godkendt af afvandingskommissionen. Denne fortegnelse med de lovligt indførte ændringer er til enhver tid norm for landvindingslagets interessenter og hjemmel for deres forpligtelser.

Når et matrikelnummer, hvorpå der i henhold til ovennævnte fortegnelse hviler bidrag til landvindingslaget, udstykkes, fordeles den bidragspligt, der påhviler det oprindelige i fortegnelsen anførte matrikelnummer, på de udlagte parceller, der er interesseret i landvindingslaget, i forhold til de enkelte parcelers interesse i landvindingslaget.

En sådan fordeling af bidragspligten skal foretages af

amtsrådet som tilsynsførende myndighed eventuelt efter forslag fra landvindingslagets bestyrelse i overensstemmelse med reglerne i § 99 i vandløbsloven (lov nr. 214 af 11. april 1949). Er en parcelejer utilfreds med en foretagen bidragsudstykning, kan han inden 4 uger, efter at den er ham meddelt indbringe den for en landvasenskommission.

Offent-
ligt
tilsyn.

§ 6.

Landvindingslaget henhører under tilsyn af Randers amtsråd, der udmelder 2 medlemmer af landvindingslagets bestyrelse, jvfr. § 10, ansætter en teknisk tilsynsførende samt en revisor til revision af landvindingslagets regnskaber.

Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg sker under tilsyn af amtsrådet, som kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter amtsrådets skøn nødvendige vedligeholdelses- og sikringsarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan amtsrådet lade arbejdet udføre på landvindingslagets regning og opkræve udgifterne hos landvindingslagets medlemmer efter partfordelingen i den eller de næstfølgende terminer.

Amtsrådet fremsender efter landbrugsministeriets nærmere bestemmelse indberetning om tilsynet til landbrugsministeren, som kan etablere lejlighedsvis eller periodiske kontroltilsyn, og landbrugsministeriet kan eventuelt pålægge amtsrådet at foranledige vedligeholdelsesarbejder, som skønnes påkrævet, bragt til udførelse.

Udgifterne ved tilsynet og eventuel kontrol udredes normalt af landvindingslaget. I tilfælde af, at tilsyn og kontrol gælder arbejder, der ikke betales efter de almindelige regler for landvindingslagets udgifter, men helt eller delvis af enkelte interessenter, udredes udgifterne ved tilsyn og kontrol dog på samme måde, som de øvrige udgifter ved det pågældende arbejde, idet udgifterne dog forskudsvis udredes af landvindingslaget.

Amtsrådet fastsætter honorar, dagpenge og befordringsgodtgørelse for revisoren og dagpenge og befordringsgodtgørelse for de af amtsrådet udnævnte bestyrelsesmedlemmer og bestemmer, for hvilket åremål revisoren og de af amtsrådet udnævnte bestyrelsesmedlemmer skal virke.

3317 19 MAJ 1962

gumpert

Bilag 1 til vedtaget for landvindingslaget Hejbæk.

Fortegnelse og beskrivelse over de under landvindingslaget hørende anlæg.

Pumpeanlæg-
get,

der er beliggende ved diget langs Alling å på matr. nr. ^{1e}... af Vejlby by og sogn, består af 3 stk. 700 mm vertikale rørskrupumper, hver med en ydeevne på 800 l/sec. ved 1,2 m geometrisk løftehøjde og hver tilkoblet en 35 hk elmotor, Pumperne kan sænke vandet til kote -1,60 m og kan pumpe mod et højvande i kote 1,80 m. Anlægget, der er installeret i et grundmuret hus, er således indrettet, at det automatisk går igang og standser ved nærmere fastsatte vandstandshøjder i afvandskanalerne.

Digean-
lægget

består af et dige langs østsiden af Alling å med tilhørende sdr. fløjdige samt et sige langs vestsiden af Hevring å med tilhørende sdr. og ndr. fløjdiger.

Diget langs østsiden af Alling å begynder som sdr. fløjdige ved Ørstedvejen i Allingåbro by ud for skel mellem 8^{am} og 8^{ah} Vejlby by og sogn, og går herfra mod vest til Alling å, idet fløjdiget på de øverste ca. 50 m er udført som en støbt betonmur i skellet mellem de ovenfor nævnte to matr.nr. Ådiget, der ved skel mellem matr. nr. 8^{ah} og 8^{at} Vejlby by og sogn er tilsluttet den under Allingåbro by's kloakselskab hørende mur m.v. mod Alling å, følger herfra med nordvestlig hovedretning i store træk Alling å med tilslutning til diget under Hollandsbjerg-Bode-Stenalt landvindingslag. Digets samlede længde incl. sdr. fløjdige med betonmur er ca. 900 m. Betonmuren (øverste ende af sdr. fløjdige) har følgende dimensioner: Ovenbredde 0,30 m, bundbredde 0,50 m, højde 2,00 m med overfladen i kote 2,00 m, idet dog muren på de øverste 8 m skråner ned til kote 1,60 m. Det øvrige dige har overalt følgende dimensioner: kronokote 2,10 m, kronebredde 1,5 m, anlæg ud og ind 3,0.

Over diget findes en rampe på matr. nr. 8^{bf} Vejlbj by og sogn. Rampen er udført med en ca. 8,0 m vandret bane, der ligger 20 cm over digekronen, iøvrigt er vejbanens stigning 1:12, vejbredden 4,0 m og anlæg på sideskrånninger 2,0.

Bortset fra betonmuren, der er anbragt i skellet mellem matr. nr. 8^{ah} og 8^{am}, og resten af sdr. fløjdige, der rækker til det søndre skel af matr. nr. 8^{at}, hører under digearealet en mindst 5 m bred udvendig banket fra udvendig digefod mod åen. Desuden hører overalt under digearealet en 1 m bred strimmel langs diget indenfor indvendig digefod.

Digearealet med banketter, rampe m.v., og iøvrigt som vist på det til vedtægten hørende oversigtskort, ejes af landvindingslaget, og er særskilt matrikuleret som matr. nr.74..... Vejlbj by og sogn.

Diget langs vestsiden af Hevring å med fløjdiger begynder som sdr. fløjdige ved højt terræn på matr. nr. 2^{ac} Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn, og går herfra mod øst som fløjdige over dette matr. nr., og langs dette matr. nr.' sydlige skel med tilslutning til ådiget. Ådiget er beliggende langs vestsiden af Hevring å og går fra sdr. fløjdige med nordlig hovedretning over matr. nr. 2^{ac}, 2^{ad}, 2^{ae}, 2^{af}, 2^v, 2^{ag}, 2^u, 2^{ao}, 2^{ap}, 2^{aq} og 2^{as} Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn, 187, 31^a, 32^a, 182, 181, 209, 208^a, 208^b, 203, 46^b, 110^b, 44^b og 33^e Ørsted by og sogn, 24^c, 45 og 20^b med tilslutning til ndr. fløjdige, der ligger på matr. nr. 20^b og 3^o, alle sidstnævnte matr. nr. af Hevring by, Ørsted sogn. Digets samlede længde incl. fløjdiger er ca. 2300 m. Ådiget har følgende dimensioner: kronekote ved ndr. fløjdige 3,47 m jævnt stigende til 3,90 m ved sdr. fløjdige, kronebredde 1,5 m, anlæg ud og ind 2,0. Mellem ådigets udvendige digefod og åkant skal være en mindst 4 m bred kant. Sdr. fløjdige har kronekote 3,90 m og iøvrigt samme dimensioner som ådiget. Langs udvendig digefod skal være en mindst 2 m bred banket. Ndr. fløjdige er udført som en påfyldning, der skal have følgende dimensioner: kronekote ved ådiget som ådigets kronekote (3,47 m) jævnt faldende til kote 3,20 m ved højt terræn på matr.nr. 3^o Hevring by, Ørsted sogn, kronebredde ca. 5,0 og anlæg ca. 12,0 til begge sider.

Det af diget mod Hevring å med tilsluttende fløjddiger og banketter optagne areal heri indbefattet en 1 m bred strimmel langs diget indenfor den indvendige digefod forbliver i de enkelte lodsejeres eje, mens ejerens brugsret er underkastet de for vedligeholdelsen og sikringen af de omhandlede anlæg nødvendige indskrænkninger, jfr. vedtægten § 4.

Digets beliggenhed fremgår iøvrigt af det til vedtægten hørende oversigtskort 1:4000.

Afvandings- kanaler.

Hejbæk, hvis længde er 5769 m, begynder i skel hjørnet mellem matr.nr. 180, 179 Ørsted by og sogn, 2^{ak} Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn og 1^f Allestrup, Vejlbys sogn, og løber herfra med sydvestlig hovedretning i sogneskel mellem matr.nr. 180, 28^c, 32^a, 31^h, 39^a, 139, 189, 176^b, 193^b, 193^a, 192, 190, 191 og 42^g Ørsted by og sogn mod nordvest og matr. nr. 1^f, 1^d, 4^a, 3^a, 4^e, 4^d og 5^e Allestrup by, Gjesing sogn, mod sydvest, optager fra nord Østerkjærgården, i sogneskel mellem matr.nr. 40^g, 145, 46^g, 198, 197, 45^b, 45^a, 82^a, 80^b, 2^d, 229, 91^b, 222^e, 222^d, 222^c, 222^z, 222^b, 222^v, 15^a, 24^a, 66^k, 56^u, 16^l, 17^l, 12^a, 9^a, 11ⁿ, 11^q, 10^a, 7^a, 6^a, 8^a, 4^q, 14^a, 5^s, 3^o, 33^a, 35ⁱ, 37ⁿ, 30^{ab}, 30^r, 26^d og 231 Ørsted by og sogn mod nordvest og matr.nr. 5^e, 6^b, 6^a, 2^a, 1^a, 1^c, 7, 3^e, 7, 5^c, 6^c, 2^a, 3^c, 4^c, 5^d, 6^d, 2^b, 1^a Allestruo by, Vejlbys sogn, 13^a, 37, 11^x, 11^v, 36^b, 36^a, 39^b, 44^a, 43^b, 40^c, 41^b, 42^c, 39^a, 44^b og 43^a Vejlbys by og sogn mod sydøst, optager fra nord Flodgården, i sogneskel mellem matr.nr. 47^e, 33^d, 26^e, 30^t, 37ⁱ, 35^c, 57^d, 60^d, 62^d, 13^h, 5^c, 3^k, 14^g, 4^h, 8^d, 6^b, 7^b, 10^b, 11^f og 9^e Ørsted by og sogn mod nordvest og matr.nr. 43^a, 40^b, 5^a, 68, 67, 12^f, 12^p, 14^{ab}, 13^f, 5ⁿ, 4ⁿ, 22^b, 3^a, 9^a, 14^{ad}, 4ⁱ, 13^e, 5^o og 3^f Vejlbys by og sogn mod sydøst, passerer amtsbroen for Allingåbro-Ørsted landevej, i sogneskel mellem matr.nr. 261 Ørsted by og sogn (digeareal under Hollandsbjerg-Bode-Stenalt landvindingslag) mod nordvest og matr.nr. 72, 3^f, 34^a, 34^d, 10^g og 11^{ae} Vejlbys by og sogn mod sydøst, optager fra øst "Kanal fra Allingåbro", over matr.nr. 1^e Vejlbys by og sogn til pumpeanlægget.

Kanal fra Allingåbro, hvis længde er 1495 m, begynder i skel-hjørnet mellem matr.nr. 12^b, 12^{aa}, 6^d og løber herfra med vestlig hovedretning i skel mellem matr. nr. 12^b, 14^{ba}, 14^{bb}, 4^o, 13^d, 5^l, 3^f og 35^a mod nord og matr.nr. 6^d, 6^{as}, 6^r, 6^{aa}, 6^k, 7^u, 7^{bk}, 7^{bc}, 7^{au}, 7^{ab} og 8^{ai} mod syd, passerer styrt i gl. pumpestation og i rørledning under Allingåbro-Ørsted landevej, i skel mellem matr.nr. 10^{am} og 1^a mod nord og 8^{af} mod syd, over matr.nr. 1^a, i skel mellem matr.nr. 10^h, 10^g og 11^{ae} mod øst (og nord) og matr.nr. 1^b, 1^c, 1^d og 1^e mod vest (og syd) til udløb i Hejbæk. Alle sidstnævnte matr.nr. af Vejlbj by og sogn.

Flodgrøften, hvis længde er 1406 m, begynder i det nordøstlige skelhjørne af matr.nr. 26^h og løber herfra mod syd i skel mellem matr.nr. 1^a mod øst og matr.nr. 26^h, 223, 11^l, 6^d, 7^d, 10^d, 36^g, 28^g, 30^s, 37^a, 35^h, 33^f, 47ⁱ, 15^a, 5^b, 3^l og 14^c mod vest, optager fra øst "Bækken", i skel mellem matr. nr. 1^h, 1^g, 1^f og 1^e mod øst og matr.nr. 14^c, 4^r, 8^t, 6^a, 7^a, 10^k, 11^o, 9^c, 12^l, 17^g, 16ⁿ, 13^a, 18^e, 222^{aa}, 222^{aa}, 222^v, 222^k og 222^x mod vest, optager fra vest "Kanal fra Bode", i skel mellem matr. nr. 231 mod øst og matr.nr. 220^a, 221, 220^b og 47^e mod vest til udløb i "Hejbækken". Alle sidstnævnte matr.nr. af Ørsted by og sogn.

Bækken, hvis samlede længde er 2433 m, begynder i skel mellem matr. nr. 222^d og 222^c, og løber herfra med østlig hovedretning som rørledning over matr.nr. 222^c, 222^z, 222^b, 222^v, 15^a, 24^a, 66ⁱ og 56^f, videre som åben kanal over matr.nr. 16^l og 17^l, i skel mellem matr.nr. 17^l mod øst og matr.nr. 12^a mod vest, over matr.nr. 12^a, 9^a, 11ⁿ, 11^q, 10^a, 7^a, 6^a, 8^a, 4^d, 14^a, i skel mellem matr.nr. 5^f mod nord og matr.nr. 5^s mod syd, videre over matr.nr. 3^o, 33^a, 35ⁱ, 37ⁿ, 30^{ab}, 30^r og 26^d, i skel mellem matr.nr. 1^a mod nord og matr.nr. 1^h mod syd indtil udløb i "Flodgrøften". Alle sidstnævnte matr.nr. af Ørsted by og sogn.

Østerkærgøften, hvis længde er 2852 m, begynder i det sydøstlige skelhjørne af matr.nr. 6^a, og løber herfra med sydlig hovedretning i skel mellem matr.nr. 8, 14^k, 15^m, 10^a, 3^b, 9^a, 4^a, 16^h, 12^h, 14^a, 5^e, 7^a, 5^o, 12^a, 33^a, 33^e, 13^e, 36^m, 14^a,

16^o, 4^a, 13^v, 11^a, 10^f, 15^g, 6^a Hevring by, Ørsted sogn, og 41^b Ørsted by og sogn mod vest og matr.nr. 5^a, 36^a, 21^c, 36^c, 36^d, 36^e, 36^k, 36^l, 36^r og 33^d Hevring by, Ørsted sogn, mod øst, optager fra øst "Hevring skelgrøft I", i skel mellem matr.nr. 41^k, 67^a, 69^c, 84^b, 185, 48^c, 68^c, 43, 33^g, 176^a, 25^c, 46^d, 201, 32^h, 31^m, 34^c, 35^f, 34^b, 40^f, 39ⁱ, 144, 135, 44^a, 44^a, 200, 32^b, 31^a, 138, 184, 199, 143^b, 143^a, 42^f, 178^c og 183^b Ørsted by og sogn mod vest, og matr.nr. 183^c, 178^d, 178^a og 183^a Ørsted by og sogn mod øst, optager fra øst "Hevring skelgrøft II", under markvej, i skel mellem matr. nr. 40^g Ørsted by og sogn mod vest og matr.nr. 42^g ibd. mod øst indtil udløb i Hejbæk.

Hevring skelgrøft I, hvis længde er 1051 m, begynder i skel matr. nr. 5^c, 4^e, 2^c og 20^b, og løber først i sydlig retning i skel mellem matr.nr. 5^c imod vest og matr.nr. 20^b og 24^c mod øst, alle sidstnævnte matr.nr. af Hevring by, Ørsted sogn, derefter mod vest i sogneskel mellem matr.nr. 5^c, 6^l, 32, 34^g, 34^b, 10^k, 11^h, 12^e, 13^f, 14^a, 15^b, 16^b, 33^f og 33^d ibd. mod nord og matr.nr. 33^e, 76^b, 195, 125^b, 202, 48^b, 48^e, 33^q, 44^a, 25^b, 46^e, 207, 206^b, 205, 35^m, 34^d, 141, 163, 140^b, 140^a, 142, 196, 68^a, 39^a, 31^g og 32^a Ørsted sogn og by mod syd til udløb i Østerkærgården.

Hevring skelgrøft II, hvis længde er 1018 m, begynder i skel-hjørnet mellem matr.nr. 76^b, 32^a og 187, og løber herfra med vestlig hovedretning i skel mellem matr.nr. 76^b, 195, 125^b, 202, 48^h, 48^g, 33^q, 44^a, 25^b, 46^e, 207, 206^a, 205, 35^m, 34^d, 141, 163, 140^b, 140^a, 142, 196, 177, 43, 39^a, 31^g, 32^a og 183^a mod nord og matr.nr. 187, 86^b, 85^a, 162, 48^f, 53^b, 179, 180, 28^c, 32^a, 31^h, 39^a, 139, 189, 176^b, 193^b, 193^a, 192, 190, 191 og 42^g mod syd til udløb i Østerkærgården. Alle sidstnævnte matr.nr. af Ørsted by og sogn.

Sorvadbjerggrøften, hvis længde er 741 m, begynder 7 m vest for skelhjørnet mellem matr.nr. 2^u, 2^{ag} og 2^h, og løber herfra mod vest i skel mellem matr.nr. 2^u, 2^{an}, 2^z, 2^{am}, 2^{al}, 2^y og 2^{ak} mod nord og matr.nr. 2^{ah}, 2^{ai}, 2^y og 2^x mod syd, knækker herfra mod nord og fortsætter i skel mellem matr.nr. 2^{ak} - alle sidstnævnte matr.nr. af Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn

mod øst og matr.nr. 1^f Allestrup by, Vejlbysogn, mod vest til udløb i Hejbæk.

Bodegrøften, hvis længde er 1293 m, begynder i skel hjørnet mellem matr.nr. 36^f, 2^b og 53^a, løber herfra mod øst i skel mellem matr.nr. 2^b mod nord og matr.nr. 53^a mod syd, knækker mod nord og fortsætter i byskel mellem matr.nr. 2^e, 66^e, 58^k, 59^h, 56ⁿ, 61^d, 63^h, 64^e, 56^o, 65ⁱ, 24^c, 62^h, 60^e og 57^c - alle sidstnævnte matr.nr. af Ørsted by og sogn - mod vest og matr.nr. 1^c Bode by, Ørsted sogn mod øst, knækker til østlig hovedretning og fortsætter i byskel mellem matr.nr. 222^x Ørsted by og sogn mod nord og matr.nr. 1^c og 13^d Bode by, Ørsted sogn mod syd, i skel mellem 222^x Ørsted by og sogn mod nord og matr.nr. 220^a ibd. mod syd til udløb i Flodgrøften.

Langs kanalerne er der anbragt de i nedenstående fortegnelse anførte kant- og bundpæle. Kantpælene står ca. 1 m fra kanalkanten og således, at de rager 30 - 40 cm over terræn. Bundpælene er nedrammet midt i kanalbunden ud for kantpælene. Hvor bundbredden er over 80 cm dog 40 cm fra nederste skråningsfod. Kanalernes og rørledningernes dimensioner m.v. fremgår af omstående fortegnelse:

Justitsministeriets genpartipapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Kant- pæls- nr.	Afstand fra ø- verste ende m	Bund- pæls- kote cm	Vedtægtsm.			Fald o/oo	Dimension for fremti- dige røro- verkørsler cm	Anmærkning
			Bund- kote cm	Bund- bred- de m	An- læg			
<u>Hejbæk.</u>								
	0		34	x	x	x	x	Tilløb, Sorvad- bjerggrøften
1	100	28	28					
	334		14	0,6	1,0	0,6	60	
2	400	10	10					
	573		0	x		x	x	Tilløb, Østerkær- grøften
3	700	-4	-4					
4	1000	-15	-15					
5	1300	-25	-25	1,5				
6	1600	-36	-36					
	1810	-43	-43	x		0,35		Rør må ik- ke anvendes
7	1900	-46	-46					
8	2200	-57	-57					
9	2500	-67	-67					
10	2800	-78	-78	2,0				
11	3100	-88	-88					
12	3400	-99	-99					
	3574	-105	-105	x		x		Tilløb Flodgrøften
13	3700	-108	-108					
14	4000	-116	-116	3,0				
15	4300	-123	-123					
	4396		-126	x				
16	4600	-131	-131					
17	4900	-138	-138	4,0				
	5047		-142					Rør må ik- ke anvendes
	5057		-142	x		0,25		Hejbækbro
18	5200	-146	-146					
	5253		-147	4,5				
19	5500	-153	-153					
	5698		-158	x				Tilløb, kanal fra Allingåbro
	5734		-159	5,0				
				x				
	5769	-160	5,0-8,0	x	x	x	x	Pumpeanlæg

Kantpælene står langs kanalen venstre (søndre) side.

Justitsministeriets genpartipapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Kant- pæls- nr.	Afstand fra ø- verste ende m	Bund- pæls- kote cm	Vedtagtsm.			Fald o/oo	Dimension for fremti- dige røro- verkørsler cm	Anmærkning
			Bund- kote cm	Bund- bred- de m	An- læg			
<u>Kanal fra Allingåbro.</u>								
	0	-46		x	x	x	x	
				0,6		1,0		
G1.IV	200	(-61)	-66	x		x		
G1.III	332	(-66)	-71					
G1.II	510	(-73)	-78		1,0	0,4		
G1.I	700	(-81)	-86					
				0,1			60	
	817		-91		x	x		x
	818		-142	x	x	x		G1. pumpest.
	839		-143	60 cm rør				x
	839		-138	x	x	x	x	Amtsvej
20	900	-140	-140					x
21	1100	-146	-146	1,2				
	1211		-149	x	1,0	0,3	100	
22	1400	-151	-151	2,0				
	1495		-158	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk

Kantpælene står langs kanalens venstre (søndre) side.

Flodgrøften.

	0	-65		x	x	x	x	
23	100	-68	-68	0,6			60	
24	400	-77	-77					
	422		-77	x		0,3	x	Tilløb, Bækken
25	700		-86		1,0			
	906		-92	1,0		x	100	
26	1000	-95	-95					
	1206		-100	x		0,25	x	Tilløb, Bodegrøften
27	1300	-102	-102	1,5			120	
	1406		-105	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk

Kantpælene står langs kanalen^s venstre (østre) side.

Admini-
stration.

§ 7.

Indenfor landvindingslaget selv styres dets anliggender af generalforsamlingen og af en bestyrelse, som varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg og udadtil repræsenterer landvindingslaget.

Bestyrelsen drager omsorg for, at hele anlægget til enhver tid svarer til sit formål. Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg skal derfor ikke indskrænkes til en blot bevarelse af de bestående anlæg, men skal også gå ud på efterhånden på tidssvarende måde at forny og styrke disse, så at såvel de årlige driftsudgifter som vedligeholdelsesudgifterne bliver så lidt byrdefulde som muligt for landvindingslagets medlemmer.

Såfremt der sker maskinskade eller anden skade på landvindingslagets anlæg, påhviler det bestyrelsen snarest muligt at få skaden udbedret på bedste måde.

Spørgsmål om køb og salg af fast ejendom kan afgøres ved en eenstemmig beslutning af bestyrelsen; men hvis en sådan ikke kan opnås, skal spørgsmålet forelægges generalforsamlingen til afgørelse.

Ved vedtagelse med kvalificeret majoritet, jvfr. § 9, på en beslutningsdygtig generalforsamling, jvfr. § 8, kan der træffes bestemmelse om ændringer i vedtægten, idet sådanne beslutninger dog for at få gyldighed skal godkendes af amtsrådet. Når amtsrådets godkendelse er indhentet, foranlediger amtsrådet vedtægtsændringen tinglyst. Amtsrådet kan pålægge bestyrelsen at indbringe spørgsmålet om ændringen for en landvæsenskommission og enhver interesseret lodsejer kan selv indbringe sagen for en landvæsenskommission.

General-
forsam-
lingen.

§ 8.

Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af de under landvindingslaget hørende ejendomme og endvidere Vivild-Vejlby sogneråd, som repræsentant for kloakselskabet Allingåbro, vest, jvfr. § 3.

I hvert års juli måned afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsorden skal omfatte godkendelse af det foregå-

ende års reviderede regnskab, forelæggelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlem og stedfortræder.

Den ordinære generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel, efter bekendtgørelse på en af en tidligere generalforsamling vedtaget måde. Ekstraordinær generalforsamling kan indvarsles med mindst 7 dages varsel ved anbefalet brev til hvert medlem.

Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når interessenter repræsenterende mindst 1/3 af det samlede stemmetal kræver det.

Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret. Er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles på ny med lovlig frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

Beslut-
ninger
på gene-
ralfor-
samlinger.

§ 9.

Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, idet hver interessent, incl. Vivild-Vejlby sogneråd, jvfr. § 8, har een stemme. Dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtagten uden landvæsenskommission og om ophævelse af landvindingslaget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på generalforsamlingen repræsenterede stemmer, jvfr. §§ 7 og 13.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen eller ved skriftlig fuldmagt til bruger, bestyrer eller et medlem af landvindingslaget, men ingen kan møde med mere end een fuldmagt.

Besty-
relsen.

§ 10.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, hvoraf 2 vælges af amtsrådet og 3 af generalforsamlingen for 3 år ad gangen. For de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer vælges der desuden personlige stedfortrædere.

Hvert år afgår efter tur 1 af de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer samt vedkommende stedfortræder. Afgangen de to første år afgøres ved lodtrækning. Genvalg er tilladt.

Bestyrelsen skal stille forslag om valg af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere. Forslag kan også stilles af interessenterne.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Generalforsamlingen vedtager regler for bestyrelsens ansvarlighed i pengesager og for dagpenge og beforderingsgodtgørelse for de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 4 af dens medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Alle landvindingslagets interessenter er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtig at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig for at modtage valg i eet år efter udløbet af hver valgperiode.

I tilfælde af varigt forfald for et af bestyrelsesmedlemmerne suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder for resten af valgperioden.

Regnskab
og op-
krævning
af bidrag.

§ 11.

Landvindingslagets regnskabsår løber fra 1. april til 31. marts. Inden 1. juli skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. marts afsluttede regnskab med statusopgørelse til revisoren, som tilbagesender det med påtegning inden 1. juli. Inden 1. august indsender bestyrelsen regnskabet og udgiftsbudgettet for det kommende år med beretning om den ordinære generalforsamling til amtsrådet til endelig decision af regnskabet.

Udgiftsbudgettet bør indbefatte 1) renter og afdrag på lån,

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



[Faint, illegible text or markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page]

2) driftsudgifter, 3) amortiserings- eller henlæggelsesbidrag samt 4) særlige bidrag jvfr. §§ 3 - 4.

Nye lån kan ikke optages og afdragstiden for ældre lån kan ikke ændres uden amtsrådets samtykke.

Amtsrådet træffer på grundlag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttede år beslutning om, hvor stort bidrag, der skal opkræves hos interessenterne i det kommende regnskabsår.

De af amtsstuen i skatteterminerne opkrævede bidrag udbetales gennem amtsrådet til bestyrelsen inden 1. april og 1. oktober. Indtil landvindingslagets lån af staten er indfriet, er amtsrådet dog berettiget til at tilbageholde skyldige ydelser. Amtsrådets udgifter vedrørende landvindingslaget i det forløbne halvår refunderes amtsrådet af landvindingslaget efter regning.

Betales regningen ikke efter påkrav, er amtsrådet berettiget til at lade det skyldige beløb opkræve efter partfordelingen hos landvindingslagets medlemmer.

For opkrævning af interessenternes bidrag til landvindingslaget haves samme fortrinsret og udpantningsret som for de på faste ejendomme påhvilende kommunale skatter.

Midlertidig bestyrelse.

§ 12.

I tilfælde af tvist mellem bestyrelsen og generalforsamlingen har de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer og disses stedfortrædere ret til at nedlægge deres hverv, men de skal virke, til en ny bestyrelse er valgt på lovlig måde. Sker dette ikke i løbet af 6 uger, er amtsrådet berettiget til at udnævne en midlertidig bestyrelse på 3 medlemmer, der ikke behøver at være medlemmer af landvindingslaget. Amtsrådet bestemmer, hvem der skal være formand, og hvorledes den midlertidige bestyrelse skal lønnes af landvindingslaget.

Uoverensstemmelser mellem amtsrådet og landvindingslagets bestyrelse eller generalforsamling indankes for landbrugsministeriet, hvis afgørelse er bindende for begge parter.

Ophævelse § 13.
af landvin-
dingslaget.

Hvis en generalforsamling eller en af amtsrådet valgt midlertidig bestyrelse beslutter landvindingslagets ophævelse, skal spørgsmålet herom forelægges landbrugsministeren, og hvis denne tiltræder ophævelsen, skal sagen indbringes for en landvæsenskommission, der rekvireres af bestyrelsen.

Hvis landvæsenskommissionen - og efter evt. appel overlandvæsenskommissionen - beslutter, at ophævelsen skal fremmes, gennemføres likvidationen af bestyrelsen.

Samtlige medlemmer af landvindingslaget hæfter i forhold til deres partantal for alle lagets forpligtelser, derunder lånet af staten og de af amtsrådet fastsatte honorarer for den midlertidige bestyrelse og udgifter til kommissionsbehandlingen.

Tinglys-
ningen. § 14.

Denne vedtaget tinglyses som servitutstiftende på alle de af landvindingslagets anlæg berørte ejendomme og som forhæftelse på alle de i den § 5 omhandlede fortegnelse anførte bidragspligtige ejendomme med prioritet som for de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, jvfr. lovbekendtgørelse af 30. april 1953 om landvinding § 11 stk. 1.

Påtaleberettiget med hensyn til de i nærværende vedtaget hjemlede servitutmæssige byrder på de interesserede lodder er landvindingslagets bestyrelse, Randers amtsråd, landbrugsministeriet og ministeriet for offentlige arbejder, hver for sig.

I tilfælde af landvindingslagets ophævelse vil noteringen i tingbogen være at slette på amtsrådets begæring, når bestyrelsen overfor amtsrådet dokumenterer, at landvindingslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser.

.....
Knud Kjørholm

.....
Svend Nielsen

.....
P. Vilh. Pedersen

.....
Jens Albert Pedersen

.....
Hans Qvotrup

Uddokumentens rigtighed bekræftes
Afvandingskommissionen for
Randers amtsråds-kreds
d. 15/3-1962
[Signature]

Justitsministeriets genpart-papir. Til fortsættelse af dokumenter.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

3317 19 MAJ 1962

gump

Anmelder:

Afvandingskommissionens kendelse af 1. februar 1962
vedrørende

Landvindingssag nr. 1630 "Hejbækken" i Ørsted, Vejlbj og Gjesing sogne,
Randers amt.

Hertil hører partfordelingsliste for anlægs- og driftsudgifterne og en ved-
taget bilagt en fortegnelse over landvindingsslages anlæg samt oversigtskort.

Ved skrivelse af 8. maj 1956 fra amtsvandinspektør K. Tylvad, Randers,
blev afvandingskommissionen for Randers amtsrådsreds anmodet om at optage
til behandling og afsige kendelse med hensyn til partfordelingssspørgsmål,
erstatningsspørgsmål, vedtaget m.v. i landvindingssagen "Hejbækken" i Vejlbj,
Ørsted og Gjesing sogne i Randers amt.

Afvandingskommissionen består af dommer Knud Kjørholm, Hornslet (for-
mand), statshusmand Jens Alb. Pedersen, Tirstrup Østj., gårdejer Hans Qvo-
trup, Tvede pr. Randers, landinspektør Svend Nielsen, Århus, og amtsvejin-
spektør P. Vilh. Pedersen, Randers, idet Jens Alb. Pedersen er indtrådt i
kommissionen i stedet for gårdejer Anders Nielsen, Skellerup, der efter eget
ønske er udtrådt af kommissionen.

Projektet, der er udarbejdet af Det danske Hedeselskabs kulturtekniske
afdeling i Viborg, går i hovedtrækkene ud på at foretage kunstig afvanding
af arealerne omkring Hejbækken ved

- at beskytte arealerne mod oversvømmelser ved inddigning mod Alling å og
forstærkning af det eksisterende dige mod Hevring å,
- at opføre et pumpeanlæg til udpumpning af vandet fra arealet,
- at etablere et passende antal hovedafvandingskanaler samt
- at nedlægge det eksisterende Allingåbro pumpelag.

Der er i vedtagten med bilag gjort nærmere rede for de enkelte anlæg
og disse beliggenhed.

Den samlede anlægsudgift var i overslaget af 1954 anslået til 880.000
kr., og det interesserede areal udgør ca. 1.010 ha.

Den årlige driftsudgift blev anslået til 30.000 kr.

Ved skrivelse af 24. januar 1956 til lodsejerudvalget ved formanden, gårdejer P. Gjesing, Ørsted, fra landbrugsministeriets grundforbedringskontor (Landv.j.nr. 980²) godkender ministeriet, at der i henhold til lov om landvinding, jfr. lovbekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953, ydes lån og tilskud til gennemførelse af projektet.

Forud for tilskudets beregning fradrages eventuelle bidrag fra kloakinteressenterne i Allingaabro og Ørsted samt eventuelt kommunalt tilskud til ombygning af broer.

Af restudgiften ydes et statstilskud på 60 o/o, medens restbeløbet, der i overensstemmelse med reglerne i ovennævnte lovs § 2, jfr. § 5, skal udredes af de i projektet interesserede lodsejere, vil blive ydet mod garanti af amtsfonden som lån af statskassen på de i lovens § 4, stk. 1, fastsatte vilkår, for så vidt lodsejerne ikke ønsker at indbetale deres anpart konstant. Lodsejerbidrag på 100 kr. og derunder skal dog betales senest i den termin, da første opkrævning af lånebidrag finder sted.

Ved skrivelse af samme dato har landbrugsministeriet antaget amtsvandsinspektør K. Tylvad, Randers, som statens tilsynsførende med arbejdet.

Det er iøvrigt en betingelse for landvindingssagens godkendelse, at projektet gennemføres i overensstemmelse med en af statens landvindingssudvalg, underudvalget for Jylland, udarbejdet arbejdsplan, dateret 14. maj 1955, sålydende:

"Om sag nr. 1630, Hejbækken.

Hermed fremsendes:

- 1) Andragende af 17. september 1954 fra lodsejerudvalget vedr. Hejbækken m.v., Ørsted.
- 2) Et af Det danske Hedeselskabs kulturtekniske afdeling, Viborg, udarbejdet forslag af august 1954 til kunstig afvanding af engene omkring Hejbækken m.m. omfattende et interesseret areal på 1010 ha med et overslag på 880.000 kr. (6 aktstykker).
- 3) Referat af Hedeselskabets møde med lodsejerne den 17. september 1954 med afskrift af en af 91 lodsejere underskrevet protestskrivelse (2 aktstykker).
- 4) Udskrift af underudvalgets forhandlingsprotokol for møderne den 19. december 1953, 30. oktober 1954 samt 2. april 1955.
- 5) Erklæring af 17. maj 1955 fra grundforbedringsudvalget for Randers amtsrådsreds.

Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Justitsministeriets genpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Kant- pæls- nr.	Afstand fra ø- verste ende m	Bund- pæls- kote cm	Vedtægtsm.			Fald o/oo	Dimension for fremti- dige røro- verksler cm	Anmærkning
			Bund- kote cm	Bund- bred- de m	An- læg			

Bækken.

	0		62	x		x	x	80 cm brønd
				25 cm rør				
	200			x				80 cm brønd
				30 cm rør				
	378			x		1,0		80 cm brønd
				35 cm rør				
	489			x				80 cm brønd
	621		0	40 cm rør			60	
	621		-32	x	x	x		
28	721	-34	-34					
29	1021	-42	-42					
30	1321	-49	-49	0,6	1,0	0,25		
31	1621	-57	-57				x	
32	1921	-64	-64				80	
33	2221	-72	-72					
	2433		-77	x	x	x	x	Udløb i Flodgrøften

Kantpælene står langs kanalens venstre (søndre) side.

Østerkøgrøften.

	0		327	x	x	x	x	Skel ml. 6 ^a og 5 ^a
34	100	242	242			8,5		
	200		157			x		
35	400	101	101			2,8	60	
	500		73	0,6	1,0	x		
36	700	63	63					
37	1000	48	48			0,5		
38	1300	33	33					
	1356		30	x	x	x	x	Tilløb, Hevring skel- grøft I
39	1600	25	25					
40	1900	19	19	1,2			100	
41	2200	13	13		1,25	0,2		
	2315		11	x			x	Tilløb, Hevring skel- grøft II
42	2500	7	7					
43	2800	1	1	1,5			120	
	2852		0	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk

Kantpælene står langs kanalens venstre (østre) side.

Kant- nr.	Afstand fra ø- verste ende m	Bund- pæls- kote cm	Vedtægtsm.			Fald o/oo	Dimension for fremti- dige røro- overkørsler cm	Anmærkning
			Bund- kote cm	Bund- bred- de m	An- læg			
<u>Hevring skelgrøft I.</u>								
	0		51	x	x	x	x	
44	50	50	50					
45	350	44	44	0,6	1,0	0,2	60	
46	650	38	38					
47	950	32	32					
	1051		30	x	x	x	x	Udløb i Øster- kærgården
Kantpælene står langs kanalens venstre (søndre) side.								
<u>Hevring skelgrøft II.</u>								
	0		31	x	x	x	x	
48	20	31	31					
49	320	25	25	0,6	1,0	0,2	60	
50	620	19	19					
51	920	13	13					
	1018	11	11	x	x	x	x	Udløb i Øster- kærgården
Kantpælene står langs kanalens venstre (søndre) side.								
<u>Bodegrøften.</u>								
	0		111	x	x	x	x	Øverste ende
52	200	-7	3			5,4		
	347		-76			x		Knæk
	433							Knæk
53	500	-80	-80	0,6	1,0	0,25	60	
54	800	-87	-87					
55	1100	-95	-95					
	1293		-100	x	x	x	x	Udløb i Flodgrøften
Kantpælene står langs vandløbets højre (søndre) side.								
<u>Sorvadbjerggrøften.</u>								
	0		65	x	x	x	x	Øverste ende
56	50	63	63					
57	350	51	51	0,6	1,0	0,4	60	
	450							Knæk
58	650	39	39					
	741		35	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk
Kantpælene står langs vandløbets venstre (søndre) side.								

Koter m.v.

De foran nævnte koter er henført til D.N.N. og er knyttet til følgende fikspunkter i Geodætisk instituts kotelister:

1) koteliste 90 - 05 Ørsted, plade, Ø.S., matr.nr. 36^f m.fl. Ørsted mark, Ørsted sogn, s.f. Ørsted en vej i v. til Bode, her en vinklejendom, stuehus rødt med cementtagsten, pkt. i S. gavl: kote 3,77 m.

2) koteliste 93 - 18 Vejlby, plade, i Allingåbro på ø.s. af broen over Alling å, en rød villa "Aabo", her et punkt i facaden: kote 3,43 m.

Endvidere er følgende faste punkter indnivelleret:

1) Hejbæk bro for Allingåbro-Ørsted landevej, broens v. side, overkant af beton ved midterste rækværkssoepter: kote 1,61 m.

2) Pumpeanlægget, indløbet, overkant, betonhjørne ved vandlugets s.ø. side kote 0,28 m.

3) Pumpeanlægget, udløbet, overkant betonhjørne ved vandlugets s.ø. side kote 0,78 m.

4) Hus på matr.nr. 46^c Ørsted by og sogn, syd for vejen over "Østerkjærgrøften" mellem kantpæl 41 og 42, ca. 100 m vest for "Østerkjærgrøften", overkant sokkel midt under kvistluge mod øst: kote 3,06 m.

Overkørsler m.v.

Hejbækbro er amtsbro og vedligeholdes af amtet. Overkørslen over "Kanal fra Allingåbro" for vejen til pumpeanlægget hører under landvindingslaget, og vedligeholdes af dette. Alle øvrige på oversigtskortet viste broer og overkørsler er private, hvis vedligeholdelse påhviler de respektive ejere.

Eventuelle fremtidige overkørsler (rørgennemløb) skal have de i foranstående fortegnelse anførte dimensioner med rørbunden liggende 1/10 af rørdiameteren under vedtægtsmæssig kanalbund det pågældende sted.

Anvendes åbne broer, skal disse have et frit vandslug og en højde over kanalbunden efter det tekniske tilsyns nærmere bestemmelser.

Veje.

Vejen fra amtsvejen Allingåbro-Ørsted til pumpeanlægget har en længde på ca. 560 m og går fra amtsvejen over matr. nr. 35^b og 10^g til overkørslen for "Kanal fra Allingåbro", videre langs sydsiden af denne kanal og senere langs østsiden af "Hejbæk" til pumpeanlægget. På strækningen fra amtsvejen til overkørslen for "Kanal fra Allingåbro" skal vejbredden være mindst 7 m, og på den øvrige strækning indtil pumpeanlægget, skal vejbredden mellem kanalkant og den langs syd og østsiden af vejen gravede vejgrøft, der hører under vejarealet, være 6 m.

.....
Knud Kjørholm

.....
Svend Nielsen

.....
P. Vilh. Pedersen

.....
Jens Albert Pedersen

.....
Hans Qvotrup

Udstøjpens retlighed bekræftes.
Afvandingskommissionen for d. 15/3. 1962.
Randers amtsrådskreds

[Handwritten signature]

vandløb fra Bode, Ørsted sogn, Randers amt, med påtegning fra lodsejerudvalget vedrørende Hejbækken m.v.

7. Et af Hedeselskabets kulturtekniske afdeling, Viborg, udarbejdet forslag af februar 1959 til uddybning af det private fællesvandløb fra Bode i tilslutning til det igangværende landvindingsarbejde omfattende et interesseret areal på 27 ha, hvoraf 11 ha ligger udenfor det i den oprindelige sag interesserede areal, og med et overslag på 27.000 kr. (3 aktstykker).
8. Skrivelse af 10. marts 1959 fra Hedeselskabet (2 aktstykker).
9. Udskrift af Underudvalgets forhandlingsprotokol for mødet den 17. marts 1959.

Under henvisning hertil indstiller Underudvalget, at grundlaget for landvindingsagen Hejbækken (j.nr. 1630) ændres og udvides således:

- a. Det private fællesvandløb for matr. nr. 16^f i skel mellem matr. nr. 2^b og 53^a til skellet mellem Bode og Ørsted byer følges dette skel til skellet mellem matr. nr. 220^a og 222^x og videre langs dette skel til udløb i Flodgrøften (alle skel Ørsted by og sogn) uddybes og udvides til følgende dimensioner: Bundbredde 0,6 m, bundkote ved matr. nr. 16^f, Ørsted 110 cm, ved byskel udfor skel mellem matr. nr. 53^a og 2^b Ørsted - 77 cm og ved udløb i Flodgrøften - 100 cm. Fald henholdsvis 5,4 og 0,25 o/oo og anlæg på sideskråninger 1,0.
- b. I vandløbets st. ca. 36¹⁰ udføres en markvejsoverkørsel af 60 cm betonrør.
- c. Arbejdet udføres i umiddelbar tilslutning til det igangværende landvindingsarbejde og omfattes af de samme bestemmelser som dette med hensyn til behandling af opgravet fyld, erstatningsspørgsmål, finansiering mv.
- d. Det interesserede areal for tillægsarbejdet er 27 ha, hvoraf 16 ha i forvejen regnes interesseret i det godkendte arbejde. Det samlede interesserede areal bliver således 1021 ha.
- e. Bevillingen til denne sag forhøjes med 27000 kr. til 907.000 kr.
- f. Vandløbet skal fremtidig vedligeholdes med de udførte dimensioner, idet det indgår som en del af landvindingslagets anlæg.

Niels Basse. K. Tylvad. Olav Øllgaard."

Senere blev sagen og arbejdsplanen yderligere udvidet ved skrivelse af 26. juni 1959:

Justitsministeriets genpartepapir. Til fortsættelse af dokumenter.

"Om sag nr. 1630, Hejbækken II.

I fortsættelse af Underudvalgets skrivelser af 14. maj 1955 og 7. april 1959 fremsendes hermed:

10. Andragende af 19. maj 1955 fra lodsejerudvalget vedrørende Hejbækken mv.
11. Et af Hedeselskabets kulturtekniske afdeling, Viborg, udarbejdet forslag af april 1959 til uddybning m.v. af vandløb ved Sorvadbjerg i tilslutning til det igangværende landvindingsarbejde omfattende et interesseret areal på 41 ha, der dog alle har været medtaget som interesseret i den godkendte landvindingssag, og med et overslag, efter fradrag af besparelse for bortfald af uddybning af den øverste ca. 300 m lange strækning af Hejbækken, på 15000 kr. (3 aktstykker).
12. Skrivelse af 21. maj 1959 fra Hedeselskabet med påtegning af 23. maj 1959 fra amtsvandinspektør Tylvad.
13. Udskrift af Underudvalgets forhandlingsprotokol for mødet den 16. juni 1959.

Under henvisning hertil indstiller Underudvalget, at grundlaget for landvindingssagen Hejbækken (j.nr. 1630) ændres således:

- a. Det private fællesvandløb "Vandløbet ved Sorvadbjerg" fra udløbet ved Hejbæk i sogneskellet mellem matr. nr. 1^f, Allestrup, Vejlbj sogn, og 2^{ak}, Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn, til skel hjørnet mellem matr. nr. 2^u, 2^{ah} og 2^{ag}, Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn, uddybes til følgende dimensioner: Bundbredde 0,6 m, bundkote ved udløbet i Hejbækken 35 cm og ved uddybningens afslutning 65 cm. Fald 0,4 o/oo og anlæg på sideskråninger 1,0.
- b. Den øverste ca. 300 m lange strækning af Hejbækken ovenfor udløbet af det under a) nævnte vandløb udgår af landvindingssagen.
- c. Arbejdet udføres i umiddelbar tilslutning til det igangværende landvindingssarbejde, og omfattes af de samme bestemmelser som dette med hensyn til behandling af opgravet fyld, erstatningsspørgsmål, finansiering m.v.
- d. Bevillingen til denne sag forhøjes med 15000 kr. til 922000 kr.
- e. Vandløbet skal fremtidig vedligeholdes med de udførte dimensioner, idet det indgår som en del af landvindingsslagets anlæg.

P.U.V.

Niels Basse."

Endvidere har landbrugsministeriet i skrivelse af 16. februar 1961 godkendt, at overslagssummen som følge af forøgede udgifter til bl.a. sikringsarbejder, renter og driftsudgifter forhøjes med yderligere 135.000 kr.

til 1.057.000 kr.

Endelig har samme ministerium ved skrivelse af 13. september 1961 yderligere forøget bevillingen til sagen med 13.000 kr. til ialt 1.070.000 kr.

Under arbejdets udførelse er der foretaget enkelte ændringer i arbejdsplanen, der er kommet til udtryk i den i sagens anledning udarbejdede vedtægt. Hvor der er uoverensstemmelser, er det vedtægtens angivende, der er gældende.

Foranlediget som foran nævnt har afvandingskommissionen holdt en række møder i sagen begyndende med mødet den 18. juni 1956, hvor der blev foretaget besigtigelse, hvortil samtlige interessenter var lovligt indvarslet.

Af lodsejerne var mødt 61 som afkrydset på fortegnelsen over lodsejere. For Hedeselskabet mødte ingeniør Brüggmann og assistent Andersen.

Som statens tilsynsførende mødte amtsvandinspektør K. Tylvad, der til lige repræsenterede Randers amtsråd og landvindingsudvalget.

For Vivild-Vejlby sogneråd mødte formanden, landsretssagfører Søren G. Nielsen.

For Gjesing-Nørager sogneråd mødte sognerådsformand Chr. Møller.

Ørsted sogneråd mødte ved sognerådsformand Anton Jensen, der ligeledes mødte for landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge.

Lodsejerudvalget for Hevring å mødte ved formanden A. L. Pedersen.

Indvarsling til mødet var sket ved bekendtgørelse i dagbladene.

Efter drøftelse af sagen nedsattes et boniteringsudvalg bestående af direktør Nyholm, Auning, og proprietær Bastrup Petersen, Frøholm, til sammen med ingeniør Brüggmann at foretage bonitering.

På et kommissionsmøde den 8. april 1957 drøftede man fordelingen af vedligeholdelsesudgifterne mellem de to landvindingslag "Hevring å" og "Hejbækken".

Lodsejerudvalgene var repræsenteret, og der blev truffet bestemmelser således, som det fremgår senere af kendelsen.

Kommissionen har endvidere indgået forlig eller afsagt kendelse om en række arealerhvervelser eller arealomdelinger, fylderstatninger, adgangsveje m.v., således som det fremgår senere i kendelsen.

Ved skrivelse af 18. september 1956 har Randers amtsråd meddelt, at det vil afholde 1/3 af udgiften, dog ikke over 12.000 kr. til ombygning af landevejsbroen over "Hejbækken".

Dette tilbud er senere ved skrivelse af 29/11 1958 forhøjet til 15.000 kr.

Amtsrådet overtager den fremtidige vedligeholdelse af den nye bro.

Det oplystes, at landvæsenskommissionen for Randers amtsrådsreds i forbindelse med kloakering og rensning af afløbet fra Allingaabro øst kloakanlæg har bestemt, at kloakselskabet refunderer landvindingslaget hele den årlige oprensningsudgift på kanalen på strækningen ovenfor Allingaa-bro-Ørsted landevej samt 5 o/o af den årlige oprensningsudgift for Hejbækken. Oprensning sker ved landvindingslagets foranstaltning og landvindingslaget opkræver udgiften hos Vivild-Vejlby sogneråd.

Det oplystes endvidere, at der er truffet aftale om, at kloakselskabet Ørsted by refunderer landvindingslaget 50 o/o af udgiften til vedligeholdelse af afvandingskanalen "Flodgrøften".

Vedligeholdelsen sker ved landvindingslagets foranstaltning, og udgiften opkræves hos Ørsted sogneråd.

På et møde den 31. maj 1960 mellem afvandingskommissionen og repræsentanter for anlægget drøftedes hvilket bidrag, kloaksagen Allingaabro vest skal betale til anlæg og drift af landvindingslaget for den beskyttelse, byen får ved digeanlæggene.

Man er opmærksom på, at kloaksagen opfører et dige og mur til hjælp til beskyttelse af byen imod oversvømmelser fra Alling å, men at beskyttelsen forøges væsentligt ved landvindingslagets digeanlæg.

Man var enige om, at sognerådet på kloakinteressenternes vegne skal betale ca. 7.000 kr. netto til landvindingssagens anlæg omregnet til parter, samt at sognerådet ligeledes på kloakinteressenternes vegne skal bidrage med 0,5 o/o af de fremtidige udgifter til landvindingslagets drift og vedligeholdelse, der er anslået til 30.000 kr. årlig.

Vivild-Vejlby sogneråd har i skrivelse af 9. juni 1960 godkendt forslaget, dog med det forbehold, at beløbene, såfremt kloakanlægget Allingaa-bro vest ikke gennemføres, vil være at påligne de enkelte interesserede ejendomme som bidragsydende til landvindingslaget.

Afvandingskommissionen har endvidere drøftet spørgsmålet om vedtaget, herunder navnlig reglerne for stemmeafgivning og arealernes fremtidige driftsform.

Man blev enige om, at beslutninger tages ved simpelt flertal, samt at sognerådet på de foran nævnte kloakinteressenters vegne indgår i landvindingslaget med 1 stemme.

Ved skrivelse af 29. juli 1961 (bilag 107) vedlagt regnskabsopgørelse samme dato (bilag 108) meddelte statens tilsynsførende, amtsvandinspektør

K. Tyllvad, at landvindingsarbejdet er færdigt med undtagelse af noget oprensningsarbejde og supplerende sikringsarbejde, som er påkrævet, men som man endnu ikke har kunnet få udført, bl.a. på grund af manglende arbejdskraft.

Arbejdet er i alt væsentligt udført i overensstemmelse med de godkendte arbejdsplaner, men der er i forståelse med lodsejerudvalget foretaget følgende mindre ændringer:

1. Pumpestationen er opført ca. 110 m sydligere.
2. Den projekterede betonmur langs Alling å ved Allingåbro er udgået, idet der i stedet for er udført en betonmur i skellet mellem matr. nr. 8^{am} og 8^{ah}, Vejlbj by, hvorved afvandingen af matr. nr. 8^b, 8^e og 8^{ah} er udgået af projektet.
3. I stedet for at understøbe Hejbækbroen er der med tilskud, 15.000 kr., fra amtsrådet opført en ny bro.
4. Den nordlige kanal "Bækken" er rettet noget mere ud og forlænget mod øst med en ca. 600 m lang 25-40 cm rørledning.
5. Den østlige kanal, "Hevring skelgrøft I", er ved den østlige ende forlænget ca. 250 m mod nord.

Udgifterne til landvindingsarbejdet har udgjort ca. 1.068.223,91 kr., medens det godkendte forhøjede overslag er 1.070.000 kr.

Da der er bevilget 60 o/o tilskud, bliver den del, der skal afholdes af lodsejerne ca. 427.289,56 kr.

På regnskabsmødet den 14. november 1961, hvortil samtlige interessenter var indvarslet, og hvor lodsejerne mødte i et antal af ca. 50, havde ingen bemærkninger til regnskabet.

Afvandingskommissionen afsiger herefter under henvisning til bestemmelserne i landvindingsloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953 samt i henhold til foranstående det iøvrigt under sagen oplyste følgende

K e n d e l s e :

I. Anlægsudgifternes fordeling.

Efter at det af kommissionen nedsatte boniteringsudvalg har foretaget bonitering, blev der på grundlag af direktiver givet af afvandingskommissionen udarbejdet forslag til partfordelingsliste, og dette forslag blev fremlagt til eftersyn for lodsejerne i 14 dage i efteråret 1960.

Efter fremlæggelsen indkom følgende klager, der afgøres således af

kommissionen, efter at de pågældende lodder var besigtiget, og forholdene drøftet med ejerne.

Matr. nr. 31^g, 31^q, 32^a Ørsted by og sogn,
Agnete Beider (bilag 97).

For klageren mødte Anton Nielsen.

Forlig opnåedes ikke, og efter det oplyste finder kommissionen, at ejerens nytte og interesse i afvandingssagen svarer til de i partfordelingslisten anførte bidrag, hvorfor kommissionen ikke kan ændre de pålignede bidrag.

Matr. nr. 36^a, 36^d, 36^e, *ibid.*, Jens Hørning Jensen (bilag 98), påstår bidragene nedsat for areal øst for landevejen, idet han mener, at dette ikke er interesseret i det omfang, partfordelingslisten viser.

Det bestemmes, at det interesserede areal vil være at ændre således, at interessegrænsen flyttes ca. 60-70 m mod øst og følger vestsiden af de påviste lave arealer, hvorimod boniteringstakst og højdefaktor for arealet bibeholdes.

Interessekurven rettes følgelig også på matr. nr. 30^h i overensstemmelse med foranstående.

Matr. nr. 6^a, Allestrup, tilh. Alfred Møller (bilag 99), der mener at takstansættelsen er for høj.

Det bestemmes, at der lægges en takstgrænse ca. 120 m nord for interessekurven, således at arealet mellem denne takstgrænse og interessekurven nedsættes fra takst 7 til takst 4. Højdefaktoren samt boniteringstakst og endelig takst på arealet mellem takstgrænsen og Hejbækken ændres ikke, men der udregnes ny højdefaktor for arealet syd for takstgrænsen.

Bilag 100, klage fra 7 lodsejere vest for Flodgrøften, hvori bidraget påstås nedsat.

Der træffes følgende bestemmelser:

For arealet indenfor en afstand af 300 m vest for "Flodgrøften" og ca. 200 m fra "Bode-grøft" (søndre skel af matr. nr. 18^e, Ørsted) og mod vest begrænset af markvejen langs loddernes ende og mod nord af skellet mellem matr. nr. 14^c og 3^l af Ørsted, (anslået til ca. 25 ha) nedsættes bidraget med 20 o/o af de på disse arealer hvilende parter i henhold til den fremlagte partfordelingsliste.

Det er en væsentlig grund til nedsættelsen, at der har været tilbudt disse arealer en tværgrøft under anlægget, og at lodsejerne ved at frafalde

anlægget af denne grøft har bidraget til at billiggøre det samlede anlæg. Matr. nr. 223, Ørsted, Chr. Østrup Sørensen (bilag 103) gør opmærksom på, at han ikke ejer lodden, men at det er en fælleslod, og den skal tilhøre ejerne af matr. nr. 24, Ørsted og 55-66 ibid. incl.

Partfordelingslisten rettes i overensstemmelse hermed.

De rettelser i det fremlagte forslag til partfordelingsliste, som foranstående giver anledning til, har fundet sted, og anlægsudgifterne vil herefter være at fordele således:

- 1) 2 o/o på parcellerne i Allingåbro kloakområde vest (der herefter iøvrigt udgår af landvindingssagens interesseområde) for opnåelse af beskyttelse ved inddigningen. Betales forskudsvis af Vivild-Vejlby sogneråd, der er opført sidst i listen.
- 2) 5 o/o efter geometrisk areal på samtlige interesserede lodder, excl. arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag.
- 3) $90\frac{1}{2}$ o/o på samtlige interesserede lodder, excl. arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag efter parter udregnet på grundlag af en endelig takst. Denne er fastsat som et produkt af boniteringstakst og højdefaktor. Parterne er fastsat som et produkt af areal og endelig takst multipliceret med 10.

Ved bonitering af lodderne - der er udført af et taksationsudvalg bestående af direktør Johs. Nyholm, Auning, og proprietar A. Baatrup Pedersen, Frøholm, med bistand af Hedeselskabet - er foretaget en vis klassificering af arealerne, regnet efter disses beskaffenhed (jordbundsforhold).

Højdefaktoren er bestemt i henhold til følgende:

Under 40 cm	tidligere afvandingsdybde:	Højdefaktor	1,0
Mell. 40-60 cm	-	-	0,8
- 60-80 -	-	-	0,5
- 80-100 -	-	-	0,25
Over 100 -	-	-	0,1

Tidligere afvandingsdybde er beregnet efter normal vandstand i grundfjord plus et tillæg for fald herfra og til lodden på ca. 0,25 o/oo for hovedkanaler og eller^s ca. 0,5 o/oo.

Under hensyn til de interesserede ladders ulige afstand til afvandingskanal, der hører under landvindingsslaget, er der foretaget en reduktion af parterne efter følgende retningslinier:

H. Vedligeholdelse af anlægget, vedtægter m.v.

Ejerne af de i den kunstige afvanding interesserede arealer, herunder arealerne under Allingaabro pumpelag, sammentræder i et landvindingslag, for hvilket der på foranledning af afvandingskommissionen oprettes vedtægter i overensstemmelse med landvindingslovens bestemmelser. Samtlige under afsnit A nævnte anlæg henhører under og vedligeholdes af landvindingslaget, idet dog afvandingskommissionen træffer bestemmelse om, hvorvidt de anlagte overkørsler skal overgives til og vedligeholdes af de ejere, af hvem de bruges, eller om de skal henhøre under og vedligeholdes af landvindingslaget, samt i hvor stor udstrækning eksisterende og nyudlagte mark- og forbindelsesveje til offentlig vej skal henhøre under og vedligeholdes af landvindingslaget.

Udgifterne til drift og vedligeholdelse af landvindingslagets anlæg m.v. fordeles på de under laget hørende ejendomme efter nærmere bestemmelse af afvandingskommissionen.

Afvandingskommissionen træffer endvidere bestemmelse om eventuelt bidrag til den fremtidige drift og vedligeholdelse af anlæggene fra kloakinteresser i Allingaabro og Ørsted.

J. Forskelligt.

Hvis amtsvandinspektør Tylvad og Hedeselskabets kulturtekniske afdeling under arbejdets udførelse finder det nødvendigt eller hensigtsmæssigt, kan der foretages mindre ændringer i de i afsnit A og C fastsatte bestemmelser.

Hvis det viser sig vanskeligt at få åbne vandløbsstrækningers sideskråninger til at stå med det projekterede anlæg, kan dette forøges eller skråningerne sikres med pæle og faskiner efter tilsynets skøn.

Eventuelle drænudløb, kloakudløb eller åbne grøfter, der efter tilsynets skøn kan forventes at bevirke skade på vandløbenes skråninger, kan sænkes, uddybes eller sikres i fornødent omfang.

Niels Basse. K. Tylvad. Olav Øllgaard. "

Projekt og arbejdsplan er ved skrivelse af 7. april 1959 udvidet sålydende:

"Om sag nr. 1630. Hejbækken.

I fortsættelse af underudvalgets skrivelse af 14. maj 1955 fremsendes hermed:

6. Andragende af 26. februar 1959 fra lodsejere omkring det private fælles-

Matr.nr. 2 ^{as} ,	Sorvad hvgd., Gjesing sogn,	Anton Jensen	110,00 kr. (forlig)
" "	141,34 ^d ,	Ørsted by og sogn, Enevold Jensen	34,80 kr. (forlig)
" "	183 ^a	ibid. Juliane Marie Jensen	75,60 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	46 ^e	ibid. M.A.Møller Jensen	10,80 kr. (forlig)
" "	20 ^b ,3 ^o ,	Hevring, Ørsted sogn, M.Eriksen Jensen	539,00 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	182,	Ørsted by og sogn, Niels M. Jensen	220,00 kr. (forlig)
" "	2 ^{ap} ,	Sorvad hvgd., Gjesing sogn, Vilfred B.Johannesen	96,80 kr. (kendelse)
" "	8 ^{at} ,8 ^{bf} ,	Vejlby by og sogn, N. Jørgensen	3000,00 kr. (Kendelse) heri ulemper
" "	34 ^a	ibid. Anders S. Kahr	154,00 kr. jfr. afsnit IV (kendelse)
" "	202	Ørsted by og sogn, Arne E. Kempel	15,60 kr. (forlig)
" "	1 ^b	Vejlby by og sogn, Kr. Kristensen	212,00 kr. (forlig)
" "	43	Ørsted by og sogn, Niels Lassen	28,00 kr. (forlig)
" "	48 ^g ,48 ^h ,187	ibid. 2 ^{as} , Sorvad hvgd., Gjesing sogn, Chr. Laursen	465,20 kr. (forlig)
" "	140 ^b	Ørsted by og sogn, S.Damsgaard Laustsen	22,80 kr. (forlig)
" "	2 ^{ad}	Sorvad hvgd., Gjesing sogn, J.A.Friis Mogensen	112,20 kr. (forlig)
" "	9 ^e ,11 ^f , 3 ⁱ ,5 ^o ,	Ørsted by og sogn, Jens Vict.Murmann Vejlby by og sogn,	8,00 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	1 ^c ,11 ^{ae} ,	Vejlby by og sogn, Ejnar J. Mønster	622,00 kr. jfr. afsnit IV (forlig)

Matr.nr.139	Ørsted by og sogn,		
3 ^a	Allestrup	Niels A. Neimann	4,00 kr. (forlig)
" "	189	Ørsted by og sogn,	
3 ^a	Allestrup,	Kr.M.J. Neimann	46,00 kr. (forlig)
" "	2 ^{ac}	Sorvad hvgd., Gjesing sogn,	Aksel Nielsen
			427,20 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	3 ^a	Allestrup, Vejlbysogn,	
	139, 39 ^a , 189	Ørsted by og sogn,	A. Vindum Nielsen
			46,00 kr.
" "	177; 196	ibid.	P. Chr. Winther Nørgård
			26,40 kr. (forlig)
" "	2 ^{af}	Sorvad hvgd., Gjesing sogn,	Kaj Pedersen
			107,80 kr. (forlig)
" "	8 ^{am}	Vejlbysogn,	Marius Pedersen
			0,00 kr. (forlig)
" "	25 ^b , 44 ^a	Ørsted by og sogn,	Marius Pedersen, Ørsted
			33,60 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	2 ^v	Sorvad hvgd., Gjesing sogn	Martin Petersen
			134,20 kr. (forlig)
" "	8 ^{af}	Vejlbysogn,	Niels Aage Poulsen
			1932,00 kr. jfr. afsnit IV (forlig)
" "	205	Ørsted by og sogn,	Villy Poulsen
			9,60 kr. (forlig)
" "	1 ^a	ibid. Præsteembedet betaler for del af 26 ^h ibid.	
			21,60 kr. (forlig)
" "	5 ^c	Hevring by, Ørsted sogn,	Alf. Rasmussen
			15,40 kr. (forlig)
" "	41 ^b	Ørsted by og sogn,	Hans Rasmussen
			101,25 kr. (forlig)
" "	76 ^b , 206 ^a , 207, 110 ^b , 44 ^b	ibid.	Verner Rasmussen
			126,40 kr. (forlig)
" "	1 ^e	Vejlbysogn,	Søren Simonsen
			1800,00 kr. (forlig, hele lodden, jfr. afsnit IV)
" "	142, 140 ^a	Ørsted by og sogn,	Niels Rob. Skriver
			33,60 kr. (forlig)

Justitsministeriets genparcpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

25.

Matr.nr. 10 ^g , 5 ^o	Vejlby by og sogn, H.Engdal Steffensen	110,00 kr. (forlig) jfr.afsnit IV
" "	2 ^{ag} Sorvad hvgd., Gjesing sogn, Viggo S.Sørensen	57,20 kr. (forlig)
" "	3 ^f , 72, Vejlbj by og sogn, Bent Thomassen	238,00 kr. jfr.afsnit IV(forlig)
" "	34 ^a , 3 ^f , 72 ibid. Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enges landvindingslag betaler	100,00 kr. (forlig)

IV. Erstatninger for afgrødetab, ulemper ved fyld m.v.

De lodsejere, der over for anlægsledelsen har givet erklæring om, at de selv vil sprede afgravet fyld, ydes en erstatning på 0,75 kr. pr. m³. Der er for kommissionen eller for anlægsledelsen indgået følgende forlig, som herved godkendes:

Matr.nr. 178 ^d	Ørsted by og sogn, Anton Boesen	200 kr. færdsel og afgrødetab, forlig.
" "	1 ^d Vejlbj by og sogn, Niels Frandsen,	200 kr. afgrødetab, forlig.
" "	183 ^a Ørsted by og sogn, Juliane Marie Jensen	200 kr. færdsel og afgrødetab, forlig.
" "	20 ^b , 3 ^o Hevring, Ørsted sogn, M.Eriksen Jensen	150 kr. færdsel, forlig.
" "	34 ^a Vejlbj by og sogn, Anders S. Kahr	150 kr. færdsel og spor, kendelse.
" "	9 ^e , 11 ^f Ørsted by og sogn, J.Vict.Muurmann	200 kr. omkørselsvej, forlig.
" "	1 ^c , 11 ^{ae} Vejlbj by og sogn, E.Joh.Mønster	450 kr. færdsel og spor, forlig.
" "	2 ^{ac} Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn, Aksel Nielsen	125 kr. langt dige, forlig.
" "	25 ^b , 44 ^a Ørsted by og sogn, Marius Pedersen	75 kr. fyldspredning, forlig.
" "	8 ^{af} Vejlbj by og sogn, N.Aa.Poulsen	400 kr. afgrødetab, forlig.
" "	1 ^e ibid. Søren Simonsen	1600 kr. driftstab 4 år, forlig.
" "	10 ^g , 5 ^o ibid. H.Engdal Steffensen	380 kr. færdsel, vej, omkørselsvej, for- lig.

Matr.nr.	3 ^f ,72	Vejlby by og sogn,	Bent Thomassen omkørselsvej, spor, oplagsplads,	620 kr. forlig.
" "	45 ^b	Ørsted by og sogn,	Ingvard Gjesing oplagsplads,	75 kr. forlig.
" "	5 ^c ,13 ^f	Vejlby by og sogn,	Otto Bæk til bro,	2250 kr. forlig
" "	13,14 ^a	Hevring, Ørsted sogn,	A.Madsen Junier afgrødetab,	450 kr. forlig.
" "	2 ^{ak}	Sorvad hvgd., Vejlby sogn,	Martin Berthelsen areal, afgrødetab,	475 kr. kendelse.
" "	1 ^f	Allestrup, Vejlby sogn,	Aagø Nygaard, areal og ulemper,	125 kr. kendelse.
" "	2 ^{ak}	Sorvad hovedgaard, Vejl- by sogn,	Martin Berthelsen ekstra fyld og kørsel,	100 kr. kendelse.
" "	1 ^f	Allestrup, Vejlby sogn,	Aagø Nygaard vedr. ekstra fyld, afgrødetab,	150 kr. kendelse.
" "	178 ^a	Ørsted by og sogn,	Juliane Jensen vedr. ekstra fyld, afgrødetab,	150 kr. kendelse.
" "	178 ^d	ibid.,	Anton Boesen vedr. ekstra fyld, afgrødetab,	200 kr. kendelse.
" "	33 ^d	Hevring by, Ørsted sogn,	Milius Christensen vedr. ekstra fyld, afgrødetab,	1100 kr. kendelse.
" "	2 ^b	Allestrup, Vejlby sogn,	Aksel Nielsen rør,	50 kr. kendelse.
" "	8 ^{af}	Vejlby by og sogn,	Aagø Poulsen; Anlægget bemyndiges til at udbetale "Elro" ca, 400 kr. for flyt- ning af elmast.	

Disse erstatninger udbetales som brugerstatninger.

V. Vejrettigheder.

Over det sydvestre hjørne af matr. nr. 10^g Vejlby by og sogn vil der være at udlægge en 4 meter bred vej som adgang for matr. nr. 11^{ae} ibid., idet kanalen har beslaglagt den sædvanlige vej for færdsel til matr. nr. 11^{ae} ad den private fællesvej fra landevejen.

Der udlægges vej i 4 meters bredde over matr. nr. 1^e Vejlby by og sogn for landvindingslagets digeareal. Der udlægges vej i 4 m bredde

over landvindingslagets dige somladgang for den vestlige lod af matr. nr. 8^{bf} Vejlbj by og sogn.

Fra landevejen Allingåbro-Ørsted til pumpeanlægget over matr.nr. 35^b og 10^g ibid. til overkørslen over kanalen fra Allingåbro og ^{videre} langs sydsiden af denne kanal og senere langs sydsiden af Hejbækken til pumpeanlægget udlægges vej i mindst 7 meters bredde indtil kanalen og derfra til pumpeanlægget i 6 meters bredde. Denne vej ejes og vedligeholdes af landvindingslaget, men ejerne af de tilgrænsende lodder har færdselsret ad vejen til lodderne.

Samtlige vejarealer, også de, der ikke er nævnt foran, vil være at notere i matriklen med bredder og beliggenhed som vist på oversigtskortet, hvorfor tinglysning er unødvendig.

Vedligeholdelse af samtlige private fællesveje, undtagen vejen til pumpestationen, påhviler for hver vej de færdselsberettigede lodsejere efter vejlovgivningens almindelige regler herom.

VI. Tinglysning.

Nærværende kendelse vil være at lyse som adkomst for landvindingslaget "Hejbækken" på matr. nr. 45 Hevring by, Ørsted sogn (digeareal) og matr. nr. 1^e Vejlbj by og sogn (ved pumpehuset).

På strækningen langs Alling å er areal til dige og pumpehus samt en 5 m bred banket langs udvendig digefod mod åen samt en 1 m bred banket langs diget indenfor indvendig digefod erhvervet af landvindingslaget. Der er dog ingen banketter langs den strækning, hvor diget erstattes af en betonmur fra Fausing-Ørsted landevej og mod vest i skel mellem matr. nr. 8^{ah} og 8^{am} Vejlbj by og sogn, indtil betonmuren støder til diget på matr. nr. 8^{at} ibid.

X Om betonmurens, digets og banketternes tilstedeværelse og beskyttelse i henhold til vedtægten tinglyses foreløbig servitut på følgende matr. nr. e af Vejlbj by og sogn:

8^{am}, 8^{ah}, 8^{at}, 8^{bf}, 8^{af}, 1^a, 1^b, 1^c, 1^d og 1^e. *bedtalt til skat. side 2*

Arealerne og betonmurens beliggenhed fremgår af det vedtægten hørende oversigtskort.

Når berigtigelse i matriklen har fundet sted lyses nærværende kendelse som adkomst for landvindingslaget "Hejbækken" på det nye matr.nr. og de foran nævnte servitutter kan slettes uden kvittering.

På strækningen langs Hevring å, hvor der findes diger, og hvor disse og banketter ikke er erhvervede af landvindingslaget - jfr. foran matr. nr. 45, Hevring by, Ørsted sogn - er der mellem udvendig digefod og åen anbragt en mindst 4 m bred banket og langs søndre fløjdiges udvendige digefod en mindst 2 m bred banket.

Digernes kronebredde er 1,5 m og anlæg 2 til begge sider.

Nordre fløjdig på matr. nr. 3^o Hevring by, Ørsted sogn, har en kronebredde på ca. 5 m og anlæg ca. 12 til begge sider.

Langs indvendig fod af diget mod Hevring å og tilsluttende fløj-diger udlægges en 1 m bred banket.

Det areal, der optages af diger og banketter forbliver i de enkelte lodsejeres eje, og på disse strækninger tinglyses servitut om tilstedeværelse af dige og banketter i de foran angivne bredder, og således at ejernes brugsret indskrænkes som nævnt i den til landvindingslaget hørende vedtægt. Beliggenheden af det servitutbelagte areal fremgår af det til vedtægten hørende oversigtskort.

De berørte matr.nr.e er:

X Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn: 2^{ac}, 2^{ad}, 2^{ae}, 2^{af}, 2^v, 2^{ag}, 2^u, 2^{ao}, 2^{ap}, 2^{aq} og 2^{as}.

Ørsted by og sogn: 187, 31^a, 32^a, 182, 181, 209, 208^a, 208^b, 203, 46^b, 110^b, 44^b og 33^e samt

Hevring by, Ørsted sogn: 24^c, 45, 20^b og 3^o.

Endvidere vil kendelsen, vedtægten og partfordelingslisten være at tinglyse på de i partfordelingslisten nævnte matr.nr.e og sådanne matr.nr.e, der sammen med disse udgør en samlet landbrugsejendom, idet notering dog kun sker på de i partfordelingslisten nævnte matr.nr.e.

Tinglysning skal ske med prioritet som for de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, jfr. landvindingslovens bestemmelser herom. Offentligretlige servitutter respekteres.

Påtaleberettiget med hensyn til servitutmæssige byrder er landvindingslagets bestyrelse, Randers amtsråd og landbrugsministeriet hver for sig.

T h i b e s t e m m e s :

Ved gennemførelse af det forelagte projekt til landvindingsagen "Hejbækken" vil der med hensyn til fordelingen af udgifterne ved anlæg, drift og vedligeholdelse, erstatninger, arealomdelinger, arealoverdra-

Arealer, der ligger mere end 300 m fra kanalerne, gives følgende reduktion:

Der beregnes tyngdepunkt for de arealer af lodden - eventuelt hele lodden - der ligger bag 300 grænsen, halvdelen af parterne for dette areal reduceres således:

Tyngdepunkts afstand fra 300 m grænsen, 10 m:	reduktion	1. o/o
- - - - - 20 --:	-	2 o/o
- - - - - 30 --:	-	3 o/o
- - - - - 40 --:	-	4 o/o
- o.s.v. dog højst 1000 --:	-	100 o/o

For arealerne, der er beliggende vest for landevejen Allingåbro-Ørsted (mellem landevejen og diget mod Alling å), er der foretaget en forhøjelse af partantallet på 25 o/o under hensyn til, at disse arealer før indigningen har haft en særlig udsat beliggenhed, samt for fordele ved ny vej eller fritagelse for vedligeholdelsesbidrag til Alling å.

- 4) 21/2 o/o på arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag, der er opført for sig bagest i listen, svarende til den nytte og interesse, som disse arealer skønnes at have i såvel landvindingsarbejdets udførelse som i den fremtidige drift og vedligeholdelse af de under det kommende landvindingslag hørende anlæg m.v. De foreløbige parter (den indbyrdes fordeling) er beregnet som beskrevet under 2) og 3).

Af oversigtskortet fremgår arealernes beliggenhed, interessegrænse, højdefaktor, takst m.v.

Partfordelingen for de enkelte lodder godkendes og vedlægges denne kendelse som bilag. Den ender med ialt 52370 parter.

II. Den fremtidige drift og vedligeholdelse, vedtaget m.v.

Samtlige interesseredes bidrag fordeles efter partfordelingen for anlægsudgifterne, idet dog parcellerne under Allingåbro kloakområde vest, der af anlægsudgifterne betaler 2 o/o, svarende til 1047 parter af ialt 52370 parter, skal betale 1/2 o/o af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne, svarende til 258 parter af ialt 51581 parter.

Iøvrigt bestemmes følgende om vedligeholdelsesudgifterne og disses fordeling ved de enkelte vandløb, idet de eksisterende regulativer vil være at rette i overensstemmelse hermed.

- 1) Hejbæk, amtsvandløb nr. 18, udgår som amtsvandløb med undtagelse af "Løbet over grundene", (en ca. 1500 m lang strækning i Grundfjord fra Hej-

båks udløb til det såkaldte "Enemærke"); der bibeholdes som amtsvandløb. Den del af Hejbæk, der ligger indenfor landvindingslaget (fra øverste ende til diget mod Alling å) indgår under landvindingslaget som afvandingskanal. Den del af Hejbæk, der ligger udenfor landvindingslaget (fra diget mod Alling å til udløbet i Grund fjord) bliver privat vandløb.

Af de 2736 parter, som Hollandsbjerg-Bode-Stenalt landvindingslag hidtil har haft af Hejbåks/samlede partantal på 67.668, ligger 2245 parter ud for Hejbåksagen, svarende til ca. 3,4 o/o af det samlede partantal, og resten 491 parter, samt 1077 parter for andre lodder, udenfor Hejbåksagen.

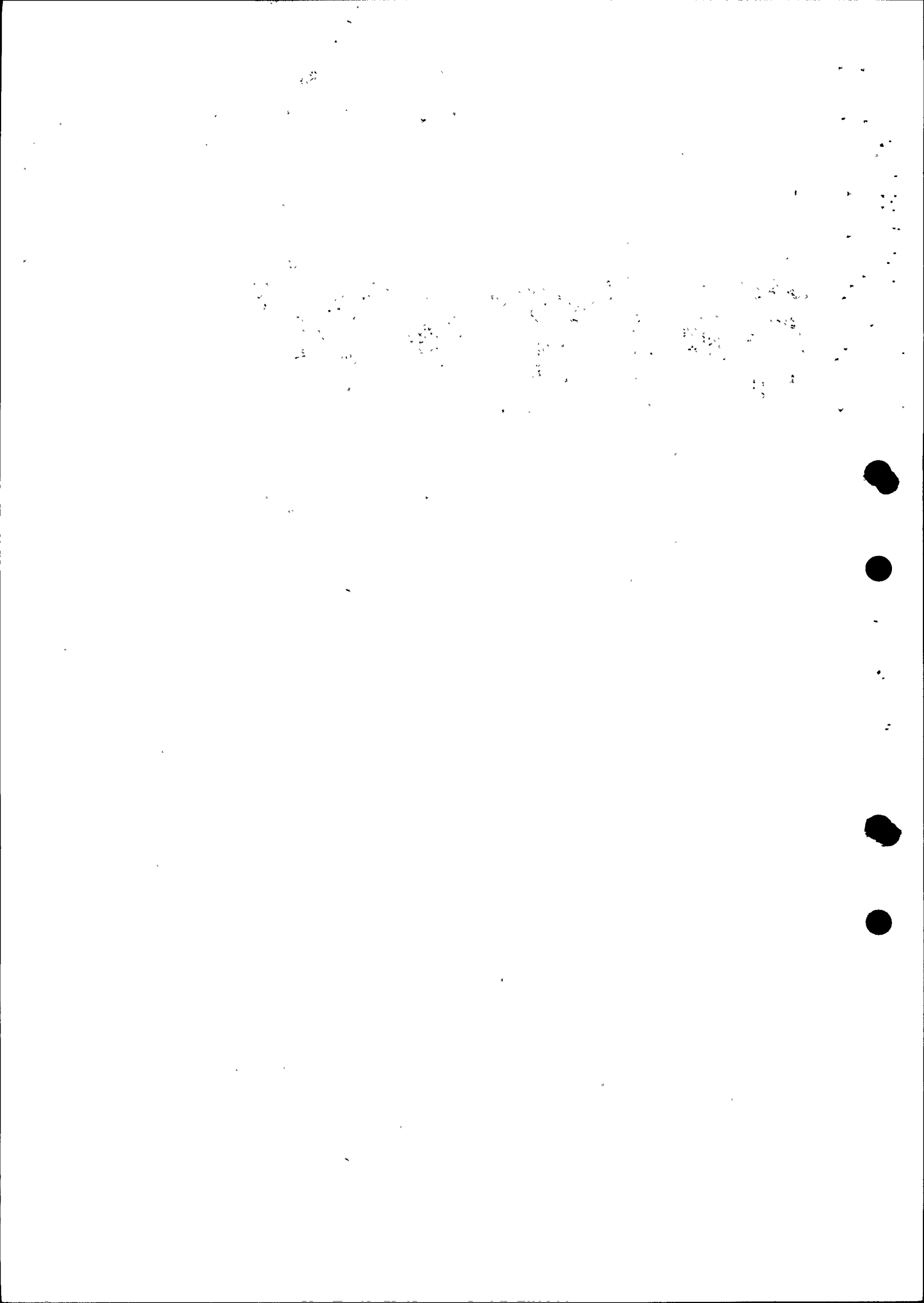
Den fremtidige vedligeholdelse foreslås i henhold hertil ordnet således:

- a) "Løbet over grundene" forbliver amtsvandløb. Vedligeholdelsesudgifterne betales af landvindingslaget Hejbæk.
- b) Den del af Hejbæk, der ligger indenfor landvindingslaget Hejbæk (fra øverste ende til diget mod Alling å) indgår som afvandingskanal under landvindingslaget Hejbæk, og vedligeholdes på landvindingslagets foranstaltning og bekostning.
- c) Den del af Hejbæk, der ligger udenfor landvindingslaget Hejbæk (fra diget mod Alling å til udløbet i Grund fjord) bliver i fremtiden privat vandløb, og vedligeholdes af bredejerne in natura. Denne strækning omfatter herefter følgende matr. nr.:
26^f, 30^u, 37^l, 24^g, 60^b, 57^a, 18^f og 223 Ørsted by og sogn, 7, 6 og 5 Grund, Fausing sogn samt 19^a Fausing enge, Fausing sogn.

Hollandsbjerg-Bode-Stenalt landvindingslag, der for 2245 parter ud for Hejbåksagen hidtil har betalt ca. 3,4 o/o af udgifterne til Hejbåks vedligeholdelse, refunderer landvindingslaget ^{Hejbæk 3 o/o af ne} /udgifter/til vedligeholdelsen under a) (Løbet over grundene) og b) (den del af Hejbæk, der i fremtiden indgår som afvandingskanal under landvindingslaget).

- 2) Hevring å, amtsvandløb nr. 19, vedligeholdes også i fremtiden som amtsvandløb, medens digerne på hver side af åen overgår til og vedligeholdes af de respektive landvindingslag, henholdsvis Vivild-Hevring enges landvindingslag mod øst og landvindingslaget Hejbæk mod vest.

Ifølge afvandingskommissionskendelse af 23/1 1959 vedrørende Hevring å påhviler der arealer under landvindingslaget Hejbæk et bidrag på 30 o/o af udgifterne til vedligeholdelse af Hevring å, afdeling b (strækningen fra Sorvadbjerg til Hevring mølle), hvilket bidrag afholdes af landvindingslaget Hejbæk.



- 3) Hevring bæk og Østerkærgrøften, sognevandløb, udgår som sognevandløb, idet de to vandløb på hele strækningen optages som afvandingskanaler under landvindingslaget.
- 4) Vejlby kloakgrøft, sognevandløb, der begynder ved vejen langs det sydlige skel for matr. nr. 9^f Vejlby med udløb i Hejbæk i skel mellem matr. nr. 13^f og 5ⁿ Vejlby, forbliver sognevandløb, idet dette vandløb ikke optages som afvandingskanal under landvindingslaget.
- 5) Alling å, amtsvandløb nr. 14, vedligeholdes også i fremtiden som amtsvandløb, medens det opførte dige mod åen udfor Hejbæksagen overgår til og vedligeholdes af landvindingslaget Hejbæk. Af de på Alling å, strækning III (fra skellet mellem Taarup og Tøjstrup jorder til udløbet i Grund fjord) ifølge regulativet for Alling å hvilende 8638 vedligeholdelsesparter overgår de på matr. nr. 8^{af} (340) og matr. nr. 1 (400) Vejlby by og sogn liggende 740 parter til landvindingslaget Hejbæk og betales af landvindingslaget, idet disse lodder, der er udstykket og nu omfatter matr. nr. 8^{bf}, 8^{af}, 8^{ch}, 1^a, 1^b, 1^c, 1^d og 1^e ligger indenfor inddigningen og afvander til pumpeanlægget under landvindingslaget Hejbæk.
- 6) Kloakselskabet i Allingåbro vest, foreløbig ved Vivild-Vejlby sogneråd indgår i partfordelingen for landvindingslaget Hejbæks drift- og vedligeholdelsesudgifter med 0,5 o/o af det samlede partantal.
- 7) Kloakselskabet i Allingåbro øst, ved Vivild-Vejlby sogneråd refunderer landvindingslaget Hejbæk udgifterne ved den fremtidige vedligeholdelse af afvandingskanalen under det tidligere Allingåbro pumpelag på den øverste strækning indtil landevejen Allingåbro-Ørsted, samt overtager 5 o/o af den årlige oprensningsudgift for afvandingskanalen "Hejbæk".
- 8) Kloakselskabet Ørsted by, foreløbig ved Ørsted sogneråd, refunderer landvindingslaget Hejbæk halvdelen af udgifterne ved den fremtidige vedligeholdelse af afvandingskanalen "Flodgrøften".
- 9) Hejbækbro, der er ombygget under landvindingsarbejdet med tilskud fra Randers amtsråd, vedligeholdes i fremtiden af Randers amtsråd.
- 10) Alle øvrige broer og overkørsler vedligeholdes af de respektive ejere.

Reglerne for landvindingslagets fremtidige drift og vedligeholdelse, fortegnelse og beskrivelse over landvindingslagets ejendom, dets rettigheder og forpligtelser samt regler for landvindingslagets administration er nævnt i den til denne kendelse hørende vedtægt for landvindingslaget

"Hejbækken", der er udarbejdet i samråd med lodsejerudvalget og tiltrådt af Randers amtsråd ved skrivelse af 18.marts 1961 til afvandingskommissionen.

Vedtægten for landvindingslaget "Hejbækken" med tilhørende fortegnelse over de under landvindingslaget hørende anlæg, og med tilhørende kort, stadfæstes herved. Uanset bestemmelserne i den foran i kendelsen anførte arbejdsplan er det vedtægtens bestemmelser, der er gældende, idet afvigelserne er mindre væsentlige.

III. Ekspropriationer, arealerstatninger for diger, kanaler og veje samt arealoverdragelser og arealomdelinger.

Under henvisning til bestemmelserne i landvindingsloven, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953 samt grundforbedringsloven vedta- ger afvandingskommissionen under henvisning til indstillingen fra statens landvindingsudvalg at ekspropriere de til diger, kanaler, pumpestation, a- realomdeling m.v. nødvendige arealer samt ved ekspropriation at pålægge de ejendomme, der skal tåle indskrænkning ved tilstedeværelse af landvindings- lagets tekniske anlæg, vejadgang m.v., servitutbestemmelse herom, alt i overensstemmelse med de i sagen fremlagte planer.

Erstatningerne udbetales efter reglerne i vandløbslovens § 89, stk. 2. Ulempeerstatningerne er brugererstatninger, hvor andet ikke udtrykke- ligt er nævnt i de senere indgåede forlig eller i de afsagte kendelser om erstatningernes størrelse

Erstatningerne forrentes med 5 o/o p.a. fra 1. april 1957.

Omkostningerne ved fornøden berigtigelse i matrikel og tingbog afhol- des af anlægget.

De lodsejere, der berøres af anlægget, fik et skriftligt forligstil- bud om erstatning for areal, ulemper m.v.

De lodsejere, hvor arealafståelse m.v. medfører særlige problemer, samt de lodsejere, der ikke tiltræder de fremsatte forligstilbud, indkal- des til senere forhandling med afvandingskommissionen.

Som det fremgår af en fortegnelse, udarbejdet på mødet den 26/11 1959, går forligstilbudene for landbrugsarealerne i hovedtrækkene ud på, at der foruden ulempeerstatning, hvor en sådan er rimelig, tilbydes i a- realerstatning:

For lodder langs Alling å: 2000 kr. pr. ha, en enkelt 2400 kr. pr. ha
 " " ved Hejbakken: 2000 " " "
 " " ved Hevring skelgrøft II: 2400 kr. pr. ha.,
 " " ved Flodgrøften: 2400 kr. pr. ha.,
 " " ved diget ved Hevring å: 2200 kr. pr. ha..

Afskårne arealer tillægges modstående ejendom for samme betaling. For tillagt gammelt vandløb betales intet.

Allingåbro pumpelag ophæves, således som det er vedtaget på generalforsamlingen i pumpelaget den 24. november 1960 og godkendt af Randers amtsråd ved skrivelse af 26. januar 1961 til kommissionen, således at pumpelagets resterende midler fordeles efter partfordelingslistens regler.

Under henvisning til de på kommissionens møde den 16/6 1960 af kommissionen truffne beslutninger ang. afståelse af arealer til diger, kanaler, veje og ang. udbetaling af erstatninger m.v. bestente kommissionen yderligere, at følgende arealoverførseler af afskårne arealer vil være at foretage:

25 m ²	fra matr. nr. 1 ^f	Allestrup, Vejlby sogn,	til matr. nr. 2 ^{ak}	Sorvad,
				Gjesing sogn,
20 - - - -	3 ^a	-	til matr. nr. 139	Ørsted by og sogn,
10 - - - -	3 ^a	- - - -	39 ^a	- - - -,
20 - - - -	189	Ørsted by og sogn til	3 ^a ,	Allestrup,
110 - - - -	5 ^o	Vejlby by og sogn -	9 ^e ,	Ørsted,
90 - - - -	3 ^f	- - - -	9 ^e	-
440 - - - -	3 ^f ,	72, Vejlby-	261	-
70 - - - -	34 ^a ,	Vejlby by og sogn -	261	-
15 - - - -	11 ^{ae}	- - - -	1 ^e	-
90 - - - -	26 ^h ,	Ørsted-	1 ^a	-

Digearealet med banketter, ramper m.v. ved Alling å og iøvrigt som det er vist på det til vedtægten hørende oversigtskort, ejes af landvindingslaget og bliver særlig matrikuleret som *matr. nr. 74* Vejlby by og sogn.

Det af digerne ved Hevring å med banketter samt afvandingskanaler m. v. optagne arealer, forbliver i de enkelte lodsejeres eje, men ejernes brugsret er underkastet de for vedligeholdelse og sikring af de omhandlede anlæg nødvendige indskrænkninger.

Landvindingslaget ejer dog en strækning af digearealet mod Hevring å, matrikuleret som matr. nr. 45 Hevring by, Ørsted sogn.

Landvindingslaget ejer endvidere det efter afgivelse til anlæggene tiloversblevne areal af matr. nr. 1^e Vejlby, ved pumpeanlægget.

Efter de foran nævnte afgivne forligstilbud til lodsejerne, og påfølgende drøftelse med de enkelte lodsejere, godkendes det, at der udbetales følgende erstatninger, idet der henvises til de i sagen værende bilag for hver enkelt lodsejer, navnlig bilagene 41-74 og 85 m.fl.

Matr.nr. 33 ^e , Ørsted by og sogn, 24 ^c , Hevring, Ørsted sogn,	Peter Hjortshøj Bach	204,60 kr. (forlig)
" " 32 ^a , 31 ^g , 31 ^d , Ørsted by og sogn,	Agnethe J. Bejder	200,60 kr. (kendelse)
" " 163, 39 ^a , Ørsted by og sogn 3 ^a , Allestrup, Vejlbysogn,	Robert Verner Bendsen	54,40 kr. (forlig)
" " 125 ^b 195, Ørsted by og sogn,	Martin Bugge	33,60 kr. (forlig)
" " 208 ^b , 203, 46 ^b , Ørsted by og sogn,	Ingeborg Buus	116,60 kr. (forlig)
" " 1 ^a , Vejlbysogn,	Eigil Jensen	1800,00 kr. (forlig, heri ulemper)
" " 2 ^{ao} , Sorvad hvgd., Gjesing sogn,	Alf. Christiansen	114,40 kr. (kendelse)
" " 2 ^u ibid.	Egon K. Christiansen	96,80 kr. (forlig)
" " 181, 209, 208 ^a , Ørsted by og sogn,	Jens Bach Dideriksen	374,00 kr. (forlig)
" " 35 ^m ibid.	Ole Chr. Eriksen	27,60 kr. (kendelse)
" " 1 ^d , Vejlbysogn,	Niels B. Frandsen	946,00 kr. (forlig) jfr. afsnit IV
" " 36 ^b ibid.	Jørgen Frederiksen	266,25 kr. (forlig)
" " 33 ^a , Ørsted by og sogn,	Anna Marie Hansen	12,00 kr. (forlig)
" " 2 ^{aq} , Sorvad hovedgaard, Gjesing sogn,	Knud R. Hansen	116,60 kr. (forlig)
" " 26 ^h Ørsted by og sogn,	Niels P. Jensen, Hørning	48,00 kr. (forlig)

6. Afmærkning.

Ved arbejdets afslutning afmærkes de åbne vandløb med kant- og bundpæle i overensstemmelse med de fremtidigt gældende bundkoter.

B. Kotesystem.

Alle koter i denne indstilling og i Hedeselskabets forslag med bilag er opgivet som højde i metersystem i forhold til Dansk Normal Nul, idet niveaulementet er knyttet til følgende af Geodætisk Instituts fikspunkter:

Koteliste 93-18 Vejlbj, nr. 5, plade, Ø.S., matr. nr. 34^c, Vejlbj by, Vejlbj sogn, n.f. Allingaabro, en vej i øst til Vejlbj, her et hvidt hus med paptag, punkt i v. gavl af stuehus kote 1,69 m.

C. Bestemmelser vedrørende fyld.

Fyld til diget langs Alling å tages ved udvidelse af åen eller fra fyldgrav mellem åen og diget.

Fyld til diget langs Hevring å tages ved udvidelse af åen eller fra en indvendig fyldgrav. Fyld til fløjdiget på matr. nr. 38^b tages fra en indvendig fyldgrav.

Udvidelsen af Alling å og Hevring å skal foretages på en sådan måde, at der fremstilles regelmæssige vandløb og således, at ulemperne ved vedligeholdelse af vandløbet begrænses mest muligt.

Fyld, der opgraves fra åbne vandløb, og som ikke anvendes til opførelse af diger og ikke kan fjernes ved opfyldning af lavninger, tørvegrave o.l. i vandløbets umiddelbare nærhed, oplægges nogenlunde ligeligt til begge sider af vandløbet og spredes i et højst 15 cm tykt lag. Fylden må ikke oplægges eller spredes nærmere end 1,0 m fra den tilsvarende vandløbskant.

Fra Hejbæk på strækningen nedenfor Hejbækbro anvendes fylden fortrinsvis til opfyldning af eksisterende fyldgrav mellem bækken og diget for Hollandsbjerg og Bode enge.

Hvor der findes vej langs vandløbene, oplægges fylden almindeligvis ensidig bort fra vejen, idet dog en del af fylden efter den tilsynsførendes nærmere bestemmelse kan oplægges til vejsiden, men skal så lægges mindst 0,75 m uden for vejen eller udplaneres i et 20-30 cm tykt lag på selve vejbanen,

D. Arbejdets påbegyndelse, udførelse og afslutning.

Arbejdet foranstaltet udført af amtsvandinspektør K. Tylvad, Randers, i forbindelse med Hedeselskabets kulturtekniske afdeling, Viborg.

Det skal påbegyndes snarest muligt efter, at ministeriets tilladelse hertil foreligger, og det skal søges fuldført senest 2 1/2 år efter, at denne tilladelse er givet. Før arbejdets påbegyndelse giver tilsynet lodsejerne meddelelse om dets iværksættelse.

Amtsvandinspektør Tylvad bemyndiges ligeledes til at slutte kontrakt om elforsyning.

E. Vejrettigheder.

Landvindingslaget gives ret til færdsel ad en ny 7,0 m bred markvej over matr. nr. 1^b, 1^c, 1^d og 1^e Vejlbj by og sogn langs kanalen fra Allingaebro.

F. Erstatninger.

Areal, der medgår til udførelse af de i afsnit A beskrevne nye tekniske anlæg, afgives af de pågældende ^{lodders} ejere mod en erstatning, hvis størrelse fastsættes af afvandingskommissionen for Randers amtsrådskreds. Afvandingskommissionen bestemmer ligeledes, i hvilken udstrækning, der skal ydes erstatning for areal, der medgår til udvidelse af allerede eksisterende vandløb og fastsætter den eventuelle erstatnings størrelse.

Afvandingskommissionen foranlediger tilvejebragt en ordning af forholdet til det eksisterende Allingaebro pumpelag og træffer beslutning i alle erstatningsspørgsmål vedrørende skade eller ulempe, som foranlediges af arbejdets gennemførelse, herunder i spørgsmål om eventuel erstatning for ulemper ved modtagelse af fyld.

G. Finansiering.

Til arbejdets gennemførelse yder landbrugsministeriet i henhold til landvindingsloven et tilskud på 60 o/o af de samlede anlægsudgifter efter fradrag af eventuelt bidrag for kloakinteresse i Allingaebro og Ørsted samt af eventuelt kommunalt tilskud til ombygning af broer.

Den resterende del af udgifterne udredes af de lodsejere, der har nytte af arbejdets gennemførelse, idet beløbet kan ydes dem som lån af statskassen.

Hvilke lodsejere der skal yde bidrag til udgifterne ved arbejdets gennemførelse, og hvorledes udgifterne skal fordeles mellem disse, samt hvorvidt ejere af broer, der ombygges, skal betale bidrag hertil, og i bekræftende fald med hvilket beløb, afgøres af afvandingskommissionen.

Ved regnskabets afslutning undersøger amtsvandinspektør Tylvad, om nogen lodsejer ønsker at betale sin andel kontant.

A. Broer og overkørsler.

Ved Hejbækken understøbes Hejbækbro således, at den kan tåle uddybningen af bækken.

Over de øvrige kanaler anlægges eller ombygges de i nedenstående oversigt anførte antal overkørsler:

	Antal overkørsler		
	60 cm	80 cm	100 cm
Østerkærgården	1		2
Hevring skelgrøft I	3		
Hevring skelgrøft II	8		
Bækken	10	8	
Allingaabro pumpekanal	1		1

Overkørslerne udføres som rørgennemløb af trekantmærkede betonrør gennem jordopfyldning med planumbredde svarende til den pågældende vejbredde, dog ikke under 4,5 m. For enderne af rørgennemløbet opstables græstørv på fladen med anlæg 1,0 fra røroverkant til terrænhøjde. Rørbunden lægges 1/10 af rørdiameteren under kanalbunden det pågældende sted.

Overkørslen for landevejen Allingaabro-Ørsted ved kanalen fra Allingaabro udføres dog med frontmure af beton for enderne.

Eventuelle fremtidige røroverkørsler skal mindst have de i oversigten over kanaldimensioner anførte dimensioner og udføres som ovenfor beskrevet.

Anvendes åbne broer, skal disse have et frit vandslug mindst 0,5 m bredere end den vedtægtsmæssige bundbredde på brostedet, og underkant af brodragere skal ligge mindst 1,5 m over den vedtægtsmæssige kanalbund på brostedet.

Ved fælles overkørsler, hvor en lodsejer skal passere skelgrøften for at komme til eller fra sin ejendom, rørlægges skelgrøften med mindst 7,0 m lange ledninger, hvis dimensioner fastsættes af den tilsynsførende, således at opstuvningen ved maksimalafstrømningen ikke bliver over 5 cm. Der må ikke anvendes rør med mindre diameter end 30 cm.

5. Veje.

Som adgangsvej til pumpeanlægget udlægges fra ny overkørsel over kanalen fra Allingaabro udfor den eksisterende markvej langs det sydlige skel for matr. nr. 10^a af Vejlby by, Vejlby sogn, en ny vej i 7,0 m bredde langs sydsiden af nævnte kanal over matr. nr. 1^b, 1^c, 1^d og 1^e af Vejlby by, Vejlby sogn, til pumpeanlægget.

3. Afvandingskanaler.

Hejbækken med tilløb uddybes og udvides som foreslået af Hedeselskabet, jfr. projekt-bilag 1, 2 og 3b, således at bundkoter, fald, bundbredder m.v. bliver som opført i nedenstående skematiske oversigt:

St.	Afstand fra ø- verste ende m	Bund- kote cm	Bund- bredde m	Anlæg	Fald o/oo	Rørdimension for fremtidi- ge rørøver- kørsler cm	Vedtegning
<u>Hejbæk.</u>							
- 2 ⁸⁰	0	52	x	x	x	x	Øverste ende
			0,6		0,6	60	
5 ⁸⁰	860	0	x	x	x	x	Tilløb Østerkær- grøften
			1,5				
18 ³⁰	2110		x		0,345		
			2,0				
35 ⁹⁰	3870	-104	x		x	Rør må ikke an- ven- des	Tilløb, Flodgrøf- ten
			3,0	1,0			
44 ⁰⁰	4680		x				
			4,0				
51 ⁰⁰	5380		x		0,25		
			4,5				
57 ⁵⁰	6030		x				Tilløb fra Al- lingåbro pumpe- anlæg
			5,0				
58 ²⁰	6100	-160	x	x	x	x	
<u>Østerkærgrøften.</u>							
0 ⁰⁰	0	213	x	x	x	x	Øverste ende
					2,8		
5 ⁰⁰	500	73	0,6	1,0	x	60	
					0,5		
13 ⁶⁰	1360	30	x	x	x	x	Tilløb, Hevring skelgrøft I
			1,2			100	
23 ⁰⁰	2300		x	1,25	0,2	x	Tilløb, Hevring skelgrøft II
			1,5			120	
28 ⁵⁵	2855	0	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk

St.	Afstand fra ø- verste ende	Bund- kote	Bund- bredde	Anlæg	Fald	Rørdimension for fremtidi- ge rørøver- kørsler	Vedtegning
	m	cm	m		o/oo	cm	
<u>Hevring skelgrøft I.</u>							
40 ⁰⁰	0	46	x	x	x	x	Øverste ende
			0,6	1,0	0,2	60	
48 ²⁵	825	30	x	x	x	x	Udløb i Østerkar- grøften
<u>Hevring skelgrøft II.</u>							
23 ⁴⁰	0	31	x	x	x	x	Øverste ende
			0,6	1,0	0,2	60	
13 ²⁵	1015	11	x	x	x	x	Udløb i Østerkar- grøften
<u>Flodgrøften.</u>							
12 ⁹⁴	0	-63	x	x	x	x	Øverste ende
			0,6				
17 ¹⁶	422		x		0,31	x	Tilløb, bakken
22 ⁰⁰	906	-91	1,0	1,0	x	100	
25 ⁰⁰	1206		x		0,25	x	
			1,5			120	
27 ⁰⁵	1411	-104	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk
<u>Bakken.</u>							
30 ⁰⁰	0	-29	x	x	x	x	Øverste ende
						60	
42 ⁰⁰	1200		0,6	1,0	0,25	x	
						80	
49 ⁰⁰	1900	-76	x	x	x	x	Udløb i Flodgrøf- ten
<u>Kanal fra Allingaabro.</u>							
0	0	-48	x	x	x	x	Øverste ende
					3,5		
2 ⁰⁰	200	-118	0,6		x	60	
8 ⁰⁰	800		x	1,0		x	
			1,2		0,3		
12 ⁰⁰	1200		x			100	
			2,0				
15 ²⁰	1520	-158	x	x	x	x	Udløb i Hejbæk

Under henvisning hertil indstiller underudvalget, at sagen Hejbækken i Ørsted, Vejlbj og Gjesing sogne, Randers amt, omfattende afvanding af et interesseret areal på 1010 ha med et overslag på 880.000 kr. gennemføres i henhold til landvindingsloven i overensstemmelse med Hedeselskabets forslag af august 1954 på følgende grundlag:

A. De tekniske anlæg.

Anlæggene, hvis nærmere beliggenhed fremgår af projektbilag 1 og 2, er følgende:

1. Diger.

Diget langs Alling å (jfr. projektbilag 3 a) begynder i syd ved jernbanelodningen i Allingaebro og fortsætter herfra mod nord langs østsiden af Alling å og tilsluttes diget for Hollandsbjerg og Bode enge efter at have passeret Hejbæk.

De sydligste 100 m af diget udføres som en betonnmur med overfladen i kote 2,00 m. Iøvrigt udføres diget med kronekote 2,10 m, kronebredde 1,5 m, anlæg 3,0 på sideskråningerne.

Mellem fremtidig åkant eller fyldgrav og udvendig digefod skal være mindst 5,0 m banket.

Diget langs Hevring å.

Det eksisterende dige langs Hevring å begynder i syd ved Sorvad bjerg og fortsætter herfra mod nord langs vestsiden af åen til matr.nr. 38^b af Ørsted by, Ørsted sogn, og tilsluttes et fløjdige på dette matrikelnummer. Diget flyttes ind således, at der mellem fremtidig åkant eller fyldgrav og udvendig digefod bliver et mindst 4,0 m banket, og diget udføres med kronekote 3,90 m ved Sorvad bjerg og 3,50 m ved nordlige ende, kronebredde 1,5 m, og med anlæg 2,0 på sideskråningerne.

Digernes krone og skrån timer tilsås med græsfrø.

2. Pumpeanlæg.

Hvor diget langs Alling å skærer Hejbækkens løb, opføres en pumpestation med en samlet pumpekapacitet på 2400 l/sek. ved 1,2 m løftehøjde. Pumpekapaciteten fordeles på tre aggregater á 800 l/sek. Pumperne skal kunne tage vandet i pumpekanalen (Hejbækken) i kote -1,50 m og skal kunne pumpe imod et højvande i Grund fjord i kote 1,8 m.

Elektricitetsforsyningen sker ved anlæg af en ny højspændingsledning til en i pumpehuset anbragt transformator.

Justitsministeriets genpartapir. Til fortsættelse af dokumenter.

gelses og vedtaget for det i sagens anledning oprettede landvindingslag samt tinglysning være at forholde som foran bestemt.

Den rente- og afdragsfri periode begynder den 1. juli 1961.

At efterkomme under adfærd efter loven.

Ret til tillægskendelse forbeholdes.

.....
Knud Kjørholm

.....
Svend Nielsen

.....
Jens Alb. Pedersen

.....
P. Vilh. Pedersen

.....
Hans Qvotrup

Udvalgets rigtighed bekræftes.

Afvandingskommissionen for
Randers amtsrådskreds

d. 15/3-1962.

[Signature]

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
§	"	"	Randers Herredret
§ 14 I	"	"	den 19 MAJ 1962
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog for akt: skab <i>L</i> nr. 100

kr. øre
kroner øre

*som adkomst på matr. nr. 1e, 74
Vejlby by og soger samt på 45
Hvorung by Østved soger.
Matr. nr. 1e Vejlbj by og soger ses
ikke retsret af jordrent, forpligtelse og anden af ældre og senere erhvervet, med
fællelige lyst servitutstykke, med
parker og ang. beboelse og drige.
Der forskellige ejendomme i Østved
Vejlby og Hjørning soger hører m.
sammen grundstykke, mangel forpligtelse
eller til Fausning og Rougso m.
geselskaber samt forskellige*

Justitsministeriets genpartipapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Dof. og - lands. kem. kendetegn og
partigæld.

Der ses ikke at være angivet partier på
mat. n. 72 Vjly by og søger.

Mat. n. 1b, 13a, 15a, 14a Bodby 5c, 231 og 220b

Drakd ejes af Raag Brinkd Jensen l. 18/1-62

Mat. n. 1b. Drakd ejes af Peter S. Skriver l. 8/3-62

- 30ab - Hagbart Bagger l. 3/1-62.

- 9a - Drakd Kommune l. 14/2-62

- 44a, 25b, 44a, 135 af P. Hilbert Jensen l. 11/4-62.

- 39a, 163 ejes af Jøles. Dolberg l. 20/1-62

Pa. 12a under byt bringet skid til Oskard Jensen

- 20b, 30, 4e, 2c, 3p. Droring ejes af Nikolaj Nikolaj -
sen l. 12/1-62

Mat. n. 143a, 143b Drakd ejes af Jens Hansen, Nielsen

- 9a, 9d, 9e Vjly bys. ejes af Hans Bondt Jensen
l. 5/4-1962

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes.

RB
LPP



Advokat Chr. Staugaard Nielsen
Hovedgaden 49
8961 Allingåbro

Advokat
CHR. S. NIELSEN (L)
Hovedgaden 49
8961 Allingåbro - Tlf. 86 48 10 46

Dato	Journalnr.	Sagsbehandler	Tlf. nr.
15. september 2005	8-72-4-27-1-04	Kirsten Underlien	8944 6793

Bedes oplyst ved henvendelse

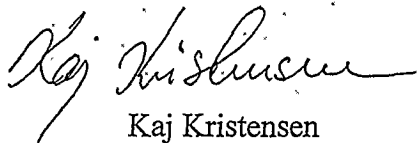
ATTEST

Efter anmodning fra Advokat Chr. Staugaard Nielsen, Hovedgaden 49, 8961 Allingåbro og med henvisning til §§ 66 og 67 i lovebkendtgørelse nr. 882 af 18. august 2004, attesteres herved at der ikke påhviler matr. nr. 8bc, 8hu, 8hv, 8hx, 8hy, 8hz, 8hæ, 8hø, 8ia, 8ib, 8ic, 8id, 8ie, 8if, 8ig, 8ih, 8ii, 8ik, 8il, 8im og 8in Vejlbj By, Vejlbj anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Hejbækkens landvindingslag, da de nævnte matrikler ligger udenfor det bidragspligtige område for landvindingslaget.

De nævnte matrikler kan derfor relaxeres fra kendelse og vedtægt - herunder servitutbestemmelserne for Hejbækkens landvindingslag, lyst den 19. maj 1962.

Afgørelsen kan iflg. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til taksationsmyndighederne. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Natur og Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til taksationsmyndighederne. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 14. oktober 2005 indenfor ekspeditionstiden.

Med venlig hilsen



Kaj Kristensen
Ingeniør



Kirsten Underlien
Teknisk assistent

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:
B 466

L100

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.
Vedrørende matr.nr. 8 BC m.fl., Vejlby By, Vejlby
Ejendomsejer: Rougsø Kommune
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 963671
Senest ændret den : 19.09.2005 under nr. 51498

Aflyst af Tingbogen den 19.09.2005 på de nævnte matr.nr'e.

Retten i Randers den 27.09.2005

Mette Bank

Ejerlav:

Matr. nr.:
(Ejerlejlighedsnr.)

Anmelder:

Gade og husnr.:

Tlf.nr.:

11c, 14bk, 1f, 14bp, 14at, 14s Grund By, Fausing
4g, 23, 6a, 4e, 5c, 4a, 3a, 2m, 1a, 2i, 3i Bode By, Navn:

ELRO

Elrovej 1
8900 Randers
Tlf. 8710 1520 - Fax 8710 1521

Ørsted

Adr.:

1a Stenalt Hgd, Ørsted

14o, 12h Voer By, Voer

74 Vejlby By, Vejlby

16c, 12e, 30u, 14s, 14be, 8c Ørsted By, Ørsted

92, 18a, 78, 4p, 38a, 33b, 32a, 36b, 39a, 40b, 16k, 90, 10d, 15a, 24a, 13e, 17c, 82, 84

Hollandsbjerg By, Ørsted

*Fly. rev. akt. af 2002 ! var. til 16 BF ØRS
Vedr. 9 RVOE i skov for 12 kv, jfr. akt. 2/7-2002.
Vedr. 73 HBP i.s.f. 5 F HBP - Vdr. 30 W ØRS i.s.f. 14 S ØRS
Vedr. 30 W ØRS i.s.f. 8 C ØRS - jf. jordskiftning 2002
Vedr. 7A Bode i skov
for 6A. jfr. akt. 2004.*

DEKLARATION

ELANLÆG

Spændinger til og med 20 kV

Undertegnede meddeler herved Elselskabet ELRO Amba, Elrovej 1, 8900 Randers, eller den til hvem selskabet eventuelt måtte overdrage sine rettigheder, en fra min/vor og efterfølgende ejeres side tilladelse til på nedenævnte ejendomme.

1. at lade nedgrave og nedlægge lavspændingskabler/10 kV højspændingskabler, således som vist på vedlagte kort-genpart,
2. at lade anbringe transformerstation med tilkørsel, således som vist på vedlagte kort-genpart,
3. at lade anbringe master med fornødent tilbehør samt øvrige til fremførelse af elektricitet nødvendige dele, således som vist på vedlagte kort-genpart.

Jeg/vi er indforstået med, at benyttelsen af de jordarealer, der grænser til lednings-/kabelanlægget, transformerstationen er underkastet de til enhver tid gældende love og forskrifter for elektriske anlæg, herunder stærkstrømsreglementet.

Fremdeles gives jeg/vi selskabet ret til frit at færdes på ejendommen for at beskære træer, og for at efterse, reparere og vedligeholde fornævnte anlæg, alt i det omfang, som driften kræver.

Tilladelsen gives uden forbehold med hensyn til fremtidige ændringer af hegn, skel m.m.

Selskabet yder for denne tilladelse de respektive ejere en erstatning én gang for alle i henhold til de til enhver tid gældende regler og aftaler. Erstatningen udbetales, når anlægget er færdigbygget og nærværende deklARATION er tinglyst uden præjudicerende retsanmærkninger.

Skade på afgrøde, forvoldt af ELRO's medarbejdere ved arbejde på anlæggene, erstattes efter skadens størrelse.

Elskabet ELRO Amba er påtaleberettiget med hensyn til servituten, og selskabet er berettiget til at lade deklarationen tinglyse på ejendommen.

Med hensyn til de nu ejendommen(e) påhvilende pantehæftelser og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Deklarationen skal til enhver tid respektere størst mulige lån i offentlige midler, herunder midler som ydes i henhold til lov om realkredit samt lån i Dansk Landbrugs Realkreditfond.

Elskabet ELRO Amba flytter eller sikrer det nedlagte kabel inden for de nævnte matr.nre. uden udgift for lodsejeren, såfremt det dokumenteres, at en bygningsudvidelse nødvendiggør dette.

En ájourført kabelplan kan til enhver tid rekvireres ved henvendelse til ELRO (tlf. 87 10 15 20)

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift	ELRO's underskrift (sagsbehandler)
1/4 - 2000	74 v Vejlby By, Vejlby	<i>Landudviklingslag "Højøsteren"</i> Peter Poulsen	Martin Jensen
		Knud Sejersen	Martin Jensen
		Jens Thaasti	Martin Jensen
12/1 - 2000	92 v Hollandsbjerg By, Ørsted	<i>Hollandsbjerg By Hans administrativt lag</i> Mogens Fynbo Madsen	Martin Jensen
		Aage Bæk	Martin Jensen
		Jørgen Loft	Martin Jensen
24/1 - 2000	18a,78 v Hollandsbjerg By, Ørsted	Poul Erik Fynbo Madsen	Martin Jensen
9/2 - 2000	16c v Ørsted By, Ørsted	Bent Nielsen	Martin Jensen
3/12 - 1999	11c v Grund By, Fausing	Lene Laursen Jimmy Christiansen	Martin Jensen

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift	ELRO's underskrift (sagsbehandler)
24/1 - 2000	13e ✓ Hollandsbjerg By, Ørsted	<u>Ida M. Pedersen</u>	<u>Martin Jensen</u>
3/12 - 1999	14bk ✓ Grund By, Fausing	<u>Tage Thomsen</u>	<u>Martin Jensen</u>
3/12 - 1999	1f ✓ Grund By, Fausing	<u>Valdemar Nielsen</u>	<u>Martin Jensen</u>
6/12 - 1999	14bp ✓ Grund By, Fausing	<u>Søren Jensen</u>	<u>Martin Jensen</u>
6/12 - 1999	14at ✓ Grund By, Fausing	<u>Villy H. Pedersen</u>	<u>Martin Jensen</u>
7/12 - 1999	14s ✓ Grund By, Fausing	<u>Jens Chr. Thomsen</u>	<u>Martin Jensen</u>
9/12 - 1999	30u Ørsted By, Ørsted ✓ 9a Bode By, Ørsted 17c Hollandsbjerg By, Ørsted	<u>Aage Bæk</u>	<u>Martin Jensen</u>
9/12 - 1999	3a ✓ Bode By, Ørsted	<u>Per Søgaard</u>	<u>Martin Jensen</u>
9/12 - 1999	2m, 1a, 2i ✓ Bode By, Ørsted	<u>Niels Carstensen</u>	<u>Martin Jensen</u>
13/12 - 1999	14s Ørsted By, Ørsted ✓ 3i Bode By, Ørsted	<u>Mogens Høeg Hørning</u>	<u>Martin Jensen</u>
9/12 - 1999	2c Bode By, Ørsted ✓ 14be Ørsted By, Ørsted 8c Ørsted By, Ørsted 82 Hollandsbjerg By, Ørsted 84 Hollandsbjerg By, Ørsted	<u>Erik Bendsen</u>	<u>Martin Jensen</u>

I medfør af § 42 i lov nr. 581 af 28.06.99 om kommuneplanlægning meddeles der herved samtykke til stiftelse og tinglysning af omstående servitutbestemmelse, idet det samtidig bemærkes, at tilvejebringelse af en lokalplan i den anledning ikke er påkrævet.

kommune, den

20

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift	ELRO's underskrift (sagsbehandler)
27/1 - 2000	4g ✓ Bode By, Ørsted	Martin Salling Pedersen	Martin Jensen
6/11 - 2000	23 ✓ Bode By, Ørsted	ROGENSE Torben Jensen John Andreasen	Martin Jensen
14/12 - 1999	12e ✓ Ørsted By, Ørsted	Villy Henriksen Rigmor Henriksen	Martin Jensen
14/12 - 1999	4p, 38a, 33b, 32a, 36b, 39a, 40b, 16k ✓ Hollandsbjerg By, Ørsted	Søren Bjarne Kjær	Martin Jensen
14/12 - (1999)	90 ✓ Hollandsbjerg By, Ørsted	Anker Poulsen	Martin Jensen
14/12 - 1999	10d, 15a ✓ Hollandsbjerg By, Ørsted	Søren Bæk	Martin Jensen
17/12 - 1999	6a ✓ Bode By, Ørsted	Knud Preben Søby	Martin Jensen
17/12 - 1999	4e ✓ Bode By, Ørsted	Muay Gjesing	Martin Jensen
12/1 - 2000	5c ✓ Bode By, Ørsted	Jens Aage S. Madsen	Martin Jensen
12/1 - 2000	24a ✓ Hollandsbjerg By, Ørsted	Jens Anker Boje	Martin Jensen
12/1 - 2000	1a ✓ Stenalt Hgd, Ørsted	Dorte Mette Jensen	Martin Jensen
12/1 - 2000	14o ✓ Voer By, Voer	Jesper Hansen	Martin Jensen
12/1 - 2000	12h ✓ Voer By, Voer	Preben Nielsen Holger Nielsen	Martin Jensen

I medfør af § 42 i lov nr. 581 af 28.06.99 om kommuneplanlægning meddeles der herved samtykke til stiftelse og tinglysning af omstående servitutbestemmelse, idet det samtidig bemærkes, at tilvejebringelse af en lokalplan i den anledning ikke er påkrævet.

Rougsø kommune, den 6/11 2000

Torben Jensen
borgmester

John Andreasen
forvaltningschef

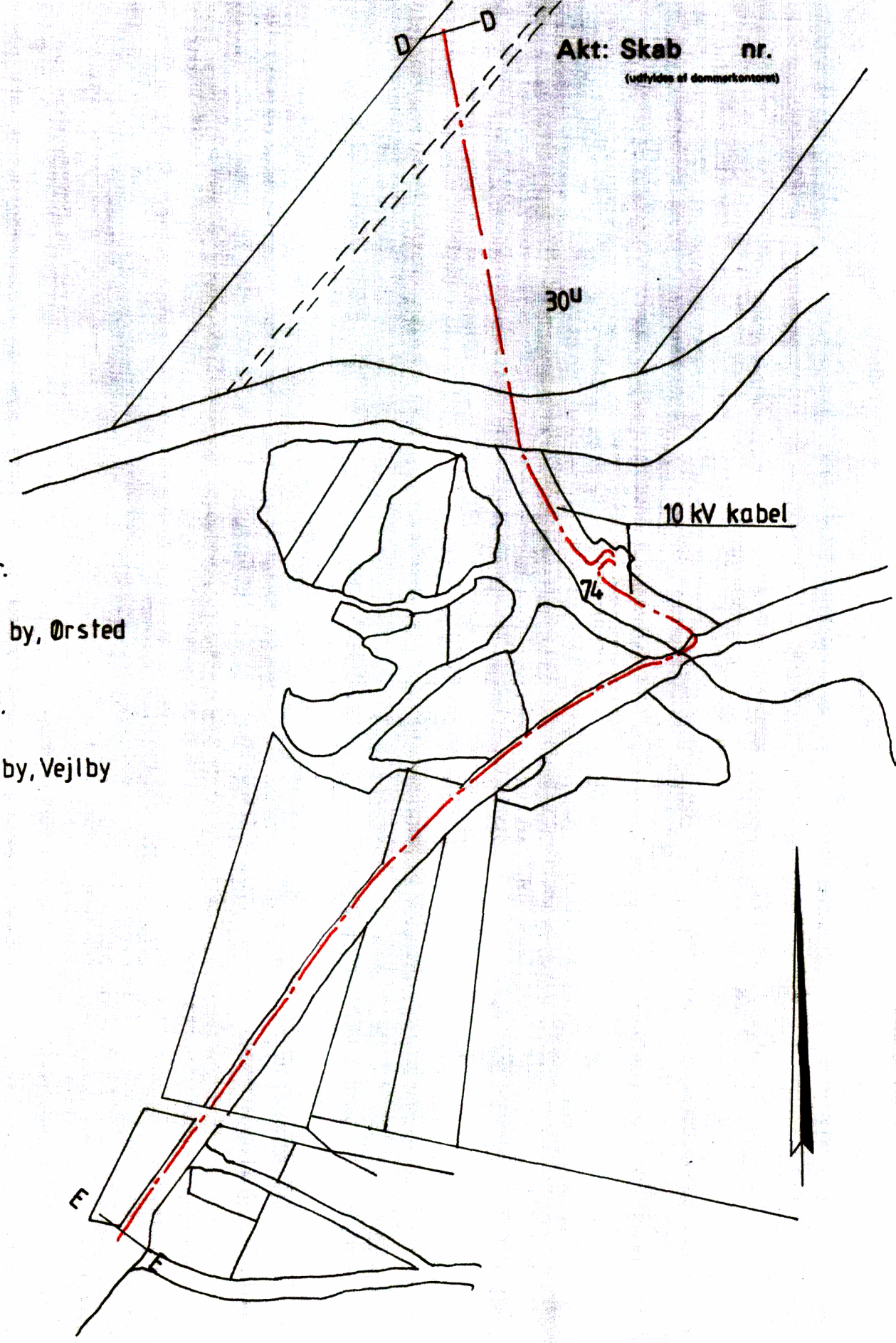
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af kortet nr. 30u Ørsted by, Ørsted
mtr. nr. 30u Ørsted by, Ørsted
attesteres herved. Udstedt d. 22.08.00. Menn. TINA DORUM

Y-1 fløj

Justitsministeriets genpartskontor, 11 kort

Matr. nr.
30u
Ørsted by, Ørsted

Matr. nr.
74
Vejlby by, Vejlby



Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoren)

DSS 88311572
67_L-L_100
Bulk Farve

807696



(skitse ikke målfast)

Otto B. Wroblewski, Nytorv 19, 1450 København K

Transformersation

Matr. nr.
1a
Sfenalt Hgd, Ørsted

Matr. nr.
13e
Hollandsbjerg by, Ørsted

10 kV kabel

1^a

13^e

G G

(skitse ikke målfast)

Otto B. Wroblewski, Nytorv 19, 1450 København K

At denne kort-gensigt-er udjagt og udarbejdet af det tekniske personale af det tekniske kontor ved dommerkontoret

matr. nr. 1a SFENALT HGD, ØRSTED
attesteres herved HERBILBAJERS. 20/08 16.2000
13e HOLLANDBJERG BY, ØRSTED
Navn TIVT JOKEREN

Justitsministeriets generalkontor, 111 kort

Bestillingsformular

1 fløj

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af ...

matr. nr. 10d, 15a, 78, 18a, 17c, 90, 82, 84, 16k, 40b, 39a, 36b, 32a, 33b, 38a, 92
attesteres herved. HOLLANDSBERG BY, ØRSTED
d. 27/10 18 2000

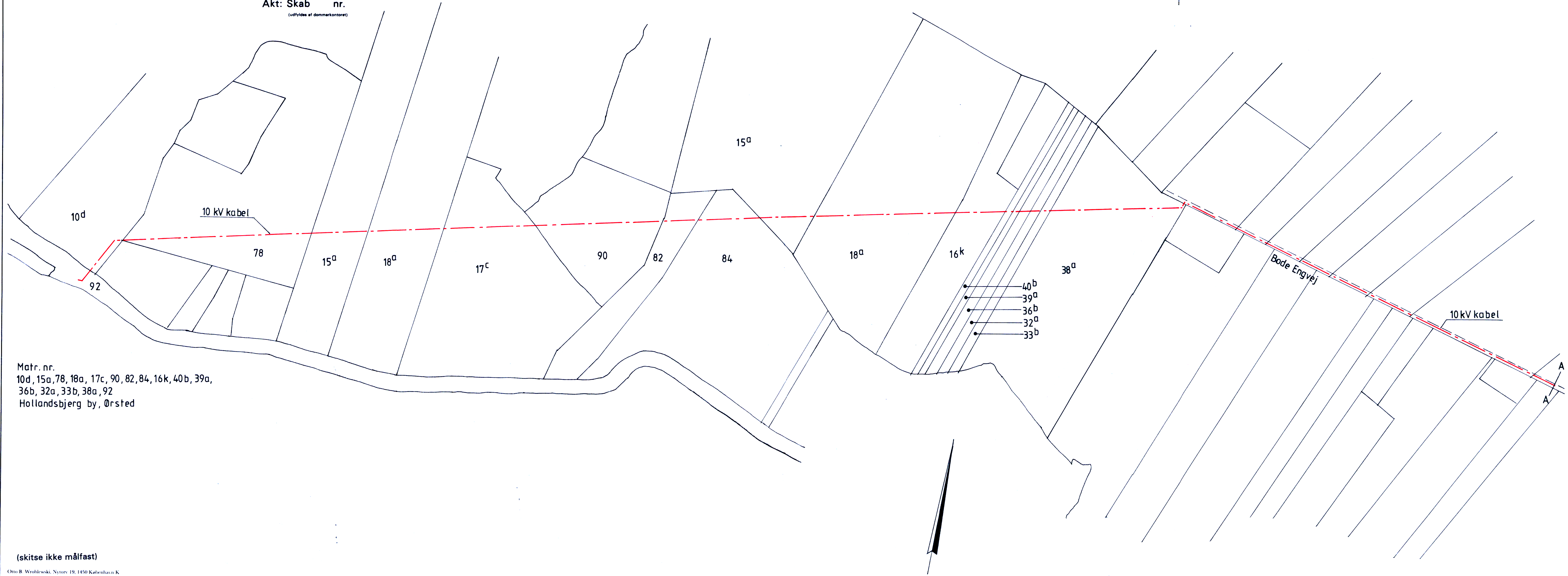
Justitsministerens genpartskontrol. Til kort

Matr. nr.
10d, 15a, 78, 18a, 17c, 90, 82, 84, 16k, 40b, 39a,
36b, 32a, 33b, 38a, 92
Hollandsbjerg by, Ørsted

(skitse ikke målfast)

Otto B. Wroblewski, Nytors 19, 1450 København K

Bestillings
formular
Y-4 fløj



10 kV kabel

16c
10 kV kabel

Matr.nr.
16c
Ørsted by, Ørsted

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af d originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 16c ØRSTED BY, ØRSTED
attesteres herved ~~HERVED~~ d. 20/09 2000

Justitsministeriets genpartskalender. Til kort

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 13c, 18a, 24a HOLLANDSBJERG by, ØRSTED

attesteres herved: HORBEX, PANDERS d. 27/09 2000 TWA JAKOVLEV

Justitsministeriets genpartskortregister. Til kort.

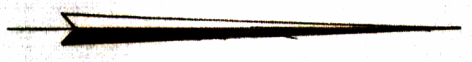
Y-2 Røj

(skitse ikke målfast)

Matr. nr.
13e, 18a, 24a
Hollandsbjerg by, Ørsted



Akt: Skab nr.
(udgivet af domstolens kontor)



DSS 88311572
67 L-L_100
Bulk Farve

807701



At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 12h, 140 VOER BY, VOER

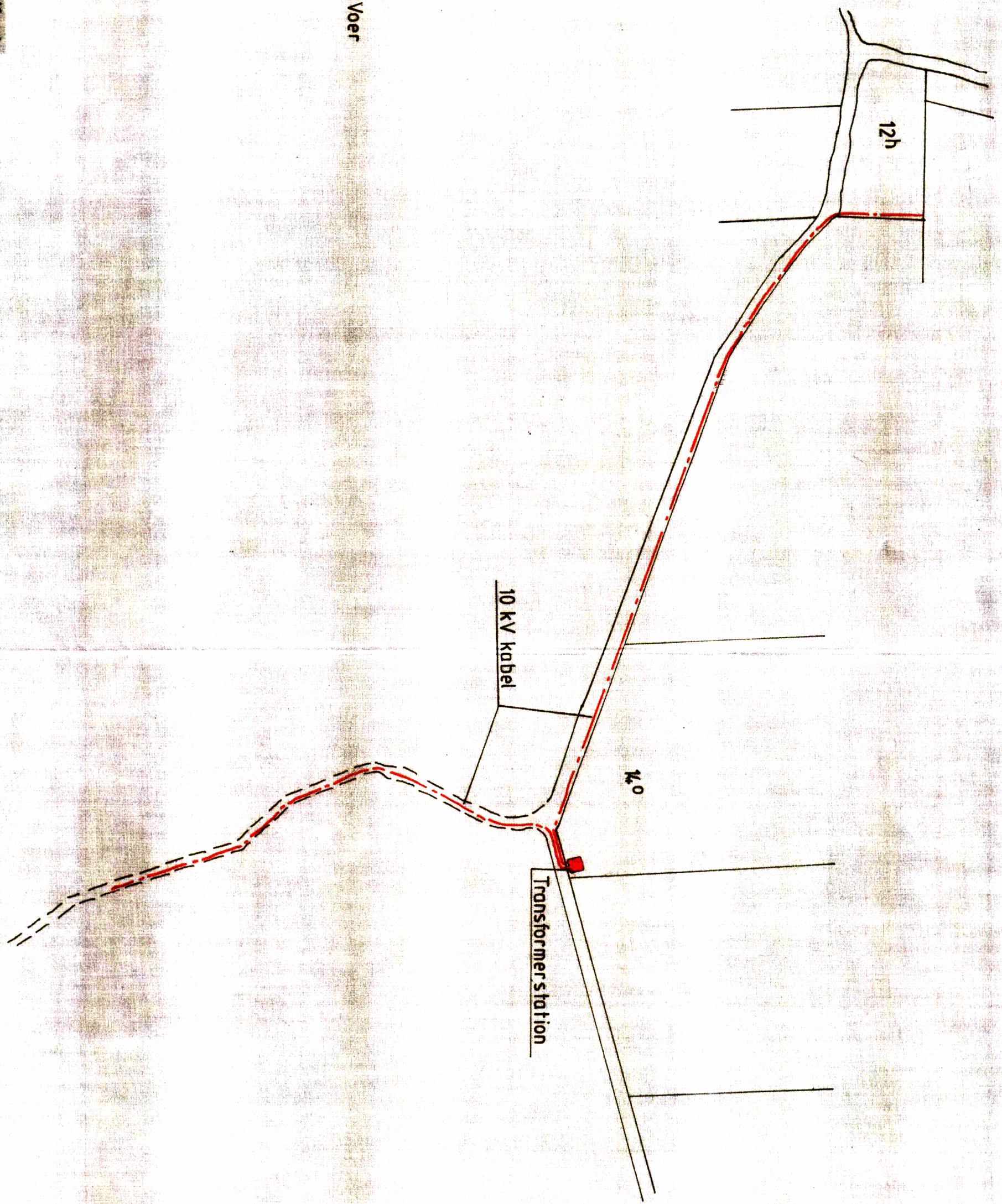
attesteres herved. HØRUBÆK, RÅDERS d. 20/09 192000

TWA Jørgensen

Justitsministeriets genpartskøberlagred. Til kort.

(Kortet ikke målt)
Dro. B. Wroblewski, Njens 19, 1450 København K

Matr. nr.
12h, 140
Voer by, Voer



Akt: Skab nr.



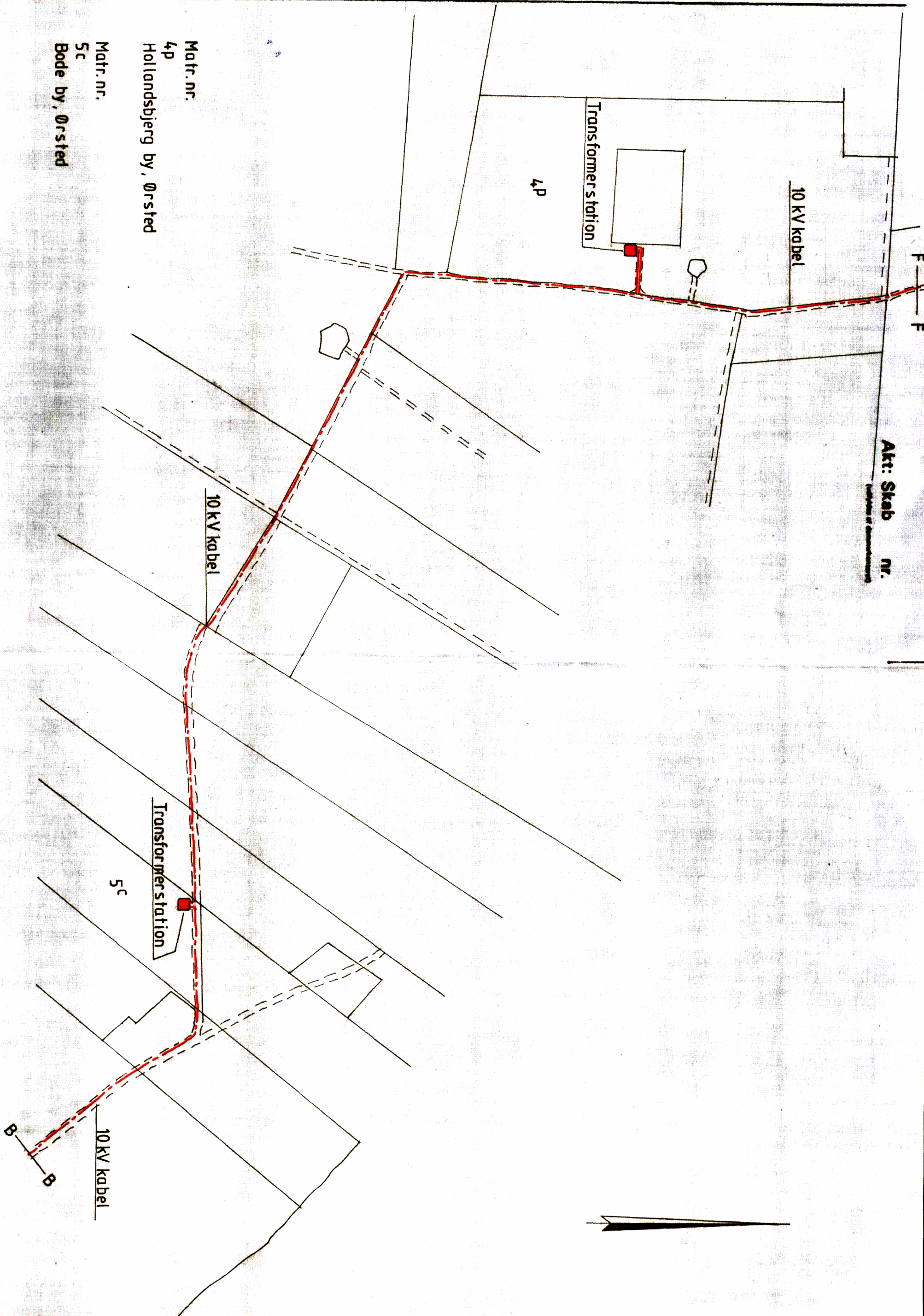
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(s)

mtr. nr. 4P HOLLANDSBERG BY, ØRSTED 5C BODE BY, ØRSTED
attesteres herved. HORNBEK, BAUNDERS d. 20/09 05 2000 TILV. LOKUMZUN

Justitministeriets genpartskortlægning. T1 kort

Y-2 Noj
Dokumentation
Kortet
Oto B. Wroblewski, Nystov 19, 1450 København K

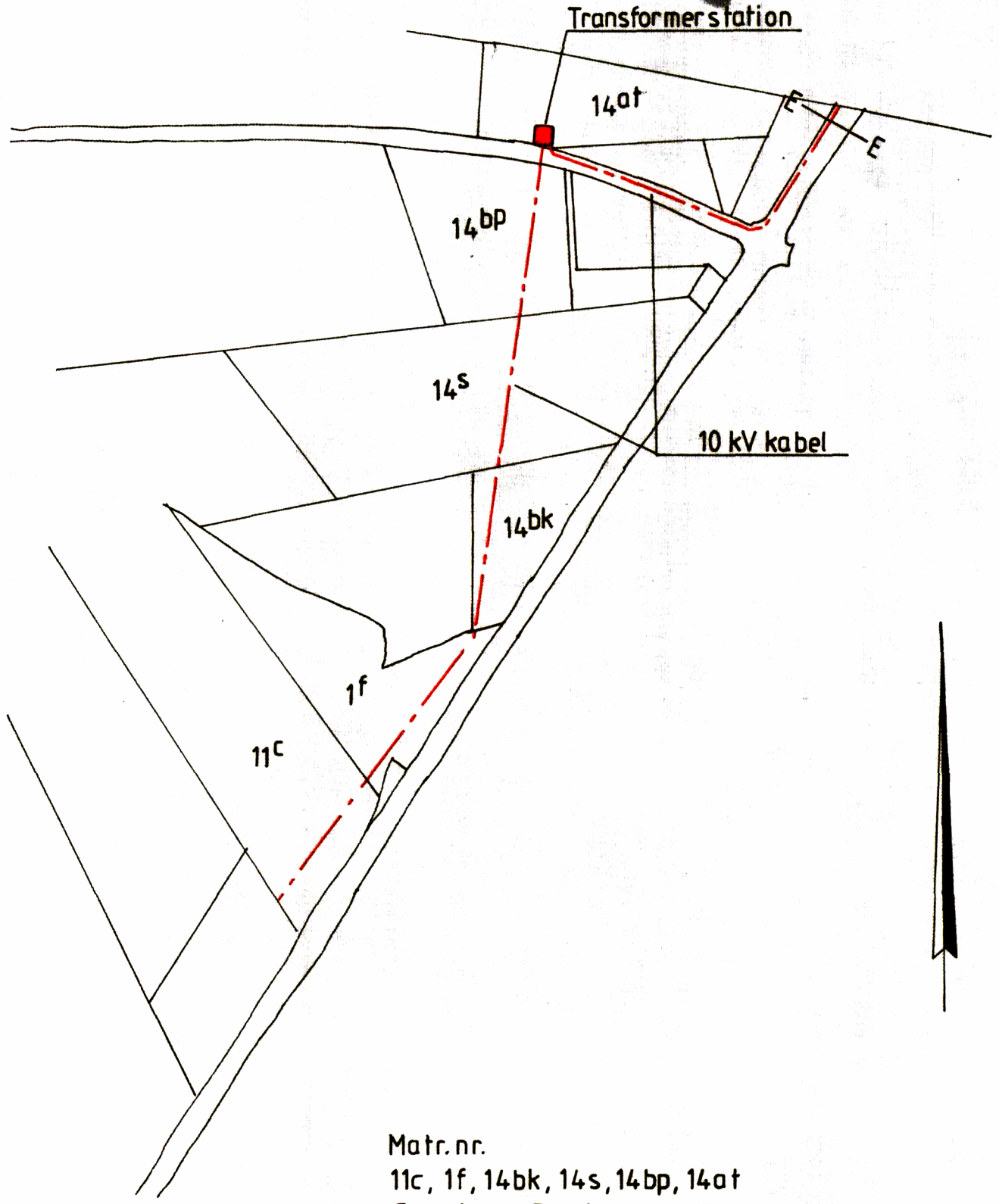
Matr. nr.
4P
Hollandsbjerg by, Ørsted
Matr. nr.
5C
Bode by, Ørsted



Akt: Skab nr.
(Kategori af dokumentation)

(skitser ikke målestav)

Justitsministeriets genpartiklerred. Til kort.



Matr.nr.
11c, 1f, 14bk, 14s, 14bp, 14at
Grund by, Fausing

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af de enkelte kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 11c, 1f, 14bk, 14s, 14bp, 14at Grund by, Fausing
attesteres herved: HOENBEG, RAUDERS d. 28.09 1920 Navn: TINA JORENDSU

Bestillingsformular

(skitse ikke målfast)

Otto B. Wroblewski, Nytorv 19, 1450 København K

Y-1 fløj

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Randers
 * *** *** Tinglysningssafdelingen

side: 6

Akt.nr.:
 L 100

Påtegning på byrde
 Vedrørende matr.nr. 74, Vejlby By, Vejlby
 Ejendomsejer: Landvindingslag NR 1630 "hejbækken"
 Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
 Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31865

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

DSS 88311572
 67_L-L_100
 Bulk Sort / Hvid

807702



*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 7

Akt.nr.:
I 474

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 92, Hollandsbjerg By, Ørsted
Ejendommejer: Landv Lag Holbj.-Bode-Stenalt Enge
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31869

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 8

Akt.nr.:
A 573

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 18 A m.fl., Hollandsbjerg By, Ørsted
Ejendomsejer: Poul Erik Fynbo Madsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31870

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 9

Akt.nr.:
F 668

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 16 C m.fl., Ørsted By, Ørsted
Ejendommejer: K Bent Nielsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31866

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 10

Akt.nr.:
E 406

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 11 C m.fl., Grund By, Fausing
Ejendommejer: Lene Laurson m.fl.
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31847

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 11

Akt.nr.:
I 105

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 13 E m.fl., Hollandsbjerg By, Ørsted

Ejendoms ejer: Ida M Pedersen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31876

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 12

Akt.nr.:
B 28

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 18 E m.fl., Fausing Bys Enge, Fausing

Ejendomsejer: Tage Thomsen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31848

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 13

Akt.nr.:
A 69

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 3 G m.fl., Fausing By, Fausing
Ejendomsejer: Valdemar Nielsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31849

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 14

Akt.nr.:
M 287

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 14 AF m.fl., Grund By, Fausing
Ejendomsejer: Søren Jensen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31850

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 15

Akt.nr.:
A 637

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 14 AT, Grund By, Fausing

Ejendomsejer: Villy Herman Pedersen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31851

Retten i Randers, den 28.11.2000

Sonja Andreassen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 16

Akt.nr.:
A 23

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 14 S, Grund By, Fausing
Ejendomsejer: Jens Christian Thomsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31852

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Randers

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 17

Akt.nr.:

A 265

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 30 U m.fl., Ørsted By, Ørsted

Ejendomsejer: Aage Bæk

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31858

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 3 A, Bode By, Ørsted
Ejendomsejer: Per Søgaard
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31859

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Randers
 * *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 19

Akt.nr.:
 F 254

Påtegning på byrde
 Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Bode By, Ørsted
 Ejendomssejer: Niels Carstensen
 Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
 Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31860

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 20

Akt.nr.:
C 682

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 8 A m.fl., Bode By, Ørsted

Ejendomsejer: Mogens Høeg Hørning

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31861

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***

Side: 21

* * *

* * ***

* * * Retten i Randers

Akt.nr.:

* *** *** Tinglysningsafdelingen

D 161

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 C m.fl., Bode By, Ørsted

Ejendomsejer: Erik Bendsen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31868

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 22

Akt.nr.:
E 184

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 53 A m.fl., Ørsted By, Ørsted
Ejendomsejer: Martin Salling Pedersen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31853

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

.Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 23, Bode By, Ørsted

Ejendomsejer: Byens Gade

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31854

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 24

Akt.nr.:
B 475

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 9 E m.fl., Ørsted By, Ørsted
Ejendommejer: Villy O Henriksen m.fl.

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31867

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Randers

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 25

Akt.nr.:

D 67

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 2 D m.fl., Bode By, Ørsted

Ejendommejer: Søren Bjarne Kjær

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31871

Det bemærkes, at matr. nr. 4 P Hollandsbjerg by, Ørsted er udgået og inddraget under matr. nr. 5 E smst.

og 33 b, 32 A, 36 B, 39 A, 40 B og 16 K smst. er inddraget under matr. nr. 38 A smst.

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 26

Akt.nr.:
E 623

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 10 C m.fl., Hollandsbjerg By, Ørsted
Ejendomsejer: Anker Poulsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31872

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 27

Akt.nr.:
A 493

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 4 A m.fl., Hollandsbjerg By, Ørsted

Ejendoms ejer: Søren Bæk

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31873

Det bemærkes, at matr. nr. 10 D smst. er udgået og inddraget under
5 F smst.

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 28

Akt.nr.:
G 441

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 6 A m.fl., Bode By, Ørsted

Ejendomsejer: Knud P Søby

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31855

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 29

Akt.nr.:
F 657

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 4 E, Bode By, Ørsted
Ejendoms ejer: Muay Mangmool Gjesing
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31856

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 30

Akt.nr.:
B 49

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 5 C m.fl., Bode By, Ørsted
Ejendomsejer: Jens Aage Skudstrup Madsen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31857

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 31

Akt.nr.:
A 494

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 24 A m.fl., Hollandsbjerg By, Ørsted

Ejendomsejer: Jens Anker Boje

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31875

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 32

Akt.nr.:
L 237

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Stenalt Hgd., Ørsted

Ejendomsejer: Dorte Mette Aamann-Christensen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31862

Lyst med frist til_01.04.2001 til forevisning af navneattest, idet adkomsthaver iflg. tingbogen er Dorte Mette Aamann-Christensen. Dokumentet vil blive slettet ved fristens udløb, medmindre det forinden er modtaget til endelig lysning

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 33

Akt.nr.:
I 95

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 14 O m.fl., Voer By, Voer
Ejendomsejer: Jesper Hansen
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31863

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 33

Akt.nr.:
F 62

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 8 D m.fl., Voer By, Voer
Ejendommejer: Holger Nielsen m.fl.
Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865
Senest ændret den : 20.11.2000 under nr. 31864

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Påtegning på Byrde.

Vedrørende matr.nr. 15 A, Hollandsbjerg By, Ørsted

Dagbogsdato: 20.11.2000

Dagbogsnr. : 31874

Afvist fra tingbogen den 28.11.2000

p.gr.a. manglende underskrift fra adkomsthaver Grethe Fynbo.

Retten i Randers den 28.11.2000

Sonja Andreasen

Retsafgift: Kr.
 Stempelafgift: Kr.

Akt: L 100 skab nr.
 (Udfyldes af tinglysningskontoret)

Ejerlav: Hollandsbjerg by, Ørsted

Matr. nr.: 15^a
 (Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.:

Anmelder:

Tlf.nr.:

Navn:

Adr.:

ELRO

Elrovej 1
 8900 Randers
 Tlf. 8710 1520 - Fax 8710 1521

Dato	Ejendommens betegnelse	Ejerens underskrift	ELROs underskrift (sagsbehandler)
	15 ^a Hollandsbjerg by, Ørsted	Grethe Fynbo	Martin Jensen

Deklarationen begæres tinglyst efter sket berigtigelse på matr. nr. 15a, Hollandsbjerg by, Ørsted.

Hornbæk, Randers den 13/12 2000

ELRO

Martin Jensen
 Martin Jensen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 37

Akt.nr.:
C 560

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 15 A, Hollandsbjerg By, Ørsted
Ejendomsejer: Grethe Fynbo
Lyst første gang den: 14.12.2000 under nr. 36125
Senest ændret den : 14.12.2000 under nr. 36125

Retten i Randers den 20.12.2000

Karen Filskov Sørensen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 38

Akt.nr.:
L 237

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Stenalt Hgd., Ørsted

Ejendomsejer: Dorte Mette Jensen

Lyst første gang den: 20.11.2000 under nr. 31865

Senest ændret den : 14.12.2000 under nr. 37011

Nu endelig indført.

.....

Navneattest forevist.

Retten i Randers den 22.12.2000

Karen Filskov Sørensen

3317 19 maj 1962

genpart

Partfordelingsliste

for

landvindingslaget Hejbæk

godkendt ved afvandingskommissionens
kendelse af 1/2 1962.

Hertil hører som bilag 1, oversigtskort 1 : 4000.

Partfordelingslisteforlandvindingslaget Hejbæk.

Hertil hører som bilag 1, oversigtskort 1 : 4000.

Partfordelingslisten er ordnet efter loddernes beliggenhed i marken, og med ejernavne efter tingbogen pr. 4/12 1961, samt i overensstemmelse med de af afvandingskommissionen sidst ved møde den 14/11 1961 vedtagne ændringer af takstansættelse m.v. Iøvrigt er partfordelingen udarbejdet på grundlag af følgende af afvandingskommissionen for Randers amtsrådskreds givne direktiver:

Anlægsudgifterne:

- 1) 2 % på parcellerne i Allingåbro kloakområde vest (der herefter iøvrigt udgår af landvindingssagens interesseområde) for opnåelse af beskyttelse ved inddigningen. Betales forskudsvis af Vivild-Vejlby sogneråd, der er opført sidst i listen.
- 2) 5 % efter geometrisk areal på samtlige interesserede lodder, excl. arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag.
- 3) 90½ % på samtlige interesserede lodder, excl. arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag, efter parter, udregnet på grundlag af en endelig takst. Denne er fastsat som et produkt af boniteringstakst og højdefaktor. Parterne er fastsat som et produkt af areal og endelig takst multipliceret med 10.

Ved bonitering af lodderne - der er udført af et taksationsudvalg bestående af direktør Johs. Nyholm, Auning, og proprietær A. Baatrup Pedersen, Frøholm, med bistand af Hedeselskabet - er foretaget en vis klassificering af arealerne, regnet efter disses beskaffenhed (jordbundsforhold).

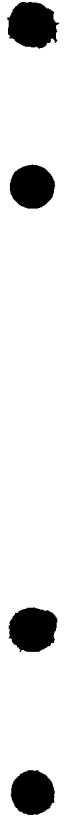
Højdefaktoren er bestemt i henhold til følgende:

Under 40 cm	tidligere afvandingsdybde:	Højdefaktor	1,0
Mell. 40-60 cm	- - :	-	0,8
- 60-80 -	- - :	-	0,5
- 80-100-	- - :	-	0,25
Over 100 cm	- - :	-	0,1

Tidligere afvandingsdybde er beregnet efter normal vandstand i

1187

1187



grundfjord plus et tillæg for fald herfra og til lodden på ca. 0,25 o/oo for hovedkanaler og ellers ca. 0,5 o/oo.

Under hensyn til de interesserede lodders ulige afstand til afvandingskanal, der hører under landvindingslaget, er der foretaget en reduktion af parterne efter følgende retningslinier:

Arealer, der ligger mere end 300 m fra kanalerne, gives følgende reduktion:

Der beregnes tyngdepunkt for de arealer af lodden - eventuelt hele lodden - der ligger bag 300 m grænsen, halvdelen af parterne for dette areal reduceres således:

Tyngdepunkts afstand fra 300 m grænsen, 10 m:	Reduktion	1 %
- - - - - 20 -:	-	2 -
- - - - - 30 -:	-	3 -
- - - - - 40 -:	-	4 -
o.s.v. dog højst 1000 -:	-	100 -

For arealerne, der er beliggende vest for landevejen Allingåbro - Ørsted (mellem landevejen og diget mod Alling å), er der foretaget en forhøjelse af partantallet på 25 % under hensyn til, at disse arealer før inddigningen har haft en særlig udsat beliggenhed, samt for fordele ved ny vej eller fritagelse for vedligeholdelsesbidrag til Alling å.

- 4) $2\frac{1}{2}$ % på arealerne under det gl. Allingåbro pumpelag, der er opført for sig bagest i listen, svarende til den nytte og interesse, som disse arealer skønnes at have i såvel landvindingsarbejdets udførelse som i den fremtidige drift og vedligeholdelse af de under det kommende landvindingslag hørende anlæg m.v. De foreløbige parter (den indbyrdes fordeling) er beregnet som beskrevet under 2) og 3).

Af oversigtskortet, bilag 1, fremgår arealernes beliggenhed, interessegrænse, højdefaktor, takst m.v.

Drifts- og vedligeholdelsesudgifterne:

Samtlige interesseredes bidrag fordeles efter partfordelingen for anlægsudgifterne, idet dog parcellerne under Allingåbro kloakområde vest, der af anlægsudgifterne betaler 2 %, svarende til 1047 parter af ialt 52370 parter skal betale $\frac{1}{2}$ % af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne svarende til ~~258 parter~~ af ialt 51.581 parter.

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 % af		90 1/2 % udgifterne		2 1/2 % af udg.		Foreløbige parter	Parter ialt	Parter Anm.
			Parter	Parter	Bonitets- taxt	Højde- faktorer	Endelig taxt	Foreløbige parter			
	<u>Ørsted sogn og by.</u>										
2 & 117c	Jens Viet.Muurmann, Ørsted	0,2	1	7	0,2	1,4	1	0	1	2	✓
✓ 12e	samme	1,3	3	7	0,5	3,5	42	0	42	45	✓
✓ 9e	samme	2,4	6	7	0,6	4,2	97	0	97	103	✓
✓ 11f	samme	1,9	5	7	0,7	4,9	93	0	93	98	✓
✓ 10a	Poul Anker Pedersen, Ørsted	2,6	7	8	0,8	6,4	166	0	166	173	✓
✓ 7b	samme	2,4	6	8	0,8	6,4	154	0	154	160	✓
✓ 106b	Laur Laursen, Ørsted	2,3	6	7	0,8	5,6	129	0	129	135	✓
✓ 8d	samme	2,8	7	7	0,9	6,3	176	0	176	183	✓
✓ 4h	samme	2,9	8	7	0,9	6,3	183	0	183	191	✓
✓ 114g	Hans P. Skals Peder- sen, Bode pr. Ørsted	2,4	6	7	0,9	6,3	151	0	151	157	✓
✓ 3k	samme	2,7	7	7	0,9	6,3	170	0	170	177	✓
✓ 105c	Ragnhild Bæk, Bode pr. Ørsted	1,2	3	7	0,9	6,3	76	0	76	79	✓
✓ 113h	Theodor Rasmussen, Bode pr. Ørsted	6,2	16	7	0,9	6,3	391	-1	390	406	✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %			90 1/2 %			2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter Anm.
			Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter	F par-ter			
	<u>Ørsted sogn og by.</u>											
162d	Poul Anker Pedersen, Ørsted	0,2	1	7	1,0	7,0	14	0	14	15	✓	
160d	samme	0,2	1	7	1,0	7,0	14	0	14	15	✓	
167d	samme	0,2	1	7	1,0	7,0	14	0	14	15	✓	
135c	samme	0,7	2	7	1,0	7,0	49	0	49	51	✓	
137i	samme	2,0	5	7	1,0	7,0	140	0	140	145	✓	
130f	samme	2,3	6	6	1,0	6,0	138	0	138	144	✓	
126e	Rasmus Emanuel Sørensens, Bode, Ørsted	1,8	5	7	0,9	6,3	113	0	113	118	✓	
133d	samme	0,5	1	7	0,9	6,3	32	0	32	33	✓	
147e	Arne Lysbech Carstensen, Bode pr. Ørsted	3,2	8	7	0,9	6,3	202	0	202	210	✓	
1220b	Ragnhild Bæk, Bode pr. Ørsted	1,3	3	7	1,0	7,0	91	0	91	94	✓	
1221	Hans P. Skals Pedersen, Bode, Ørsted	2,4	6	7	1,0	7,0	168	0	168	174	✓	
1220a	samme	1,0	3	7	1,0	7,0	70	0	70	73	✓	
153a	Niels S. Pedersen, Bode pr. Ørsted	2,3	6	8	0,9	7,2	166	-1	165	171	✓	
12b	Hennig Laursen, Bode pr. Ørsted	0,9	2	9	1,0	9,0	81	0	81	83	✓	
166d	samme (fortsættes)	0,3	1	9	1,0	9,0	27	0	27	28	✓	

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 $\frac{1}{2}$ %		2 $\frac{1}{2}$ %		Par-ter ialt	Anm.
			Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter		
<u>Ørsted sogn og by.</u>										
✓ 58e	Henning Laurson, Bode pr. Ørsted (fortsat)	0,2	1	9	1,0	9,0	18	0	18	19 ✓
✓ 59d	samme	0,2	1	9	1,0	9,0	18	0	18	19 ✓
✓ 56c	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 61c	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 63d	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 64d	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 56g	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 65g	samme	0,0	0	9	1,0	9,0	0	0	0	0 ✓
✓ 36f	samme	0,4	1	7	0,3	2,1	8	0	8	9 ✓
✓ 2e	Jens Vict. Muurmann, Bode pr. Ørsted	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 66e	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 58k	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 59h	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 56n	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 61d	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 63h	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 64e	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓
✓ 56o	samme (fortsættes)	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %			90 1/2 %			2 1/2 %		Par-ter ialt	Ann.
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	+ -	Par-ter		
	Ørsted sogn og by.										
✓ 65i	Jens Vict. Muurmann, Bode pr. Ørsted (fortsat)	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	0	9	✓
✓ 24c	samme	0,6	2	9	1,0	9,0	54	0	0	54	✓
✓ 62h	samme	0,2	1	9	1,0	9,0	18	0	0	18	✓
✓ 60g	samme	0,2	1	9	1,0	9,0	18	0	0	18	✓
✓ 57c	samme	0,2	1	9	1,0	9,0	18	0	0	18	✓
✓ 36h	samme	0,2	0	7	0,6	4,2	8	0	0	8	✓
✓ 36e	Jens Hørning Jensen, Ørsted	0,5	1	7	0,8	5,6	28	0	0	28	✓
✓ 36d	samme	0,7	2	7	0,8	5,6	39	-1	38	40	✓
✓ 36a	samme	1,3	3	8	0,7	5,6	72	-8	64	67	✓
8d 222x	Agathe Hørning Chri- stensen, Bode, Ørsted	4,1	11	8	1,0	8,0	328	0	328	339	ø.f. taxtgr. ✓
✓ 222x	samme	0,3	1	9	1,0	9,0	27	0	27	28	v.f. do ✓
11c 222k	M. Andersen, Bode pr. Ørsted	4,3	11	8	1,0	8,0	344	0	344	355	✓
31a 222y	Peder Hørning, "Dyrlæged.", Ørsted	4,6	12	8	1,0	8,0	368	0	368	380	✓
25b 222æ	Thomas Eriksen, Ørsted	4,4	12	8	1,0	8,0	352	0	352	364	✓

Matr. nr.	Ejernavn	Areal ha	5% Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	90 1/2 % F par-ter	+	-	Par-ter ialt	2 1/2 % F par-ter	Par-ter ialt	Par-ter ialt	Ann.
	<u>Ørsted sogn og by.</u>													
222a	Henning Laursen, Ørsted	2,2	6	9	1,0	9,0	198	0	198	198		204	✓	
222ø	Jens Chr. Pedersen, Bode pr. Ørsted	1,2	3	9	1,0	9,0	108	0	108	108		111	✓	
222aa	Aksel Knudsen Jørgensen, Bode, Ørsted	1,1	3	7	0,9	6,3	69	0	69	69		72	✓	
18e	Ellen K. Jensen og Jenny Jensen, Ørsted	2,1	4	8	1,0	8,0	168	-23	145	145		149	✓	
13a	samme	1,9	5	8	1,0	8,0	152	-21	131	131		136	✓	
16n	samme	4,4	12	8	1,0	8,0	352	-51	301	301		313	✓	
17g	Agathe Hørning Christensen, Bode, Ørsted	4,2	11	8	1,0	8,0	336	-47	289	289		300	✓	
12k	samme	2,2	6	9	1,0	9,0	198	-42	156	156		162	✓	
12l	samme	2,1	6	7	1,0	7,0	147	-10	137	137		143	✓	
19d	Jens Christensen, Ørsted	1,5	4	9	1,0	9,0	135	-32	103	103		107	✓	
19m	Frode Kjar Christensen, Ørsted	1,4	4	8	1,0	8,0	112	-21	91	91		95	✓	
19n	Anius Andreasen, St. Sjørup, Ørsted	1,1	3	7	1,0	7,0	77	0	77	77		80	✓	
11o	Jens Hørning Jensen, Ørsted	3,8	10	8	1,0	8,0	304	-54	250	250		260	✓	
10e	(fortsættes)													

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90½ %			2½ %		Par- ter ialt	Anm.	
		Areal ha	Par- ter	B taxt	H fak- tor	E taxt	F par- ter	+ - Par- ter			F par- ter
	<u>Ørsted sogn og by.</u>										
✓ 1loe	Jens Hørning Jensen, Ørsted (fortsat)	2,0	5	9	1,0	9,0	180	-48	132	137 ✓✓	
✓ 1lok	samme	1,8	5	7	1,0	7,0	126	-8	118	123 ✓✓	
✓ 17a	Carl Henning Arler Poulsen, Ørsted	3,7	10	8	1,0	8,0	296	-56	240	250 ✓ v.10d	
✓ 16a	Karen Gjesing, Ørsted	3,5	9	8	1,0	8,0	280	-56	224	233 ✓ v.10d ✓	
✓ 18t	Martin Frandsen, Ørsted	3,7	10	8	1,0	8,0	296	-61	235	245 ✓✓	
✓ 14r	samme	3,5	9	8	1,0	8,0	280	-55	225	234 ✓✓	
✓ 14c	samme	3,3	9	8	1,0	8,0	264	-48	216	225 ✓✓	
✓ 31	Jens Hejlskov Peder- sen, Ørsted	3,1	8	8	1,0	8,0	248	-12	236	244 ✓✓	
✓ 5b	samme	1,4	4	8	1,0	8,0	112	-5	107	111 ✓✓	
✓ 15a	samme	1,6	4	8	1,0	8,0	128	-5	123	127 ✓ v.10d	
✓ 31d 47g	Peder Hørning, "Dyrlæ- ged.", Ørsted	0,3	1	7	0,6	4,2	13	-2	11	12 ✓✓	
✓ 47i	Niels Peter Jensen. Hørning, Ørsted	3,1	8	8	1,0	8,0	248	-6	242	250 ✓✓	
✓ 33f	Kristen Sørensen, Ørsted	0,5	1	8	1,0	8,0	40	-1	39	40 ✓✓	
✓ 35h	samme	0,5	1	8	1,0	8,0	40	-1	39	40 ✓✓	

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90½ %		2½ %		Par-ter ialt	Par-ter ialt	Anm.
			Par-ter	Par-ter	B	H	E	F			
<u>Ørsted sogn og by.</u>											
✓ 37a	Harald Worre Jensen, Jens Otto Worre Jensen og Kaj Simonsen, Ørsted	1,7	4	8	1,0	8,0	136	-4	132	136	✓
✓ 11030s	Peter Glavind, Ørsted	2,1	6	8	1,0	8,0	168	-5	163	169	✓
✓ 28g	samme	1,3	3	8	1,0	8,0	104	-2	102	105	✓
✓ 11036g	samme	1,2	3	8	1,0	8,0	96	-2	94	97	✓
✓ 60c	Chr. Ingv. Jørgensen Gjesing, Ørsted	0,4	1	9	1,0	9,0	36	-1	35	36	✓
✓ 7d	samme	0,4	1	9	1,0	9,0	36	-1	35	36	✓
✓ 6d	samme	0,4	1	9	1,0	9,0	36	-1	35	36	✓
✓ 111	samme	0,4	1	9	1,0	9,0	36	-1	35	36	✓
✓ 223	Fælles lod, skal til- høre ejerne af matr. nr. 24 Ørsted og 56- 66 incl. ibd.	0,7	2	9	0,9	8,1	57	-1	56	58	✓
✓ 31c/26h	Niels Peter Jensen Hørning, Ørsted	2,5	7	9	0,9	8,1	203	-5	198	205	✓
✓ 1f	Christen Schoubo Jen- sen, Ørsted	0,2	1	8	0,4	3,2	6	-1	5	6	✓ n.10d
✓ 1g	Arne Karl Kristensen, Ørsted	0,4	1	8	0,6	4,8	19	-1	18	19	✓ n.10d

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 $\frac{1}{2}$ %		2 $\frac{1}{2}$ %		Par- ter	Par- ter	Par- ter	Par- ter	Par- ter	Anm.
		Areal ha	Par- ter	B	H	E	F						
	Ørsted sogn og by.												
Ølh	Kristen Alfred Niel- sen, Ørsted	0,6	2	9	0,7	6,3	38	-2	36			38	✓ n.lod ✓
✓la	Præsteembedet	17,7	47	9	0,9	8,1	1434	-6	1428			1475	✓ ✓
✓lh	Kristen Alfred Niel- sen, Ørsted	2,5	7	7	1,0	7,0	175	0	175			182	✓ s.lod ✓
✓lg	Arne Karl Kristen- sen, Ørsted	2,7	7	5	0,9	4,5	122	0	122			129	✓ s.lod ✓
✓lf	Christen Schoubo Jensen, Ørsted	2,4	6	6	0,8	4,8	115	0	115			121	✓ s.lod ✓
✓le	Niels Drejer Peder- sen, Ørsted	2,6	7	6	0,8	4,8	125	0	125			132	✓ ✓
✓lv	Ragnhild Bæk, Bode mrk. pr. Ørsted	1,7	4	6	0,8	4,8	82	0	82			86	✓ ✓
✓ld	C.Dolberg Carsten- sen, Ørsted	3,5	9	8	1,0	8,0	280	0	280			289	✓ n.del ✓
✓ld	samme	5,9	16	6	0,8	4,8	283	0	283			299	✓ s.del ✓
✓lo	Hagbart Bagger, Ørsted	2,0	5	7	1,0	7,0	140	0	140			145	✓ n.del ✓
✓lo	samme	3,2	8	5	0,8	4,0	128	0	128			136	✓ s.del ✓
✓lo	Niels Peter Olsen, Ørsted	1,9	5	7	1,0	7,0	133	-1	132			137	✓ n.del ✓
✓lo	samme	3,2	8	5	0,8	4,0	128	0	128			136	✓ s.del ✓

Akt: Skab
(udfyldes af dommerkontoret)

nr.

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %			90 1/2 %			2 1/2 %			Par-ter ialt	Anm.
			Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	+ -	Par-ter	F par-ter	Par-ter		
	Ørsted sogn og by.												
37n	P. Krogh, Ørsted	2,5	7	1,0	7,0	175	-2	173				180	n.del ✓
✓ 37n	samme	4,0	11	0,7	4,2	168	0	168				179	s. del ✓
335i	Anna Marie Hansen, Ørsted	0,9	2	1,0	7,0	63	0	63				65	n.del ✓
✓ 33a	samme	2,0	5	0,7	4,2	84	0	84				89	s.del ✓
✓ 33a	samme	0,4	1	0,9	6,3	25	0	25				26	n.del ✓
✓ 33a	samme	1,0	3	0,7	4,2	42	0	42				45	s.del ✓
✓ 30	samme	2,6	7	0,9	6,3	164	-1	163				170	n.del ✓
✓ 30	samme	5,6	15	0,7	4,2	235	-2	233				248	s.del ✓
170bf	Chr. Lysbech Carsten-sen, Ørsted	2,8	7	0,9	6,3	176	-1	175				182	✓
✓ 5s	Søren Otto Skipper Pedersen, Ørsted	7,8	21	0,6	3,6	281	-6	275				296	✓
✓ 14a	samme	8,0	21	0,7	4,2	336	-8	328				349	✓
✓ 4a	Carl Henning Arler Poulsen, Ørsted	7,9	21	0,7	4,2	332	-7	325				346	✓
✓ 8a	Carl P. Guldbrandt, Ørsted	8,6	23	0,7	4,2	361	-8	353				376	W
✓ 6a	Karen Gjesing, Ørsted	10,1	27	0,7	4,2	424	-9	415				442	✓ ø.1od ✓
✓ 7a	Carl Henning Arler Poulsen, Ørsted	15,8	42	0,8	4,8	758	-11	747				789	✓ ø.1od ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.	
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter			Par-ter
	Ørsted sogn og by.									
102 ✓	Poul Ladefoged Skriver, Ørsted	14,4	38	6	0,7	4,2	605	-6	599	637 ✓
119 ✓	Niels L. Regnar Rasmussen, Tørslev pr. Ørsted	7,1	19	6	0,7	4,2	298	-2	296	315 ✓
112 ✓	Niels L. Revsbech, Ørsted	6,9	18	6	0,7	4,2	290	0	290	308 ✓
9a ✓	Jørgen Ehrenreich, Ørsted	3,3	9	6	0,7	4,2	139	0	139	148 ✓ n.f.bæk-
9a ✓	samme	4,2	11	6	0,7	4,2	176	0	176	187 ✓ s.f.dél do
9a ✓	samme	4,2	11	6	0,7	4,2	176	0	176	187 ✓ s.f.pk.,
12a ✓	J. A. Rasmussen, Ørsted	10,6	28	6	0,7	4,2	445	0	445	473 ✓
171 ✓	Anders Thuesen, Ørsted	10,6	28	6	0,6	3,6	382	0	382	410 ✓
161 ✓	samme	9,8	26	6	0,6	3,6	353	0	353	379 ✓
66-62f ✓	Peter Eigil D. Nielsen, Ørsted	0,8	2	8	0,4	3,2	26	0	26	28 ✓
66a ✓	samme	0,3	1	7	0,4	2,8	8	0	8	9 ✓
64h ✓	samme	0,7	2	7	0,7	4,9	34	0	34	36 ✓
66h ✓	Evald Verner Bak, Stenalt pr. Ørsted	0,2	1	7	0,8	5,6	11	0	11	12 ✓
56v ✓	samme	0,7	2	6	0,8	4,8	34	0	34	36 ✓

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %			2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter		
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
✓ 56f	Poul Anker Christensen, Ørsted	2,4	6	6	0,8	4,8	115	0	115	121 ✓
✓ 66i	samme	0,6	2	7	0,8	5,6	34	0	34	36 ✓
3c-156u	Juliane Marie Jensen, Ørsted	4,2	11	7	0,5	3,5	147	0	147	158 ✓
3c-166k	samme	1,0	3	7	0,4	2,8	28	0	28	31 ✓
4c-24a ✓	Hans Vestergaard, Ørsted	3,3	9	7	0,5	3,5	116	0	116	125 ✓
3c-15a	Jens Hejlskov Pedersen, Ørsted	5,4	14	7	0,5	3,5	189	0	189	203 ✓ ø.1. lod ✓
✓ 222v	Jens Balling, Hevringholm pr. Vivild	8,0	21	7	0,4	2,8	224	0	224	245 ✓
21-222b	Erik Eriksen Guldbrandt, Ørsted	4,1	11	7	0,4	2,8	115	0	115	126 ✓
6c-222z	Ejner Laursen, Tørslev pr. Ørsted	3,6	10	7	0,4	2,8	101	0	101	111 ✓
20f-222c ✓	Aage Hagen Pedersen, Ørsted	7,0	19	7	0,4	2,8	196	0	196	215 ✓
✓ 222d	Thorvald Valdemar Johnsen, Ørsted	6,3	17	6	0,4	2,4	151	0	151	168 ✓
✓ 222e	Rasmus Anker Friis Madsen, Tørslev pr. Ørsted	5,8	15	6	0,4	2,4	139	0	139	154 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par- ter ialt	Anm.
			Par- ter	B taxt	H fak- tor	E taxt	F par- ter	Par- ter		
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
24991b	Axel Madsen, Ørsted	1,3	3	6	0,5	3,0	39	0	39	42 ✓✓
42229 ✓	Arne Emil Kempel, Ørsted	1,3	3	6	0,5	3,0	39	0	39	42 ✓
2d ✓	samme	1,4	4	6	0,5	3,0	42	0	42	46 ✓✓
42280b ✓	samme	1,3	3	6	0,5	3,0	39	0	39	42 ✓✓
- 82a ✓	samme	1,4	4	6	0,5	3,0	42	0	42	46 ✓✓
33d/45a	Anna Marie Hansen, Ørsted	1,5	4	6	0,5	3,0	45	0	45	49 ✓✓
60d/45b	Chr. Ingv. Jørgensen Gjesing, Ørsted	1,7	4	6	0,5	3,0	51	0	51	55 ✓✓
✓197	Ing. Chr. Reeholm, Erik Menvedsgård, Randers	2,2	6	6	0,5	3,0	66	0	66	72 ✓✓
✓198	Arne Sloth, Ørsted	0,6	2	6	0,5	3,0	18	0	18	20 ✓✓
✓198 46c	samme	0,1	0	6	0,25	1,5	2	0	2	2 ✓✓
✓198 46g	samme	1,1	3	6	0,5	3,0	33	0	33	36 ✓✓
✓145	samme	2,3	6	6	0,5	3,0	69	0	69	75 ✓✓
✓40g	samme	2,3	6	6	0,6	3,6	83	0	83	89 ✓✓
✓183b	samme	0,2	1	6	0,5	3,0	6	0	6	7 ✓✓
✓178c	samme	0,2	1	6	0,25	1,5	3	0	3	4 ✓✓
✓178b	samme	0,5	1	6	0,2	1,2	6	0	6	7 ✓✓
✓42f	samme	1,3	3	6	0,2	1,2	16	0	16	19 ✓✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Ann.	
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter			Par-ter
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
842g	P. Krogh, Ørsted	4,4	12	6	0,7	4,2	185	0	185	197 ✓
191	Axel M. Jensen, Tørslev pr. Ørsted	2,2	6	6	0,7	4,2	92	0	92	98 ✓
190	Niels Drejer Pedersen, Ørsted	1,1	3	6	0,7	4,2	46	0	46	49 ✓
192	samme	1,2	3	6	0,7	4,2	50	0	50	53 ✓
193a	Magnus Andreas Ras- mussen, Ll. Sjørup pr. Ørsted	1,2	3	6	0,7	4,2	50	0	50	53 ✓
193b	samme	1,1	3	6	0,7	4,2	46	0	46	49 ✓
176b	Karl Bæk Jensen, Hevring pr. Ørsted	2,1	6	6	0,7	4,2	88	0	88	94 ✓
189	Kr. M. J. Neimann, Tørslev pr. Ørsted	2,1	6	6	0,7	4,2	88	0	88	94 ✓
139	Niels Albert Neimann, St. Sjørup pr. Ørsted	2,0	5	6	0,7	4,2	84	0	84	89 ✓
139a	Robert Verner Bendsen, Ørsted	4,3	11	6	0,8	4,8	206	0	206	217 ✓ s.10d
11h	Chr. Christensen, "Lin- degaarden", Ørsted	2,1	6	6	0,8	4,8	101	0	101	107 ✓
132a	Agnethe Johanne Bej- der, Ørsted	2,0	5	6	0,8	4,8	96	0	96	101 ✓ s.v.10d

14.

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.	
		Areal ha	Par-ter	B	H	E	F			F
	Ørsted sogn og by.									
28c	Søren Hørning Knudsen, Ørsted	3,9	10	6	0,8	4,8	187	0	187	197 ✓
180	Anius Andreasen, St. Sjørup, Ørsted	2,1	6	6	0,7	4,2	88,38	0	88	94 ✓
179	Julius Nielsen, Ørsted	1,9	5	6	0,6	3,6	68,68	0	68	73 ✓
53b	Børge E. Andersen, Sorvad, Allingaebro	0,9	2	6	0,6	3,6	32,32	0	32	34 ✓
48f	samme	1,3	3	6	0,6	3,6	47,7	0	47	50 ✓
162	Niels Peter Olsen, Ørsted	0,8	2	6	0,6	3,6	29,3	0	29	31 ✓
85a	Jens Christian Møller, Ll. Sjørup, Ørsted	0,8	2	6	0,6	3,6	29,3	0	29	31 ✓
86b	Chr. Laursen, Sorvad pr. Allingaebro	2,5	7	6	0,5	3,0	75,5	0	75	82 ✓
187	samme	10,0	26	6	0,5	3,0	309,3	0	300	326 ✓
31g	Agnethe Johanne Bejder, Ørsted	0,7	2	6	0,5	3,0	21,1	0	21	23 ✓
32a	samme	0,7	2	6	0,5	3,0	21,1	0	21	23 ✓
182	Niels M. Jensen, Pilhøj, Vivild	1,5	4	6	0,6	3,6	54	0	54	58 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %			2 1/2 %		Par- ter ialt	Par- ter Anm.
			Par- ter	Par- ter	B	H	E	F	F		
	Ørsted sogn og by.										
181	Jens Bach Diderik- sen, Isakslund, Vivild	2,0	5	6	0,9	5,4	108	0	108	0	113 ✓
209	samme	0,7	2	6	1,0	6,0	42	0	42	0	44 ✓
208a	samme	0,8	2	6	1,0	6,0	48	0	48	0	50 ✓
208b	Ingeborg Buus, Vivild	0,6	2	7	1,0	7,0	42	0	42	0	44 ✓
203	samme	0,6	2	7	1,0	7,0	42	0	42	0	44 ✓
46b	samme	0,6	2	7	1,0	7,0	42	0	42	0	44 ✓
110b	Verner Rasmussen, Hevring pr. Ørsted	0,7	2	7	1,0	7,0	49	0	49	0	51 ✓
44b	samme	0,7	2	7	1,0	7,0	49	0	49	0	51 ✓
33e	Peter Hjortshøj Bach, Hevring pr. Ørsted	0,6	2	7	1,0	7,0	42	0	42	0	44 ✓
76b	Verner Rasmussen, Hevring pr. Ørsted	1,4	4	7	0,9	6,3	88	0	88	0	92 ✓
195	Martin Bugge, Ørsted	1,4	4	8	0,9	7,2	101	0	101	0	105 ✓
125b	samme	1,5	4	8	0,9	7,2	108	0	108	0	112 ✓
02	Arne Emil Kempel, Ørsted	1,6	4	8	0,9	7,2	115	0	115	0	119 ✓
48h	Chr. Laursen, Sor- vad pr. Allingaebro	0,5	1	7	0,8	5,6	28	0	28	0	29 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 $\frac{1}{2}$ %			2 $\frac{1}{2}$ %		Par-ter ialt	Par-ter ialt	Ann.	
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	+ -				Par-ter
	<u>Ørsted sogn og by.</u>											
10248g	Chr. Laursen, Sorvad pr. Allingaebro	0,6	2	7	0,8	5,6	34	0	34	0	34	36 ✓
10248b	Verner Rasmussen, Hevring pr. Ørsted	0,7	2	7	1,0	7,0	49	0	49	0	49	51 ✓
10248e	samme	1,1	3	7	1,0	7,0	77	0	77	0	77	80 ✓
10233g	Poul Hilbert Thomsen	1,2	3	7	0,9	6,3	76	0	76	0	76	79 ✓
10244a	Marius Pedersen, Ørsted	1,6	4	7	0,9	6,3	101	0	101	0	101	105 ✓, lod ✓
10225b	samme	1,6	4	7	1,0	7,0	112	0	112	0	112	116 ✓
10246e	Mads Andreas Møller Jensen, Hevring	1,2	3	7	1,0	7,0	84	0	84	0	84	87 ✓
102207	Verner Rasmussen, Hevring, Ørsted	1,0	3	7	1,0	7,0	70	0	70	0	70	73 ✓
102206a	samme	0,2	1	7	1,0	7,0	14	0	14	0	14	15 ✓
102206c	samme	0,2	1	7	1,0	7,0	14	0	14	0	14	15 ✓
102206b	samme	0,7	2	7	1,0	7,0	49	0	49	0	49	51 ✓
102205	Villy Poulsen, St. Sjørup pr. Ørsted	1,1	3	7	1,0	7,0	77	0	77	0	77	80 ✓
102205m	Ole Christian Erik-sen, Ll. Sjørup, Ørsted	3,0	8	7	1,0	7,0	210	0	210	0	210	218 ✓
10234d	Enevold Jensen, Ll. Sjørup pr. Ørsted	1,4	4	6	1,0	6,0	84	0	84	0	84	88 ✓
102141	samme	2,4	6	6	1,0	6,0	144	0	144	0	144	150 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par- ter ialt	Par- ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par- ter	B taxt	H fak- tor	E taxt	F par- ter			
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
1163	Robert Verner Bend- sen, Ørsted	2,1	6	6	1,0	6,0	126	0	126	132 ✓
1140b	Søren Damsgaard Laust- sen, Rygaardstrand pr. Vivild	2,2	6	6	0,9	5,4	119	0	119	125 ✓
1140a	Niels Rob.Skriver, Ørsted	2,3	6	7	0,9	6,3	145	0	145	151 ✓
1142	samme	2,0	5	7	0,9	6,3	126	0	126	131 ✓
11496	Peter Chr.Winther Nør- gaard, St.Sjørup pr. Ørsted	2,1	6	8	0,9	7,2	151	0	151	157 ✓
1177	samme	0,8	2	8	0,8	6,4	51	0	51	53 ✓
1143	Niels Lassen, Ørsted	2,0	5	8	0,8	6,4	128	0	128	133 ✓
1168a	samme	1,4	4	9	1,0	9,0	126	0	126	130 ✓
1139a	Robert Verner Bend- sen, Ørsted	3,9	10	8	0,9	7,2	281	0	281	291 ✓
1131g	Agnethe Johanne Bej- der, Ørsted	2,5	7	8	0,8	6,4	160	0	160	167 ✓
1132a	samme	1,7	4	8	0,8	6,4	109	0	109	113 ✓
1183c	Anthon Nygaard Boe- sen, Ørsted	1,8	5	9	0,8	7,2	130	0	130	135 ✓
1178d	samme	1,2	3	9	0,8	7,2	86	0	86	89 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.	
		Areal ha	Par-ter	B	H	E	F			Par-ter
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
183a	Juliane Marie Jensen, Ørsted	1,3	3	8	0,6	4,8	62	0	62	65 ✓
178a	samme	0,8	2	8	0,5	4,0	32	0	32	34 ✓
42e	Arne Emil Kempel, Ørsted	1,3	3	7	0,1	0,7	9	0	9	12 ✓
42a	Martin Bugge, Ørsted	3,0	8	9	0,25	2,3	69	-1	68	76 ✓
143a	Jens Hansen, Ll. Sjørup pr. Ørsted	1,1	3	9	0,4	3,6	40	-1	39	42 ✓
143b	samme	1,0	3	9	0,4	3,6	36	-1	35	38 ✓
199	Villy Pedersen, Ørsted	2,2	6	10	0,5	5,0	110	-2	108	114 ✓
184	samme	0,9	2	10	0,5	5,0	45	-1	44	46 ✓
138	Niels Peter Jensen Hørning, Ørsted	1,0	3	10	0,5	5,0	50	-1	49	52 ✓
31a	samme	1,0	3	10	0,5	5,0	50	-1	49	52 ✓
32b	Niels Peter Jensen Hørning, Ørsted	0,9	2	10	0,5	5,0	45	-1	44	46 ✓
200	samme	2,0	4	10	0,5	5,0	100	-1	99	103 ✓
44a	Marius Pedersen, Ørsted	1,0	3	9	0,5	4,5	45	-1	44	47 ✓ vs. 10d
44a	samme	0,9	2	9	0,5	4,5	41	-1	40	42 ✓ vs. 10d
135	samme	1,0	3	9	0,5	4,5	45	-1	44	47 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter Anm.
			Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter		
	<u>Ørsted sogn og by.</u>									
V 144	Marius Pedersen, Ørsted, (fortsat)	1,1	3	9	0,5	4,5	50	-1	49	52 ✓
V 391	samme	2,2	6	9	0,5	4,5	99	-2	97	103 ✓
V 401	Aksel Madsen, Ørsted	2,0	5	9	0,5	4,5	90	-2	88	93 ✓
V 34b	samme	0,9	2	9	0,6	5,4	49	-1	48	50 ✓
V 35f	samme	0,7	2	9	0,6	5,4	38	-1	37	39 ✓
V 34c	samme	0,9	2	9	0,7	6,3	57	-1	56	58 ✓
V 31m	Ejnar Georg Hansen, Ørsted	1,0	3	9	0,7	6,3	63	-1	62	65 ✓
V 32h	samme	0,9	2	9	0,7	6,3	57	-1	56	58 ✓
V 201	Christen Christensen, Ørsted	0,9	2	10	0,7	7,0	63	-1	62	64 ✓
V 46d	samme	1,2	3	10	0,7	7,0	84	-2	82	85 ✓
V 25c	samme	0,5	1	10	0,7	7,0	35	-1	34	35 ✓
V 176a	samme	0,8	2	10	0,7	7,0	56	-1	55	57 ✓
V 33g	Jens Jensen Pedersen, Ørsted og Anthon M.P. Broch, Udby	1,1	3	10	0,7	7,0	77	-2	75	78 ✓
V 3	Niels Larsen, Ørsted	1,7	4	10	0,8	8,0	136	-5	131	135 ✓ h.10d
V 68c	Anthon Nygaard Boesen (fortsættes)	0,7	2	10	0,8	8,0	56	-3	53	55 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.
			Par-ter	Par-ter	H faktortaxt	E tekst	F par-ter	F par-ter		
<u>Ørsted sogn og by.</u>										
V48c	Anthøn Nygaard Boe- sen, Ørsted (fortsat)	0,6	2	10	0,8	8,0	48	-2	46	48 ✓
V185	samme	0,7	2	10	0,8	8,0	56	-2	54	56 ✓
V84b	samme	0,8	2	10	0,8	8,0	64	-3	61	63 ✓
V69c	samme	0,8	2	10	0,8	8,0	64	-3	61	63 ✓
V67a	samme	1,8	5	10	0,8	8,0	144	-7	137	142 ✓
V40c/V41m	Chr. Christensen, "Lindgaarden", Ørsted	5,8	15	10	0,8	8,0	464	-23	441	456 ✓
V41h	samme	0,5	1	9	0,8	7,2	36	0	36	37 ✓
V41k	samme	0,9	2	9	0,8	7,2	65	0	65	67 ✓
V41b	Hans Rasmussen, Ørsted	5,2	14	9	0,8	7,2	374	-10	364	378 ✓
<u>Ørsted sogn, Hevring by.</u>										
V6a	Jens Peter Jensen, Hevring	0,7	2	9	0,8	7,2	50	-2	48	50 ✓
V15g	samme	1,0	3	9	0,8	7,2	72	-2	70	73 ✓
V10f	Carl Steffensen Hou- gesen, Hevring	1,2	3	8	0,8	6,4	77	-2	75	78 ✓
V11a	samme	1,2	3	8	0,8	6,4	77	-2	75	78 ✓
V13y	Oscar Jørgensen, Hevring	1,8	5	8	0,8	6,4	115	-3	112	117 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90½ %		+ -	Par- ter	F par- ter	F par- ter	2½ %	Par- ter	F par- ter	Par- ter	Ann. ter ialt
		Areal ha	Par- ter	B taxt	H fak- tor									
<u>Ørsted sogn, Hevring by.</u>														
✓ 4a	Nikolaj M. Skou, Hevring	1,6	4	8	0,8	6,4	102	-3	99				103	s.lod
✓ 1160	Lavrs Oscar Jørgen- sen, Hevring	1,7	4	8	0,8	6,4	109	-3	106				110	✓
✓ 114a	Anders Madsen Junior, Hevring	1,7	4	8	0,8	6,4	109	-2	107				111	✓ mell.lod
✓ 36m	samme	2,0	5	8	0,8	6,4	128	-1	127				132	✓
✓ 13e	samme	1,0	3	8	0,8	6,4	64	0	64				67	✓
✓ 13e	Johanne Marie Binder, Hevring, Tage Gustav Binder, bet.skøde	1,3	3	8	0,8	6,4	83	0	83				86	✓
✓ 133a	samme	1,3	3	8	0,8	6,4	83	0	83				86	✓
✓ 112a	Martinus Jensen, Hevring	2,9	8	8	0,8	6,4	186	0	186				194	✓
✓ 160	Carl Steffensen Hou- gsen, Hevring	2,2	6	8	0,8	6,4	141	0	141				147	✓
✓ 17a	samme	2,9	8	7	0,8	5,6	162	0	162				170	✓
✓ 15e	Anders Madsen Junior, Hevring	0,5	1	7	0,7	4,9	25	0	25				26	✓
✓ 14a	samme	1,3	3	7	0,7	4,9	64	0	64				67	✓ h.lod
✓ 10012h	Søren Hørning Eriksen, Hevring (fortsættes)	1,3	3	7	0,6	4,2	55	0	55				58	✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %			2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter Anm.
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	+ -		
	Ørsted sogn, Hevring by.									
10416h	Søren Hørning Eriksen, Hevring (fortsat)	0,8	2	7	0,4	2,8	22	0	22	24 ✓
14a	Nikolaj M. Skou, Hevring	1,4	4	6	0,25	1,5	21	0	21	25 ✓ n.10d
10419a	Svend Aage Vilh. Frederiksen, Hevring	2,1	6	6	0,2	1,2	25	0	25	31 ✓
13b	samme	0,7	2	6	0,1	0,6	4	0	4	6 ✓
110a	Søren Hørning Eriksen, Hevring	0,7	2	6	0,1	0,6	4	0	4	6 ✓
10415m	Carl Steffensen Hougensen, Hevring	0,2	1	6	0,1	0,6	1	0	1	2 ✓
10421c	Jens Sørensen, Hevring	0,6	2	4	0,1	0,4	2	0	2	4 ✓
136c	samme	1,1	3	5	0,1	0,5	6	0	6	9 ✓
10436d	Jens Peter Jensen, Hevring	1,1	3	6	0,1	0,6	7	0	7	10 ✓
10436e	Peter Pedersen,	6,5	17	6	0,5	3,0	195	0	195	212 ✓
136k	samme	1,6	4	6	0,8	4,8	77	0	77	81 ✓
136l	samme	1,9	5	6	0,8	4,8	91	0	91	96 ✓
10436r	Christen Mililius Christensen, Hevring	5,7	15	6	0,8	4,8	273	0	273	288 ✓
133d	samme (fortsættes)	1,4	4	3	0,7	2,1	29	0	29	33 ✓ n.del

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %		F par-ter	Par-ter	F par-ter	2 1/2 %	Par-ter	Par-ter ialt	Anm.
			B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter							
	<u>Ørsted sogn, Hevring by.</u>												
132/33d	Christen Milius Christensen, Hevring (fortsat)	2,9	5	0,8	4,0	116	0	116				124	✓ s.del ✓
132/33f	Aksel Chr. Munkholm Jensen, Hevring	1,8	4	0,7	2,8	50	0	50				55	✓
132/16b	samme	3,3	4	0,7	2,8	92	-1	91				100	✓
132/15b	samme	4,0	4	0,7	2,8	112	-4	108				119	✓
132/14a	Anders Madsen Junior, Hevring	4,4	4	0,7	2,8	123	-5	118				130	✓ s.10d
132/13f	samme	3,7	4	0,7	2,8	104	-3	101				111	✓
12e	Mads Andreas Møller Jensen, Hevring	3,5	4	0,8	3,2	112	-3	109				118	✓
106/11h	Verner Rasmussen, Hevring	3,4	4	0,8	3,2	109	-3	106				115	✓
132/36g	samme	0,3	2	0,3	0,6	2	0	2				3	✓
132/10k	samme	2,6	4	0,9	3,6	94	-1	93				100	✓
132/34b	samme	1,2	4	0,8	3,2	38	0	38				41	✓
132/34g	Peter Hjortshøj Bach, Hevring	1,9	5	0,8	4,0	76	-1	75				80	✓
132/32	samme	3,3	5	0,9	4,5	149	-1	148				157	✓
132/61	samme	2,0	6	1,0	6,0	120	0	120				125	✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90½ %			2½ %		Par-ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter		
	<u>Ørsted sogn, Hevring by.</u>									
16c ✓	Johannes Andersen, Hevring	1,3	3	3	0,7	2,1	27	0	27	30 ✓
5c ✓	Nicolaj Nicolajsen, Galten, Henv. kan ske til sagf. O. Engelsen, Herning	3,6	10	4	0,8	3,2	115	-1	114	124 ✓
24e ✓	Marinus Eriksen Jen- sen, Hevring	2,0	5	3	0,7	2,1	42	0	42	47 ✓
30 ✓	samme	1,1	3	3	0,5	1,5	17	0	17	20 ✓
20b ✓	samme	1,7	4	6	1,0	6,0	102	0	102	106 gn. lod
2c ✓	samme	0,3	1	7	1,0	7,0	21	0	21	22 ✓
20b ✓	samme	1,2	3	7	1,0	7,0	84	0	84	87 vs. lod
24c ✓	Peter Hjortshøj Bach, Hevring	1,6	4	7	1,0	7,0	112	0	112	116 ✓
	<u>Ørsted sogn, Bode by.</u>									
4d ✓	Theodor Rasmussen, Bode pr. Ørsted	0,5	1	7	0,1	0,7	4	0	4	5 ✓
5b ✓	samme	1,7	4	7	0,2	1,4	24	-1	23	27 ✓
1b ✓	Ragnhild Bæk, Bode pr. Ørsted	1,5	4	7	0,4	2,8	42	-3	39	43 ✓
13a ✓	samme (fortsættes)	2,9	8	6	0,5	3,0	87	-7	80	88 ✓

25.

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par- ter ialt	Par- Ann, ter	
		Areal ha	Par- ter	B	H	E	F			F
<u>Ørsted sogn, Bode by.</u>										
V15a	Ragnhild Bæk, Bode pr. Ørsted (fortsat)	1,0	3	7	0,4	2,8	28	-2	26	29 ✓ v. lod ✓
V14a	samme	0,8	2	7	0,3	2,1	17	-1	16	18 ✓ v. lod ✓
V11a	Marinus Sejersen Pe- dersen, Bodepr. Ørst.	0,8	2	6	0,2	1,2	10	-1	9	11 ✓ v. lod
V12b	samme	1,1	3	6	0,3	1,8	20	0	20	23 ✓
V14a	Ragnhild Bæk, Bode pr. Ørsted	0,7	2	6	0,6	3,6	29	0	29	31 ✓ v. lod ✓
V15a	samme	0,9	2	7	0,7	4,2	29	0	29	31 ✓ v. lod ✓
V13d	Poul Anker Pedersen, Ørsted	1,7	4	7	1,0	7,0	119	0	119	123 ✓
V1c	Marinus Sejersen Pe- dersen, Bode	5,2	14	7	0,7	4,9	255	0	255	269 ✓
V1d	samme	3,3	9	7	0,8	5,6	185	-2	183	192 ✓
V20	Niels S. Pedersen, Bode	1,7	4	8	1,0	8,0	136	0	136	140 ✓
V10a	samme	2,6	7	7	0,9	6,3	164	-2	162	169 ✓
<u>Vejlby sogn og by.</u>										
V8bf	N. Jørgensen, Allingaebro	0,2	1	6	0,25	1,5	3	+1	4	5 ✓

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par- ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par- ter	H fak- tor	E takt	F par- ter	Par- ter		
	<u>Vejlby sogn og by.</u>								
68af	Niels Aage Poul- sen, Vejlby	2,7	7	1,0	7,0	189	+47	236	243 ✓
18ch	Johs. Nissen, Allingaebro	0,1	0	1,0	7,0	7	+2	9	9 ✓
35b	✓ Eigil Jensen, Allingaebro	1,0	3	0,9	6,3	63	+16	79	82 ✓
10am	✓ samme	1,0	3	1,0	7,0	70	+18	88	91 ✓
35b la	✓ samme	0,8	2	1,0	7,0	56	+14	70	72 ✓
52 v1oh	Asger Thomassen, Allingaebro	2,0	5	1,0	7,0	140	+35	175	180 ✓
11b	Kristen Kristensen, Vejlby	1,2	3	1,0	8,0	96	+24	120	123 ✓
11c	Ejnar Johannes Møn- ster, Vejlby	1,1	3	1,0	8,0	88	+22	110	113 ✓
11d	Niels Bernh. Frand- sen, Vejlby	1,0	3	1,0	8,0	80	+20	100	103 ✓
11e	Landvindingslaget	0,6	2	1,0	9,0	54	+14	68	70 ✓
11e	Ejnar Johannes Møn- ster, Vejlby	3,3	9	1,0	8,0	264	+66	330	339 ✓
50	Herman Engdal Stef- fensen, Vejlby	2,8	7	1,0	7,0	196	+49	245	252 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		B	H	E	90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter ialt	Par-ter ialt	Anm.	
			Par-ter	Par-ter				F	par-ter	F	par-ter					
	<u>Vejlby sogn og by.</u>															
34d	Anders Sørensen Kahr, Vejlby	1,5	4	7	1,0	7,0	105	+27	132	136	✓					
34a	samme	1,1	3	7	1,0	7,0	77	+19	96	99	✓					
34c	Vivild-Vejlby kommu- ne	0,1	0	6	0,8	4,8	5	0	5	5	✓					
3g	Bent Thomassen, Allingaebro	0,5	1	6	0,8	4,8	24	0	24	25	✓					
3f	samme	0,4	1	7	1,0	7,0	28	+7	35	36	✓				ndel, v.f.vej	
72	samme	1,1	3	7	0,9	6,3	69	0	69	72	✓				ndel, v.f.vej	
3f	samme															
50	Herman Engdal Stef- fensen, Vejlby	2,3	6	7	0,9	6,3	145	0	145	151	✓					
13e	samme	2,5	7	7	0,7	4,9	122	0	122	129	✓					
4f	Kristen Kristensen, Vejlby	2,3	6	7	0,7	4,9	113	0	113	119	✓					
4ad	Anders Søren Kahr, Vivild	4,7	12	7	0,7	4,9	230	0	230	242	✓					
12c	Svend Ove Kjær Jen- sen, Vejlby	2,0	5	8	0,1	0,8	16	0	16	21	✓					
11ad	samme	2,6	7	8	0,1	0,8	21	0	21	28	✓					
11ac	Geo. Niels Møller, Vivild (pantkøber)	0,6	2	8	0,6	4,8	29	0	29	31	✓				ndel v	
10x	(Harry Hansen, Vivild)	1,5	4	8	0,7	5,6	83	0	83	87	✓				ndel v	

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par-ter	E faktortaxt	F par-ter	Par-ter	F par-ter		
<u>Vejlby sogn og by.</u>									
311lac	Leo Niels Møller, Vivild (panthaver Harry Hansen, Vivild)	1,7	5	0,14	19	1,1	19	18	23 ✓ o. del
311ox	samme	2,6	7	0,4	83	3,2	83	78	85 ✓ o. del
31112d	samme	0,9	3	0,1	6	0,7	6	6	9 ✓
311lh	Elise Marie Kristen- sen, Allingaebro	0,6	2	0,7	29	4,9	29	27	29 ✓
110o	samme	0,7	2	0,8	39	5,6	39	36	38 ✓
119c	samme	0,7	2	0,8	39	5,6	39	35	37 ✓
113a	samme	0,7	2	0,7	34	4,9	34	31	33 ✓ s. lod
113a	samme	4,4	12	0,9	277	6,3	277	276	288 ✓ n. lod
1129	Ejnar Johannes. Møn- ster, Vejlby	0,8	2	0,8	45	5,6	45	44	46 ✓
119a	Dagmar Elfrida Marie Jensen, Vejlby	3,9	10	0,8	218	5,6	218	217	227 ✓ n. lod
1122b	Rasmus Thomassen (kaldet Tomsen), Vejlby	3,2	8	0,8	179	5,6	179	176	184 ✓
114n	samme	4,6	12	0,8	258	5,6	258	254	266 ✓
115n	samme	2,7	7	0,7	132	4,9	132	130	137 ✓
113f	Ragnhild Bæk, Bode	4,2	11	0,7	206	4,9	206	203	214 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Anm.	
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter			Par-ter
	Vejlby sogn og by.									
14ab	Ejnar Johannes Mønster, Vejlby	4,4	12	7	0,7	4,9	216	-3	213	225 ✓
12p	samme	1,4	4	7	0,8	5,6	78	-1	77	81 ✓
27a	A.M.Andersen, Fausning og N.P.Nielsen, Allingaaebro	0,1	0	6	0,2	1,2	1	0	1	1 ✓
12f	Carl Martin Nielsen, Vejlby	2,7	7	7	0,7	4,9	132	-3	129	136 ✓
67	samme	0,3	1	7	0,7	4,9	15	0	15	15 ✓
68	samme	1,9	5	7	0,6	4,2	80	-2	78	83 ✓
5a	Karen Mikkelsen, Vejlby	4,4	12	8	0,6	4,8	211	-7	204	216 ✓
40b	samme	2,5	7	8	0,6	4,8	120	-1	119	126 ✓
43a	Børge Andersen, Vejlby	2,8	7	8	0,5	4,0	112	-1	111	118 ✓
5r	samme	0,6	2	7	0,1	0,7	4	0	4	6 ✓
5g	Harry Thorvald Davidsen.	0,2	1	7	0,1	0,7	1	0	1	2 ✓
44b	Carl Martin Nielsen, Vejlby	3,5	9	7	0,5	3,5	123	-1	122	131 ✓
39a	Johan Peter Olesen, Allestrup	3,4	9	7	0,5	3,5	119	-1	118	127 ✓

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par- ter ialt	Par- ter ialt	Ann.	
		Areal ha	Par- ter	B taxt	H fak- tor	E taxt	F par- ter				+ -
	Vejlby sogn og by.										
54 ✓ 42c	Jens Chr. Jensen, Vejlby	2,1	6	7	0,4	2,8	59	0	59	0	65 ✓
✓ 41b	samme	3,3	9	7	0,4	2,8	92	0	92	0	101 ✓
158 ✓ 40c	Nina Sørensen, Vejlby	0,9	2	7	0,5	3,5	32	0	32	0	34 ✓
✓ 40g	samme	0,5	1	7	0,2	1,4	7	0	7	0	8 ✓
✓ 43b	samme	2,5	7	7	0,4	2,8	70	0	70	0	77 ✓
54 ✓ 3h	Tage H. Nielsen, Vejlby	0,3	1	8	0,2	1,6	5	0	5	0	6 ✓
✓ 44a	samme	2,8	7	7	0,6	4,2	118	0	118	0	125 ✓
✓ 39b	samme	3,0	8	8	0,8	6,4	192	0	192	0	200 ✓
✓ 9d	Dagmar Elfrida Marie Jensen, Vejlby	0,8	2	8	0,3	2,4	19	0	19	0	21 ✓
✓ 9e	samme	0,6	2	8	0,4	3,2	19	0	19	0	21 ✓
✓ 9a	samme	0,3	1	7	0,1	0,7	2	0	2	0	3 ✓ 10d
✓ 33b	Aksel Johs. Bach, Vejlby	0,9	2	9	0,4	3,6	32	0	32	0	34 ✓
✓ 38b	samme	1,1	3	9	0,4	3,6	40	0	40	0	43 ✓
✓ 36a	samme	1,7	4	8	0,8	6,4	109	0	109	0	113 ✓

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter Anm.
		Areal ha	Par-ter	H faktortor	E taxtor	F par-ter	Par-ter		
	<u>Vejlby sogn og by.</u>								
	loan Søren K. Jensen, Vejlby	2,0	5	0,4	3,6	72	0	72	77 ✓
29/36b	samme	1,6	4	0,8	5,6	90	0	90	94 ✓
200/11v	Hans Erik Eriksen,	3,0	8	0,5	4,0	120	0	120	128 ✓
111x	Alfred Møller, Allestrup	3,2	8	0,4	3,2	102	0	102	110 ✓
4/15a	Jens Hoe, Sparregården, Allingaabro	1,8	5	0,2	1,4	25	0	25	30 ✓
4/37	samme	2,3	6	0,4	2,8	64	0	64	70 ✓
4/13a	samme	6,5	17	0,3	2,1	137	-2	135	152 ✓
	<u>Vejlby sogn, Julielund og Allestrup byer.</u>								
4/1a	Jacob Højlund, Julielund	8,9	24	0,4	2,8	249	-9	240	264 ✓.10d
4/2b	Aksel Vindum Nielsen, Allestrup	2,0	5	0,5	3,5	70	-1	69	74 ✓
5/6d	Niels Aage Thaaсти, Allestrup	2,1	6	0,5	3,5	74	-2	72	78 ✓
4/5d	samme	2,0	5	0,5	3,5	70	-1	69	74 ✓
4/4c	Hans Erik Eriksen,	0,7	2	0,5	3,5	25	0	25	27 ✓
4/3c	samme	2,1	6	0,5	3,5	74	0	74	80 ✓
4/2a	samme	2,8	7	0,5	3,5	98	-1	97	104 ✓.10d

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter	Par-ter	Par-ter	Anm.
		Areal ha	Par-ter	H faktortax	E taxt	F par-ter	+ -				
<u>Vejlby sogn, Julielund og Allestrup byer.</u>											
XV7	Johan Peder Olesen, Allestrup	0,5	1	8	0,3	2,4	12	0	12		13 ✓ y.lod
5d/6c	Niels Aage Thaaasti, Allestrup	2,7	7	7	0,4	2,8	76	-1	75		82 ✓ ✓
✓ 5c	samme	2,7	7	7	0,4	2,8	76	-1	75		82 ✓ ✓
XV7	Johan Peder Olesen, Allestrup	1,6	4	7	0,4	2,8	45	-1	44		48 ✓ mell.lod
✓ 3e	samme	0,9	2	7	0,4	2,8	25	0	25		27 ✓
✓ 7	samme	3,3	9	7	0,3	2,1	69	-1	68		77 ✓ ø.lod
1a-Mc	Jacob Højlund, Julie-lund	1,0	3	7	0,4	2,8	28	-1	27		30 ✓
✓ 1a	samme	20,0	53	7	0,4	2,8	560	-14	546		599 ✓ ø.lod
2d/8b	Hans Erik Eriksen	0,5	1	6	0,3	1,8	9	-1	8		9 ✓
✓ 2a	samme	8,3	22	7	0,4	2,8	232	-4	228		250 ✓ ø.lod
✓ 6a	Alfred Møller, Allestrup	3,5	9	7	0,5	3,5	123	0	123		132 ✓ n.del
✓ 6a	samme	1,9	5	4	0,25	1,0	19	-1	18		23 ✓ s.del
✓ 6b	Ellen Margrete Frand- sen og Anna Marie Niel- sen, Allestrup	5,3	14	7	0,5	3,5	186	-3	183		197 ✓
✓ 5e	samme (fortsættes)	10,7	28	7	0,5	3,5	375	-7	368		396 ✓

Matr. nr.	Ejernavn	5 %		90½ %		2½ %		Par-ter ialt	Par-ter Anm.
		Areal ha	Par-ter	B	H	E	F		

33.

Vejlby sogn, Julielund og Allestrup byer.

1/4d Ellen Margrete Frand-
sen og Anna Marie
Nielsen, Allestrup
(fortsat)

2,2 6 7 0,5 3,5 77 -1 76 82 ✓

2 1/4e
Kaj Pedersen,
Sorvad

3,1 8 7 0,6 4,2 130 -1 129 137 ✓

2 1/3a
Aksel Vindum Niel-
sen, Allestrup

5,5 15 7 0,7 4,9 270 0 270 285 ✓

1d 4a
Martin Jacobsen,
Allestrup

1,9 5 7 0,7 4,9 93 0 93 98 ✓

1d
samme

3,2 8 7 0,6 4,2 134 0 134 142 ✓

Jørgen Aage Nygaard,
Sdr. Gjesing

5,2 14 6 0,5 3,0 156 0 156 170 ✓

Gjesing sogn, Sorvad hovedgaard.

3 2ak
Martin August Ber-
telsen, Sorvad

1,3 3 6 0,5 3,0 39 0 39 42 ✓

2 2y
Andreas Madsen An-
dreasen, Sorvad

1,3 3 6 0,5 3,0 39 0 39 42 n. lod

2y
samme

2,2 6 7 0,4 2,8 62 0 62 68 vs. lod

71a 2al
Ernst Friman Sven-
son, Vivild

1,3 3 6 0,5 3,0 39 0 39 42 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90½ %			2½ %		Par-ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par-ter	B taxt	H fak-tor	E taxt	F par-ter	Par-ter		
<u>Gjesing sogn, Sorvad hovedgaard.</u>										
118/2am 118/2ap	Ludvig K. Jørgensen, Lystrup	1,3	3	6	0,5	3,0	39	0	39	42 ✓
✓ 2æ	Karl Aleksander Mad- sen, Sorvad	1,3	3	6	0,5	3,0	39	0	39	42 ✓
2m/2an	Børge E. Andersen, Sorvad	2,1	6	6	0,5	3,0	63	0	63	69 ✓
118/2aq 402	Knud R. Hansen, Sdr. Gjesing	1,7	4	5	0,5	2,5	43	0	43	47 ✓
121/2as ✓	Chr. Laursen, Sorvad	0,1	0	5	0,5	2,5	3	0	3	3 ✓
118/2ap 118/2a	Vilfred Bernh. Jo- hannesen, Sdr. Gje- sing	1,6	4	6	0,5	3,0	48	0	48	52 ✓
121/2ao	Karl Alfred Christi- ansen, Sorvad	1,7	4	6	0,5	3,0	51	0	51	55 ✓
121/2au	Egon Kristian Chri- stiansen, Sorvad	2,6	7	6	0,4	2,4	62	0	62	69 ✓
121/2ax	Gunnar Petersen, Sorvad	2,2	6	7	0,4	2,8	62	0	62	68 ✓
121/2ai	Robert Ladefoged Pe- tersen, Sdr. Gjesing	3,6	10	7	0,3	2,1	76	0	76	86 ✓
121/2ah	Jens P. Christensen, Sorvad	3,4	9	7	0,2	1,4	48	0	48	57 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter ialt	Anm.
		Areal ha	Par-ter	B	H	E	F			
<u>Gjesing sogn, Sorvad hovedgaard.</u>										
2av	Viggo Stoffer Sørensens, Sorvad	2,2	6	7	0,2	1,4	31	0	31	37 ✓
2av	Martin Pedersen, Sorvad	1,9	5	7	0,2	1,4	27	0	27	32 ✓
2av	Kaj Pedersen, Sorvad	1,4	4	6	0,2	1,2	17	0	17	21 ✓
2av	Anton Jensen, Sorvad	1,3	3	6	0,1	0,6	8	0	8	11 ✓
2av	Jens Andreas Friis Mogensen, Sorvad	1,2	3	6	0,1	0,6	7	0	7	10 ✓
2av	Aksel Nielsen, Sorvad	1,5	4	6	0,1	0,6	9	-1	8	10 ✓
		1002,8	2648			48000	-649	47351	49999	

Areaaler under det gl. Allingaabro pumpeleg.

Vejlby sogn og by.

8bz	Peter Johs. Larsen, Allingaabro	0,1	0	8	1,0	8,0	8	0	8	8	3 ✓
8by	Poul Sørensen, Allingaabro	0,1	0	8	1,0	8,0	8	0	8	8	3 ✓
8bt	Aksel Mikkelsen, Allingaabro	0,1	0	8	1,0	8,0	8	0	8	8	3 ✓
8ai	Allingaabro have-selskab	0,7	4	8	1,0	8,0	56	0	56	60	27 ✓

Matr. nr.	Ejersnavn	Areal ha	5 %		90 1/2 %		2 1/2 %		Par-ter ialt	Par-ter ialt	Anm.	
			Par-ter	Par-ter	B	H	E	F				Par-ter
<u>Vejlby sogn og by.</u>												
7ab	Karen Friberg, Allingaebro	2,0	8	9	1,0	9,0	180	0	180	188	81	81 ✓
7as	Vivild-Vejlby kom- mune	1,2	5	9	1,0	9,0	108	0	108	113	48	48 ✓
7af	samme	0,7	3	9	1,0	9,0	63	0	63	66	28	28 ✓
7aq	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7ah	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7aæ	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7aø	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7ba	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7bb	samme	0,1	0	9	1,0	9,0	9	0	9	9	4	4 ✓
7be	samme	0,3	1	9	1,0	9,0	27	0	27	28	12	12 ✓
7u	samme	1,9	8	9	1,0	9,0	171	0	171	179	77	77 ✓
7au	Johannes Friberg, Allingaebro	0,8	3	9	1,0	9,0	72	0	72	75	32	32 ✓
7bc	Allingaebro idræts- hal	0,5	2	9	1,0	9,0	45	0	45	47	20	20 ✓
7bk	samme	0,6	2	9	1,0	9,0	54	0	54	56	24	24 ✓
7k	Niels Aage Poulsen, Vejlby (fortsættes)	1,0	4	9	1,0	9,0	90	0	90	94	40	40 ✓

37.

Matr. nr.	Ejernavn	Areal ha	90½ %		2½ %		Par-ter	Fak-tor	E-taxt	F-par-ter	+ -	Par-ter	2½ %		Par-ter	Anm.	
			Par-ter	Par-ter	Par-ter	Par-ter							Par-ter	Par-ter			
<u>Vejlby sogn og by.</u>																	
6æ	Niels Aage Poulsen, Vejlby (fortsat)	0,9	4	9	1,0	9,0	81	0	81	0	81	0	85	36	36		
4ø	samme	1,4	6	9	1,0	9,0	126	0	126	0	126	0	132	57	57		
14bb	samme	0,5	2	9	1,0	9,0	45	0	45	0	45	0	47	20	20		
6r	Bernhard Frandsen, Allingaabro	3,0	11	9	1,0	9,0	270	0	270	0	270	0	281	120	120		
14ba	samme	1,9	8	9	1,0	9,0	171	0	171	0	171	0	179	77	77		
6ø/6as	Bent Kjar Poulsen, Allingaabro	1,9	8	9	0,8	7,2	137	0	137	0	137	0	145	62	62		
6f	samme	0,2	1	9	0,9	8,1	16	0	16	0	16	0	17	7	7		
6d	samme	3,3	13	8	0,5	4,0	132	0	132	0	132	0	145	62	62		
27c	Erik Andersen, Allingaabro	0,8	3	7	0,4	2,8	22	0	22	0	22	0	25	11	11		
22c	Søren Kjærgaard Quist, Allingaabro	0,2	1	7	0,4	2,8	6	0	6	0	6	0	7	3	3		
23b	samme	0,2	1	7	0,3	2,1	4	0	4	0	4	0	5	2	2		
66b	samme	0,1	0	7	0,2	1,4	1	0	1	0	1	0	1	0	0		
12b	Finn Byskov, Vejlby	0,5	2	7	0,2	1,4	7	0	7	0	7	0	9	4	4	v s.del	
12b	samme	3,6	14	8	0,5	4,0	144	0	144	0	144	0	158	68	68	n.del (tidl.12a)	
12æ	Vivild-Vejlby kom- mune	0,1	0	7	0,2	1,4	1	0	1	0	1	0	1	0	0	0	

Akt: Skab
(udfyldes af nummerkontoret) nr.

2 1/2 o/o af udg.

90 1/2 o/o af udgifterne

5 o/o af udg.

Matr. nr.	Ejerneavn	Areal ha	5 o/o af udg.		90 1/2 o/o af udgifterne		2 1/2 o/o af udg.		Par-ter ialt	Ann.
			Parter	Boni- te- rings- taxt	Højde- faktor	Ende- lig taxt	Fore- løb- ge fra- parter drag	Til- læg el. fra- parter		

Vejlby sogn og by.

✓ 14S Kristen Kristensen, Vejlby

✓ 4h samme

✓ 13d Asger Thomassen, Allingåbro

✓ 5L samme

✓ 3f Bent Thomassen, Vejlby

✓ 35a Chr. Høeg, Bode

✓ 35c Vivild-Vejlby kommune

Arealer under gl. pumpelæg 40,8 162

Samlige arealer under in-teressensrådet 1043,6

Vivild-Vejlby sogneråd, for- skudvis for parcellerne un- der kloakskabet Allingåbro vest (2 o/o af udgifterne)

2927

2927

3089

1324

51323

1047

Ialt: 52370

=====

..... Maud Kjørholm Svend Nielsen P. Vilh. Pedersen Jens Albert Pedersen Hans Qvotrup

Næstlønnsrettighed bekræftet

Afvandingskommissionen for
Randers amtsrådsreds

d. 15/3 - 1962

[Signature]

Hejbækkens landvindingslag
Rougse Kommune

Kode 9837

Nr. 27

L 100

Ørsted by, Ørsted
004

Matr.nr. parter

1a	1165
1l	310
1n	129
1o	182
1r	132
1s	121
1z	19
1æ	38
1aa	6
2b	1857
3k	23
3cp	790
3cs	1556
4q	349
4r	2536
5c	485
5s	296
5u	182
6b	30
6æ	442
7b	140
7e	20
7u	66
7v	33
7x	1285
8bd	376
9c	923
9e	103
9z	456
9æ	374
10b	173
10d	709
11f	98
11q	315
12e	47
12v	473
14bs	346
16as	523
16at	165
16au	205
24i	502
26d	588
26ah	205
28c	622
30t	385
31g	1157
33e	44
33f	80
34d	88
35m	218
40g	419
41b	938
42e	12
42f	19
42h	76

Ørsted by, Ørsted
004

Matr.nr. parter

44b	51
44c	300
46b	132
46e	87
48b	51
48c	48
48e	145
48g	219
53a	171
56u	189
67c	142
68c	1289
69c	63
76b	92
82a	28
82c	366
84b	63
110b	51
139	89
141	150
143a	80
163	539
177	210
178b	7
178c	4
180	94
181	265
183b	7
184	287
185	56
187	454
189	94
190	49
191	98
192	249
195	217
202	119
205	80
206a	15
206b	51
206c	15
207	73
221	788
222b	126
222c	215
222d	168
222e	154
222k	355
222v	245
222y	380
222z	111
267	330

ÅRHUS AMT
NATUR OG MILJØ
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg



TELEFAXMEDDELELSE

Dato: 19/7-04

Tid: ca. 10.20

Til: Tinglysningskontor, Randers

Att.: Gurli Ellejær

Telefax nr.: 86 43 67 77

Fra: Winston Underlign

(Navn)

Telefax nr.: 89 44 69 82

Hermed følger: Partsfordelingsliste til Højboelstens
Landvindslag vedr. f. nr. 8-72-4-27-1-04

Antal sider: 2 inkl. denne side.

Hvis De ikke har modtaget alle sider, ring venligst til telefon 89 44 65 84

Med venlig hilsen

W. Underlign

Anmodning Djursland Landboforening
Ejendomskontoret
Lerbakken 7, Følle, 8410 Rønde
Tlf. 8791 2045 - Fax 8791 2026
E-mail: kg@landboforening.dk

Djursland Landboforening
Landbocentret Følle
Lerbakken 7, Følle
8410 Rønde

Dato
28 JUNI 2004

Journalnr.
8-72-4-27-1-04
Bedes oplyst ved henvendelse

Sagsbehandler
Kirsten Underlien

Tlf. nr.
8944 6793

ORIGINAL 134570 02 0000.0062 07.07.2004 TA
1.400,00 K

ATTEST


Efter anmodning fra Djursland Landboforening, Landbocentret Følle, Lerbakken 7, Følle, 8410 Rønde og med henvisning til §§ 66 og 67 i lovebekendtgørelse nr. 632 af 23 juni 2001, attesteres herved i anledning salg, at der ikke påhviler matr.nr. 14a Ørsted By, Ørsted anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Hejbækkens landvindingslag, da den nævnte matrikel ligger udenfor det bidragspligtige område for landvindingslaget.

Den nævnte matrikel kan derfor relaxeres fra kendelse og vedtægt - herunder servitutbestemmelserne for Hejbækkens landvindingslag, lyst den 19. maj 1962.

Afgørelsen kan iflg. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til taksationsmyndighederne. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Natur og Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til taksationsmyndighederne. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 27.07.04 indenfor ekspeditionstiden.

Med venlig hilsen


Kaj Kristensen
Ingeniør


Kirsten Underlien
Teknisk assistent

*Skald med de 346 jorder
Skal de ved 14 ter, 14 les.*

uge 31

L 100

Ag Djursland Landboforening
Ejendomskontoret
Lerbakken 7, Følle, 8410 Rønne
Tlf. 8791 2045 - Fax 8791 2026
E-mail: kg@landboforening.dk

Djursland Landboforening
Landbocentret Følle
Lerbakken 7, Følle
8410 Rønne

Dato	Journalnr.	Sagsbehandler	Tlf. nr.
28 JUNI 2004	8-72-4-27-1-04 Bedes oplyst ved henvendelse	Kirsten Underlien	8944 6793

GENPART 134570 02 0000.0062 07.07.2004 TA
1.400,00 K

A T T E S T


Efter anmodning fra Djursland Landboforening, Landbocentret Følle, Lerbakken 7, Følle, 8410 Rønne og med henvisning til §§ 66 og 67 i lovebekendtgørelse nr. 632 af 23. juni 2001, attesteres herved i anledning salg, at der ikke påhviler matr.nr. 14a Ørsted By, Ørsted anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Hejbækkens landvindingslag, da den nævnte matrikel ligger udenfor det bidragspligtige område for landvindingslaget.

Den nævnte matrikel kan derfor relaxeres fra kendelse og vedtægt - herunder servitutbestemmelserne for Hejbækkens landvindingslag, lyst den 19. maj 1962.

Afgørelsen kan iflg. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til taksationsmyndighederne. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Natur og Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til taksationsmyndighederne. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 27.07.04 indenfor ekspeditionstiden.

Med venlig hilsen


Kaj Kristensen
Ingeniør


Kirsten Underlien
Teknisk assistent

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Randers

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

G 170

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.

Vedrørende matr.nr. 14 A m.fl., Ørsted By, Ørsted

Ejendomsejer: Peder Rytter Guldbrandt

Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 964856

Senest ændret den : 07.07.2004 under nr. 28993

Det relaxerede forbliver under pantet indtil matrikulær berigtigelse har fundet sted.

Retten i Randers den 09.07.2004

Gurli Elkjær



Landinspektørfirma
Staugaard Nielsen
Hospitalsgade 10
8900 Randers

Dato

Journalnr.
8-72-4-27-1-03

Sagsbehandler
Kirsten Underlien

Tlf.nr.
8944 6793

10 JULI 2003

A T T E S T

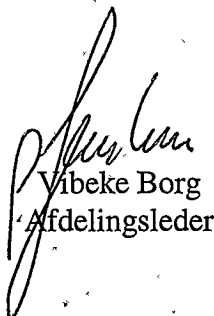
Efter anmodning fra Landinspektørfirma Staugaard Nielsen, Hospitalsgade 10, 8900 Randers og med henvisning til §§ 66 og 67 i lovekendtgørelse nr. 632 af 23 juni 2001, attesteres herved i anledning af arealoverførsel mellem matr. nr. 9a og 9d Hevring By, Ørsted, at bidragsparterne til Hejbækkens landvindingslag er fordelt således:


Del 1 af matr. nr. 9a Hevring By, Ørsted	31 parter
Del 2 af matr. nr. 9a Hevring By, Ørsted	0 parter

Del 2 af matr. nr. 9a Hevring By, Ørsted kan således relaxeres fra kendelse og vedtægt, herunder servitutbestemmelserne for Hejbækkens landvindingslag, lyst 19. maj 1962, idet nævnte del af matr.nr. ligger uden for lagets bidragspligtige område.

Afgørelsen kan ifgl. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til taksationsmyndighederne. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Natur og Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til taksationsmyndighederne. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 8. 8. 2003 indenfor ekspeditionstiden.

Med venlig hilsen


Vibeke Borg
Afdelingsleder


Kirsten Underlien
Teknisk assistent



L 100

Dato
11. april 2002

Journalnr.
RV/TO
bedes oplyst ved henvendelse

Sagsbehandler
Randi Virkelyst

Tlf.nr.
86420444

ATTEST

Efter anmodning fra Landinspektør Henning Elmstrøm, Vestergade 34, 9550 Mariager og med henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982, bekendtgørelse nr. 632 af 23/6 2001, attesteres i anledning af tildeling af matrikelnumre til lodder, at bidragsparterne til Hejbækkens landvindingslag er fordelt således:

Matr.nr.	13 a	Vejlby By, Vejlby	0 parter
-	-	13 i	362

Da matr.nr. 13 i Vejlby By, Vejlby er beliggende i det bidragspligtige område for laget, skal kendelse og vedtægt mv., lyst den 19.05.62, pålægges nævnte matr.nr.

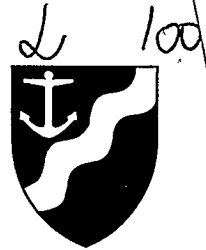
Afgørelsen kan ifgl. vandløbslovens §67 stk. 2 påklages til taksationsmyndighederne. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Udvalget for Miljø og Trafik, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til taksationsmyndighederne. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 6. maj 2002 indenfor ekspeditionstiden.

Randi Virkelyst

Randi Virkelyst

Fekn. ass.

ÅRHUS AMT



Anmelder:

FINN SKØTLandinspektør
Nygade 13
9620 Aalestrup
Tlf. 98 64 11 70Dato
21. november 2000Journalnr.
EDATØ
bedes oplyst ved henvendelseSagsbehandler
E. Dahl AndersenTlf.nr.
86420444

A T T E S T

Efter anmodning fra landinspektør Finn Skøt, Nygade 13, 9620 Aalestrup, og med henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982, attesteres herved i anledning af udstykning af ejendommen matr.nr. 2 c m.fl. Bode By, Ørsted, at bidragsparterne til Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enges landvindingslag samt landvindingslaget Hejbækken er fordelt således:

Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enges landvindingslag:

Delnr. 1 af	matr. nr. 2 c	Bode By, Ørsted	28.120 m ²	19 parter	

Delnr. 2 af	matr. nr. 2 c	Bode By, Ørsted	56.321 m ²	11 parter	
	Matr.nr. 82	Hollandsbjerg By, Ørsted	125.040 -	1.245 -	
	- - 13 d	Ørsted By, Ørsted	8.010 -	13 -	uændret
	- - 8 c	- - -	124.457 -	798 -	
	- - 222 ab	- - -	42.720 -	137 -	uændret


Landvindingslaget Hejbækken:

Matr.nr. 1 d . Vejlbj By, Vejlbj 16.845 m² 135 parter uændret

Restejendommen, matr.nr. 2 c Bode By, Ørsted, kan relaxeres fra kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget Hejbækken, lyst den 19. maj 1962, men ikke kendelse m.v. for Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enges landvindingslag, da ejendommen fortsat er pålagt 19 bidragspligtige parter til laget.

Kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for både Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enges landvindingslag og landvindingslaget Hejbækken skal lyses på ejendom nr. 2, tilhørende Åge Bech, lyst henholdsvis den 18. oktober 1948 og 19. maj 1962.

Afgørelsen kan ifgl. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til landvæsenskommissionen. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Udvalget for Miljø og Trafik, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til landvæsenskommissionen. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget senest den 20. december 2000 indenfor ekspeditionstiden.


E. Dahl Andersen
Ingeniør

L 100

Side: 4

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:
D 161

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.
Vedrørende matr.nr. 2 C m.fl., Bode By, Ørsted
Ejendomsejer: Erik Bendsen
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 965111
Senest ændret den : 23.11.2000 under nr. 32711

Retten i Randers den 07.12.2000

Pernille Kam Lionett

JURIS

Lb.nr. 11 og 12

Matr.nr.	3 c	Hollandsbjerg By, Ørsted	57	parter
-	-	12 o -	16	-
-	-	15 h -	15	-
-	-	19 a -	6	-
-	-	47 v -	13	-

Følgende matr.nrr. er udgået af matriklen:

3 b Bode By, Ørsted.
 3 n, 4 p, 10 d, 12 v, 16 k, 17 ak, 18 d, 32 a, 33 b, 36 b, 39 a, 40 b, 95 og 96 Hollandsbjerg By, Ørsted.
 152, 153, 154, 222 h og 222 p Ørsted By, Ørsted.

For landvindingslaget Hejbækken:

Lb.nr. 2


Matr.nr.	12 v	Ørsted By, Ørsted	473	parter
-	-	31 a -	127	-
-	-	143 a -	80	-
-	-	222 y -	380	-

Matr.nr. 143 b Ørsted By, Ørsted er udgået af matriklen.

Følgende 2 ejendomme kan begge relaxeres fra kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for Landvindingslaget Hejbækken, lyst den 19. maj 1962:

Ejendommen (lb.nr. 3) matr.nr. 12 a og 12 u Ørsted By, Ørsted og matr.nr. 3 g Fløjstrup By, Hørning.

Ejendommen (lb.nr. 8) matr.nr. 2 n Holbæk By, Holbæk, matr.nr. 45 b Kare By, Holbæk, 1 i, 3 c, 5 a, 7 f, 7 h, 7 i Ll. Sjørup By, Ørsted og 47 h Ørsted By, Ørsted.


 E. Dahl Andersen
 Ingeniør



Modtaget
Retten i Randers

28 AUG. 2000

Dato
23. august 2000

Journalnr.
EDA/TØ

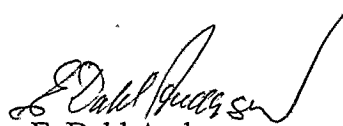
Sagsbehandler
E. Dahl Andersen

Tlf.nr.
86420444

ATTEST

Efter anmodning fra landinspektør Henning Elmstrøm, Vestergade 34, 9550 Mariager og med henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 14 a Hevring By, Ørsted

- at delnr. 1, 2 og 3 af matr.nr. 14 a Hevring By, Ørsted, ligger udenfor det bidragspligtige område for Vivild-Hevring enges landvindingslag, og
- at delnr. 1, 2 og 3 af matr.nr. 14 a Hevring By, Ørsted kan relaxeres fra kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for Vivild-Hevring enges landvindingslag, lyst den 19. maj 1962.


E. Dahl Andersen
Ingeniør



Se tillige akt. L 165
med denne jordfordeling.

J.nr. 8-72-4-13-1-98
EDA/TØ

Jordfordelingen "Bode-Hollandsbjerg"
for Landvindingslaget Hejbækken.

Vedr. lb. nr. 2:
Steen H. Vestergård

De på den købte del af matr.nr. 12 a Ørsted By, Ørsted - areal nr. 3-2 - tinglyste 473 parter, er uændrede.

De på det købte matr.nr. 143 a Ørsted By, Ørsted - areal nr. 8-1 - tinglyste 42 parter, er uændrede.

De på det købte matr.nr. 143 b Ørsted By, Ørsted - areal nr. 8-2 - tinglyste 38 parter, er uændrede. *indskr. i 143A*

Vedr. lb. nr. 3:
Vagn Jakobsen

Den solgte del af matr.nr. 12 a Ørsted By, Ørsted - areal nr. 3-1 - er ikke pålagt bidragsparter. *✓*
De på den solgte del af matr.nr. 12 a Ørsted By, Ørsted - areal nr. 3-2 - tinglyste 473 parter, er uændrede.

Vedr. lb. nr. 8:
Vagn Jakobsen

De på det solgte matr.nr. 143 a Ørsted By, Ørsted - areal nr. 8-1 - tinglyste 42 parter, er uændrede. *✓*

De på det solgte matr.nr. 143 b Ørsted By, Ørsted - areal nr. 8-2 - tinglyste 38 parter, er uændrede.

8-72-4-13-1-98

EDA/TØ

Hejbækken

Lb.nr.	Ejer	Ejerlav	Fra matr.nr.	Til lb.nr.	Areal nr.	Parter før	Afgivne parter	Modt. parter	Parter efter jordford.
2	Steen Høeg Vestergård	Ørsted By, Ørsted	12 a 143 a 143 b	2 2 2	3-2 8-1 8-2			473 42 38 <u>553</u>	473 42 38
3	Vagn Jakobsen	Ørsted By, Ørsted	12 a 12 a	4 2	3-1 3-2	0 473	0 473		0 0
8	Vagn Jakobsen	Ørsted By, Ørsted	143 a 143 b	2 2	8-1 8-2	42 38	42 38 <u>80</u>		0 0
	Ialt					553	553	553	553

ÅRHUS AMT

**Dato**

6. marts 1997

Sagsbehandler

E. Dahl Andersen/tø

Tlf.nr.

86 420444

A t t e s t

Efter anmodning fra Advokaterne Chr. S. Nielsen & Ernst Bøye, Hovedgaden 49, 8961 Alingåbro, og med henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982 attesteres herved, at der ikke påhviler matr.nr. 84 a Ørsted By, Ørsted, anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Landvindingslaget Hejbækken.

Matr.nr. 84 a Ørsted By, Ørsted, er beliggende udenfor lagets bidragspligtige område.

Matr.nr. 84 a Ørsted By, Ørsted kan derfor relaxeres m.h.t. kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for Landvindingslaget Hejbækken, lyst den 13. maj 1962.


E. Dahl Andersen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

B46

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.
Vedrørende matr.nr. 84 A, Ørsted By, Ørsted
Ejendomsejer: Laila Jensen m.fl.
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 964973
Senest ændret den : 10.03.1997 under nr. 13412

Aflyst af Tingbogen den 10.03.1997

Relat

Retten i Randers den 12.03.1997

Jytte Christiansen

ÅRHUS AMT

~~0644~~
4100



Dato
13. august 1996

Sagsbehandler
E.Dahl Andersen/tø

Tlf.nr.
86420444

Deres j.nr.
6778/95

Attest.

Efter anmodning fra Advokaterne Chr. S. Nielsen & Ernst Bøye, Hovedgaden 49, 8961 Allingåbro og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nnr. 7 a Hevring By, Ørsted, at de tinglyste parter til Landvindingslaget Hejbækken er fordelt således:

Matr.nr. 7 a	Hevring By, Ørsted	0 parter
Matr.nr. 7 g	Hevring By, Ørsted	170 parter

Afgørelsen kan ifgl. vandløbslovens §67 stk. 2 påklages til landvæsenskommissionen. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Udvalget for Miljø og Trafik, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til landvæsenskommissionen. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget den 12. september 1996.

Med venlig hilsen


f. E. Dahl Andersen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.
Vedrørende matr.nr. 7 A, Hevring By, Ørsted
Ejendomsejer: Klaus Schmidt
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 965032
Senest ændret den : 08.07.1996 under nr. 29515

Aflyst af Tingbogen den 08.07.1996

Retten i Randers den 13.08.1996

Licci Høg

510530

L 100

ÅRHUS AMT



*fra Sofie
fra a Madam*

Dato
7.april 1995

Sagsbehandler
E.Dahl Andersen/tø

A T T E S T

Efter anmodning fra Landinspektør Kjeld Dalby, GI.Stationsvej 5, 8900 Randers, og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982, attesteres herved i anledning af arealoverførsel af matr.nr. 46 b Ørsted By, Ørsted, at parterne til Hejbækkens Landvindingslag og Vivild-Hevring enges Landvindingslag, er fordelt således:

Matr.nr. 46 b Ørsted By, Ørsted 132 parter
beliggende i Hejbækkens Landvindingslag

Matr.nr. 21 a Vivild By, Vivild 290 parter
- - - 12 - - - 978 parter
beliggende i Vivild-Hevring enges Landvindingslag.

Afgørelsen kan ifølge vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til landvæsenskommissionen. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Udvalget for Miljø og Trafik, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til landvæsenskommissionen. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget den 6. maj 1995.

E. Dahl Andersen
E. Dahl Andersen



11 APR. 1995 U1995/02309



1911-1912

26.05 870530
~~27.05 95 00000~~

Licci Høg
0955.

ÅRHUS AMT



2 100

Dato
30. juni 1997

Sagsbehandler
E. Dahl Andersen/tø

Telf.nr.
86420444

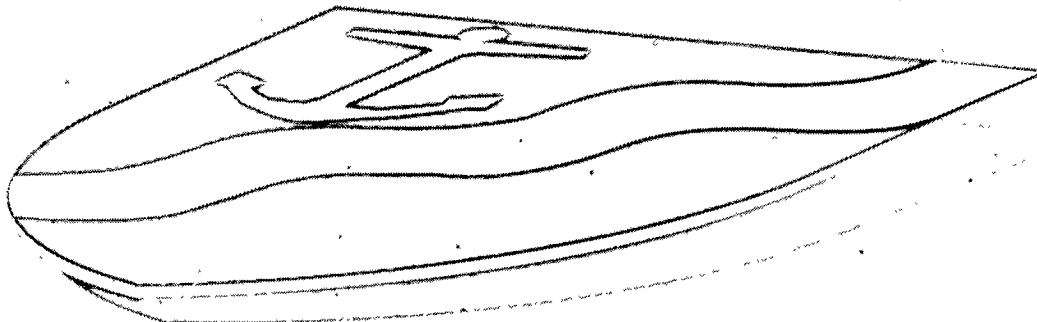
Attest.

Efter anmodning fra Landinspektør Kjeld Dalby, Gudenå Centret, Gl.Stationsvej 5, 8900 Randers og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982 attesteres herved i anledning af arealoverførsel af Delnr. 2 af matr.nr. 4 q Vejlbj By, Vejlbj, at de tinglyste parter til Landvindingslaget Hejbækken er fordelt således:

Matr.nr.	4 h	Vejlbj By, Vejlbj	14 parter
-	-	4 q - - -	57 parter ✓

Afgørelsen kan ifgl. vandløbslovens § 67 stk. 2 påklages til landvæsenskommissionen. Eventuel klage skal fremsendes til Århus Amt, Udvalget for Miljø og Trafik, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg, som videresender klagen til landvæsenskommissionen. Klagefristen er 4 uger. Klagen skal være modtaget den 29. juli 1997.


E. Dahl Andersen



Justitsministeriet

500,

2100



Århus Amtskommune

TEKNISK FORVALTNING - MILJØKONTORET
Randers afdelingen
Vestervold 24 - 8900 Randers - Tlf. 06 42 04 44

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Dato 19. november 1990
Journal nr. EDA/tø
Sagsbehandler E. Dahl Andersen

ADVOKATFIRMAET
Lars Meilvang
Torvegade 2A . 8963 Auning
Telefon 86 48 33 22

DERES BETEGNELSE

DERES SKRIVELSE AF

A 67/90 m.fl.

14. november 1990

A t t e s t .

Efter anmodning fra Advokatfirmaet Lars Meilvang, Torvegade 2A, 8963 Auning og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982 attesteres herved i anledning salg, at der ikke påhviler den fra matr.nr. 3a Allestrup By, Vejlbjby udstykkede parcel matr.nr. 3f ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbækken, idet den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 3f Allestrup By, Vejlbjby vil således kunne relaxeres m.h.t. kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbækken, lyst den 19. maj 1962.

E. Dahl Andersen
E. Dahl Andersen

INDFØRT I DAGBØGEN FOR
RET TEN I RANDERS

07.12.90 14182 B

LYST Det relaxerede forbliver under par-
tet indtil matrikulær berigtigelse
har fundet sted

Gurli Elkjær
overass.

Genpartens rigighed be-
kræftes.
Retten i Randers.
Tinglysningsafdelingen

JK

Justitsministeriets genpartipapir

Århus Amtskommune

TEKNISK FORVALTNING - MILJØKONTORET
Randers afdelingen
Vestervold 24 - 8300 Randers - Tlf. 06 42 04 44

500,-

Akt: Skab nr. L 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Dato 1. oktober 1990
Journal nr. EDA/lø
Sagsbehandler E. Dahl Andersen

11909

DERES BETEGNELSE

DERES SKRIVELSE AF

J.nr. 02-42.915-137

27. september 1990

A t t e s t .

Efter anmodning fra Advokatfirmaet Lou & Madsen, SCS-huset, Østergrave 4, 8900 Randers, og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. juni 1982, attesteres herved i anledning af salg at der ikke påhviler den fra matr.nr. 8 c Vejlbj By, Vejlbj udstykkede parcel matr.nr. 8gz ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbækken, blot den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 8 gz Vejlbj By, Vejlbj vil således kunne relaxeres med henryk til kendelse og veltægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbækken, lyst den 19. maj 1962.

Med venlig hilsen

E. Dahl Andersen
E. Dahl Andersen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETEN I RANDERS

12.10.90 11909 ~ B

LYST
Jenpartens afgighed be-
kræftes.
Retten i Randers
Miljøsektordelingen

L. THOMSEN
ktfm.

4/84 A/S Viby J 136p

Matr. nr. 7 cg, Vejlbj by, Vejlbj Stempel kr. 400, -
m.fl.

Akt: Skab nr. 2-100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers/Kreditors bopæl

Gade og hus nr.

Anmelder:

**ADVOKATFIRMAET
NIELSEN & MEILVANG**
8961 Allingåbro - Tlf. 06 - 48 10 46

12758
ÅRHUS AMTSKOMMUNE
Amtsvandvæsenet i Randers
Randers, den 10. april 1984

A t t e s t .

Efter anmodning fra advokaterne Nielsen & Meilvang, Allingåbro, og under henvisning til §§ 66 og 67 i vandløbsloven af 9. oktober 1982 attæsteres herved i anledning af salg, at de på matr. nr. 7cg, 7 ch og 7 ci Vejlbj by, Vejlbj tinglyste 13 parter er fordelt således:

matr.nr. 7 cg Vejlbj by, Vejlbj	4 parter
- - 7 ch - - -	5 -
- - 7 ci - - -	5 -

E. Dahl Andersen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETEN I RANDERS

17.08.84 12758 B

LYST

Genpartens rigtighed bekræftes.
Retten i Randers.
Tinglysningssafdelingen

I. THOMSEN
overass.

THE UNIVERSITY OF
MICHIGAN LIBRARY
ANN ARBOR, MICHIGAN



UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN

12613
Matr. nr. 16 1 , - m.fl.
Ørsted by , Ørsted

Stempel kr.

Akt: Skab nr. 4-100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers/Kreditors bopæl

Gade og hus nr.

ÅRHUS AMTSKOMMUNE
Amtsvandvæsenet i Randers
Randers, den 20. juni 1983.

Ushold 24
420444

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingåbro - tlf. 06-48 10 46

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen , Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af udstykning , at de på matr.nr. 161 , 171 , 56f , 66i , 56v , 66h og 66l Ørsted by, Ørsted , hvilende ialt 1067 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr, <u>161</u> Ørsted by , Ørsted	174 parter
- - 16as - - -	318 -
- - 16at - - -	165 -
- - 16au - - -	205 -
- - 56v - - -	48 -
- - 56x - - -	157 -

Under henvisning til at de udstykkede parceller matr. nr. 16as, 16at, 16au og 56x Ørsted by , Ørsted, ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område , må den vedblivende på matr. nr. 161 ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på de udstykkede parceller matr.nr. 16as, 16at, og 16au ibd.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfor noget at indvende mod, at matr.nr. 66l , 66h , 66i og 56f Ørsted by , Ørsted, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, lyst 1. februar 1962.

V. Larsen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEEN I RANDERS

17.08.83 12613 B

LYST

[Faint, illegible text]

[Handwritten signature]

Matr. nr.

Stempel kr.

Akt: Skab nr. *L. 10*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers/Kreditors bopæl

Gade og hus nr.

Anmelder: **ADVOKATFIRMAET**
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingåbro - tlf. 06-48 10 40

ÅRHUS AMTSKOMMUNE
Amtsvandvæsenet i Randers
Randers, den 22. juni 1983.

A T T E S T .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af udstykning, at der ikke påhviler den fra matr.nr. 34 i Hevring by, Ørsted, udstykkede parcel matr. nr. 34₁ ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Vivild-Hevring enges landvindingslag eller til landvindingslaget Hejbæk.

Den udstykkede parcel matr.nr. 34₁ Hevring by, Ørsted, vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtaget, derunder servitutbestemmelserne, for Vivild-Hevring enges landvindingslag, lyst den 21. marts 1959 og for landvindingslaget Hejbæk, lyst den ~~1. februar~~ 1962.

V. Larsen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEI I RANDERS

20.07.83 10774 B

LYST

Genpartens aflyst kontrol
Retten i Randers,
Oplysningsskiftet

K. Søndergård
overass.

3/72

4-

ÅRHUS AMTSKommUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Vestervold 24, 8900 Randers

Tlf. (06) 420444

Randers, den 8. marts 1982.

VL/tø

*(Reading) Niels Jensen
Jenssen.*

A t t e s t .

Efter anmodning fra landinspektør Niels Jensen, Randers, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af udstykning, at de på matr.nr. 7ce, 7cf og 7cg Vejlbj by, Vejlbj, tinglyste henholdsvis 5, 4 og 4 parter til landvindingslaget Hejbækken er fordelt således:

matr.nr. 7ce Vejlbj by, Vejlbj	6 parter
- - 7cg - - -	3 -
parcel 1 af 7cf Vejlbj by, Vejlbj	2 -
- 2 - 7cf - - -	2 -

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY - OG HERREDSRET

163.82 03172 B

LYST

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
03172 B

Genpartens tilkendegørelse
Randers by- og herredsret
Analyseafdelingen

IVER R. IVERSEN

dfm.

14483

L-100

ÅRHUS AMTSKommUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Vestervold 24, 8900 Randers

Tlf. (06) 420444

Randers, den 23. oktober 1981

VL/tø

A t t e s t .

Efter anmodning fra landinspektørerne N. Jensen og Stougaard Nielsen, Randers, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af sammenlægning af matr.nr. 22i, 27e, 27g, 27i og 27l Vejlbj by, Vejlbj, til matr.nr. 22i og den derefter foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 22i i matr.nr. 22i og 22k ibd., at de på matr. nr. 22i og 27l hvilende 16 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 22i Vejlbj by, Vejlbj	11 parter
- - 22k - - -	5 -

Under henvisning til at den udstykkede parcel matr.nr. 22k Vejlbj by, Vejlbj, ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, må den vedblivende på matr.nr. 22i ibd. lyste servitutbestemmelse ovenfor nævnte landvindingslag også lyses på den udstykkede parcel matr. nr. 22k ibd.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfra noget at indvende mod, at matr.nr. 27l Vejlbj by, Vejlbj, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, lyst 1. februar 1962.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY - OG HERREDSRET

03.11.81 14483 B

LYST
Borgerens ~~Personlige~~ ~~hætte~~
Randers ~~By- og Herredsret~~
Inglis ~~og~~ ~~Landinspektør~~

Lillian Hindborg
fuldmægtig

10203

Justitsministeriets genpartipapir

Matr. nr. 5 y, Vejlbj by og sogn

Stempel: kr.

Akt: Skab L nr. 100
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers | bopæl:
Kreditors

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
Landeretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

ÅRHUS AMTSKommUNE
Amtsvandvæsenet i Randers
Vestervold 24, 8900 Randers

Randers, den 6. juni 1979.

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingaebro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af udstykning, at der ikke påhviler den fra matr.nr. 5 c Vejlbj by og sogn udstykkede parcel matr.nr. 5 y ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 5 y Vejlbj by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, lyst 19.5.1962.

V. Larsen

NOT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY- OG HERREDSRET

12.6.79 10203 B

LYST

Inger Poulsen
retsassessor
Genpartens rigtigheds bekræftelse
Randers by- og herredsmænd
tinglyningsafdelingen

Inger Poulsen
retsassessor

RECEIVED
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

2 100

ÅRHUS AMTSKOMMUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Vestervold 24, 8900 Randers

Tlf. (06) 420444

Randers, den 2. august 1978.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landinspektørfirmaet Olsson og Jensen, Randers, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved i anledning af sammenlægning af matr.nr. 3a, 119, 120 og 234 Ørsted by og sogn til matr.nr. 3a ibd., at der ikke påhviler nævnte matr.nr. 3a anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet det omhandlede matr.nr. 3a ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den sammenlagte parcel matr.nr. 3a Ørsted by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk.

Handwritten signature

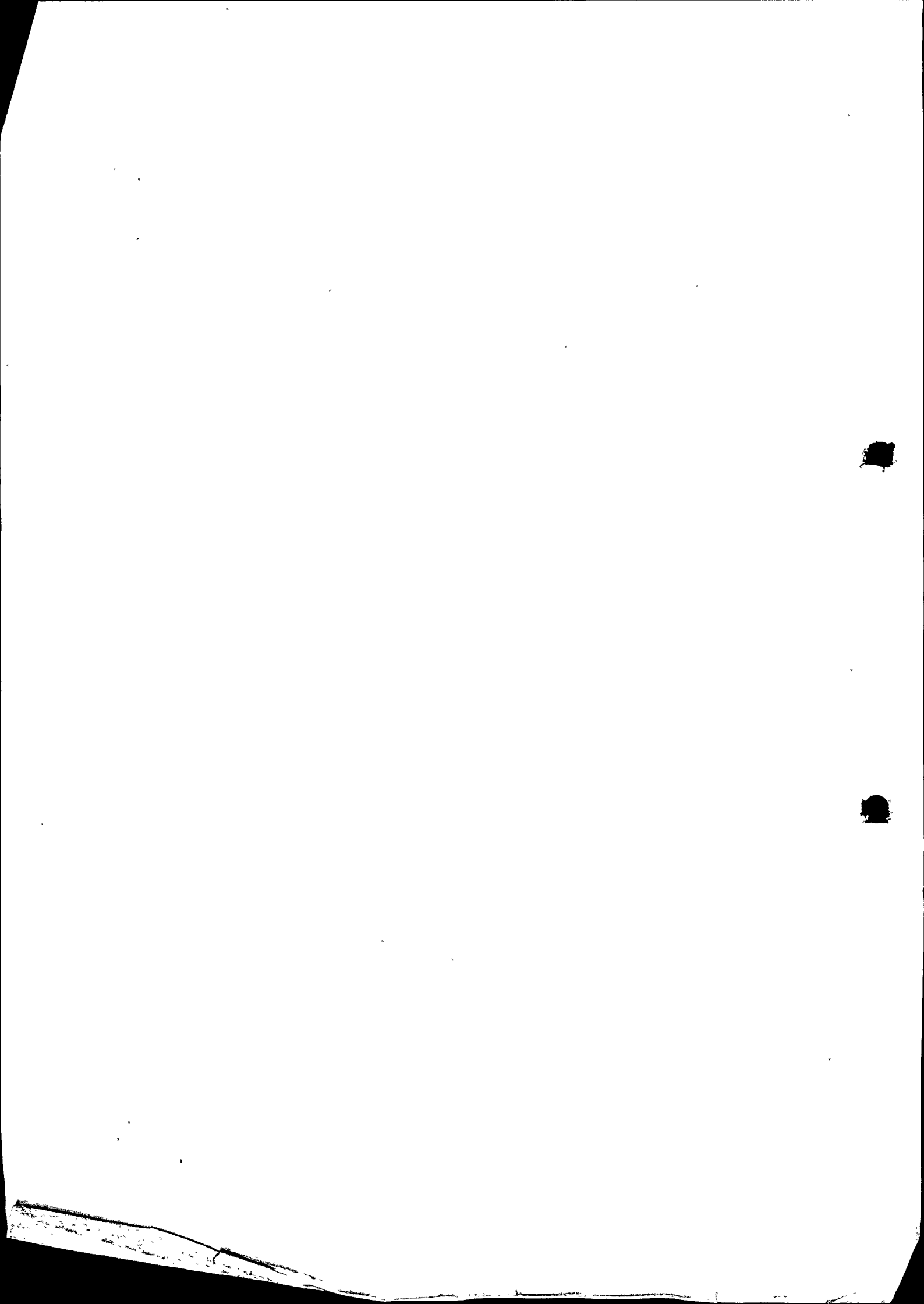
INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY- OG HERREDSRET

14.8.78 13067 B

LYST

G. Seligmann
retsassessor

Handwritten mark



Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr.

Akt: Skab L nr. 100.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

13. AUG. 1975 * 009683

Anmelder:

Gade og hus nr.:

ADVOKATFIRMAET
Landsretsagførerene
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

ÅRHUS AMTSKommUNE

Åmtsvandvæsenet i Randers

Randers, den 7. august 1975.

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretsagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i den ændrede vandløbslov af 13. juni 1973 attesteres hérved i anledning af sammenlægning og udstykning af forskellige matr.nr., at de på nedenstående matr.nr. tinglyste parter til landvindingslaget Hejbæk

matr.nr. 35i Ørsted by og sogn	154 parter
- 33a - - -	71 -
- 30 - - -	418 -
- 45a - - -	49 -
- 15a - - -	685 -
- 66a - - -	37 -
- 64h - - -	36 -

er fordelt således:

matr.nr. 33a Ørsted by og sogn	49 parter
- 33s - - -	643 -
- 15r - - -	482 -
- 66a - - -	73 -
- 15a - - -	203 -

Under henvisning til at de udstykkede parceller matr.nr. 33s og 15r Ørsted by og sogn ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, må den vedblivende på matr.nr. 15a og 33a ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på de foran anførte matr.nr. 33s og 15r.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfra noget at indvende mod, at matr.nr. 35i, 45a og 64h Ørsted by og sogn relaxeres med hensyn til afvandingskommissionskendelse af 1. februar 1962 samt vedtægt for landvindingslaget Hejbæk.

V. Larsen

Indført i dagbogen for Banders Herredsret,

den

16 APR 1875

TINGLYST _____ akt.

*Byg
M*

F. Rasmussen
kst.

[Handwritten signature]

Benpartens rettede bekræftelse

F. Rasmussen
kst.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab L nr. 100.
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Gade og hus nr.:

15. AUG. 1974 * 008757

ÅRHUS AMTSKommUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Mariagergade 2, 8900 Randers

TE. (06) 42 27 94

Ekspeditionstid: Mandag-fredag 9-12 og 14-16

Randers, den 10. juni 1971.

Journal nr.

A t t e s t .

Efter anmodning fra Jordfordelingssekretariatet, København K, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 at-
testeres herved, at der efter gennemførelsen af jordfordelingsagen i
Ørsted påbeviler de nedenfor anførte matr.nr. følgende partetal til
landvindingslaget Hejbæk:

Matr.nr.	4r	Ørsted by og sogn	709 parter
"	6a	" " " "	442 "
"	7a (v.lod)	" " " "	1041 "
"	7a (ø.lod)	" " " "	789 "
"	9c	" " " "	291 "
"	17g	" " " "	632 "
"	267	" " " "	330 "
"	266	" " " "	296 "
"	265	" " " "	29 "
"	15a (v.lod)	" " " "	482 "
"	15a (ø.lod)	" " " "	203 "
"	10g	" " " "	543 "
"	197	" " " "	127 "
"	184	" " " "	160 "
"	31a	" " " "	127 "
"	44a (n.lod)	" " " "	417 "
"	44a (ø.lod)	" " " "	165 "

Under henvisning til at de udstykkede parceller matr.nr. 265, 266 og 267 Ørsted by og sogn ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område bør afvandingskommissionskendelse af 1. februar med vedtægt for landvindingslaget Hejbæk også lyses på de udstykkede parceller matr.nr. 265, 266 og 267 Ørsted by og sogn.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke noget at indvende mod, at nedennævnte matr.nr., der er udgået af matriklen, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder, servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, matr.nr. 45b, 36d, 36e, 16n, 18e, 199, 32b, 138, 200, 12k, 121, 31, 5b, 8t, 14c; 39i, 135, 144, 9d, 9m, 10e, 10k, 11c, 13a, 28x, 30s, 36a, og 36g Ørsted by og sogn, såfremt de ikke udgør en del af til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

ad. Jordford. seki. 1971
jr. nr. 5220 778

M. Hansen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den

15 AUG. 1974

TINGLYST

akt

L 100.

A. Holck-Christiansen

Senpræsident med bemyndelse

A. Holck-Christiansen

1 gr.

M

gr. KB

Justitsministeriets genpartipapir. Til skeder skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel: — kr. —

Akt: Skab L nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, 7 bz, Vejlbys by og sogn, m.fl.

art. nr., ejerlav, sogn.

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ÅRHUS AMTSKommUNE,

27. MAJ 1974 *00568

ADVOKATFIRMAET

Landsretssagførerne

Vestervold 24, Randers

SØREN G. NIELSEN & G. A. MEILVANG

den 21. maj 1974.

8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 at-
testeres herved i anledning af sammenlægning af matr.nr. 7bv og 7au Vejlbys by og sogn til matr.nr. 7au ibd. og den derefter foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 7au, at de på nævnte matr.nr. 7bv og 7au tinglyste henholdsvis 69 og 32 parter, ialt 101, til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 7 bz	Vejlbys by og sogn	5 parter
"	7 by " " "	5 "
"	7 ce " " "	5 "
"	7 cf " " "	4 "
"	7 cg " " "	4 "
"	7 ch " " "	5 "
"	7 ci " " "	5 "
"	7 ck " " "	5 "
"	7 cl " " "	4 "
"	7 cm " " "	4 "
"	7 cn " " "	4 "
"	7 co " " "	5 "
"	7 cp " " "	6 "
"	7 cq " " "	5 "
"	7 cr " " "	5 "
"	7 cs " " "	5 "
"	7 ct " " "	5 "
"	7 cu " " "	5 "
"	7 cv " " "	5 "
"	7 cx " " "	5 "
"	7 cy " " "	5 "

Som følge af at nævnte matr.nr. 7au er overgået til at være vejare-

al , og til at de.på.vejarealet hvilende parter er fordelt på de tilstødende parceller , findes der ikke herfra noget at indvende mod, at matr.nr. 7 au Vejlbj by og sogn relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, der-under servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk.

V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den

TINGLYST _____ akt. L. 100

A. Holck-Christiansen

Genspartens-rigtighed bekræftes

A. Holck-Christiansen

12.5
M
J. N.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder
skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel:

kr.

Akt: Skab L nr. 100 -
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands-

dele) bd. og bl. i tingbogen, 22 c, Vejlbj by og sogn, m.fl.

art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

25.FEB.1974*002065

Anmelder:

Århus Amtskommune

Amtsvandvæsenet i Randers

Vestervold 24

Randers, den 19. februar 1974.

ADVOKATFIRMAET

Landsretssagførerne

SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaabro - tlf. 06-48 10 46

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved, at de på matr.nr. 22c, 23b og 66b Vejlbj by og sogn tinglyste henholdsvis 3 + 2 + 0 = 5 parter til landvindingslaget Hejbækkvæd den foretagne sammenlægning af de nævnte matr.nr. til matr.nr. 22c ibd. nu alene påhviler den fra matr. nr. 22c udstykkede parcel matr.nr. 22i ibd.

Under henvisning til at matr.nr. 22i i Vejlbj by og sogn ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, må den på matr.nr. 22c ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget overføres til matr.nr. 22i Vejlbj by og sogn.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfra noget at indvende mod, at matr.nr. 22c Vejlbj by og sogn relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk.

V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 25 FEB. 1974

TINGLYST _____ akt. L. 100.

A. Holck-Christiansen

Genpartens rigtighed bekræftes.

A. Holck-Christiansen

Jr. JKB

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. —

Akt: Skab L nr. 10
(udfyldes af dommerkontoret)

12 ø, Vejlbj by og sogn, m. fl.

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ÅRHUS AMTSKOMMUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Randers, den 13. december 1973.

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaaebro - tlf. 06-48 10 46

18. DEC. 1973 *016305

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning, at der ikke påhviler de fra matr.nr. 12 c Vejlbj by og sogn udstykkede parceller matr.nr. 12ø, 12aa, 12ab, 12ac, 12ad, 12ae og 12af Vejlbj by og sogn anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet de udstykkede parceller ligger uden for nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

De udstykkede parceller matr.nr. 12ø, 12aa, 12ab, 12ac, 12ad, 12ae og 12af Vejlbj by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt de ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,
den 13 DEC 1973

TINGLYST _____ akt. L. 100.

A. Holck-Christiansen

Genpartens rigtighed bekræftes

A. Holck-Christiansen

13.12.73
[Signature]
g.nw

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udstetelse og andre påregninger m. m. (vedf. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: - kr. -

Akt: Skab *L* nr. 160
(udfyldes af dommerkontoret)

1 a, Ørsted by og sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingåbro - tlf. 06-48 10 46

-5.SEP.1973*011519

AARHUS AMTSKommUNE

Amtsvejvæsenet i Randers

Randers, den 31. august 1973.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 1 a, Ørsted by og sogn i matr.nr. 1 a og 1 t ibd./anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor det bidragspligtige område for nævnte landvindingslag.

Den udstykkede parcel matr.nr. 1 t Ørsted by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtaget, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt den ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

V. Larsen

Landvindingssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, Randers

den 5 SEP. 1973

TINGLYST _____ akt.

A. Holck-Christiansen

Genpartipapir

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten initials]

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påregninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: Stempel: kr.
(i København kvarter) 8 ai, Vejlbj by og sogn.m. #1.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *✓* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

28.AUG.1973 *011139

ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

Aarhus Amtskommune
Amtsvandvæsenet i Randers

Randers, den 22. august 1973.

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning, at de på matr.nr. 8 ai Vejlbj by og sogn tinglyste 11 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 8 ai	Vejlbj by og sogn		o parter
-	8 cy	-	3 -
-	8 cz	-	3 -
-	8 cæ	-	3 -
-	8 cø	-	2 -

Under henvisning til at de udstykkede parceller ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område må den på matr.nr. 8 ai, Vejlbj by og sogn lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på de udstykkede parceller matr.nr. 8 cy, 8 cz, 8 cæ og 8 cø ibd.

Indført i dagbogen for Randers Herredsret, ^{V. Larsen}
den 28 AUG. 1973

TINGLYST _____ akt.

Paul Paulsen
Genpartens *Paul Paulsen*

*gn
06.*

JKP

Justitsministeriets genpartoplyst. Til skæder skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: Stempel: ~~—~~kr.
(i København kvarter) 1 e, Ørsted by og sogn, m. gl.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *L* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Aarhus Amtskommune
Amtavandvæsenet i Randers

Anmelder:
ADVOKATFIRMAET
Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaabro - tlf. 06-48 10 46

Randers, den 10. august 1973.

15.AUG. 1973 *010616

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning, at de på matr.nr. 1 e og 1 f Ørsted by og sogn tinglyste henholdsvis 132 og 127 parter til landvindingslaget Hejbækken er fordelt således:

matr.nr. 1 e, Ørsted by og sogn	o parter
- 1 r - - - -	132 -
- 1 f, - - - -	0 -
- 1 s, - - - -	127 -

Under henvisning til at de udstykkede parceller ligger indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område må den på matr.nr. 1 e og 1 f Ørsted by og sogn lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget overføres til de udstykkede parceller matr.nr. 1 r og 1 s ibd.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfra noget af indvende mod, at matr. 1 e og 1 f Ørsted by og sogn relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbækken.

Endvidere attesteres, at den ovenfor omtalte udstykning ikke har bevirket nogen ændring i de på matr.nr. 190 og 192 Ørsted by og sogn tinglyste parter til landvindingslaget Hejbækken, idet der fortsat påhviler de omhandlede matr.nr. henholdsvis 49 og 53 parter.

V. Larsen

Indsendt til Justitsministeriet den 10. Aug. 1973

A. Holck-Christiansen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

A. Holck-Christiansen

Jon J. P.

Bestillingsformular

D

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder
skadesløsbreve, kvitteringer til udsteltelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr.

Akt: Skab *W* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

26 APR. 1973 * 005912

ADVOKATFIRMAET
Landeretsagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaebro - tlf. 06-48 10 46

ÅRHUS AMTSKOMMUNE

Amtsvandvæsenet i Randers

Randers, den 10. april 1973.

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Al-
lingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9.
april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning, at der ikke
påhviler den fra matr.nr. 3a Vejlby by og sogn udstykkede parcel matr.
nr. 3i ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget
Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindings-
lags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 3i Vejlby by og sogn vil så-
ledes kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder
servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt den
ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidrags-
pligtig landbrugsejendom;

V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 26 APR 1973

TINGLYST _____ akt.

A. Hølek-Christiansen.

Genpartens til ...

[Handwritten signature]

*6A
106. gr. K P*

Mtr. nr., ejerlav, sogn: Stempel: kr. øre
(i København kvarter) 5 f, Ørsted by og sogn, m. fl.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkon)

Købers }
Kreditors } bopæl:

- 8. JUNI 1971 * 005833

ADVOKATFIRMAET
Anmelder: Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG
8961 Allingaabro - tlf. 06-48 10 46

Gade og hus nr.:

Aarhus Amtskommune

Amtsvandvæsenet i Randers

Randers, den 3. juni 1971.

A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 9. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 5 f Ørsted by og sogn, at de på nævnte matr.nr. 5 f tinglyste 182 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 5 f Ørsted by og sogn	o parter
" " 5 u " " " "	182 "

Under henvisning til at den udstykkede parcel matr.nr. 5u Ørsted by og sogn er beliggende indenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, må den på matr.nr. 5f ibd. lyste afvandingskommissionskendelse med vedtægt for landvindingslaget Hejbæk overføres til matr.nr. 5 u Ørsted by og sogn.

Såfremt ovenstående tinglysning foretages, findes der ikke herfra noget at indvende mod, at matr.nr. 5 f, Ørsted by og sogn, der nu der nu ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt den ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 8 JUNI 1971
TINGLYST akt.

BLEGVAD JENSEN
Genpariens rigtighed bekræftes

Handwritten signatures and initials

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder skadeløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: Kr. — øre

Akt: Skab h nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

1 p, 36 c, Ørsted by og sogn

19. JAN. 1971 *000614

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Landsretssagførerne
Nielsen og Meilvang
Auning

Gade og hus nr.:

ÅRHUS AMTSKommUNE

Randers, den 15. januar
1971

— A t t e s t

Efter anmodning fra landsretssagfører C. A. Meilvang, Auning, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af p. april 1969 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 1 a, Ørsted by og sogn, at der ikke påhviler den fra matr.nr. 1 a ibd. udstykkede parcel matr.nr. 1 p ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 1 p, Ørsted by og sogn vi således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget Hejbæk.

De på matr.nr. 1 a, Ørsted by og sogn, tinglyste 1165 parter til landvindingslaget er således uændrede.

sign. V. Larsen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 14 JAN. 1971

TINGLYST _____ akt

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

100
1/10
Jr. JKP

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder skadesløsbreve, kvitteringer til udsættelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 a, Vejlbystempel: _____ kr. _____ øre
(i København kvarter) by og sogn, m.fl.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *L* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Gade og hus nr.:

7791 29 SEP 1967

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang
Allingåbro - Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 9a Vejlbystempel by og sogn i matr.nr. 9a, 9cl, 9cm og 9cn ibd., at de på matr.nr. 9a ibd. tinglyste 230 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 9a	Vejlbystempel by og sogn	0	part
"	9cl " " " "	0	"
"	9cm " " " "	227	"
"	9cn " " " "	3	"

Under henvisning til at de udstykkede parceller matr.nr. 9cm og 9cn Vejlbystempel by og sogn ligger indefor landvindingslagets bidragspligtige område må den på matr.nr. 9a ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk overføres til de udstykkede parceller matr.nr. 9 cm og 9cn Vejlbystempel by og sogn.

Såfremt ovenstående tinglysninger foretages, findes der herfra intet at indvende mod, at de ovenfor anførte matr.nr. 9a og 9cl Vejlbystempel by og sogn, der ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt de ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Gebyr: 4,00 kr.

V. Larsen.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68 Randers Herredsret den, 29 SEP 1967 Lyst tingbog fol: akt: skab: <i>L</i> nr. 100
§	"	"	
§ 14 I	"	"	
§ 14 II	3	"	
	kr.	øre	
	kroner	øre	

1/6
PR *efr. J.P.*

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

2000-01-01
James A. Smith
1800-01-01

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder skadesbrev, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab L nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

8 a, Ørsted by og sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Randers Amts Landmålings-
Kontors
Kontorsvej 2-1 Telefon 2 27 44.
8982
30 NOV. 1966
Randers, den 26. november 1966.

Anmelder:
Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang
Allingaebro - Auning

A T T E S T

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Alling-
åbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 11. a-
pril 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved, at
der ikke påhviler den fra matr. nr. 8 a Ørsted by og sogn udstykkede
parcel matr. nr. 8 ar ibd. anlægsgæld eller vedligeholdelsesbidrag
til landvindingslaget Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor
landvindingslagets bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr. nr. 8 ar Ørsted by og sogn vil
således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder
servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt den ik-
ke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragsplig-
tig landbrugsejendom.

V. Larsen

Gebyr: 4,00 kr.

§ 14 I	kr.	øre	Indlæg i tingbogen for retskreds nr. 68
§ 14 II	3	"	Landets Herredsret
			den, 30 NOV 1966
			Lyst tingbog fol: akt: skab: L nr. 100
	kr.	øre	
	kr.	øre	

BLEGVAD JENSEN
Gennartens rigtighed bekræftes.

Handwritten signatures and initials, including E.K.

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is essential for the proper management of the organization's finances and for ensuring compliance with applicable laws and regulations.

2. The second part of the document outlines the specific procedures that must be followed when recording transactions. This includes the requirement that all entries be supported by appropriate documentation, such as invoices, receipts, and contracts.

3. The third part of the document addresses the issue of internal controls. It states that a robust system of internal controls is necessary to prevent errors and fraud, and to ensure that the organization's assets are protected.

4. The fourth part of the document discusses the role of the accounting department in providing timely and accurate financial information to management. It notes that this information is critical for management's decision-making and for the organization's overall success.

5. The fifth part of the document concludes by reiterating the importance of the accounting function and the need for ongoing monitoring and improvement of the accounting system.

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2794

Randers, den 1. november 1966.

~~LANDSRETSSAGFØRER
SØREN G. NIELSEN
ALLINGAABRO~~

akt 2.100

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C.A. Meilvang
Allingaabro - Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§98 og 99 i vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. 27c Vejlbj by og sogn, at de på matr.nr. 27c tinglyste 11 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr.nr. 27c	Vejlbj by og sogn	0	parter
"	" 27i	0	"
"	" 27h	0	"
"	" 27k	11	"

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr. 27k Vejlbj by og sogn delvis ligger indenfor landvindingslagets bidragspligtige område må den på matr.nr. 27c ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk overføres til nævnte matr.nr. 27k.

Såfremt ovenstående tinglysninger foretages, findes der herfra intet at indvende mod, at de ovenfor anførte matr.nr. 27c, 27i og 27h Vejlbj by og sogn, der alle ligger udenfor landvindingslagets bidragspligtige område, relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt de ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Gebyr: 4,00 kr.

Chausson

Stakret i tingbogen

Dommeren i Randers Herred

Randers 2 - 11 - 1966

Blegvad Jensen

Handwritten initials/signature

ALLINGBAERO
SOREN G. NIELSEN
LANDRETSBADER

1910

1910

1910

1910

1910

1910

0

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C.A. Meilvang
Allingåbro - Auning

akt. 2100

Randers, den 29. oktober 1966.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved i anledning af udstykning af matr.nr. lg og lh Ørsted by og sogn, at de til landvindingslaget Hejbæk på den nordlige og sydlige lod af matr. nr. lg ibd. ^{henholdsvis} tinglyste 19 og 129 parter skal overføres til den nordlige og sydlige lod af den fra matr.nr. lg udstykkede parcel matr.nr. ln ibd. Ligeledes skal de til landvindingslaget Hejbæk på den nordlige og sydlige lod af matr.nr. lh ibd. tinglyste henholdsvis 38 og 182 parter overføres på den nordlige og sydlige lod af den fra matr.nr. lh udstykkede parcel matr. nr. lo ibd., idet matr.nr. lg og lh Ørsted by og sogn nu efter den foretagne udstykning ligger udenfor landvindingslagets bidragspligtige område.

Under henvisning til at matr.nr. ln og lo Ørsted by og sogn nu ligger indenfor landvindingslagets bidragspligtige område, må den på matr.nr. lg og lh ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk overføres til de udstykkede parceller matr.nr. ln og lo Ørsted by og sogn.

Såfremt ovenstående tinglysninger foretages, findes der herfra intet at indvende mod, at de ovenfor anførte matr.nr. lg og lh Ørsted by og sogn relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget Hejbæk.

Gebyr: 4,00 kr.

Naturet i Ringbøgen

Dommeren i Randers Herred

Randers

1-11-1966

Blegvad Jensen

Justitsministeriets genpartipapir. Til skæder skadesbreve, kvitteringer til udstættelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 8 cr, Vejlbj Stempel:
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr. øre

Akt: Skab *L* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Landsretssagiererne
Søren G. Nielsen & C.A. Meilvang
Allingebro - Auning

Gade og hus nr.:

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2.

Randers, den 13. april 1966.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Alling-
åbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april
1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved, at de på
matr.nr. 8 ai, Vejlbj by og sogn lyste 14 parter til landvindingslaget
Hejbæk i henhold til den foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 8 ai i
matr.nr. 8 ai og 8 cr ibd. er fordelt således:

matr.nr. 8 ai	Vejlbj by og sogn	11 parter
" "	8 cr " " " "	3 " "

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr. 8 cr
er beliggende indenfor landvindingslagets bidragspligtige område må den
vedblivende på matr.nr. 8 ai ibd. lyste servitutforpligtelse overfor
landvindingslaget Hejbæk også lyses på den udstykkede parcel matr.nr.
8 cr Vejlbj by og sogn.

V. Larsen.

Gebyr: 4,00 kr.

Kobret i tingbogen.



Dommeren

Randers Herredsret

Randers 16-4-1966 præ. akt. nr. 272.

Blegvad Jensen / de. B.

2 J. B. S.

SECRET
GENERAL INVESTIGATIVE DIVISION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6 s, 6 t, Stempel: kr. øre
(i København kvarter) Ørsted by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab R nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C.A. Meilvang
Allingåbro - Auning

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2

Randers, den 13. april 1966.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved, at der ikke påhviler de fra matr.nr. 6 a, Ørsted by og sogn udstykkede parceller matr.nr. 6 s og 6 t ibd. anlægsgæld eller vedligeholdelsesbidrag til landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge eller til landvindingslaget Hejbæk, idet de udstykkede parceller ligger udenfor landvindingslagenes bidragspligtige områder.

De udstykkede parceller matr.nr. 6 s og 6 t, Ørsted by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtaget, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge og for landvindingslaget Hejbæk, såfremt de ikke udgør en del af en til de nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

V. Larsen.

Gebyr: 4,00 kr.

Kohent i tingbogen



Dommeren

Randers Herredsret

Randers 16-4-1966 akt B. 267.

Blegvad Jensen

*/de. 16.
2 g. 10. 5.*

La. State University
Zeno L. A. J. ...
... - ...



RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Randers, den 2. juni 1965.

Landsretssagfører
SØREN G. NIELSEN & O. A. NEILVANG
Allingåbro · Auning

*ingen besked
til fru J.*

*relax. af både
næst. og ærvedt* A t t e s t.

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§. 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved, at der ikke påhviler de fra matr. nr. 16q Hevring by, Ørsted sogn udstykkede parceller matr. nr. 16q og 16r ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesbidrag til landvindingslaget Hejbæk, idet de udstykkede parceller ligger udenfor landvindingslagets bidragspligtige område.

De udstykkede parceller matr. nr. 16q og 16r Hevring by, Ørsted sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder ærvedtbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk, såfremt de ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Bebyr: 4,00 kr.

Abraham

Noteret i tingbogen

Demmeren i Randers Herredret

Randers, d. 11/6/1965 - 2. d. 100

1942

1942

1. The first part of the report deals with the general situation in the country. It is noted that the economy is in a state of depression and that the government is unable to meet its obligations. The report also mentions that the population is suffering from a lack of food and clothing.

2. The second part of the report discusses the political situation. It is noted that the government is weak and that there is a lack of unity among the different political groups. The report also mentions that the military is in a state of disarray and that there is a risk of a coup d'etat.

3. The third part of the report deals with the social situation. It is noted that the majority of the population is poor and that there is a high level of unemployment. The report also mentions that there is a lack of social services and that the health care system is in a state of collapse.

4. The fourth part of the report discusses the international situation. It is noted that the country is isolated and that there is a lack of support from the major powers. The report also mentions that the country is a victim of international trade restrictions and that its economy is suffering as a result.

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Randers, den 11. november 1964.

akt 2/100

Landsretssagførerne

SØREN G. NIELSEN & C. A. NIELSEN

Allingebro - Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Alling-
åbro, og under henvisning til §§. 98 og 99 i vandløbsloven af 11. april
1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963 attesteres herved, at de på
matr.nr. 7ab Vejlbj by og sogn tinglyste 81 parter til landvindings-
laget Hejbækken ved den foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 7ab
i matr.nr. 7ab og 7bv er fordelt således:

matr.nr. 7ab Vejlbj by og sogn	12 parter
" " 7bv " " " "	69 " .

Under henvisning til, at den udstykkede parcel er beliggende in-
denfor landvindingslagets bidragspligtige område må den vedblivende
på matr.nr. 7ab Vejlbj by og sogn lyste servitutforpligtelse overfor
landvindingslaget Hejbækken også lyses på den udstykkede parcel matr.
nr. 7bv Vejlbj by og sogn.

Gebyr: 4,00 kr.

Nokret i tingbogen Klaus

Dommeren i Randers Herredsret

Randers 11-11-1964

R2
Or

Table

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

11

11

11

11

11

11

Justitsministeriets genpartpapir. Til skæder skadesbrev, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom)

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

Stempel: kr.

Akt: Skab *nr. 449*
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands- 6 r, Vejlbj by og sogn.

dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

ÅRHUS AMTSKOMMUNE

ADVOKATFIRMAET

Landsretssagførerene

Amtsvandvæsenet i Randers

SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG

Randers, den 16. maj 1977

8961 Allingaabro - tlf. 06-48 10 46

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til §§ 98 og 99 i vandløbsloven af 13. juni 1973 attesteres herved, under henvisning til den foretagne udstykning, at der ikke påhviler den fra matr.nr. 6 r Vejlbj by og sogn udstykkede parcel matr.nr. 6 dv ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbæk, idet den udstykkede parcel ligger udenfor nævnte landvindingslags bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 6 dv Vejlbj by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtaget, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk.

V. Larsen

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RANDERS BY - OG HERREDSRET

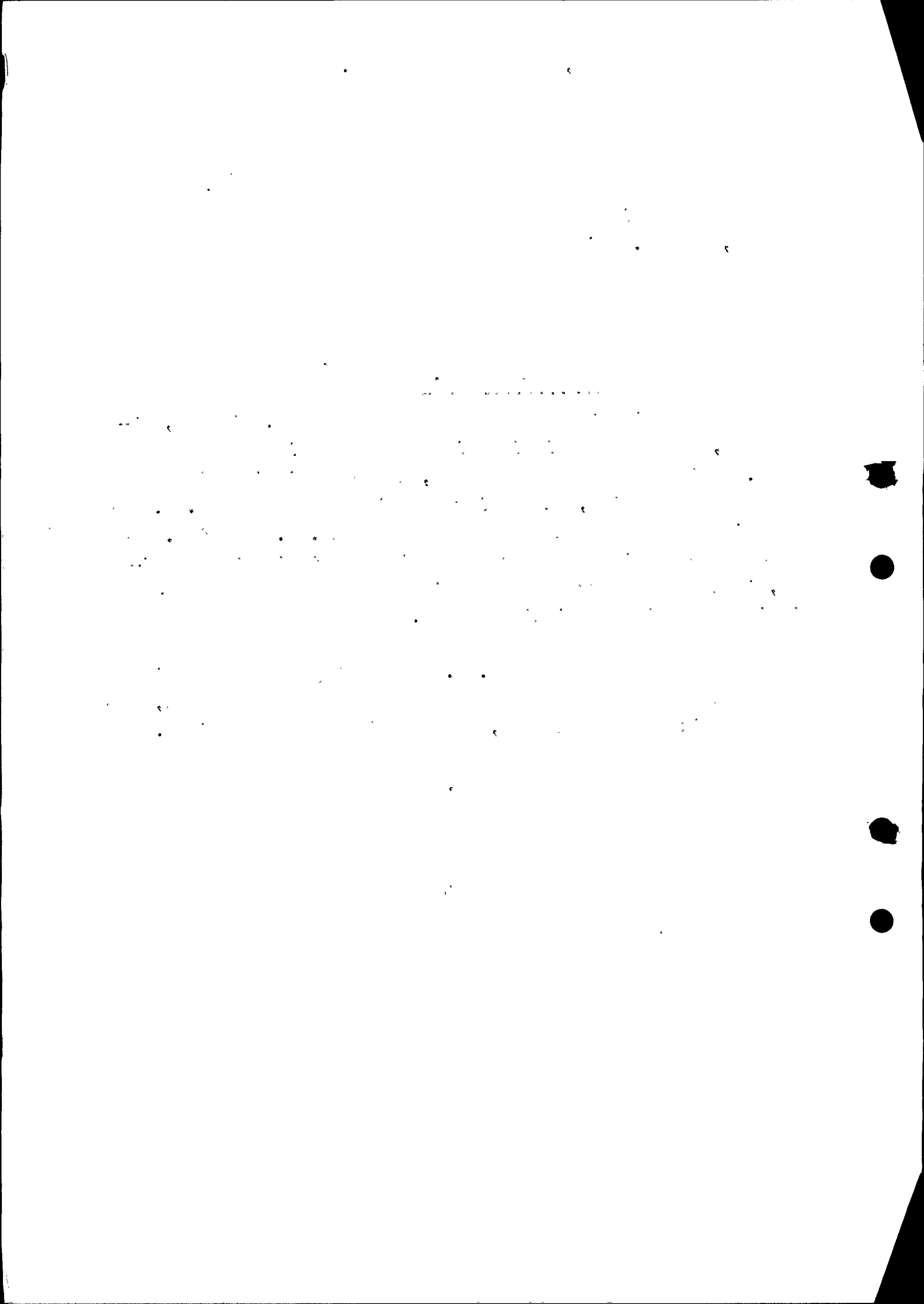
25.5.77 07993 B

LYST

Inger Poulsen
retsassessor

Genpartens rigtighed bekræftes
Randers by- og herredsret
tinglysningsafdelingen

Inger Poulsen
retsassessor



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6 a, Ørsted Stempel: kr. øre
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr. 100
(udfyldes af Dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. NIEN
Allingåbro - Aunl

Randers, den 24. oktober 1964.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, at der ikke påhviler de fra matr.nr. 6 a, Ørsted by og sogn udstykkede parceller matr.nr. 6 p og 6 q ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbækken eller til landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge, idet de udstykkede parceller ligger udenfor de nævnte landvindingslags bidragspligtige områder. De på matr.nr. 6 a, Ørsted by og sogn tinglyste 675 parter og 163 parter til henholdsvis landvindingslaget Hejbækken og til landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge er således uændrede.

De udstykkede parceller matr.nr. 6 p og 6 q, Ørsted by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne, for både landvindingslaget Hejbækken og landvindingslaget Hollandsbjerg-Bode-Stenalt enge, såfremt de ikke udgør en del af en til de nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Gebyr: 4,00 kr.

V. Larsen

Koholt i tingbogen.

Dommeren

Randers Herredsret
Randers, 28-10-1964.

BLEGVAD JENSEN

d. 16. d. 19. d. P.T.

akt 100



RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Randers, den 25. juni 1964.

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Melvang
Allingåbro - Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, i anledning af udstykning af matr. nr. 27c Vejlbj by og sogn i matr. nr. 27c og 27h ibd., at de på matr. nr. 27c lyste 11 parter til landvindingslaget Hejbæk er uændrede, idet den udstykkede parcel matr. nr. 27h ibd. ligger udenfor landvindingslagets bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr. nr. 27h Vejlbj by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder udgifts- og servitutbestemmelserne, for landvindhingslaget Hejbæk.

Nakret i Kingbezen

Gebyr- 4,00 kr.



Dommeren i Randers Herredsret

Randers 30-6-1964

[Handwritten signature]

[Handwritten initials/signature]

12/2/54

U. S. F. O.

SECRET

CONFIDENTIAL - This document contains information which is classified as SECRET and is intended for the use of the personnel of the U. S. F. O. only. It is to be controlled and distributed in accordance with the instructions of the U. S. F. O. and is not to be released to the public or other personnel of the U. S. F. O. without the express written consent of the U. S. F. O. This document is the property of the U. S. F. O. and is to be returned to the U. S. F. O. upon completion of its use. It is to be destroyed when it is no longer needed and is not to be reproduced or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the express written consent of the U. S. F. O.

U. S. F. O.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skæder-
skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 27 c, Vejlby. Stempel:
(i København kvarter) by og sogn, m.fl.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr. øre

Akt: Skab nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder;

Gade og hus nr.:

Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. NIELSEN
Allingåbro - Årning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, i anledning af udstykning af matr.nr. 27 c, Vejlby by og sogn i matr.nr. 27 c og 27 h ibd., at de på matr.nr. 27 c lyste 11 parter til landvindingslaget Hejbæk er uændrede, idet den udstykkede parcel matr.nr. 27 h ibd. ligger udenfor landvindingslagets bidragspligtige område.

Den udstykkede parcel matr.nr. 27 h, Vejlby by og sogn, vil sælges kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder udgifts- og servitut-bestemmelserne, for landvindingslaget Hejbæk.

Gebyr: 4,00 kr.

V. Larsen

Købte i tingbogen.



Dommeren

Randers Herredsret
Randers 30-6-1964.

Jach/d.a.b.
es d. 9. 9.

akt L. 100

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 — Telefon 2 27 94

Randers, den 13.marts 1964.

Landsretssagførerne

SØREN G. NIELSEN & S. A. MILLVANG

Allingsåbro - Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G.Nielsen, Allingsåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11.april 1949 som ændret ved lov af 3.maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, at de på matr.nr.8ai Vejlbj by og sogn hvilende 16 parter til landvindingslaget Hejbæk ved den foretagne udstykning af matr.nr.8ai ibd.i matr.nr.8ai og 8cp er fordelt således:

matr.nr.8ai	Vejlbj by og sogn	14	parter
" "	8cp " " " "	2	" "

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr.8cp Vejlbj by og sogn er beliggende indenfor landvindingslagets bidragspligtige område må den vedblivende på matr.nr.8ai ibd.lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på den udstykkede parcel matr.nr.8cp Vejlbj by og sogn.

Noteret i tingbogen

Wassner

Gebyr: 4,00 kr.

Dommeren i Randers Herredesret

Randers 10 - 3 - 1964
Dommeren

akt L. 100 / 28

1951

MEMORANDUM

TO : SAC, NEW YORK

FROM : SAC, NEW YORK

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

1951

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 8 ai, 8 cp, Stempel: kr. øre
(i København kvarter) Vejlbj by og sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr. 272
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Landsretssagførerne
SØREN G. NIELSEN & C. A. MELVANG
Allingaaero • Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingaaero, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres, at de på matr.nr. 8 ai, Vejlbj by og sogn hvilende 16 parter til landvindingslaget Hejbæk ved den foretagne udstykning af matr.nr. 8 ai ibd. i matr.nr. 8 ai og 8 cp er fordelt således:

Matr.nr. 8 ai, Vejlbj by og sogn 14 parter
- 8 cp, - - - - 2 - .

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr. 8 cp, Vejlbj by og sogn er beliggende indenfor landvindingslagets bidragspligtige område må den vedblivende på matr.nr. 8 ai ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på den udstykkede parcel matr.nr. 8 cp, Vejlbj by og sogn.

Gebyr: 4,00 kr.

V. Larsen

Kontak i tingbogen.



Dommeren

Randers Herredsret
Randers 16-3-1964 akt nr. 100.

BLEGVAD JENSEN / d.l.b.
2 g. S.S.

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Randers, den 5. marts 1964.

Landsretssagførerne

SØREN B. NIELSEN & C. A. MEILVANG

Allingåbro : Auolag

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, at der ikke påhviler de fra matr. nr. 9a Ørsted by og sogn udstykkede parceller matr. nr. 9ae, 9af, 9ag, 9ah, 9ai, 9ak, 9al, 9am, 9an, 9ao, 9ap, 9aq, 9ar, 9as, 9at, 9au, 9av og 9ax ibd. anlægs- eller vedligeholdelsesparter til landvindingslaget Hejbækken, idet de udstykkede parceller alle er beliggende udehfor landvindingslagets bidragspligtige område.

De udstykkede parceller matr. nr. 9ae, 9af, 9ag, 9ah, 9ai, 9ak, 9al, 9am, 9an, 9ao, 9ap, 9aq, 9ar, 9as, 9at, 9au, 9av, 9ax Ørsted by og sogn vil således kunne relaxeres med hensyn til kendelse og vedtaget, derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget Hejbækken såfremt de ikke udgør en del af en til nævnte landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Gebyr: 4,00 kr.

Skansen

Kontoret i tingbogen



Dommeren i Randers Herredsret

Randers

den 7. 3 - 1964 akt 4/100

Thomsen

2

MEMORANDUM

TO : SAC, NEW YORK

FROM : SAC, PHOENIX

SUBJECT: [Illegible]

[The following text is extremely faint and largely illegible due to the quality of the scan. It appears to be a multi-paragraph memorandum.]

Very truly yours,



RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2 27 94

Randers, den 10. januar 1964.

akt. L 100

Landsretssagførerene

SØREN G. NIELSEN & C. A. MEILVANG

Allingåbro Auning

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 som ændret ved lov af 3. maj 1963, §§ 98 og 99, attesteres herved, i anledning af den foretagne udstykning af matr. nr. 8ai Vejlbj by og sogn, at de på matr. nr. 8ai ibd. lyste 24 parter til landvindingslaget Hejbæk er fordelt således:

matr. nr. 8ai Vejlbj by og sogn	16 parter
" " 8co " " " "	8 " .

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr. nr. 8co Vejlbj by og sogn er beliggende indenfor landvindingslagets bidragspligtige område, må den vedblivende på matr. nr. 8ai ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget Hejbæk også lyses på den udstykkede parcel matr. nr. 8co Vejlbj by og sogn.

Noteret i ringbogen

Gebyr: 4,00 kr. Dommeren i Randers Herredsret

Randers 10 JAN. 1964

akt. L 100

28

CHAPTER 10

The first part of the chapter discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This includes not only sales and purchases but also returns and allowances. Proper record keeping is essential for determining the true cost of goods sold and for calculating gross profit.

In addition, the chapter covers the various methods used to determine the cost of goods sold. The most common method is the periodic inventory system, which involves counting the inventory at the beginning and end of the period. The difference between the two counts, adjusted for purchases and returns, determines the cost of goods sold.

Another method discussed is the perpetual inventory system, which maintains a continuous record of inventory levels. This system is more expensive to implement but provides more timely information about inventory levels and the cost of goods sold.

The chapter also discusses the importance of the gross profit margin. This is the percentage of sales that remains after deducting the cost of goods sold. A higher gross profit margin indicates that a company is able to sell its products at a higher price relative to the cost of production.

Finally, the chapter touches upon the relationship between the cost of goods sold and the gross profit. It explains how these two figures are calculated and how they are used to determine the gross profit margin.

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2794

Randers, den 5. juli 1963.

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang
Allingåbro - Auning

Handwritten initials/signature

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949 og 3. maj 1963, §§ 98 og 99 attesteres herved, at de på matr. nr. lox og llac Vejlbj by og sogn lyste henholdsvis 87+85 og 31+23 parter til landvindingslaget "Hejbæk" i henhold til den foretagne sammenlægning af matr. nr. lox og llac ibd. er sammenlagt til 226 parter på matr. nr. lox ibd..

Endvidere attesteres, at de på matr. nr. lox Vejlbj by og sogn hvilende 226 parter til nævnte landvindingslag ved den derefter foretagne udstykning af matr. nr. lox ibd. i matr. nr. lox og loau ibd. er fordelt således:

matr. nr. lox	Vejlbj by og sogn	108 parter
" "	loau " " "	118 " "

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr. nr. loau ibd. er beliggende indenfor landvindingslagets interesseområde må den vedblivende på matr. nr. lox ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget også lyses på den udstykkede parcel matr. nr. loau Vejlbj by og sogn.

Handwritten signature

Gebyr: 4,00 kr.

Notul i Ringbøgen

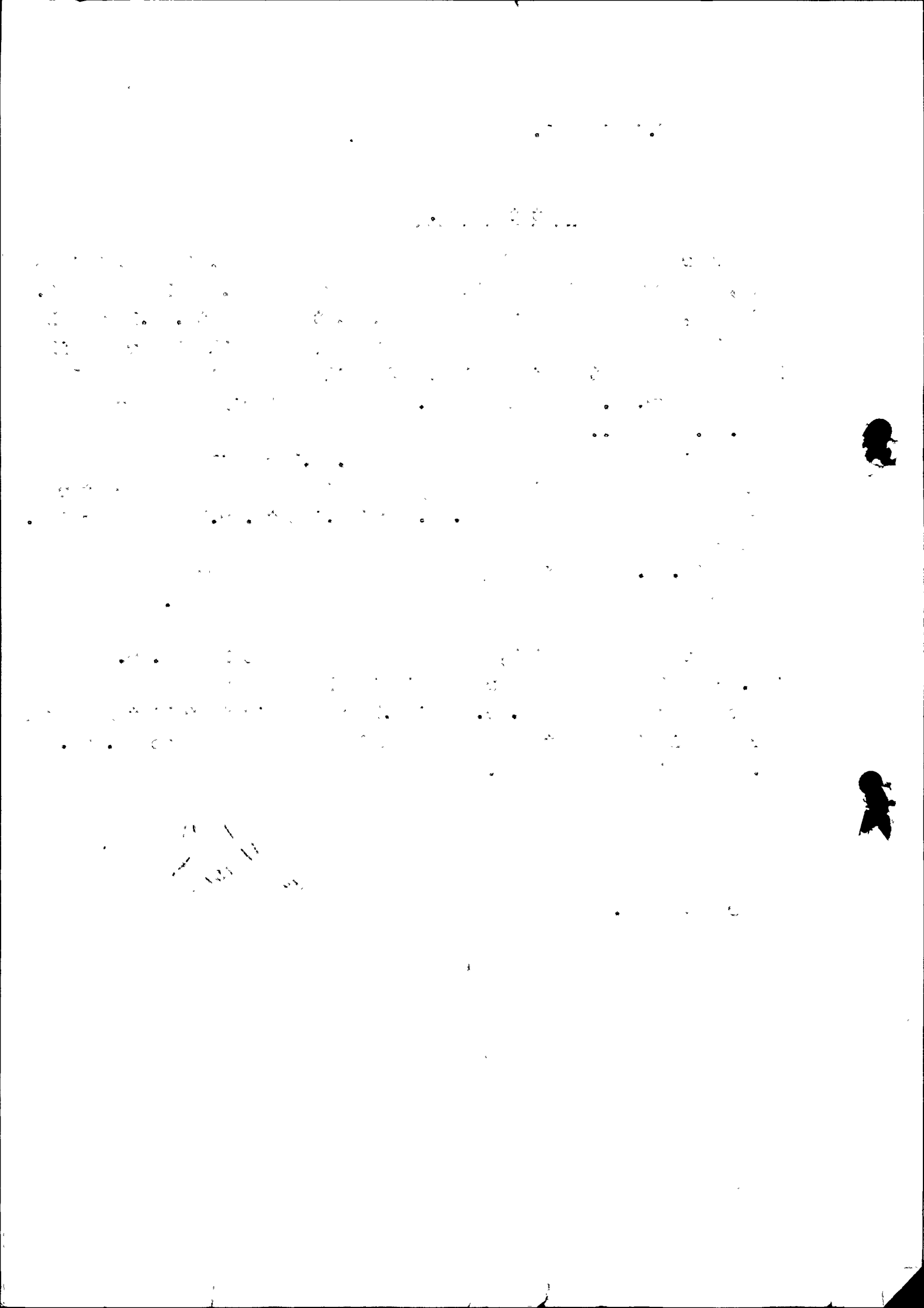


Dommeren i Randers Herredsret
Randers

9-7-1963

akt 2100

Handwritten signature of the judge



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 aa, ØrstedStempel: kr. øre
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *L* nr. 100
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:

Gade og hus nr.:

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang
Allingaabro - Auning

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN
Mariagergade 2 - Telefon 2794
Randers, den 23. marts 1963.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Alling-
åbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98
og 99, attesteres herved, at den på matr.nr. 9 a, Ørsted by og sogn,
og den på de derfra udstykkede parceller matr.nr. 9 aa, 9 ab, 9 ac og
9 ad, ibd., tinglyste afvandingskommissionskendelse med vedtægt for
landvindingslaget "Hejbæk" ikke mere vedrører de nævnte parceller,
idet disse parceller, dels er beliggende udenfor landvindingslagets
interesseområde og dels, at de på matr.nr. 9 a ibd. lyste 522 parter
i henhold til udstykning af 9. juni 1962 er fordelt på matr.nr. e 9 z,
9 æ og 9 ø ibd. jfr. attester af 28. juni og 24. august 1962.

Under forudsætning af, at den omtalte afvandingskommissionsken-
delse med vedtægt for landvindingslaget "Hejbæk" er tinglyst på matr.
nr. 9 z, 9 æ og 9 ø, Ørsted by og sogn, vil matr.nr. e 9 a, 9 aa, 9 ab,
9 ac og 9 ad ibd. kunne relaxeres med hensyn til vedtægt og kendelse,
derunder servitutbestemmelserne, for landvindingslaget "Hejbæk", så-
fremt de anførte matr.nr. ikke udgør en del af en til nævnte land-
vindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

V. Larsen.

Gebyr: 4,00 kr.

Kabul i tingbogen.

Dommeren

Randers Herredsret

Randers 26-3-1963.

BLEGVAD JENSEN

H. B. Jensen

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5780 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
FEBRUARY 1964

FROM
J. H. GOLDSTEIN

TO
R. F. W. WILSON

RE
NMR SPECTRA OF POLYMER SOLUTIONS

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2794

Randers, den 23. februar 1963.

Landsretssagførerne

Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang

Allingaabro - Auning

~~akt. F 452~~
genlyst
F 452.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allinga-
åbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98
og 99, attesteres herved, at den på matr. nr. 28g Ørsted by og sogn
tinglyste afvandingskommissionskendelse med vedtægt for landvin-
dingslaget "Hejbæk" med 105 parter ikke mere vedrører nævnte matr.
nr. 28g, idet den omhandlede parcel af matr. nr. 28g ved den foretagne
udstyknings er ændret til matr. nr. 28x ibd.

Den på matr. nr. 28g Ørsted by og sogn tinglyste afvandingskom-
missionskendelse med vedtægt for landvindingslaget "Hejbæk" med
105 parter bør således tinglyses på den udstykkede parcel matr.
nr. 28x Ørsted by og sogn.

Under forudsætning af, at den ovenfor omtalte tinglysning fore-
tages vil matr. nr. 28g Ørsted by og sogn og den derfra udstykkede
parcel matr. nr. 28v ibd., der begge ligger udenfor landvindingsla-
gets interesseområde, kunne relaxeres med hensyn til kendelse og
vedtægt derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget
"Hejbæk", såfremt disse matr. nr. e ikke udgør en del af en til nævn-
te landvindingslag hørende bidragspligtig landbrugsejendom.

Gebyr: 4,00 kr.

Bransen

Nakent: tingbogen



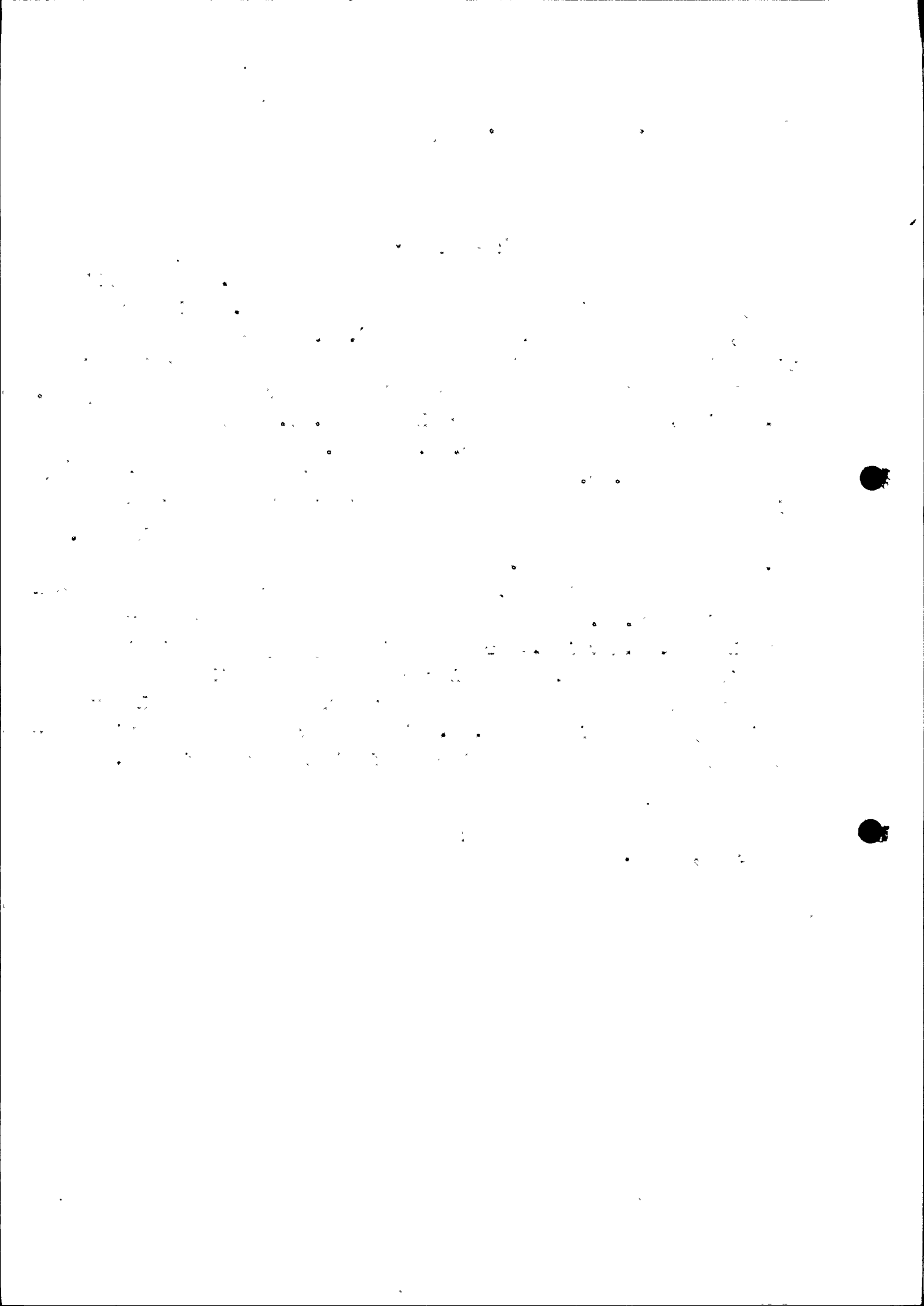
Dommeren i Randers Herredsret
Randers 25 FEB. 1963

akt. L 100

*Nakentingen er betinget med frist
til 12/8 - 1963 idet matr. nr. 28g, 28 v er
nødvendigt som landbrug i f. med 112 Ørsted
by og sogn nr. fl.*

Bransen

*AB
Ay*



akt L100

Landsretssagførerne

Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang

Allingåbro - Auning

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2794

Randers, den 7. februar 1963.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98 og 99 attesteres herved, at de på matr.nr. 1a Ørsted by og sogn lyste 1475 parter til landvindingslaget "Hejbæk" i henhold til den foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 1a i matr.nr. 1a og 11 ibd. er fordelt således:

matr.nr. 1a Ørsted by og sogn	1165 parter
" " <u>11</u> " " " "	310 " .

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr. 11 ibd. er beliggende indenfor landvindingslagets interesseområde må den vedblivende på matr.nr. 1a ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget også lyses på den udstykkede parcel matr.nr. 11 ibd..

Gebyr: 4,00 kr.

Valeret. *Her glæder den 9/2. 1963*
Klausen



Dommeren i Randers Herredsret
Randers

9-2-1963
Reumy

Ø 8

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder skadesløsbreve, kvitteringer til udsættelse og andre påregninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 a, Ørsted Stempel: kr. øre
(i København kvarter) by og sogn, m.fl.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr. 108
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Mellyang
Allingåbro - Aunlæg

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN
Mariagergade 2 - Telefon 2794
Randers, den 7. februar 1963.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98 og 99 attesteres herved, at de på matr.nr. 1 a, Ørsted by og sogn, lyste 1475 parter til landvindingslaget "Hejbæk" i henhold til den foretagne udstykning af nævnte matr.nr. 1 a i matr.nr. 1 a og 1 1 ibd. er fordelt således:

matr.nr. 1 a, Ørsted by og sogn	1165 parter
" " 1 <u>1</u> , " " " "	310 "

Under henvisning til, at den udstykkede parcel matr.nr. 1 1 ibd er beliggende indenfor landvindingslagets interesseområde må den vedblivende på matr.nr. 1 a, ibd. lyste servitutforpligtelse overfor landvindingslaget også lyses på den udstykkede parcel matr.nr. 1 1, ibd.

V. Larsen.

Gebyr: 4,00 kr.

Hobart i. h. Jensen
Dommeren

Randers Herredsret
Randers 9-2-1963.

BLEGVAD JENSEN *H. B. Jensen*

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder
skadesbreve, kvitteringer til udslettelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6 a, Ørsted Stempel: kr. øre
(i København kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *L* nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Landsretssagførerne
Søren G. Nielsen & C. A. Meilvang
Allingaabro - Auning

Randers Amts Vandløbsvæsen
Mariagergade 2 - telefon 2794.
Randers, den 1. november 1962.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingå-
bro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98 og 99
attesteres herved, i anledning af den foretagne udstykning af matr.nr.
6 a, Ørsted by og sogn i matr.nr. 6 a og 6 o ibd., at de på matr.nr. 6 a
Ørsted by og sogn lyste 233 + 442 parter til landvindingslaget Hejbæk er
uændrede, idet den udstykkede parcel matr.nr. 6 o er beliggende udenfor
landvindingslagets interesseområde.

Der findes derfor intet herfra at indvende mod, at den udstykke-
de parcel matr.nr. 6 o, Ørsted by og sogn relaxeres med hensyn til ken-
delse og vedtægt derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget
Hejbæk.

V. Larsen.

Gebyr: 4,00 kr.

Wateret i tingbogen.



Dommeren i Randers Herredsret
Randers - 3 NOV. 1962

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

Handwritten signature

RANDERS AMTS VANDLØBSVÆSEN

Mariagergade 2 - Telefon 2794

2 100

Randers, den 1. november 1962.

A t t e s t .

Efter anmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingåbro, og under henvisning til vandløbsloven af 11. april 1949, §§ 98 og 99 at-
testeres herved, i anledning af den foretagne udstykning af matr. nr. 6a
Ørsted by og sogn i matr. nr. 6a og 60 ibd., at de på matr. nr. 6a Ørsted
by og sogn lyste 233 + 442 parter til landvindingslaget Hejbæk, er u-
ændrede, idet den udstykkede parcel matr. nr. 60 er beliggende udenfor
landvindingslagets interesseområde.

Der findes derfor intet herfra at indvende mod, at den udstykkede
parcel matr. nr. 60 Ørsted by og sogn relaxeres med hensyn til kendelse
og vedtægt derunder servitutbestemmelserne for landvindingslaget Hej-
bæk.

Gebyr: 4,00 kr.

Stokker *Kingboque*



Dommeren i Randers Herredsret

Randers

3 NOV. 1962

Klausen

29
En

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is essential for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. It highlights the need for consistent and reliable data collection processes to support informed decision-making.

3. The third part of the document focuses on the role of technology in modern data management. It discusses how advanced software solutions can streamline data collection, storage, and analysis, thereby improving efficiency and accuracy.

4. The fourth part of the document addresses the challenges associated with data security and privacy. It stresses the importance of implementing robust security measures to protect sensitive information from unauthorized access and breaches.

5. The fifth part of the document concludes by summarizing the key findings and recommendations. It reiterates the importance of a data-driven approach and the need for continuous improvement in data management practices.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skæder skadesbreve, kvitteringer til udsættelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab L nr. 100
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

5052 - 4. aug. 1962.

Anmelder:

Landvindingslaget "Hejbæk",
Amtsvandinspektør K. Tylvad,
Randers, den 2. august 1962.

Påtegning på Afvandingskommissionens kendelse af 1. februar
1962 vedrørende Landvindings sag nr. 1630 "Hejbækken" i Ørsted, Vejlbj
og Gjesing sogne, Randers amt, tinglyst 19. maj 1962.

.....

Stiftsøvrigheden kvitterer herved ifølge bemyndigelse fra kirke-
ministeriet jordrenteforpligtelsen på matr. nr. 1e Vejlbj by og sogn
til aflysning i tingbogen.

Årshus Stiftsøvrighed, den 31. juli 1962.

p. a. v.

Horsfeldt Kai Jensen

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredret
§ 14 I	"	"	den, 4 AUG. 1962
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: L nr: 100.
	kr.	øre	
	kroner	øre	

fyldt af 31/7 1962.

BLEGVAD JENSEN

K. B. J. S.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skæder skadsløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *B* nr. *320*
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl: *L-100.*

Gade og hus nr.:

Anmelder:
Landsretssagfører
SØREN G. NIELSEN & C. A. MØLLER
Allingebro - Auning

A t t e s t .

Efter enmodning fra landsretssagfører Søren G. Nielsen, Allingebro, og under henvisning til vandløbslovens §§ 98 og 99 attesteres herved, at de på matr. nr. 9 a, Ørsted by og sogn tinglyste 522 parter til landvindingslaget "Hejbæk" i henhold til den foretagne udstyknings af nævnte matr.nr. 9 a, i matr.nr. 9 z, 9 æ, og 9 ø ibd. fordelt således:

Matr.nr. 9 z, Ørsted by og sogn, Fr. Kjær Christiansen	148 parter
" " 9 æ, " " " " , Evald Bak,	187 "
" " 9 ø, " " " " , Jens Ø. Skaarup,	187 "

O. Larsen

Gebyr 4,00 kr.

Kontak i tingbogen - akt L. 100

Dommeren
Randers Herreretsret
Randers

sign. C. Bach
est. | *L.P.*
Ch. G. Fr. S.

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder
skadesbreve, kvitteringer til udsættelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 8 ai, Vejlbjby Stempel: kr. øre
(i København kvarter) by og sogn, m.fl.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr. 102
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Anmelder:

Landsretssagførerene
SØREN S. NIELSEN & S. A. HEILVANG
Allingåbro 2 Auning

A t t e s t .

Under henvisning til vandløbsloven af 11.april 1949, §§ 98 og 99
attesteres herved, at de på matr.nr. 8 ai, og 8 bt, Vejlbjby by og sogn
hvilende 27+3 parter til landvindingslaget Hejbæk i henhold til den fo-
retagne udstykning af nævnte matr.nr. er fordelt således:

matr.nr.	by og sogn	ejer		
8 ai	Vejlbjby by og sogn	Allingåbro have-selskab	24	parter
8 bt	" " " "	Aksel Mikkelsen	1,5	"
8 ck	" " " "	samme	1,5	"
8 cl	" " " "	Arne Striib	1,5	"
8 ci	" " " "	samme	1,5	"

V. Larsen.

Gebyr 4,00 kr.

Kobnet i tingbogen.



Dommeren

Randers Herredsret

Randers, 15-6-1962.

BLEGVAD JENSEN

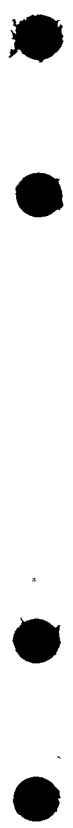
*1 d. 16. af J.S.
A.S.S.*

SECRET

1. The first part of the document discusses the general situation of the country and the progress of the revolution. It mentions the importance of the people's support and the role of the revolutionary committees.

2. The second part of the document deals with the economic situation and the measures being taken to improve it. It emphasizes the need for a planned economy and the role of the state in organizing production and distribution.

• • • • •



*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

67-L-L-100

~~67-E-R-287~~

Påtegning på Afvand kommis kend lyst pantstiftende.
Vedrørende matr.nr. 66 A, Ørsted By, Ørsted
Ejendomsejer: Poul Severinsen
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 964968
Senest ændret den : 03.01.2008 under nr. 173

Aflyst af Tingbogen den 03.01.2008

.....

Relaxeret

Retten i Randers den 10.01.2008

Nanna Sahl

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.: 67_L-L_100
~~67-E-R_287~~

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 66 A, Ørsted By, Ørsted
Ejendomsejer: Poul Severinsen
Lyst første gang den: 19.05.1962 under nr. 928013
Senest ændret den : 03.01.2008 under nr. 174

Aflyst af Tingbogen den 03.01.2008 på matr nr 66A Ørsted By, Ørsted

Retten i Randers den 10.01.2008

Nanna Sahl

Matr.nr. 66 a, Ørsted by, Ørsted.



Akt: skab nr.
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

norddjurs
kommune

Chr. Staugaard Nielsen
Hovedgaden 49
8961 Allingåbro

Natur og Miljø, Vej og Park
Dato: 13. december 2007
Reference: Jens Gregersen
Direkte telefon: 89 59 40 13
E-mail: jg@norddjurs.dk
J.nr. 07/36453

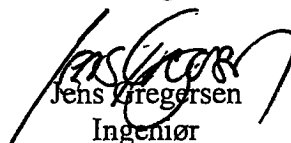
ATTEST

Efter anmodning fra Advokat Chr. Staugaard Nielsen, Hovedgaden 49, 8961 Allingåbro og med henvisning til §§ 66 og 67 i lovbekendtgørelse nr. 882 af 18. august 2004 (vandløbsloven), attesteres herved, at der ikke påhviler matr. nr. 66 a Ørsted By, Ørsted anlægs- eller vedligeholdelsesparter til Landvindingslaget Hejbækken.

Matr. nr. 66 a Ørsted By, Ørsted er beliggende uden for lagets bidragspligtige område.

Matr. nr. 66 a Ørsted By, Ørsted kan derfor relaxeres med hensyn til kendelse og vedtægt, derunder servitutbestemmelserne for Landvindingslaget Hejbækken, lyst den 13. maj 1962.

Med venlig hilsen


Jens Gregersen
Ingeniør

DSS 88311594
67 N-L 434
Bulk Sort / Hvid

798314



Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 a,
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Fausing by Stempelfri, jfr. lov nr. 174 af 30/4 1969
og sogn m.fl. § 79, stk. 1 nr. 3 og lovebek. af 5/8 1970
§ 36, stk. 3.

Vedr. jfr. Jordfordeling 2002 matr. 72 VED
i stedet for 10 & VED.
Anmelder: Århus amtskommune, Teknisk forvaltning, Viby Centret.
31. OKT. 1970 * 010336

VEDR. 72 VED
i.s.f. 34A +
34 D VED
Jordf. 2002

IFLG SKRIVELSE AF 14/4 2000
VEDR. 1400 GRUND OG 1100 DRAMMELSTRUP
MEN IKKE 14 BV SMST OG 6 D SMST.

Randers herredsret,
8900 Randers.

Vedr. iflg. nr. mat. 6/3 2000
59 Bygade
Vedr. iflg. nr. mat. 31/7 2000
Nylly 697

Vedr. jfr. SKR 2003
75 Rys i.s.f. 7 E Rys
+ 51 & 5D Bygade iflg. serv. erkl. 2001

I henhold til vejbestyrelsesloven § 35 (lovbekendtgørelse af 9. december 1964) har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 10. oktober 1969 fastsat regler om adgangsforholdene til Randers amts landevej, Fausing-Fjellerup-Kastbjerg, fra hovedlandevejen Randers-Grenå (del af hovedvej A 16) i Fausing over Lystrup og Fjellerup til samme hovedlandevej syd for Kastbjerg (st. 16,367 - 51,706).

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor, Mariagergade 2, Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Fausing by, Fausing sogn.
Matr. nr. 1 a, 1 y, 3 a, 3 u, 3 f, 3 i, 3 o, 3 n, 3 m, 3 p, 3 c, 3 l.

Grund by, Fausing sogn.
Matr. nr. 3 a, 2 a, fællesjord, 6 a, 3 f, 2 c, 11 c, 1 f, 14 bk, 14 s, 14 bg, 14 bd, 14 cc, 14 bv, 14 q, 14 au, 14 bb, 14 bl, 14 ci.

Drammelstrup by, Fausing sogn.
Matr. nr. 1 d, 6 c, 6b, fællesjord, 1 c, 6 e, 6 d.

Fausing bys enge, Fausing sogn.
Matr. nr. 17, 16 c, 15 a, 20 c, 20 e, 18 e, 14 a.

Vejlby by, Vejlby sogn.
Matr. nr. 1 e, 1 d, 1 c, 1 b, 10 g, 34 d, 34 a, 34 c, 3 g, 3 f, 5 o, 13 e, 4 i, 14 ad, 10 au, 10 x, 12 d, 11 h, 10 o, 9 c, 3 a, 4 a, 10 d, 9 av, 5 a, 5 k, 5 o, 5 f, 5 c, 5 d, 23 f, 5 p, 21 e, 13 a, 10 h, 35 b, 35 c, 5 l, 13 d, 4 h, 14 s, 12 b, 11 ad, 4 k, 4 p, 5 b, 2 d, 13 c.

Bestillingsformular G

Julielund og Allestrup by, Vejlbysogn.

Matr. nr. 1 a, 1 h, 2 a, 1 b, 2 c.

Sorvad hovedgård, Gesingsogn.

Matr. nr. 2 u, 2 v, 2 z, 2 s, 2 o, 2 a.

Lystrup by, Vivildsogn.

Matr. nr. 12 h, 11 a, 12 a, 4 b, 5 b, 13 a, 28 a, 22 a, 19 a, 9 a, 10 g, 10 d, 11 a, 12 a, 13 a, 15 d, 15 r, 15 p, 15 a, 33 a, 34 a, 5 d, 4 b, 14 a, 15 o, 10 a, 15 c.

Vivild by, Vivildsogn.

Matr. nr. 10 a, 27 a, 8 b, 9 a, 13 o, 19 l, 19 f, 14 o, 14 a, 18 a, 18 n, 22 n, 13 t, 13 l, 19 o, 19 aa.

Rygårde og Mogenstrup, Nørager sogn.

Matr. nr. 8, 4 h, 4 i, 4 k, 5 i, 5 u, 5 e, 5 t, 6 a, 7 b, 4 d, 5 a.

Rygård strand, Nørager sogn.

Matr. nr. 7 a, 7 c, 6 a, 5 d, 5 a, 1 a, 1 h, 4 a, 3 b, 2 a, 3 a, 1 g.

Skovgårde, Nørager sogn.

Matr. nr. 6 a, 2 a, 3 a, 1 a, 6 b, 7 a, 4 d, 4 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Århus amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Århus amtsrådsreds, den 28/10 1970.

R. Haugstrup

/Lollesgaard.

Indført i dagbogen for Ranlørs Herredsret,

den 31 OKT. 1970

TINGLYST _____ akt

Genpartens rigtighed bekræftes. Opnået p.p.v. fællespart i Grund og Ommødelstrup Nørager Gesings sogn der ikke findes i dagbogen.

BLECVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes.

1000 / 118 J.P.P.

1945

1945

1945

1945

75

1945

1945

1944

1944

1944

1944

1944

1944

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2 a m. fl.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab N nr. 439
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) Røved by;

Stempel- og gebyrfri, jfr.

eller (i de sønderjydske lands-

lov nr. 95 af 29. marts

dele) bd. og bl. i tingbogen, 25/4-06; 1 F Bullé

1957, § 36, stk. 3.

art. nr., ejerlav, sogn. udb. og notor. u

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK.

17.MRS.1969*002912

Randers amtsråd.

Serv. erh. af 6/12-1996: vedr. 13A, 13E SELLING

- II - 23/6-1995: - II - 3A, 3AX, 3AY Vedz - tillige 2G

- II - 25/1.2000 udb. Bullé 102 SELLING 3 CD ØDU

- II - 22/5.2002: - II - 3 CD ØDU

Randers herredsret, Vedr. jf. g. SVA af 14.06.2002

8900 Randers.

tillige BAZ - ØAE 15/4-97.
3 AØ - 3 BA - 3 BB SWAG

VEDR. I DGA SKRIVELSE AF 1/7 2003

TILLIGE 1 HT KOL
+ 1E, 1Ø 36 skridt, LAURBJERG

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 31. oktober 1968 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej Løgten-Laurbjerg i Randers amtsrådsreds.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Røved by, Ødum sogn:

Matr. nr. 2 a, 2 c, 7 e, 3 a, 4 b, 4 e, 4 a, 6 g, 5 e, 11 e, 5 a, 6 e, 8 a.

Ødum by og sogn:

Matr. nr. 1 l, 2 b, 1 c, 1 d, 3 am, 3 ah, 1 v, 18, 4 m, 3 e, 8 i, 8 k, 8 l, 8 h, 8 g, 8 f, 1 g, 1 f, 5 b, 6 b, 5 a, 5 c, 8 e, 8 a, 1 p, 1 k, 1 z, 1 ag, 1 aq, 4 o, 4 e, 3 ak, 3 ap, 3 ab, 4 a, 4 g, 3 h, 1 o, 11, 8 c, 8 m.

Astrup by, Ødum sogn:

Matr. nr. 1 a, 1 l, 1 k, 2 e, 2 n, 2 h, 2 m, 2 l, 2 k, 2 i.

Selling by, Ødum sogn:

Matr. nr. 12 a, 2 a, 3 a, 4 g, 4 a, 1 l, 1 m, 1 o, 1 r, 13 a, 13 c, 6 g, 15 b, 7 a, 15 o, 8 b, 9 a, 10 a, 19 a, 12 b, 5 e, 6 a, 10 g, 18 b.

Kollerup hovedgård, Hadbjerg sogn:

Matr. nr. 1 a, 1 cx, 1 el.

Vinterslev by, Galten sogn:

Matr. nr. 30, 108, 115, 117, 118, 75 a, 29 au, 29 at,
29 ar, 29 aq, 81, 2 as, 2 be, 2 cm, 2 cv, 2 cx, 2 cy, 2 cz, 104,
29 b, 29 d, 29 o, 29 n, 29 k, 29 h, 29 g, 95, 2 r, 2 cæ, 5 i.

Balle by, Galten sogn:

Matr. nr. 3 h, 2 az, 1 f, 3 h, 3 g.

Galten by og sogn:

Matr. nr. 51 b, 14 a, 7 l, 9 l, 6 a, 50, 18 g, 19 a,
6 o, 22 f, 22 b, 38 a, 10 f, 20 b, 20 e, 7 k, 7 n, 7 m, 7 e.

Vissing by og sogn:

Matr. nr. 53 b, 13 d, 14 a, 15 a, 35.

Lerbjerg by og sogn:

Matr. nr. 7 a, 6 a, 5 a, 12 d, 10 g, 10 d, 10 a, 10 k,
10 i, 5 b, 2 a, 4 a, 10 h.

Essendrup by, Laurbjerg sogn:

Matr. nr. 3 a, 2 a, 1 a, 1 b, 2 b.

Laurbjerg by og sogn:

Matr. nr. 11 f, 11 l, 91a, 8 e, 4 t, 3 l, 21 a, 26, 21 o,
3 d, 3 f, 3 h, 11 b, 42, 1 d, 6 g, 1 b, 1 h, 1 g.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen
er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35- udvalget for Randers amt, den 14 marts 1969.

G. Vedel-Smith

G. A. Christesen
fm.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
 (i København kvarter)
 eller (i de sønderjydske lands-
 dele) bd. og bl. i tingbogen,
 art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr.
 (udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
 Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

§	kr.	øre	
§	"	"	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Hørrædsret
§ 14 I	"	"	den. 17. marts 1969
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol. akt. stabs N ^o 434
	kr.	øre	
	kroner	øre	

Matr. nr. 16 og 1k Åstrup by, Ødum
 sogn er inddraget under 1 d Ødum
 by og s. d. 25/10 1966 og samme inddr.
 dato er 26, 1 c Ødum by og sogn
 under 1 d Ødum og adgang slegrens-
 ning er nu ~~under 1 d Ødum~~ by st
 på 1 d Ødum by, Ødum sogn
 Matr. nr. 7a, 15 c Salling by, Ødum
 sogn er d. 19/12 1967 inddr. under
 6 a Vind -
 matr. nr. 13 d Vissing by og sogn
 er inddr. under 12 a Vissing og
 matr. nr. 104 Vinterlev by,
 afvist J-S. Nr. 104
 Galtens sogn angår, da matr. nr.
 104 d. 26/9 1968 er udstykket i
 104 a, 104 b.

BLEGVAD JENSEN
 Genpartens rigtighed bekræftes

R. E
 IT
 J. K. P.

Denne er et eksemplar af den afsluttede rapport. Til skærm
afsluttes undersøgelse og ændringer


Matr.nr. 75^C;
Vinterslev by,
Galten sogn.

15. JULI 1971 *007624

Anmelder:
Amtsvejvæsenet
Mariagergade 2
8900 Randers

P Å T E G N I N G

Adgangsbegrænsningens bestemmelser begæres herved tinglyst på matr.nr. 75^C, Vinterslev by, Galten sogn.


P. Vilh. Pedersen
(Amtsvejinspektør)

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,
den 15 JULI 1971
TINGLYST _____ alt.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

1/3A
VH .ca. KP

Justitsministeriets genpartipapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Stempel kr.

400

Akt: Skab N nr. 434
(Udfyldes af dommerkontoret)

matr. nr. 10¹ Selling By, Ødum

G1. Randers sag

(jerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

ÅRHUS AMTSKOMMUNE

Vejkontoret
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg

Påtegning på deklaration om adgangsbeholdning lyst 17. marts 1969.

Nærværende deklaration begæres endvidere tinglyst servitutstiften-
de på matr.nr. 10¹ Selling By, Ødum.

Århus Amtskommune, vejkontoret
Højbjerg, den 27. januar 1987

A. V. Kristensen
amtsvejinspektør

INDFØRT I DACEBOGEN FOR
RETTEN I RANDERS

28.01.87 01377 B

LYST

Genpartens rigtighed be-
kræftes.
Hotten i Banderbygård
Tinglysningsafdelingen
overgives.

STANDARD. 1954. 1000
1000
1000
1000

N 434

Matr.nre. 3an og 3ce
Ødum By, Ødum

J.nr. 9-02-0-527-2-04

FMN/kme

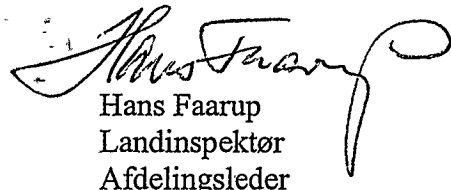
Anmelder: Århus Amt
Veje og Trafik
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg
Tlf.:8944 6666

Påtegning på dokument om adgangsbegrænsning, tinglyst den 17.03.1969

Ovennævnte dokument er fejlagtig ikke blevet overført til matr.nr. 3an Ødum By, Ødum i forbindelse med udstykning af matr.nr. 3am smst..

Nævnte dokument begæres derfor tinglyst på matr.nre. 3an og 3ce Ødum By, Ødum.

Århus Amt, Veje og Trafik
Højbjerg, den 06.09.2005


Hans Faarup
Landinspektør
Afdelingsleder

* * * * *
* * *
* * *
* * * * Retten i Randers
* * * * * Tinglysningsafdelingen

Side: 8

Akt.nr.:
F 654

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 3 AN, Ødum By, Ødum
Ejendomsejer: Nhan Anh Hoang m.fl.
Lyst første gang den: 17.03.1969 under nr. 926861
Senest ændret den : 08.09.2005 under nr. 49390

Retten i Randers den 19.09.2005

Sonja Andreasen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 9

Akt.nr.:
T 434

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 3 CE, Ødum By, Ødum
Ejendomsejer: Thomas Olufsen
Lyst første gang den: 17.03.1969 under nr. 926861
Senest ændret den : 08.09.2005 under nr. 49391

Retten i Randers den 19.09.2005

Sonja Andreasen

N 434

Justitsministeriets genpartipapir

Matr.nr. 9as
Auning By, Auning

J.nr. 9-02-0-415-7-01

HAG/kme

Anmelder: Århus Amt
Veje og Trafik
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg
Tlf.:8944 6666

Påtegning på deklaration om oversigt, tinglyst den 16. dec. 1953 på matr.nr. 9as Auning By, Auning.

I anledning af at vejbestyrelsen for amtsvej 415, Randers - Grenaa, Århus amt, har besluttet at reducere oversigtsarealerne på amtsvej 415, ændres ovennævnte deklaration således, at oversigtsarealet på matr.nr. 9as Auning By, Auning fremtidig skal være som vist med priksignatur på vedhæftede deklarationskort, dateret 20. august 2002.

Højdeangivelsen ændres fra 1 m til 80 cm. GENPART 121652 01 0000.0062 28.10.2002 TA
1.400,00 K

Dette begæres tinglyst på matr.nr. 9as Auning By, Auning, servitutstiftende forud for pantegæld og tidligere tinglyste servitutmæssige bestemmelser. ✓

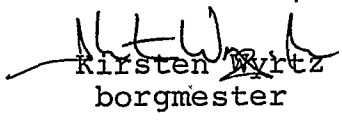
Århus Amt, Veje og Trafik
Højbjerg, den 20.08.2002



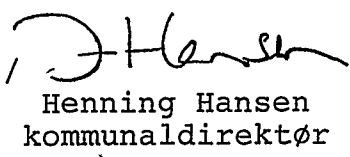
Hans Faarup
Landinspektør
Afdelingsleder

Ovennævnte tiltrædes.

Sønderhåld byråd
Auning, den 21/10 2002



Kirsten Witz
borgmester



Henning Hansen
kommunaldirektør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

mt. nr. 9as Auning By, Auning
attesteres herved Højbjerg.

den 20. august 2002

Navn: *Fraun Blane Bucht & Co.*

Julestjerner, genpartpapir



Deklarationskort

vedr.

Matr.nr. 9as

Auning By, Auning

Sønderhald kommune, Århus amt.

Udfærdiget i august 2002 i anledning af tinglysning af dokument om påtegning.

1:1000

J. nr. 9-02-0-415-7-01

ÅRHUS AMT
Veje og Trafik



Y - 1fløj

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 6

Akt.nr.:
H 674

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 9 AS, Auning By, Auning
Ejendomsejer: Henning Wittrup
Lyst første gang den: 28.10.2002 under nr. 39666
Senest ændret den : 28.10.2002 under nr. 39666

Anmærkning:

kr. 1.844.000,- Nykredit
kr. 1.500.000,- Ejerpantebrev
kr. 5.000.000,- Skadesløsbrev

Retten i Randers den 29.10.2002

Annette Urth Jensen

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 3 a Ladegård-Stempel:

kr. øre Akt: Skab *nr. 434*
Stempel- og gebyrfri, (udfyldes af dommerkontoret)
jfr. lov nr. 95 af
29/3 1957, § 36,
stk. 3.

(i København kvarter) ene og Kloster-
eller (i de sønderjydske lands- gårdene, Essen-
dele) bd. og bl. i tingbogen, bæk sogn m. fl.

art. nr., ejerlav, sogn.

*VEDR. I PH. SVA af 12.05.2003 - 3102,
3104, 3106, 3105*

Anmelder: Randers amtsråd.

7287 13 NOV 1962

*VEDR. I PH. SVA af 10/3 - 20.03 tillige
9 AN HAS.*

Sva 2004: Vedr. Afd. I DAAUN

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 24/1 1962 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til hovedlandevej Randers-Grenaa på den i Essenbæk, Virring, Fausing, Auning, Gjесing og Koed sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Ladegårdene og Klostergårdene, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 3 a, 1 a, 2 p, 5 c, 3 m.

Assentoft by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 15 ae, 15 l, 16 g, 16 a.

Essenbækgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2 a, 1 b.

Drastrup by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 4 a, 5 a, 6 a, 3 a, 3 ae, 3 g, 7 k, 7 l, 7 m, 7 n, 3 ai, 3 h, 7 o.

Tammestrupgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2 a, 3 c.

Langkastrup by, Virring sogn:

Matr. nr. 18 a, 18 e, 18 d, 9 a, 9 x, 9 aa, 16 c, 5 r, 4 b, 1 a, 18 c, 5 e, 4 d, 4 e.

Ammelhede by, Virring sogn:

Matr. nr. 2 c, 5 d, 4 b, 2 a, 5 a, 4 a.

Floes by, Virring sogn:

Matr. nr. 1 a, 2 r, 2 u, 2 p, 2 q, 3 a, 1 e, 1 k, 2 f, 2 s, 2 v, 2 e, 2 t, 2 y, 2 d, 3 f, 3 i.

Fausing by, Fausing sogn:

Matr. nr. 17 g, 17 i, 17 a, 18 a, 1 a, 3 d, 4 g, 4 h, 4 m, 4 n, 4 i, 16 a, 16 g, 17 d, 1 ab, 4 a, 4 o, 4 p, 5 i.

Drammelstrup by, Fausing sogn:

Matr. nr. 5 a, 5 c, 15 s.

Gl. Estrup hovedgård, Fausing sogn:

Matr. nr. 1 a, 1 ac, 1 br, 1 ad, 1 af, 1 y, 1 aø, 1 n, 1 v, 1 bf, 1 bq, 1 bh, 1 ag, 1 ø, 1 aæ, 1 bs.

Auning by, Auning sogn:

Matr. nr. 2 s, 4 ab, 5 e, 5 u, 28 c, 27 d, 26 c, 25 d, 24 d, 23 c, 21 i, 21 h, 18 h, 17 h, 16 f, 12 c, 36, 37 dd, 37 a, 9 ab, 9 d, 9 ø, 9 æ, 9 f, 1 c, 4 a, 4 bu, 4 y, 10 l, 16 d, 37 ff.

Taarup by, Auning sogn:

Matr. nr. 19 x.

Eldrupgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 2.

Løvenholm hovedgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 10 b, 10 e, 10 l, 11 a, 1 b, 1 f, 11 h, 62 a, 44, 5 a, 5 c, 5 b, 12 e, 12 d, 12 ac, 12 ab, 12 b, 12 a, 10 a, 10 h, 10 k, 10 i, 10 m, 10 g, 15 b, 11 i, 12 aa, 12 ai, 12 ah, 12 ag, 12 af, 12 ae, 12 ad, 46 e.

Stadborghuset, Koed sogn:

Matr. nr. 1 ab, 1 aa, 1 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 12. november 1962.

A. Nielsen.

kst.

P.a.v.

C.A. Christesen.

fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 12. november 1962.

C.A. Christesen

C. A. Christesen

fm.

§	kr.	øre	Indtørt i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 13 NOV. 1962
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: nr 434.

kr. øre
kroner øre

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

RANDERS AMTSRÅD.

*Jf. matr. lsd. af 15/8-98
 Nr. 3a, 3bK, 3DH, 3Di
 Drastrup*

10309 Matr. nr. 3 a Ladegårdene
 og Klostergårdene, Essen-
 bæk sogn m. fl.

Stempel- og gebyrfri, jfr
 lov nr. 95 af 29/3 1957,
 § 36, stk. 3.

*Vedr. jf. matr. lsd. 10/3 2000 (Selling) 3 + 6 m. m. m.
 Vedr. jf. SVA af 24.08.2000 till. SA DCA*

7287 13 NOV 1962

Tilføje 2 cm. op. og, nr. 288. jf. atk. 27/8-02

W. Linn and

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 24/1 1962 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til hovedlandevej Randers-Grenaa på den i Essenbæk, Virring, Fausing, Auning, Gjesing og Koed sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:
Ladegårdene og Klostergårdene, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 3^va, 1 a, 2 p, 5 c, 3 m.

Assentoft by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 15^vae, 15 l, 16^vg, 16 a.

Essenbækgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2^va, 1^vb.

Drastrup by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 4^va, 5^va, 6 a, 3 a, 3 ae, 3 g, 7 k, 7 l, 7 m,
 7 n, 3 ai, 3 h, 7^vo.

Tammestrupgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2^va, 3 c.

Langkastrup by, Virring sogn:

Matr. nr. 18^va, 18^ve, 18^vd, 9 a, 9 x, 9^vaa, 16 c, 5 r,
 4^vb, 1^va, 18^vc, 5^ve, 4^vd, 4^ve.

Ammelhede by, Virring sogn:

Matr. nr. 2^vc, 5^vd, 4^vb, 2^va, 5 a, 4 a.

Floes by, Virring sogn:

Matr. nr. 1^va, 2^vr, 2^vu, 2^vp, 2^vq, 3 a, 1^ve, 1^vk, 2^vf,
 2^vs, 2^vv, 2^ve, 2^vt, 2^vy, 2^vd, 3^vf, 3^vi.

Fausing by, Fausing sogn:

Matr. nr. 17 g, 17 i, 17 a, 18 a, 1 a, 3 a, 4 g, 4 h, 4 m, 4 n, 4 i, 16 a, 16 g, 17 d, 1 ab, 4 a, 4 o, 4 p, 5 i.

Drammelstrup by, Fausing sogn:

Matr. nr. 5 a, 5 c, 15 s.

Gl. Estrup hovedgård, Fausing sogn:

Matr. nr. 1 a, 1 ac, 1 br, 1 ad, 1 af, 1 y, 1 aø, 1 n, 1 v, 1 bf, 1 bq, 1 bh, 1 ag, 1 ø, 1 æ, 1 bs.

Auning by, Auning sogn:

Matr. nr. 2 s, 4 ab, 5 e, 5 u, 28 c, 27 d, 26 c, 25 d, 24 d, 23 c, 21 i, 21 h, 18 h, 17 h, 16 f, 12 c, 36, 37 dd, 37 a, 9 ab, 9 d, 9 ø, 9 æ, 9 f, 1 c, 4 a, 4 bu, 4 y, 10 l, 16 d, 37 ff.

Taarup by, Auning sogn:

Matr. nr. 19 x.

Eldrupgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 2.

Løvenholm hovedgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 10 b, 10 e, 10 l, 11 a, 1 b, 1 f, 11 h, 61a, 44, 5 a, 5 c, 5 b, 12 e, 12 d, 12 ac, 12 ab, 12 b, 12 a, 10 a, 10 h, 10 k, 10 i, 10 m, 10 g, 15 b, 11 i, 12 aa, 12 ai, 12 ah, 12 ag, 12 af, 12 ae, 12 ad, 46 e.

Stadborghuset, Koed sogn:

Matr. nr. 1 ab, 1 aa, 1 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 12. november 1962.

P.a.v.

C. A. Christesen

C. A. Christesen
fm.

lov 95/1957

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 13 NOV. 1962
§ 14 II	3	"	Lyst fingbog fol. akt: skabs
	3 kr.	øre	
	kroner	øre	

Christesen

Handwritten signature

7/11-26.61.

Matr.nr. 3a

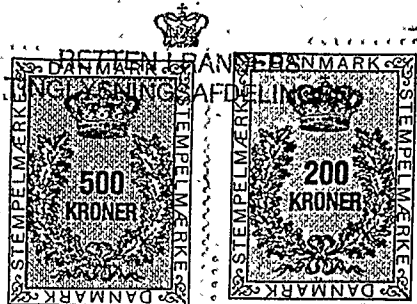
Ejerlav: Ladegårdene og Klostergårdene,

Essenbæk-sogn m.fl.

9-04-1-415103-10-87

Anmelder:

ÅRHUS AMT
Veje og trafik
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Tlf. 86 27 30 44



Århus Amt har med hjemmel i lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 261 af 25. april 1990, i forbindelse med ekspropriation besluttet, at nærværende deklaration i sin helhed begæres tinglyst på følgende ejendomme:

Matr.nr. 5g, 5h, 5l, 5m, 5p, 5s Langkastrup By, Virring.

Århus Amt, Veje og Trafik

(Efter bemyndigelse fra Vejdirektoratet)

Højbjerg, den 22 JUNI 1993

Hans Faarup

Landinspektør

Afdelingsleder

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I RANDERS

23.06.93 05309 B

LYST

Inge Thomsen
kt.leder.

6309

stempel 700 Kr. ✓

~~H. 172~~
N 434

Matr.nr. 3a

9-04-1-415103-10-87

Ejerlav: Ladegårdene og Klostergårdene,
Essenbæk sogn m.fl.

Anmelder:

ÅRHUS AMT
Veje og trafik
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Tlf. 86 27 30 44

Århus Amt har med hjemmel i lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 261 af 25. april 1990, i forbindelse med ekspropriation besluttet, at nærværende deklARATION i sin helhed begæres tinglyst på følgende ejendomme:

Matr.nr. 5g, 5h, 5l, 5m, 5p, 5s Langkastrup By, Virring.

Århus Amt, Veje og Trafik
(Efter bemyndigelse fra Vejdirektoratet)

Højbjerg, den **22 JUNI 1993**

Hans Faarup
Landinspektør
Afdelingsleder

Påtegning på deklARATION om adgangsbe-grænsning, tinglyst den 13. november 1962 på matr.nr. 3a Ladegårdene og Kloster-gårdene, Essenbæk m.fl.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETEN I RANDERS

23.06.93 06309 8

LYST

Inge Thomsen
kt.leder.

agr M.sd.

ARHUS AMT
Vejle og Esbjerg
København og Ålborg
11 09 57 00 44

1987 1031

1987 1031

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:
N 405

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 H, Ladegårde, Essenbæk

Ejendomsejer: Franzefoss A/S

Lyst første gang den: 13.11.1962 under nr. 908997

Senest ændret den : 14.06.2000 under nr. 15544

Aflyst af Tingbogen den 14.06.2000

Relax 1H Ladegårde, Essenbæk

Retten i Randers den 15.06.2000

Bente Søndergaard Petersen

Mtr.-nr., ejerlav, sogn: 1 af, Ødum Stempel: kr. øre

Akt: Skab nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) by, Ødum sogn

Stempel- og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af 29/3
1957, § 36, stk. 3.

eller (i de sønderjydske lands- m.fl.
dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Reds. i Ødum SVF af 30.03.2001
eller NOT SBO

Anmelder: Randers amtsråd.

18 APR 1962

I jfr. Sviv. Akt. af 4/11-99
rent tillæg 10 K
HAD BJERG

IFOLGE SERV. ERKL.
AF 9/2 1999
VEDR. TILVÆGE BE
ØDUM
22/5.2002, del 3CD

Randers herredsret.

+ 1 v. Hal.

6/9-2001: bill. 2 F Gennemg.

I henhold til lov nr. 95 af 29/3 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Aarhus-Randers (del af hovedvej A 10) på den i Ødum, Hadbjerg, Rud, Galten, Ølst og Haslund sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Ødum by, Ødum sogn:

Matr. nr. 1 af, 1 a, 1 u, 1 ar, 3 g, 3 r, 3 l, 3 ac, 3 k, 3 a, 3 aa, 3 f, 1 n, 1 z, 1 y, 1 ak, 1 x, 1 v, 3 ab, 3 af, 3 ai, 3 n, 4 a, 3 g.

Astrup by, Ødum sogn:

Matr. nr. 4 e, 4 a, 3 d.

Hadbjerg by, Hadbjerg sogn:

Matr. nr. 8 b, 8 a, 32 c, 18 a, 10 a, 11 a, 13 u, 13 a, 11 v, 11 s, 10 d, 9 a, 36 f, 35 d, 35 e, 34 a, 12 b, 19 b, 18 f, 18 g, 8 f, 9 c, 13 v, 13 o, 13 q, 13 n, 13 s, 13 m, 13 h, 11 r, 36 d, 35 b, 17 g.

Drostrup Gårde, Rud sogn:

Matr. nr. 1.

Alstrup Gårds og Møllers jorder, Rud sogn:

Matr. nr. 2, 3 a, 3 b.

Hallendrup by, Rud sogn:

Matr. nr. 8.

Erslev by, Galten sogn:

Matr. nr. 9 a, 3 a, 7 i, 7 k, 9 b, 9 g, 10 b, 3 h, 8 b.

Ginnerup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 2 a, 4 a.

Ølst by, Ølst sogn:

Matr. nr. 11 f, 13 d, 3 a, 7 l, 4 g, 8 l, 9 i, 13 f, 8 d, 8 e, 8 g, 8 i, 1 b, 12 c, 13 e, 2 f, 3 d, 4 p, 4 r, 4 l, 4 e, 11 i, 8 a, 9 c, 9 q, 9 r, 9 e, 9 b, 13 a, 8 c, 8 f, 1 c.

Askildrup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 6 a, 2 o, 5 a, 13 b, 1 b, 4 e, 2 p, 2 c, 2 d, 3 k, 14 a, 17 f, 18 b, 5 b, 17 a, 6 e, 2 m, 17 c, 14 e, 5 l, 17 g,

Trustrup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 4 b.

Sønder Borup by, Haslund sogn:

Matr. nr. 2 i, 11 c, 11 k, 11 m, 11 b, 1 d, 1 a, 1 r, 1 n, 3 a, 2 g, 7 g, 2 c, 7 a, 1 h, 1 g, 1 f, 1 o, 1 e, 1 m, 2 a, 2 h, 3 b.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hverlførrsigipåtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 10. april 1962.

sign. Jean Ricard

/ C.A.Christesen.
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 10. april 1962.

P.a.v.

C.A. Christesen
G. A. Christesen

kr. øre Indført i dagbogen for retskreds nr. 68 fm.

" " Randers Herredsret
" " den, 18 APR. 1962

14I " " Last tingbog fol: akt: skab: N nr: 434
14II 3 " " *shabu. nr. 1 Trustrupsgade. in d. 19/2-1959 indsket. i 10 styk 1 h
Trustrupsgade. Adspensskurramm. in matr. på krogge matr. nr.
shabu. nr. 9 c, 9 q, 9 v Ølst in indgået af matr. og krogge.
in i matr. krogge. shabu. nr. 4 p, 4 v et indskr. indskr. 4 b
og indskr. nr. 4 m, matr. krogge. inden matr.
in Østern in 15/9-1959 indskr. i 3 akt og d. 25/5-1961 i 3 akt matr.
på alt. 3 matr. nr. 3 og Østern in anp. 2 krogge. 10 d
Kadbjerg in 7/1-1962 indskr. i 10 d og 10 h, matr. på
krogge nr. 11 p Ølst in 19/3-1960 indskr. i 11 f, 11 m.
matr. på krogge nr. 2 f Ølst in d. 12/1-1961 indskr.
i 2 b og 2 v matr. på krogge nr. tillig matr. på
9 x og 9 y Ølst parceller og 9 e iherd. 17 a Askildrup
in 7/12-1961 indskr. i 17 a og 17 h. matr. på krogge
shabu. nr.*

SS
SS
SS 14I
SS 14II
kr. øre
kroner øre

BLEGVAD JENSEN

h.b.
Ans. af P.T.

Genpartens rigtighed bekræftes

Stempel kr.

Akt: Skab N^o nr. 434
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 11r Hadbjerg By, Hadbjerg

9-04-3-520150-1-97

(Ejerlejlighedsnr.)

Anmelder:

Gade og husnr.

ÅRHUS AMT
Veje og trafik
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Tlf. 89 44 66 66

Nærværende deklaration begæres afløst på matr.nr. 11r Hadbjerg By, Hadbjerg.

Århus Amt, Veje og Trafik

Højbjerg, den

04 SEP. 1998

Hans Faarup

Landinspektør

Afdelingsleder

*Påtegning på deklaration om adgangs begrænsning tinglyst den 18. maj 1962 på
matr.nr. 11r m.fl. Hadbjerg By, Hadbjerg m.m.*

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Randers
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
 D 521

Påtegning på byrde
 Vedrørende matr.nr. 11 R, Hadbjerg By, Hadbjerg
 Ejendommejer: Frede Hougård Sørensen
 Lyst første gang den: 18.04.1962 under nr. 911647
 Senest ændret den : 07.09.1998 under nr. 54183

Aflyst af Tingbogen den 07.09.1998 på 11 R Hadbjerg by, Hadbjerg

Retten i Randers den 16.09.1998

Annette Urth

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 3 ø, Drastrup Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr (udfyldes af dommer)

(i København kvarter) by, Essenbæk
eller (i de sønderjydske lands- sogn m. fl.
dele) bd. og bl. i tingbogen, 11. 1955

Stempel-og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af
29/3 1957, § 36, stk. 3.

art. nr., ejerlav, sogn.

*Bly. skrivelse 25/8 1999 u mod n. Anmelder: Randers amtsrå
13 B inddraget under 3 K Drastrup*

1998 22 MRS 1962

Vedr. jfr. SVA af 24.08.2000
till. SA DA

*1998 jfr. SVA af 23.08.2000
+ till. SA MOE*

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 16, Drastrup-Følle, på den i Essenbæk, Hørning og Lime sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbe-
grænsningen:

Drastrup by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 3 ø, 3 a, 3 i, 3 e, 13 c, 3 a og 13 b.

Tammestrupgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2 a, 2 o, 2 m, 2 l, 2 i, 2 h, 2 x og 2 f.

Lund by, Hørning sogn:

Matr. nr. 5 a, 4 e, 3 a, 2 a og 4 a.

Krogsager by, Hørning sogn:

Matr. nr. 3 a, 2 b, 1 a, 1 d, 3 c og 1 b.

Moeskjær by, Hørning sogn:

Matr. nr. 5 a, 6 a, 6 g, 6 k, 6 h, 6 d, 7 d, 7 e, 5 e,
5 d, 2 b, 5 c, 6 b, 7 b, 7 a, 5 b og 2 c.

Fløjstrup by, Hørning sogn:

Matr. nr. 7 b

Lime by, Lime sogn:

Matr. nr. 25 h, 25 a, 31 a, 25 d, 25 b, 25 f, 25 e, 11 c,
24 c, 3 h, 13 a, 13 v, 13 g, 14 b, 14 h, 14 g, 14 o, 14 v, 14 k,
14 f, 31 d, 24 b, 11 o, 3 a, 13 f, 14 e, 14 n, 14 d og 14 r.

Lemmer by, Lime sogn:

Matr. nr. 7 d, 5 k, 5 c, 6 b, 6 g, 6 f, 7 e, 7 w, 7 v,
5 b, 6 e, 6 a, 7 o og 7 o.

711-4-61.

Jensen & Kjeldskov A/S. København.

vend.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amts-
råd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

sign. Jean Ricard / G. A. Christesen
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

P.a.v.

G. A. Christesen
G. A. Christesen
fm.

§	kr.	øre	Indkast i udvalget for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14I	"	"	den, 22. Marts 1962
§ 14II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr 434.

kr. 6re
kroner 6re

*25 f Sammenbygning år 1962
17/3 1962 indskrevet i 25 f og 25
lyst præ bog og matr. nr. 2
25 f samme lbd. 19/12 1961 indskrevet
i 25 f og 25 kv lyst præ bog og
matr. nr.*

ALEGVAD JENSEN

*10.16
A.L.J. Christesen*

Genpartens rigtighed bekræftes.

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 24, Tebbestrup
(i København kvarter) by, Haslund sogn
eller (i de sønderjydske lands- m. fl.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel- og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af 29/3
1957, § 36, stk. 3.

kr. øre

Akt: (udf.)

+ 3 g. ifly. skov af 4/11-1999
+ 4 k. ifly. skov af 30/10-2000

Anmelder: Randers

Ifly per. del. af 8/12-1998
vedr. 3 AU, BAS, 2 AT

1931 22 MRS 1962.

~~Vedr. ifly. skov af 24.09.2000
SA BKA.~~

Randers herredsret.

~~Vedr. ifly. skov af 30.03.2000
tilfly. 10 T USB0~~

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7/8 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 10, Randers-Bøsbro på den i Haslund, Værum, Ørum og Laurbjerg sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbe- grænsningen:

Tebbestrup by, Haslund sogn:

Matr. nr. 24, 25, 3 a, 6 k og 8 b.

Haslund by, Haslund sogn:

Matr. nr. 11 g, 11 h, 9 g, 10 b, 8 e, 11 a, 12 a, 3 a, 7 b,

Ommestrup by, Værum sogn:

Matr. nr. 9, 1 a, 1 b og 2.

Værum by, Værum sogn:

Matr. nr. 19 k, 44 e, 21 a, 16 i, 22 a, 25 a, 29 a, 101, 46 a, 46 c, 42 a, 5 b, 36 a, 1 d, 49, 19 a, 25 f, 25 g, og 103 a.

Jebjerg by, Ørum sogn:

Matr. nr. 40, 17 b, 12 e, 6 i, 14 c, 8 b, 11 c, 13 a, 7 l, 4 a, 10 a, 5 a, 5 i, 12 b, 14 e, 6 c, 11 d, 13 b, 7 i, 2 a, 3 b, 9 a, 15, 16 a, 18 a, 2 c, 5 g, 12 d, 6 a, 7 a, 8 a, 48 c, 48 f, 17 a, 25 a, 24 a og 18 c.

Laurbjerg by, Laurbjerg sogn:

Matr. nr. 9 a, 8 a, 40 a, 15 a, 21 b, 24 m, 24 l, 44 d, 44 a, 10 a, 3 e, 4 a, 6 c, 24 f, 24 g, 20 a, 13 a, 4 l, 24 b, 44 c

44 b, 10 b, 5 a, 19 a, 41 b, 41 a, 24 e, 24 i, 7 a og 5 bk.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amts-
råd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

sign. Jean Ricard

/ G. A. Christesen
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

G. A. Christesen
G. A. Christesen

fm.

5	kr.	øre	Inskrift i dagbogen for retskreds nr. 68
3	"	"	Randers Herreradsret
§ 14 I	"	"	den, 22 marts 1962
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: V nr: 434.

kr.	øre
kroner	øre

WEGVAD JENSEN

de. 16
A.P.P. *de. 25.*

Genpartens rigtighed bekræftes

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 d, Sdr.Bo- Stempel:
(i København kvarter) rup by, Haslund
eller (i de sønderjydske lands- sogn m. fl.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

86, 8 I 1966 SVA
kr. øre 26.12.2004
Akt: Skab N nr. 4
(udfyldes af dommerkon)

Vedr. i/jlg. SVA 2003 till. 1 cø VIN
+ 15% dask. i/jlg. nr. 5710-2004

Anmelder: Randers amtsråd

1930 22 MRS 1962

Rand. i/jlg. nr. 22/6 1995
i/jlg. 12 B Haslund

VEDR. TILL. 110 SBO '199 i/jlg.
SERV. ERU. 23 B 2004

Rand. i/jlg. nr. 15/8-98
nr. 3 Bi, Østhus

Randers herredsret.
+ 15% dask. i/jlg. SVA 4
5/4-2004

Rand. i/jlg. nr. 23/11 1998.
40 Østhus i matr. nr. 4 A Østhus
Rand. i/jlg. nr. 18/10 1999
i/jlg. 14 P Galten

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 12/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 11, Randers-Hadsten, på den i Haslund, Ølst og Galten sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen: Sønder Borup by, Haslund sogn:

Matr. nr. 1 d, 11 a, 11 i, 11 h, 1 a, 12.

Amstrupgård, Haslund sogn:

Matr. nr. 1 k, 1 l, 1 n, 1 i, 1 p, 4 a, 2; 1 d, 1 c.

Haslund by, Haslund sogn:

Matr. nr. 13 c, 9 d, 9 k, 15 i, 15 b, 16 d, 13 b, 9 c, 16 b.

Askildrup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 4 s, 4 h, 4 g, 11 b, 16.

Hinge by, Galten sogn:

Matr. nr. 10 c, 10 g, 10 h, 4 e, 4 f, 9 c, 8 a, 14, 13, 6 a, 7 a, 4 o, 4 p, 4 n, 4 a, 10 a, 10 i, 4 b, 9 a, 8 e, 8 d, 4 l.

Galten by, Galten sogn:

Matr. nr. 4 c, 27 b, 16 f, 19 b, 19 a, 9 h, 69, 13 a, 8 a, 18 e, 4 e, 4 d, 28 b, 14 e, 13 r, 18 a, 1 a, 16 a, 10 a, 11 a, 2 b.

Vinterslev by, Galten sogn:

Matr. nr. 19 d, 19 g, 19 e, 19 a, 9 a, 1 ai, 11 c, 11 k, 8 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

sign. Jean Ricard

G. A. Christesen
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 21. marts 1962.

C. A. Christesen C. A. Christesen

Bestillings-
formular

H

711-11-61.
Jensen & Kjeldskov A/S, København.

1/2
1/2
1/2

kr. øre
" "
" "
111
111 3 "

Inden i orbogen for retskreds nr. 68
Randers Hærrædsret
den 22 MAJ 1962
Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr: 434.

kr. øre
kroner øre

Matri. nr. 1 i Madsbygaard, Madsby-
gaard under 1 l. og udbyttet af matrikelen.
Oprensningsskiltet herunder fra matri-
nr. 1 i Madsbygaard, det d. 5/9 1959
Madsbygaard for renrensning matri-
nr. 1 l.

BLEGVAD JENSEN

/d. l. b. d. J. J. d. S.

Genpartens tilligede bekræftes.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 t m. fl.
(i København kvarter) Ødum by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *Nr. 434*
(udfyldes af dommerkantoren)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK:

Randers amtsråd.

21. MAJ 1969 * 005337

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 31. oktober 1968 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej Løgten-Laurbjerg i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 25. april 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangs begrænsning på følgende ejendomme:

Ødum by og sogn:

Matr. nr. 1 t, 2 o og 1 br.

Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 1 z aflyst.

Galten by, Vinterslev sogn:

Matr. nr. 104 b, 29 aæ, 29 az, 29 ay, 29 ax.

Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 29 b aflyst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 19. maj 1969.

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
fm.

711-2-65.

	Kr.	øre	indført i søgbogen for retskreds nr. 66
	"	"	Randers Herredsret
14 I	"	"	den, 2 i MAJ 1959
14 II	3	"	Lyst tingbog fol. akt. skab. Nr. 434

Kr. øre
 kroner øre
 afværet f. s. v. 2 e Odium angår,
 da dette matr. nr. ikke eksisterer

BLEGVAD JENSEN
 Genpartens rigtighed bekræft

IT
 PR
 J. J. P.

Justitsministeriets genparspapir. Til fejlekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, og registrerings- og pantstatts genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 t m. fl.
(i København kvarter) Ødum by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Akt: Skab nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

/IK:

21. MAJ 1969 *00533

Anmelder:

Randers amtsråd.

*Richard Schelde Jensen
Kjeldskovvej 110
8100 Randers*

**Randers herredsret,
8900 Randers.**

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 31. oktober 1968 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej Løgten-Laurbjerg i Randers amtsrådskreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 25. april 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på følgende ejendomme:

Ødum by og sogn:

Matr. nr. 1 t, 2 o og 1 br. - *med på 1. del, smst 2*
Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr.

1 z aflyst.

Galten by, Vinterslev sogn:

Matr. nr. 104 b, 29 aæ, 29 az, 29 ay, 29 ax.

Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 29 b aflyst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 19. maj 1969.

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
fm.

711-2-65.

Bestillings-
formular

H

Jensen & Kjeldskov A/S, København

Vred

KR. 0re
 " "
 " "
 " "
 KR. 0re
 14I
 14II 8 "

Randers i sagbogen for retskreds n. 66
 Randers Hæresret
 Gen,
 Lyet tingbog fot akt: skab. No. 434

21 MAJ 1969

ajvst f. s. v. 2 e Ødum angår
 da dette matr. n. ikke eksisterer

IT
PR

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

*Konst. I kan hylde os
 Søndergård*


 RETTEN I RANDERS
 TINGLYSNINGSAFDELINGEN

2/5-1989

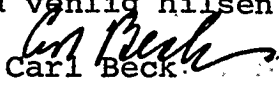
K. Søndergård
 ktm.

Brev nr. 1769.

Tilbagesendes til Retten i Randers, Postboks 169, 8900 Randers,
 med bemærkning, at der på matr.nr. 1d Ødum By, Ødum, er ting-
 lyst adgangsbegrænsning den 17. marts 1969 (002912), og dette
 er fortsat gældende.

Adgangsbegrænsning tinglyst 21. maj 1969 (005337) kan slettes
 på nævnte matr.nr.

Århus Amtskommune, vejkontoret.
 Højbjerg, den 11. maj 1989.

Med venlig hilsen

 Carl Beck

Afdelingsingeniør

Brevet er registreret i den offentlige register.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETEN I RANDERS

12.05.89 05773 - B

LYST

skat 1. d. juli

Genpartens rettighed be-
kræftes.
Retten i Randers.
Tinglysningsafdelingen

15

K. Søndergård
kfm.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingsbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab nr. 43
(udfyldes af dommerkontoret)

W11.JUNI 1971*006064

2^V, Ølst by, Ølst sogn.

Anmelder:
Amtsvejvæsenet
Mariagergade 2
8900 Randers

P Å T E G N I N G

Deklarationens bestemmelser begæres herved aflyst på
matr.nr. 2^V, Ølst by, Ølst sogn.


P. Vilh. Pedersen

(amtsvejinspektør)

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 11 JUNI 1971

Aflyst. f.s. n. 24

Gjeld svingen.

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

1.87
1.87 fr. J.P.

Matr.nr. 29aæ og 104b
Vinterslev By, Hadsten

J.nr. 9-04-1-527102-10-91

ALM/gaj

Anmelder:

Nr 34
ÅRHUS AMT
Veje og trafik
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Tlf. 89 44 66 66

Nærværende deklaration begæres aflyst på matr.nr. 29aæ og 104b Vinterslev By, Hadsten.

Århus Amt, Veje og Trafik
Højbjerg, den **12 AUG. 1997**

(sign.)

Hans Faarup
Landinspektør
Afdelingsleder

indtægter!

Påtegning på deklaration om adgangsbegrænsning tinglyst den 25. juni 1969 på matr.nr. 29aæ m.fl. Vinterslev By, Hadsten m.m.

THE SANTA
ANITA
CALIFORNIA

NOV 19 1961

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Randers

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
G 402

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 104 B, Vinterslev By, Hadsten

Ejendomsejer: Ole Gunneskov

Lyst første gang den: 21.05.1969 under nr. 914809

Senest ændret den : 13.08.1997 under nr. 39481

Aflyst af Tingbogen den 13.08.1997

relax

Retten i Randers den 25.08.1997

Jytte Christiansen

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Randers
* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:
G 402

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 29 AÆ, Vinterslev By, Hadsten
Ejendomsejer: Ole Gunneskov
Lyst første gang den: 21.05.1969 under nr. 914810
Senest ændret den : 13.08.1997 under nr. 39480

Aflyst af Tingbogen den 13.08.1997
relax

Retten i Randers den 25.08.1997

Jytte Christiansen

Justitsministeriets genparapapir. Til lejkontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 5 e m. fl. Auning by og sogn
(i København kvarter) eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr. 4
(udfyldes af dommerkont)

Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 36, stk. 3.

*Jf. lov nr. 15/10-98
m. og på AUN 376*

Anmelder:

Randers amtsråd.

9472

23 DEC 1965

to 12 AU AUN. Jf. SVA 7 15.11.2004

Randers herredsret,

R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. oktober 1965 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgange til bivejen Auning-Ryomgård-Grenå i Fausing-Auning, Marie Magdalene-Koed, Nimtofte-Tøstrup, Ginnerup, Hammelev-Enslev samt Grenå kommuner i Randers amtsrådsreds.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Auning by og sogn:

Matr. nr. 5 e, 28 c, 27 d, 26 c, 25 d, 24 d, 23 c, 16 g, 16 h, 16 i, 16 k, 12 ah, 12 a, 37 m, 37 am, 37 ce, 37 az, 37 yy, 37 ss, 37 g, 37 bz, 37 by, 37 øø, 37 tt, 37 bx, 37 ba, 37 æ, 37 o, 37 kk, 37 a, 37 ci, 10 l, 11 dæ, 37 cd, 37 nn, 37 br, 37 hh.

Marie Magdalene by og sogn:

Matr. nr. 22 a, 22 u, 22 f, 5, 4 q, 13 a, 11 i, 11 a, 11 k, 22 v, 22 b, 23 h, 23 m, 23 c, 20 t, 20 b, 20 f, 20 e, 4 a, 13 q, 13 r, 13 s, 13 t.

Pindstrup by, Marie Magdalene sogn:

Matr. nr. 5 a, 5 bb, 5 ba, 5 aø, 5 æ, 5 az, 5 ah, 5 aa, 5 z, 4 am, 4 m, 4 a, 11 h, 11 g, 11 f, 11 n.

Ryomgård hovedgård, Marie Magdalene sogn:

Matr. nr. 1 lx, 1 bb, 1 aø, 1 eø, 1 ez, 1 mb, 1 re, 1 ax,
1 bf, 1 cø, 1 pd, 1 iy, 1 kr, 1 ld, 1 mh, 1 mg, 1 es, 1 pq, 1 qa,
1 ap, 1 rv, 1 rg.

Attrup by, Koed sogn:

Matr. nr. 17 a, 16 b, 16 c, 18 c, 18 a, 7 b, 5 b, 9 b,
16 e, 16 g, 16 n.

Koed by og sogn:

Matr. nr. 17 d, 17 k, 17 a, 17 g, 22 a, 19 e, 18 a,
20 d, 25 e, 23 a, 33, 5 a, 25 a, 13 q, 13 b, 13 a, 51, 10 a,
11 d, 10 b, 9 h, 6 a, 7 d, 42 a, 28 a, 13 p, 13 g, 13 o, 13 d,
13 i, 13 h, 19 c, 53, 7 a, 6 d, 7 i, 42 b, 13 c, 13 s, 13 r,
13 n, 13 m, 13 l.

Vedø hovedgård, Koed sogn:

Matr. nr. 1 n, 1 as, 1 ar, 1 at, 1 m, 1 a, 1 e, 1 c,
1 f, 1 az, 1 ay, 1 ax, 1 av, 1 g.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd
er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 22. december 1965.

Jean Ricard /S.A. Christesen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
§ 14 I	"	"	retsretter
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog

23 DEC. 1965

skab: N. nr. 434

Er lyst på 16 av Attrup, der
dette indv. nu ikke
findes i tingbogen / L.P.

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtig ved bekræftes.

J. A. S.

Justitsministeriets genpartipapir. Til lojekontrakter, servituddokumenter o. l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 7 b m. fl. (i København kvarter) Ring by, Øster eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 36, stk. 3.

Akt: Skab nr. 434 (udfyldes af dommerkontoret)

CAC/IK.

Vedr. iflg. SVA 1999 tillige 4 AH Ring.

Anmelder: § 35-udvalget for Randers amtsråds-kreds.

6353 30 AUG. 1966

Ifly serv. akt, 3/8-2008; vedr. til B 6 G AUN

Randers herredsret, R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 14. marts 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Segalt-Hornslet-Auning vejen i Randers amtsrådskreds.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Ring by, Øster Alling sogn:

Matr. nr. 7 b, 7 e, 3 e, 3 ai, 3 an, 3 d, 1 e, 1 a, 1 l, 3 ac, 3 ad, 3 a, 3 ak, 4 v, 4 e, 2 a, 8 f, 3 am, 3 e, 3 k, 1 i, 1 e, 1 c, 1 y, 8 a, 9 g, 7 d.

Øster Alling by og sogn:

Matr. nr. 26 ae, 26 k, 26 ad, 26 p, 24 b, 26 am.

Estrup hovedgård, Fausing sogn:

Matr. nr. 1 h.

Auning by og sogn:

Matr. nr. 14 a, 11 a, 15 a, 13 bl, 13 bd, 13 bm, 13 a, 13 aø, 13 aæ.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 26. august 1966.

Jean Ricard

G. A. Christensen

711-13-64.

Bestillingsformular

H

	kr.	øre	Indført i bogen for retskreds nr. 66
	"	"	Kanders Herredsret
14 I	"	"	den, 30 AUG 1966
14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: Nr. 434
	kr.	øre	
	kr.	øre	

BLEGVAD JENSEN
 Genpartens rigtighed bekræftes.

RJ
PP EL

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., forudsættelse af dokumenter, forregning over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 45 Laurbjerg Stempel: —kr. —øre
(i København kvarter) by og sogn

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:
/IK.

Anmelder:
Randers amtsråd

21. MAJ 1969 *005321

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. august 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 10, Randers-Bøsbro, i Randers amtsråds-kreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 25. april 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. 45 Laurbjerg by og sogn.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 20. maj 1969.

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§ 14 I	"	"	Randers Herredsret 21 MAJ 1969
§ 14 II	3	"	den, Lyet tingbog
	kr.	øre	for akt: skab N nr 434

711-15-61.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes
17/ PR
Jfr. 307

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: lo i Hadsbjerg Stempel: -kr. -øre
(i København kvarter) by og sogn

Akt: Skab Nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK: 21.MAJ 1969 *005313

Randers amtsråd.

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Århus-Randers (del af hovedvej A 10).

Ministeriet har senere ved skrivelse af 25. april 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. lo i Hadsbjerg by og sogn.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 20. maj 1969.

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 62
§ 14 I	"	"	Randers Herredsret
§ 14 II	3	"	den 21 MAJ 1969
	kr.	øre	Lyst tingbøg fol. akt: skab: Nr. 434
	kr.	øre	

711-22-61.

BLEGVAD JENSEN

Genpartipapir

JRKIP

Mtr. nr., ejerlav, sogn: lo u m. fl.
(i København kvarter) Råsted by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: -kr. -øre

Akt: Skab nr. 434
(udfyldes af dommerkantoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:
/IK. 21.MAJ 1969 *005331

Anmelder:

Randers amtsråd

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 8. maj 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommene matr. nr. lo u og lo t Råsted by og sogn, samt at den tinglyste servitut om adgangsbegrænsning på matr. nr. lo a ibd. må blive afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 19. maj 1969.

Jean Ricard

E. Schelde-Jensen
fm.

§	kr.	øre	Indført i matriklen for rejskreds nr. 68
§	"	"	Randers herredsret
§ 14 I	"	"	den, 21 MAJ 1969
§ 14 II	3	"	Lyd tingbog fol: akt: skab: nr. 434
	kr.	øre	

711-25-61.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

IT
PR

Jr. KP

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, forregnele over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 37 by m. fl. Stempel: —kr. — øre
(i København kvarter) Auning by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn. Stempel- og gebyrfri, jfr.
dele) bd. og bl. i tingbogen, lov nr. 95 af 29/3 1957,
art. nr., ejerlav, sogn. § 36, stk. 3.

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkantoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

-5.NOV.1969*011560

Randers amtsråd

/IK.

Randers herredsret,
8900 Randers.

hucif nre]

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 5. oktober 1965 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til bivejen Auning-Ryomgård-Grenå i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 4. august 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbe­grænsning på følgende ejendomme:

Auning by og sogn:

Matr. nr. 37 by.

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangsbe­grænsning på matr. nr. 37 br og 37 hh ibd. afløst.

Marie Magdalene by og sogn:

Matr. nr. 22 o.

Fjeld skov, Marie Magdalene sogn:

Matr. nr. 1, 2.

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangsbe­grænsning på matr. nr. 23 c Marie Magdalene by og sogn (1b. nr. 120 - nu underlagt Fjeld skov, Marie Magdalene sogn) afløst.

Ryomgård hovedgård, Marie Magdalene sogn:

Matr. nr. 1 gi, 1 pv, 1 qk.

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangsbe­grænsning på matr. nr. 1 gi, 1 pv, 1 qk.

Bestillingsformular

H

ning på matr. nr. 1 eæ ibd. aflyst.

Koed by og sogn:

Matr. nr. 17 c,

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangs-
begrænsning på matr. nr. 19 e og 19 c ibd. aflyst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrel-
sen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 5. november 1969,

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
fm.

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den

65 NOV. 1969

TINGLYST _____ akt.

Kald. nr. 1-ge Ryangård u den 8/11-1962
udgået af kald. og inddragt under
1-c Ryangård og nævnevnder u hyl på 1-c.

Tillige aflyst sam begæret.
Matr. nr. 17 c er inddraget under 18 a
og udgået

17K
RE

cf. K P

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

Justitsministeriets genpartpapir. Til lejekontrakter, serviturdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: lo s Råsted Stempel: kr. øre
(i København kvarter) by og Stempel- og gebyrfri, jfr.
eller (i de sønderjydske lands- sogn 8519 lov nr. 95 af 29/3 1957,
dele) bd. og bl. i tingbogen, § 36, stk. 3.
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *JY* nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

26 SEP. 1968

Gade og hus nr.:
/ik.

Anmelder:

Randers amtsråd.

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro (del af hovedvej A 10).

Ministeriet har senere ved skrivelse af 10. september 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der påny må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. lo s Råsted by og sogn.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 24. september 1968.

Jean Ricard

G. A. Christesen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 8b
§	"	"	Randers Herredsret 26 SEP. 1968
§ 14 I	"	"	dsn,
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr. 434
	kr.	øre	
	kr.	øre	

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes
1kg
PR
Jr. KP

711-25-61.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 13 aø Auning Stempel: kr. øre

Akt: Skab *N* nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

by og sogn Stempel- og gebýrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

p 8485 26 SEP. 1968

Anmelder:

/IK.

Randers amtsråd.

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 14. marts 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Segalt-Hornslet-Auning vejen i Randers amtsrådskreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 10. september 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at den tinglyste servitut om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. 13 aø Auning by og sogn må blive afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 24. september 1968.

Jean Ricard

C. A. Christesen

§ 16	kr. øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 6 ^{em} .
§ 14 ⁿ	1 " 50 "	Randers Herredsret, den 26 SEP. 1968
	kr. 0	Matr. nr. 13-aø u den 9/8-1968.

*viddr. mindet 13-aa og udgait
kueflu sluv skilt vedv. tidlige
Således at adgangsbegrænsning stadig
er lyst på 13aa Auning*

711-13-64.

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

*IK
PR
Jr. KP*

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 4 æ m. fl. Årslev by
(i København kvarter) og sogn
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:
/IK.

Anmelder:

Randers amtsråd.

5021 - 3 JULI 1968

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. januar 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til bivejen Egå-Mejlby-Kristrup i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere ved skrivelser af 4. og 14. juni 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning for følgende ejendomme:

Årslevby og sogn:

Matr. nr. 4 æ, 4 ø, 4 aa og 4 ab.

Den tinglyste servitut om adgangsbegrænsning på matr. nr. 4 x ibd. begæres afløst.

Brusgård hovedgård, Ølst sogn:

Matr. nr. 20 d.

Den tinglyste servitut om adgangsbegrænsning på matr. nr. 18 d og 16 a ibd. begæres afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 1. juli 1968.

Jean Ricard

G. A. Christesen
fm.

	kr.	øre	
§ 14 I	"	"	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§ 14 II	3	"	Randers Herredsret 3 JULI 1968
			den,
			Lyst tingbog for akt: skab: N nr 434

kr. øre
 bekræftelse
 blev aflyst på 18-d, 16-a
 Brunsgrød, Old sogn.

J.F.
 Z

BLEGVAD JENSEN
 Genpartens rigtighed bekræftes.

J.F. Ell.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 44 g Værum by og sogn
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. øre

Akt: Skab N. nr. 434
(udfyldes af dommerkontor)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK.

Randers amtsråd.

4407 30 MAJ 1968

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. august 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 10, Randers-Bøsbro.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 16. maj 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skål man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbe­grænsning på ejendommen matr. nr. 44 g Værum by og sogn, samt at servitutten om adgangsbe­grænsning på ejendommen matr. nr. 44 e Værum by og sogn må blive afløst.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 29. maj 1968.

Jean Ricard

C. A. Christesen

§	kr.	øre	Indført i daabogen for retskreds nr. 88
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 30 MAJ 1968
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab N nr 434
	kr.	øre	
	kr.	øre	

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

1/2 J. J. P.
PR

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 3 ag m. fl.
(i København kvarter) Ring by,
eller (i de sønderjydske lands- Ø. Alling
dele) bd. og bl. i tingbogen, sogn
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK.

Randers amtsråd

4412

30 MAJ 1968

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 14. marts 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Segalt-Hornslet-Auning vejen i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 13. maj 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på følgende ejendomme:

Ring by, Øster Alling sogn:

Matr. nr. 3 ag, 4 ad, 1 x.

Den tinglyste servitut på matr. nr. 3 ad og 1 y begæres aflyst.

Øster Alling by og sogn:

Matr. nr. 26 ap, 26 al og 26 aq.

Den tinglyste servitut på matr. nr. 26 ad begæres aflyst.

Estrup hovedgård, Fausing sogn:

Matr. nr. 1 bx.

Auning by og sogn:

Matr. nr. 11 ei og 10 eh.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 29. maj 1968.

711-13-64.

Jean Ricard

C.A. Christesen

§ 14 I	kr.	Øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
§ 14 II	3 "	"	Randers Hædereret
	kr.	Øre	30 MAJ 1968,
	kroner	øre	den,
			Lyst tingbog fol: akt: skab: N. 1. 434

Tilbage aflyst som Genpart.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

1/19. jnr. KP
~~PA~~
17

jay

neal

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 11 b Ølst by
(i København kvarter) og sogn
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: - kr. - øre

Akt: Skab *N* nr. 434
(udfyldes af dommerkantoren)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Randers amtsråd.

/IK,

2051 - 9 MAR. 1968

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Århus-Randers (del af hovedvej A 10) på den i Ølst sogn beliggende del af vejen.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 29. februar 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. 11 b Ølst by og sogn.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 8. marts 1968.

Jean Ricard

C. A. Christesen
fm.

11	kr.	øre	Indført i tingbogen for retskreds nr. 88
11	"	"	Randers Herredsret
14 I	"	"	den
14 II	3	"	Lyst tingbog fol:
	kr.	øre	
	franger	AT	

- 9 MAR. 1968

akt: skab: *N* nr: 424

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes

711-22-61.

1942

1942

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 6 1 m. fl.
(i København kvarter) Moeskjær by,
eller (i de sønderjydske lands- Hørning sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

/IK.

9885

28 NOV. 1967

Randers amtsråd.

Randers herredsret,

8900. Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 16, Drastrup-Følle.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 16. november 1967 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der, såfremt det ikke allerede er sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsningen på ejendommen matr. nr. 6 1 Moeskjær by, Hørning sogn, samt at servituttens på matr. nr. 7 d Moeskjær by, Hørning sogn må blive afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 27. november 1967.

Jean Ricard

G. A. Christesen
fm.

711-4-61.

14 I
14 I

kr. øre
" "
" "
3 " "
kr. øre
trøder øre

Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
Anders Hjerredret
28 NOV. 1967
Genl.
Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr 434

~~Affgjort på matr. nr. 6 l og 7 d
Arvestjævt, men sprogkaldet er stadig
lyst på 6 d Arvestjævt by 2000
nr matr. nr. 6 l og affjst som begjæret
sprog nr 7 d~~

1/8
PR
dr. KP

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2 a m. fl.
(i København kvarter) Lem by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab Nnr. 434
(udfyldes af dommerkantoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Gade/hus nr.:

Anmelder:

12 OKT. 1967

Randers amtsråd.

8400

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35,
har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 16.
oktober 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn
til adgangen til Randers amts landevej, Randers-Hadsund.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 13. september
1967 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om,
at der må blive tinglyst servitut om adgangsbe-
grænsning på følgende ejendomme:

Lem by og sogn:

Matr. nr. 2 a.

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangsbe-
grænsning afløst på ejendommene matr. nr. 9 a, 9 h, 9 i, 9 f og 9 g
Lem by og sogn.

Mejlby by, Linde sogn:

Matr. nr. 29 q og 35.

Samtidig begæres den tinglyste servitut om adgangsbe-
grænsning afløst på ejendommen matr. nr. 29 l Mejlby by, Linde sogn.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen
er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 11. oktober 1967.

Jean Ricard

G. A. Christesen
fm.

141
141

kr.	øre
"	"
3	"
kr.	øre
kr.	øre

Indført i dødbogen for rejskreds nr. 68
 Randers Herredsret
 Dødt 12 OKT. 1967
 Dødsårsag: Lyst tingsbog fol. akt. i skab: N nr 434

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes.

PR. jfr. KP

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 d m. fl.
(i København kvarter) Selling by,
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

25. JUNI 1969 *006773

Randers amtsråd.

KSJ/IK.

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 31. oktober 1968 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej, Løgten-Laurbjerg i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere i skrivelser af 19. maj og 16. juni d.a. foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget heraf skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på følgende ejendomme:

Selling by, Ødum sogn:

Matr. nr. 9 d og 6 a.

Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 7 a og 15 c ibd. afløst.

Ødum by og sogn:

Matr. nr. 1 br.

Vinterslev by, Galten sogn:

Matr. nr. 104 b, 29 æ, 29 az, 29 ay, 29 ax.

Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 104 og 29 b ibd. afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 24. juni 1969.

Jean Ricard

	kr.	øre	indført i dagbogen for reisekreea nr. 66
	"	"	Randers Høvederet
14 I	"	"	den 25 JUNI 1969
14 II	3	"	Lyst tingbog fol. akt. stab. nr.
	kr.	øre	

kr. øre

Matr. nr. 9-d Selling er 13/4 1953 inddr.

u. 10-a og udg. på 10-a er lyst adgangsbe-
grænsning d. 17/3 1969.

Afvist f.s.v. 6-a Selling angår, da servitut-
ten er lyst 17/3 1969 herpå.

Matr. nr. 15-c og 7-a Selling er den 19/12
1967 udg. af matr. og inddr. under 6-a ibid.

Afvist f.s.v. 104-b, 29-æ, 29-az, 29-ay,
29-ax Vinterslev by, Galten sogn angår, da
servitutten er lyst herpå 21/5 1969.

/RE

pr

J. K. P.

Zleler

Genpartens rigtighed bekræftes

Zleler

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o.l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 4 fr m. fl. Auning by og sogn.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29/3 1957, § 36, stk. 3.

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.: - 4 DEC. 1968 *011169
/IK.

Anmelder:

I flg. rev. akt: DA
Medr. del 1 ~~DA~~ AUN

Randers amtsråd.

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 24. januar 1962 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til hovedlandevej Randers-Grenå.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 11. november 1968 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbeholdning på ejendommene matr. nr. 4 fr og 9 av Auning by og sogn. Samtidig begæres den tinglyste servitut på matr. nr. 4 ab og 1 g ibd. om adgangsbeholdning aflyst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 2. december 1968.

P. a. v.

A. Nielsen

G. A. Christesen
fm.

§	kr.	øre	
§	"	"	Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
§ 14 I	"	"	Randers herredsret
§ 14 II	3	"	§ 14 II 3 " " " "
711-26-61.	kr.	øre	og aflyst som begæret
	kroner	øre	

4 DEC. 1968

akt: skab: N nr. 434

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtig og belægtes

efn-38P

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2 a m. fl. Lem Stempel: — kr. øre
(i København kvarter) by og sogn

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel- og gebyrfri, Købers }
jfr. lov nr. 95 af Kreditors } bopæl:
29/3 1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:
/IK.

Anmelder:

Randers amtsråd.

5010 15 JUNI 1967

Randers herredsret,
R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 16. oktober 1961 fæstsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej, Randers-Hadsund.

Som følge af ombygningen af Randers-Hadsund landevej fra syd for Lem til Mejlby skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning for så vidt angår følgende ejendomme:

Lem by og sogn:

Matr. nr. 2 a.

Den tinglyste servitut på matr. nr. 9 a ibd. begæres aflyst.

Mejlby by, Linde sogn:

Matr. nr. 35.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, d. 14. juni 1967.

A. Nielsen
fg.

G. A. Christesen
fg.

711-8-61.

§	kr.	øre	Indtørt i dødbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Kanders Herresret
§ 141	"	"	Gen, 15 JUNI 1967
§ 141	"	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr 434
	kr.	øre	
	Kroner	Bør	

177.

P.R.

Ch. B. L.

Zieler
 Genpartens rigtighed bekræftes.

[Handwritten signature]

Jyskministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 5 1 m. fl.
(i København kvarter) Halling by
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29. marts
1957, § 36, stk. 3.

*Ved 27.2
Fulstrøng iskedel
jys 27.0.*

Anmelder:

Randers amtsråd

CAC/IK.

3033 10 MAJ 1966

Randers herredsret;

R a n d e r s .

Jean Richard

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har mini-
steriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. januar 1966
fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til bi-
vejen Egå-Mejlby-Kristrup i Randers amtsrådsreds.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse
over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt
angår følgende ejendomme, der berøres af adgangsbegrænsningen:

Halling by og sogn:

Matr. nr. 5 ^{2 a} 1, 2 a, 8 [↓] d, 8 a, 8 a, 7 a, 8 ^{7 m} b, 5 m. *B. Villendrup*

Villendrup by, Halling sogn:

Matr. nr. 2 [↓] e, 2 [↓] b.

Voldum by og sogn:

Matr. nr. 12 [↓] c, 16 [↓] b, 4 [↓] e, 2 [↓] a, 2 [↓] e, 45, 2 [↓] n, 7 [↓] a, 2 [↓] m,
2 [↓] l, 2 [↓] k, 2 [↓] i, 2 [↓] h, 2 [↓] g, 1 [↓] ar, 26 [↓] a, 43, 2 [↓] d, 1 [↓] x. *13 d*

Clausholm hovedgård, Voldum sogn:

Matr. nr. 1 [↓] a, 1 [↓] d, 1 [↓] e, 13 [↓] b, 13 [↓] a. *2, Voldum eng*

Tustrup hovedgård, Hørning sogn:

Matr. nr. 24 ^{4 r} 1, 24 ^{16 r} 1, 26 ^{24 f} b, 24 ^{36 r} f, 25 ^{36 r} a, 26 ^{36 r} a, 23, 1 ^{36 r} c, 5 ^{36 r} b,
1 ^{36 r} b, 10 ^{36 r} a, 13 ^{36 r} c, 1 ^{36 r} a, 15, 27 ^{36 r} c, 27 ^{36 r} d, 13 ^{36 r} a, 26 ^{36 r} c. *1 a*

Årslev by og sogn:

Matr. nr. 15 ^{3 b} a, 18 ^{3 b} a, 59, 5 ^{3 b} a, 1 ^{29 a} e, 1 ^{4 h} f, 9 ^{3 b} b, 8 ^{3 b} e, 4 ^{4 h} g,
12 ^{3 b} b, 4 ^{3 b} l, 4 ^{3 b} s, 4 ^{3 b} t, 13 ^{4 v x} a, 4 ^{3 b} b, 4 ^{9 b} u, 8 ^{4 a} d, 8 ^{3 b} g, 8 ^{3 b} f.

Brusgård hovedgård, Ølst sogn:

Matr. nr. 1 ^{1 a v} abc, 20 [↓] a, 15 [↓] a, 15 [↓] b, 2 [↓] a, 2 [↓] s, 2 ^{17 c} r, 2 ^{16 e} h.

711-3-64.

Bestillings-
formular

H

Brusgård hovedgård, Ølst sogn:

20^a ↓, 17^b ↓, 16^e ↓, 20^b ↓, 18^d ↓, 17^e ↓, 16^a ↓, 18^a ↓, 17^a ↓

. Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 9. maj 1966.

Jean Ricard

U. A. Ministeriet
Ra.

kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 88
"	"	Randers Herredsret
111	"	den, 10 MAJ 1966
3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr 434

kr. øre Afvist f.s.v. 13-a, 13-b Clausholm hvg Voldum
træner are sogn, da disse matr. nr. ikke eksisterer i Clausholm hvg, Voldum sogn.

4-x Årslev by og sogn er den 13/4 1966 inddr. under 4-n og udgået af matr. og herefter lyst på 4-n.

Matr. nr. 17-a Brusgård er den 9/1 1965 inddr. under 18-a Brusgårde hvg, Ølst sogn; *hvorpå lysning er sket.*

Deklarationen er lyst på 1^a, 1^b, 1^c Brusgård, idet man er gået ud fra, at 1^a er en skrivfejl herfor.

1/19
6
P. de
J. B. S.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

N 434

Matr.nr. 7a
Voldum By, Voldum

J.nr. 9-02-0-526-19-99
ALM/vla
Anmelder:

Århus Amt
Veje og Trafik
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg
89 44 66 66

SÆRSKILT BLAD,

der knytter sig til deklaration om adgangsbegrænsning tinglyst den 10. maj 1966 på
matr.nr. 7a Voldum By, Voldum, m.fl.

Denne deklaration begæres aflyst på matr.nr. 7a Voldum By, Voldum.

Århus Amt, Veje og Trafik
Højbjerg, den 25 NOV. 1999

Hans Faarup
Landinspektør
Afdelingsleder

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Randers
 * *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

~~B-401~~

N 434

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 7 A m.fl., Voldum By, Voldum

Ejendommejer: Hans Ernst Mogensen

Lyst første gang den: 10.05.1966 under nr. 925539

Senest ændret den : 26.11.1999 under nr. 52662

Aflyst af Tingbogen den 26.11.1999

RELATERET
 Retten i Randers den 30.11.1999

Licci Høg Tlf. 86427688-228

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16 s m. fl. Råsted by og sogn
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29/3 1957, § 36, stk. 3.

Gade og hus nr.:

/IK.

Anmelder:

Randers amtsråd.

691

24 JAN. 1967

Randers herredsret,

R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro (del af hovedvej A 10).

Ministeriet har senere ved skrivelser af 19. og 20. december 1966 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om, at der må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på ejendommene matr. nr. 16 s og 10 r Råsted by og sogn, samt at servitutten på matr. nr. 10 s Råsted by og sogn må blive afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 23. januar 1967.

Jean Ricard

kr.	øre	Indført i dagbogen for registrering nr. 68
14 I	" "	Lyst højbog
14 II	3 "	Lyst højbog
kr.	øre	f. s. n. 10 r Råsted by og sogn
kr.	øre	f. s. n. 10 s Råsted by og sogn

B. A. Christensen sm.

24 JAN. 1967

Lyst højbog for akt: skab: N nr 434
aflyst angår
aflyst f. s. n. 16 s Råsted b. og s. angår,
da dette matr. nr. ikke eksisterer. /kz

Bestillingsformular

H

711-25-61.

Jensen & Kjeldskov A/S, København

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

P. R.
/kz

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., forsettelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 7 g m. fl.
(i København kvarter) Voldum by
eller (i de sønderjydske lands- og sogn
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre
Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Anmelder:

/IK.

Randers amtsråd.

9.
9 2 6 4 ~~10~~ DEC. 1966

Randers herredsret,
R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. januar 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til bivejen Egå-Mejlby-Kristrup i Randers amtsrådskreds.

Ministeriet har senere ved skrivelser af 3. og 9. august 1966 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbe grænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres, såfremt det ikke allerede er sket, tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, der berøres af adgangsbe grænsningen:

Voldum by og sogn:

Matr. nr. 7 g.

Voldum enge, Voldum sogn:

Matr. nr. 13 a, 13 b.

Brusgård hovedgård, Ølst sogn:

Matr. nr. 18 g.

Den tinglyste servitut på matr. nr. 17 a, 1 b, 1 c ibd. begæres samtidig afløst.

Årslev by og sogn:

Den tinglyste servitut på matr. nr. 4 n begæres afløst.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35- udvalget for Randers amt, den 8. december 1966.

	kr.	ere	Indført i dødbogen for retsareas nr. 68
	"	"	Genfers Hovret
§ 14 I	"	"	den, 9 DEC 1966
§ 11 II	3	"	Lyd indlæg for akt: skab: N an 434
	kr.	ere	
	kroner	are	

matr. nr. 17 a er den 9/1-1965 middraget
 under matr. nr. 18 a og matr. nr.
 lyst på 18 a den 10/5-1966, nærværen-
 de er nu aflyst på 18 a.

1/2
 P. R.
 J. C. L.

BLEGVAD JENSEN
 Genpartens retlighed bekræftes

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 by Gl. Estrup hovedgård, Fausing sogn.
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: —kr. — øre
Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29/3 1957, § 36, stk. 3.

Akt: Skab N. nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

/IK.

Anmelder:

Randers amtsråd.

Randers herredsret,
R a n d e r s .

7924 29 NOV. 1966

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957 § 35 har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 24. januar 1962 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til hovedlandevej Randers-Grenå på den i Fausing sogn beliggende del af vejen.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 14. oktober 1966 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om tinglysning af servituten om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. 1 by Gl. Estrup hovedgård, Fausing sogn.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 29. november 1966.

Jean Ricard

G. A. Christensen
fm.

§	kr.	øre	Indtægt i tabbogen for retskreds nr. 58
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 29 NOV 1966
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N. nr. 434
	kr.	øre	
	kr.	øre	

Handwritten initials: /R, CH

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

Handwritten signature: J. G. J.

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2 aa Tamme- Stempel: — kr. — øre
(i København kvarter) strupgårde,
eller (i de sønderjydske lands- Essenbæk
dele) bd. og bl. i tingbogen, sogn

Akt: Skab N nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Anmelder:

Randers amtsråd.

/IK.

Randers herredsret,
R a n d e r s .

8923 29 NOV. 1966

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 16, Drastrup-Følle, på den i Essenbæk sogn beliggende del af vejen.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 19. oktober 1966 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Foranlediget af disse ændringer skal man anmode om tinglysning af servituttens om adgangsbegrænsning på ejendommen matr. nr. 2 aa Tammestrupgårde, Essenbæk sogn.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 29. november 1966.

Jean Ricard

B. A. Christensen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 29 NOV 1966
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: N nr 434
	kr.	øre	

kr. øre

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

Handwritten signatures and initials.

Justitsministeriets genpartpapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16 ax m. fl. (i København kvarter) Helsted by, eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: — kr. — øre

Akt: Skab N nr. 1754 (udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr. lov nr. 95 af 29/3 1957, § 36, stk. 3.

Anmelder: Randers amtsråd

/IK.

Randers herredsret,
R a n d e r s .

9236 ~~23~~ DEC. 1966

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30. juni 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 3. november 1966 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbe grænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres, såfremt det ikke allerede er sket, tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, der berøres af adgangsbe grænsningen:

Helsted by, Borup sogn:

- Matr. nr. 16 ax, 16 ay, 16 au, 16 at.
- Matr. nr. 16 f ibd. bedes aflyst.

Råsted by og sogn:

- Matr. nr. 10 s, 10 f, 10 g, 10 i, 10 k, 10 l.

Ørrild by, Fårup sogn:

- Matr. nr. 6 ak.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 8. december 1966.

Jean Ricard

B. A. Christensen
Sm.

711-25-61.

Bestillingsformular



§ 14 I	kr.	ere	lyst i dagbogen	akt: skab: N 434
§ 14 II	3	ere	lyst i dagbogen	akt: skab: N 434
	kr.	ere		
	kr.	ere		

1/2
P.R.

BLEGWAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes.

P. R.

Justitsministeriets genpartpapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o. l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o. l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 h Lem by og sogn
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *N* nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

CAC/IK.

Anmelder:

Randers amtsråd.

M 2800 29 APR 1966

Randers herredsret,
R a n d e r s .

Efter anmodning fra ministeriet for offentlige arbejder skal man herved begære den under 4. maj 1962 tinglyste servitut vedrørende adgangsbeholdning på ejendommen matr. nr. 9 h Lem by og sogn afløst.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 28. april 1966.

Jean Ricard

J. A. Christesen
fm.

§ 16 . kr. øre | Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§ 14 " 1/2 " 50 " | Randers Herredsret, den 29 APR. 1966
kr. ø

Afløst.

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes
J. A. S.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 11, Borup by, Stempel: kr. øre

Akt: Skab N 434 nr. (udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter) Borup sogn

Stempel- og gebyrfri,

eller (i de sønderjydske lands- m. fl.

jfr. lov nr. 95 af

dele) bd. og bl. i tingbogen,

29/3 1957, § 36, stk. 3.

art. nr., ejerlav, sogn.

Anmelder: Randers amtsråd.

Vedr. tillige 1 C
BCA

2484 14 APR. 1962

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 21/10 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 4, Randers-Mariager på den i Borup, Spentrup og Gassum sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:
Borup by, Borup sogn:

Matr. nr. 11, lo d, lo f, lo a, lo e.

Bjergby by, Borup sogn:

Matr. nr. 7 a, 6 a, 21, 20, 1, 6 c, 5, 6 b.

Brastrup og Kirkegård, Borup sogn:

Matr. nr. 2 b, 1.

Hastrup by, Spentrup sogn:

Matr. nr. 5 e, 6 e, 1 b, 12 a, 12 b, 30, 25 a, 29, 10, 24 b, 4 b, 9, 3 a, 5 a, 6 d, 32, 1 c, 6 b, 6 a, 4 a, 8 a.

Hvidsten by, Gassum sogn:

Matr. nr. 18 a, 18 c, 5 f, 5 g, 5 e, 5 b, 5 d, 5 c, 1 e, 1 l, 1 m, 1 a, 1 n, 6 c, 6 s, 11 a, 11 n, 6 r, 6 n, 6 l, 6 d, 6 b, 18 b, 18 e, 18 d, 4 s, 4 c, 4 r, 4 t, 4 d, 2 i, 2 b, 1 d, 1 i, 1 c, 1 b, 3 i, 3 ab, 26, 4 m, 5 a, 6 q, 6 a, 16 b, 6 f, 6 i, 6 e.

Gassum by, Gassum sogn:

Matr. nr. 8 g, 8 e, 16 a, 15 q, 15 x, 15 p, 7 a, 15 g, 16 q, 16 h, 14 g, 17 a, 2 a, 12 n, 14 i.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 10. april 1962.

sign. Jean Ricard

/ C.A.Christesen
fm.

Vend.

Genpartens rigtighed bekræftes.
Randers amtsråd, den 10. april 1962.

P. a. v.

G. A. Christesen
G. A. Christesen
fm.

§ 131	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§ 131	"	"	Randers Herrerådet
§ 131	"	"	den 14. april 1962
§ 131	3	"	Løst tingbog fol: akt: skab N nr 434
	kr.	øre	prø mah. m 11 a ry 11 h, idet
	krouer	øre	11 den 6/12-1960 m udslyk i
			ket i 11 a ry 11 h

BLEGVAD JENSEN

lb
Ans A. J. J.

Genpartens rigtighed bekræftes.

RANDERS AMTSRÅD.

E. Hg. rev. skil. af 17/3 - 1997
med r. kl. 10 o. Sdr. Bonup

Matr. nr. 1 af, Ødum by,
Ødum sogn m.fl.

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957;
§ 36, stk. 3.

13 APR 1962

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29/3 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Aarhus-Randers (del af hovedvej A 10) på den i Ødum, Hadbjerg, Rud, Galten, Ølst og Haslund sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:
Ødum by, Ødum sogn:

Matr. nr. 1 af, 1 a, 1 u, 1 ar, 3 g, 3 r, 3 l, 3 ac, 3 k, 3 a, 3 aa, 3 vf, 1 n, 1 z, 1 y, 1 ak, 1 x, 1 v, 3 ab, 3 af, 3 ai, 3 n, 4 a, 3 g. (se ovenfor)

Astrup by, Ødum sogn:

Matr. nr. 4 e, 4 a, 3 d.

Hadbjerg by, Hadbjerg sogn:

Matr. nr. 8 b, 18 a, 32 c, 18 a, 10 a, 11 a, 13 u, 13 a, 11 v, 11 s, 10 d, 9 a, 36 f, 35 d, 35 e, 34 a, 12 b, 19 b, 18 f, 18 g, 8 z, 9 x, 13 w, 13 p, 13 q, 13 n, 13 s, 13 m, 13 h, 11 r, 36 d, 35 b, 17 g.

Drostrup Gårde, Rud sogn:

Matr. nr. 1.

Alstrup Gårds og Møllers jorder, Rud sogn:

Matr. nr. 2, 3 a, 3 b.

Hallendrup by, Rud sogn:

Matr. nr. 8.

Erslev by, Galten sogn:

Matr. nr. 9 a, 3 a, 7 i, 7 k, 9 b, 9 g, 10 b, 3 h, 8 p.

Ginnerup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 2 a, 4 a.

Ølst by, Ølst sogn:

Matr. nr. 11 f, 13 d, 13 a, 17 l, 4 g, 8 l, 9 i, 13 f, 8 d, 18 e, 8 g, 8 i, 11 b, 12 c, 13 e, 2 f, 13 d, 4 p, 4 r, 4 v, 4 g, 11 i, 8 a, 9 c, 9 a, 9 r, 9 e, 9 b, 13 a, 18 c, 8 f, 11 c.

Askildrup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 6 a, 2 b, 15 a, 13 b, 11 b, 14 e, 2 p, 2 c, 2 d, 3 k, 14 a, 17 f, 18 b, 5 b, 17 a, 16 e, 2 m, 17 c, 14 e, 5 l, 17 g.

Trustrup by, Ølst sogn:

Matr. nr. 4 b.

Sønder Borup by, Haslund sogn:

Matr. nr. 2 a, 11 c, 11 k, 11 m, 11 b, 1 d, 1 a, 1 r, 1 n, 13 a, 2 g, 7 g, 2 c, 7 a, 1 h, 1 g, 1 f, 1 p, 1 e, 1 m, 2 a, 2 h, 3 b.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 10. april 1962.

~~CONFIDENTIAL~~

G. A. Christesen
G. A. Christesen
fm.

kor 95/1952
§ kr. øre
§ " " 18 APR. 1962
§ 14I " " 3
§ 14II " " 3

Indført i dagbogen for retsråds nr. 93
Randers Herredsret
18 APR. 1962
Lyst tingbøg fol. akti skabs nr. 434
Matr. nr. 1 A roostbrugger er d. 19/2 - 1959
medstyrelset i 1 a og 1 b roostbruggergårde.
Afdøingsbegæring er med. fra begge
matr. nr. 9 a og 9 r
Matr. nr. 9 a og 9 r er medgjelt af matr. nr.
og 9 r med. herje Matr. nr. 4 g, 4 r
der indbragtes under 4 l og 4 r matr. nr. 4 g og 4 r
3 m var 15/9 medstyrelset i 3 a b bygget
og d. 25/5. 1961 b 3 a b med.
fra alle 3 matr. nr.
39 Odsm er anført to gange
10 d Hadbjerg er 7/6 1961 ind
opført i 10 a og 10 b indført
fra bygget nr. 1
11 f. Odsm er 19/3. 1960 indført i 11 f II med.
12. bygget nr. 1
2 f. Odsm er 12/1 1961 indført i 2 f - 2 m
indført fra bygget nr. 1

Pollige indkomst paa 9897 Øst
indkomst p. 9897 Øst
17^{de} indkomst er 7/12 1961
indkomst i 17^{de} indkomst
paa bygget nr. 1

Demmylund
h.p.
An

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.,
Fortsættelse af Dokumenter, Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr.
fast Ejendom).

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 11 r Lime by
(i København Kvarter) og sogn
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

§ 35-udvalget for Randers
amt.

Stempel: Kr. Øre.

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

5314-7 JUL 1965

Randers herredsret,

R a n d e r s .

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har
ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni
1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgan-
gen til Randers amts landevej 16, Drastrup-Følle, på den i Lime
sogn beliggende del af vejen.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 18. juni 1965
foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og forteg-
nelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets
kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for
så vidt angår følgende ejendom, der berøres af adgangsbegrænsningen:

Lime by, Lime sogn:

Matr. nr. 11 r.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd
er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 6. juli 1965.

Jean Richard

/C.A. Christesen
fm.

SS 14 I	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 86
SS 14 II	"	"	Randers Herredret
	"	"	den, 7 JULI 1965
	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: Nr. 434
	kr.	øre	
	kr.	øre	

Jach
er

Genpartens rigtighed bekræftes

Jach --- 108
er 2. d. 25.

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.,
Fortsættelse af Dokumenter, Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr.
fast Ejendom).

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 11 a og 1 d Ølst
(i København Kvarter) by og sogn.
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

§ 35-udvalget for Randers amt.

Stempel: Kr. Øre.

Stempel- og gebyrfri, jfr.
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

820 22 JAN 1965

Randers herredsret,
Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har
ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 6. juni
1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til ad-
gangen til Randers amts hovedlandevej, Århus - Randers (del af
hovedvej A 10) på den i Ølst sogn beliggende del af vejen.

Ministeriet har senere ved skrivelser af 8. juli 1963
og 9. november 1964 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og forteg-
nelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets
kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for
så vidt angår følgende ejendomme, der berøres af adgangsbegræns-
ningen:

Ølst by, Ølst sogn:

Matr. nr. 11 a og 1 d.

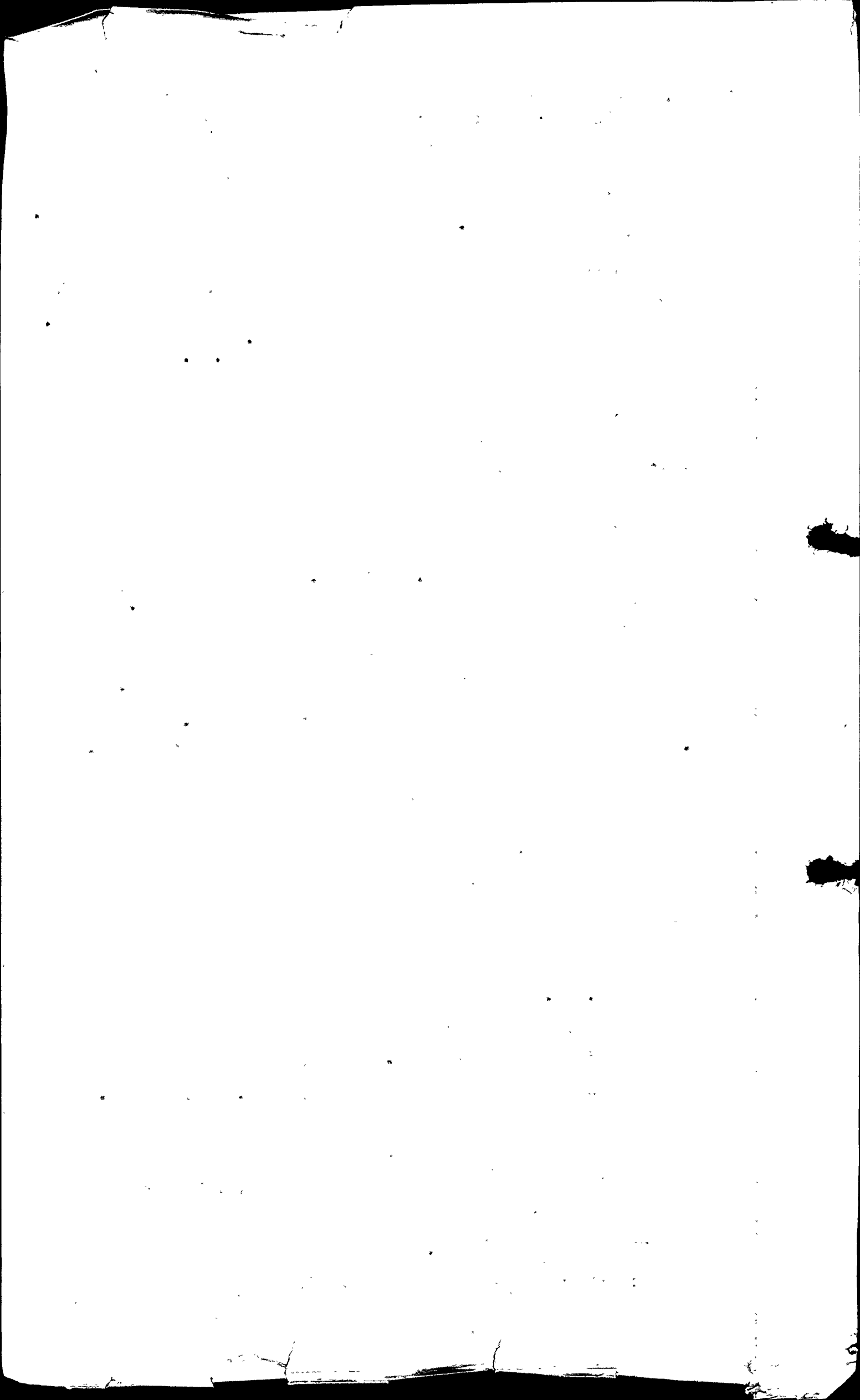
Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd
er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 21. januar 1965.

§	kr.	øre	Indført i	Indført i	Indført i	Indført i
§ 1			Randers Herredsret	22 JAN. 1965	skab. N nr. 434	/C.A.Christesen
§ 14 II	3		Lyst tinghog	22 JAN. 1965	skab. N nr. 434	
	kr.	øre				
	kroner	øre				

BILAGVAD

Genpartens rigtighed bekræftes.



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 9 c, Lem by Stempel:
(i København kvarter) og sogn m.fl.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr. øre Akt: Skab *d* nr. 434.
(udfyldes af dommerkantoret)
Stempel- og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af 29/3.
1957, § 36, stk. 3.

Anmelder: Randers amtsråd.

2003 - 4 MAJ 1962

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 16/10 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 3, Randers-Hadsund på den i Lem, Linde, Harridslev og Hald sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejevæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:
Lem by, Lem sogn:

Matr. nr. 9 c, 6 d, 6 c, 25 g, 23 ba, 5 e, 5 c, 4 b, 11 a, 10 b, 27, 18 g, 14 e, 26 b, 10 d, 11 b, 12 b, 9 a, 9 h, 9 i, 9 f, 9 g, 9 e, 9 d, 5 f, 4 a, 18 i, 14 a, 24 a, 11 c.

Mejlby by, Linde sogn:

Matr. nr. 36, 29 m, 29 l, 32 b, 28 f, 28 e, 34 c, 28 d, 27 d, 29 c, 29 n, 34 b, 33 b, 28 h, 27 b, 31 b, 28 c, 26 e, 27 e.

Linde by, Linde sogn:

Matr. nr. 1 c, 22 c, 15 b, 16 c, 3 i, 4 u, 4 l, 23 a, 1 e, 1 g, 1 f, 3 g, 4 t, 4 c, 12 i, 12 g.

Mejlby by, Harridslev sogn:

Matr. nr. 1 c, 13 c, 23, 8 e, 2 d, 3 b, 8 d, 13 p.

Hald by, Hald sogn:

Matr. nr. 1 b, 39 d, 40 c, 40 d, 2 a, 1 d, 1 a, 16 a, 41 a, 17 a, 32 h, 42 d, 12 b, 18 a, 64, 13 b, 65 b, 65 a, 38 b, 40 a, 15 a, 15 o, 16 k, 12 h, 12 q, 17 m, 42 b, 19 c, 20 t, 20 k, 20 r.

Stouby by, Hald sogn:

Matr. nr. 8 l, 7 h, 6 c, 6 f, 6 d.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 3. maj 1962.

711-8-61.

sign. Jean Ricard

/C.A.Christesen.

ven

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

estillingsformular

H

Mtr. nr., ejerlav, sogn; 16 f Helsted Stempel:
(i København kvarter) by, Borup sogn.
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr. øre

Akt: Skab 9 nr. 6
(udfyldes af dommerkontor)

Stempel- og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af 29/3
1957, § 36, stk. 3.

Anmelder: Randers amtsråd

5520 29 AUG 1962

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro på den i Borup sogn liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendom, der berøres af adgangsbegrænsningen:

Matr. nr. 16 f Helsted by, Borup sogn.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 28. august 1962.

sign. Jean Ricard / C.A.Christesen.

Genpartens rigtighed bekræftes.
Randers amtsråd, den 28. august 1962.

C.A. Christesen

	kr.	øre	Indtørt i dagbogen for retskreds nr. 88
	"	"	Randers Herredsret
14 I	"	"	den, 29 AUG. 1962
14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: Dar
	kr.	øre	
	kroner	øre	

BLEGVAD JENSEN

Genpartens rigtighed bekræftes
A. A. Christesen

Matr.nr. 18^a,
Brusgård hovedgård,
Ølst sogn.

Akt: Skab N nr. 434
Stempel- og gebyr (for dommerforret)
lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

Amtsvejvæsenet

Anmelder: Mariagergade 2
8900 Randers

19.DEC.1970*012086

Randers herredsret,
Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7. januar 1966 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til landevejen Egå-Kristrup i det daværende Randers amtsrådskreds.

Ved skrivelse af 8. dec. 1966 begæres deklarationens bestemmelser bl.a. aflyst på matr.nr. 17^a, Brusgård hovedgård, Ølst sogn. Denne ejendom er inddraget under matr.nr. 18^a ibd., hvorefter aflysningen fejlagtigt sker på dette matr.nr.

Deklarationens bestemmelser begæres herved atter lyst på matr.nr. 18^a, Brusgård hovedgård, Ølst sogn.

Amtsvejinspektøren i Randers, den 18/12 70

P. Vilh. Pedersen

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 19 DEC. 1970

TINGLYST akt.

70.
R2

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

efr. KP

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

40, Jebjerg
by, Ørum
sogn m.fl.

Stempel: kr. øre
Stempel- og gebyr-
fri, jfr. lov nr. 95
af 29/3 1957, § 36
stk. 3.

Akt: Skab *N* nr. 434
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:
KSJ/GD

10.MRS.1970* 02204

Anmelder: Randers amtsråd

Randers herredsret,
8900 Randers.

I henhold til lov nr. 95 af 29.marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 7.august 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 10, Randers-Bøsbro, i Randers amtsrådsreds.

Ministeriet har senere ved skrivelse af 2.september 1969 foretaget ændringer i disse bestemmelser.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Man skal anmode om, at der, såfremt det ikke allerede måtte være sket, må blive tinglyst servitut om adgangsbegrænsning på følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Jebjerg by, Ørum sogn.

Matr.nr. 40, 17b, 12e, 14c, 6i, 8b, 11c, 13a, 7l. 4a, 10a, 5a, 5i, 12b, 14e, 6c, 11d, 13b, 7i, 2a, 3b, 9a, 15, 16a, 18a, 2c, 5g, 12d, 6a, 7a, 8a, 48c, 48f, 17a, 25a, 24a, 18c.

Laurbjerg by og sogn.

Matr.nr. 45, 9a, 8a, 40a, 15a, 16a, 21b, 24m, 24l, 44d, 44a, 10a, 3e, 6e, 5a, 4a, 6c, 24f, 24i, 5bt, 5bk, 5ce, 5cd, 5cc, 5cb, 5bd, 5br, 5cf, 5bv, 5f, 5p, 4l, 24b, 44c, 44b, 10b, 19a, 19d, 41b, 41a, 24e, 5bq, 5bp, 5bo, 5bm.

Ministeriet for offentlige arbejder og vejbestyrelsen er hver for sig påtaleberettiget.

§ 35-udvalget for Randers amt, den 9.marts 1970.

Jean Ricard

K. Schelde-Jensen
1970.

Indført i dagbogen for Randers Herredsret,

den 10 MAR. 1970

TINGLYST _____ akt

Skatr. nr. 14_a og 6_c følgende er den 1/11-1968
inddraget under 8_a smst, hvorpå
adgangs begrænsning er lykt.

Skatr. nr. 7_a er den 1/11-1968 inddraget
under 8_a smst, hvorpå adgangs begrænsning
er lykt.

Skatr. nr. 18_c følgende er den 15/5-1968
inddraget under 16_a smst, hvorpå er lykt
adgangs begrænsning.

Skatr. nr. 6_c, 24_f er den 23/4-1968
inddraget og indtaget under 4_a, hvorpå
er lykt adgangs begrænsning.

J.F.
Pb.

efr. Nr P

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

John Richard

Justitsministeriets genpartipapir. Til lejekontrakt, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 3 a Ladegård-Stempel-
(i København kvarter) ene og Kloster-
eller (i de sønderjydske lands- gårdene, Essen-
dele) bd. og bl. i tingbogen, bæk sogn m. fl.
art. nr., ejerlav, sogn.

kr. øre Akt: Skab nr. 434.
Stempel- og gebyrfri, (udfyldes af dommerkontoret)
jfr. lov nr. 95 af
29/3 1957, § 36,
stk. 3.

Vejna. Hillige 1 02 646
773-5212 7 01-2003
7287 13 NOV 1962

Anmelder: Randers amtsråd.

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 24/1 1962 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til hovedlandevej Randers-Grenaa på den i Essenbæk, Virring, Fausing, Auning, Gjering og Koed sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:

Ladegårdene og Klostergårdene, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 3 a, 1 a, 2 p, 5 c, 3 m.

Assentoft by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 15 ae, 15 l, 16 g, 16 a.

Essenbækgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2 a, 1 b.

Drastrup by, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 4 a, 5 a, 6 a, 3 a, 3 ae, 3 g, 7 k, 7 l, 7 m, 7 n, 3 ai, 3 h, 7 o.

Tammestrupgårde, Essenbæk sogn:

Matr. nr. 2 a, 3 c.

Langkastrup by, Virring sogn:

Matr. nr. 18 a, 18 e, 18 d, 9 a, 9 x, 9 aa, 16 c, 5 r, 4 b, 1 a, 18 c, 5 e, 4 d, 4 e.

Ammelhede by, Virring sogn:

Matr. nr. 2 c, 5 d, 4 b, 2 a, 5 a, 4 a.

Floes by, Virring sogn:

Matr. nr. 1 a, 2 r, 2 u, 2 p, 2 q, 3 a, 1 e, 1 k, 2 f, 2 s, 2 v, 2 e, 2 t, 2 y, 2 d, 3 f, 3 i.

Bestillings-
formular

H

Fausing by, Fausing sogn:

Matr. nr. 17 g, 17 i, 17 a, 18 a, 1 a, 3 d, 4 g, 4 h, 4 m, 4 n, 4 i, 16 a, 16 g, 17 d, 1 ab, 4 a, 4 o, 4 p, 5 i.

Drammelstrup by, Fausing sogn:

Matr. nr. 5 a, 5 c, 15 s.

Gl. Estrup hovedgård, Fausing sogn:

Matr. nr. 1 a, 1 ac, 1 br, 1 ad, 1 af, 1 y, 1 aø, 1 n, 1 v, 1 bf, 1 bq, 1 bh, 1 ag, 1 ø, 1 aæ, 1 bs.

Auning by, Auning sogn:

Matr. nr. 2 s, 4 ab, 5 e, 5 u, 28 c, 27 d, 26 c, 25 d, 24 d, 23 c, 21 i, 21 h, 18 h, 17 h, 16 f, 12 c, 36, 37 dd, 37 a, 9 ab, 9 d, 9 ø, 9 æ, 9 f, 1 c, 4 a, 4 bu, 4 y, 10 l, 16 d, 37 ff.

Taarup by, Auning sogn:

Matr. nr. 19 x.

Eldrupgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 2.

Løvenholm hovedgård, Gjesing sogn:

Matr. nr. 10 b, 10 e, 10 l, 11 a, 1 b, 1 f, 11 h, 6 a, 44, 5 a, 5 c, 5 b, 12 e, 12 d, 12 ac, 12 ab, 12 b, 12 a, 10 a, 10 h, 10 k, 10 i, 10 m, 10 g, 15 b, 11 i, 12 aa, 12 ai, 12 ah, 12 ag, 12 af, 12 ae, 12 ad, 46 e.

Stadborghuset, Koed sogn:

Matr. nr. 1 ab, 1 aa, 1 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amtsråd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 12. november 1962.

~~A. Nielsen.~~

kst.

P.a.v.

C.A. Christesen.

fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 12. november 1962.

C.A. Christesen

J. A. Christesen
fm.

§	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
§	"	"	Randers Herredsret
§ 14 I	"	"	den, 13 NOV 1962
§ 14 II	3	"	Lyst tingbog fol: akt: skab: nr 434.

kr. øre
kroner øre

BLEGVAD JENSEN
Genpartens rigtighed bekræftes

6309

stempel 700 kr. V

~~17.172~~
N 434

Matr.nr. 3a

9-04-1-415103-10-87

Ejerlav: Ladegårdene og Klostergårdene,
Essenbæk sogn m.fl.

Anmelder:

ÅRHUS AMT
Veje og trafik
Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg
Tlf. 86 27 30 44

Århus Amt har med hjemmel i lov om offentlige veje, lovbekendtgørelse nr. 261 af 25. april 1990, i forbindelse med ekspropriation besluttet, at nærværende deklaration i sin helhed begæres tinglyst på følgende ejendomme:

Matr.nr. 5g, 5h, 5l, 5m, 5p, 5s Langkastrup By, Virring.

Århus Amt, Veje og Trafik

(Efter bemyndigelse fra Vejdirektoratet)

Højbjerg, den

22 JUNI 1993

Hans Faarup

Landinspektør

Afdelingsleder

Påtegning på deklaration om adgangsbeholdning, tinglyst den 13. november 1962 på matr.nr. 3a Ladegårdene og Klostergårdene, Essenbæk m.fl.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I RANDERS

23.06.93 06309 8

LYST

af M.S.D.



Mtr. nr., ejerlav, sogn: 10 a, Tjærby Stempel:

kr. — øre

Akt: Skab *n*

(i København kvarter) by, Gimming

Stempel- og gebyrfri, jfr. (udfyldes af domme)

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,

sogn m.fl.

lov nr. 95 af 29/3 1957,
§ 36, stk. 3.

art. nr., ejerlav, sogn.

Anmelder: Randers a

8725 1 DEC 1961

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 8/5 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts landevej 1, Randers-Udbyhøj på den i Gimming, Harridslev og Tvede sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen

Tjærby by, Gimming sogn:

Matr. nr. 10 a, 12 c, 11 d, 6 k, 7 a, 3 k, 9 c, 6 l, 3 a

Gimming by, Gimming sogn:

Matr. nr. 8 f, 8 t, 8 s, 7 a, 7 k, 7 f, 7 g, 7 b, 15 k, 1 b, 8 g, 7 h, 7 e, 11 d, 11 a, 6 c.

Harridslev by, Harridslev sogn:

Matr. nr. 11 l, 11 k, 11 i, 11 a, 7 b, 8 b, 6 b, 5 b, 3 b, 3 d, 10 b, 11 h, 10 a, 9 a, 4 c, 4 h, 4 g, 4 b, 23 a, 3

Lindbjerg by, Harridslev sogn:

Matr. nr. 6 m, 6 h, 6 g, 6 f, 7 g, 12 a, 11 b, 10 d, 7 e, 6 i, 3 d, 2 a, 1 a, 4 a, 3 h, 8 b, 9 bb, 9 b, 9 e, 17 16 b, 16 a, 17 c, 6 d, 6 e, 12 f, 12 e, 10 c, 7 h, 6 h, 4 g, 2 g, 1 e, 4 i, 8 g, 7 c, 7 d.

Tvedegårde, Tvede sogn:

Matr. nr. 2 e, 2 a, 2 h, 2 k, 2 l, 1 h, 2 g,

Tvede by, Tvede sogn:

Matr. nr. 3 c, 13 d, 13 f, 13 a, 7 u.

Gesinggård hovedgård, Tvede sogn:

Matr. nr. 1 b, 1 a.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers a
hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 30. november 1961.

P. Holck

Indført i dagbogen for rejse nr. 83

Randers Herredstret

Lyst tingbog 1961 akt: nr. 434

Tillige lyst på 7k, 7L, 7m

hinsidens Havnstred
sags, der 23.10.1961 er
udlyst for 7 af ihus

BLEGVAD JENSEN

komparations retlig med bekræftes.

1965
4m
90m

Justitsministeriets genpartepapir. Til lejekontrakter, servitutdokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 12 1 Helsted Stempel:

kr. øre

Akt: Skab *d/s*
(udfyldes af dom)

(i København kvarter) by, Borup sogn
eller (i de sønderjydske lands- m. fl.,
dele) bd. og bl. i tingbogen,

Stempel- og gebyrfri,
jfr. lov nr. 95 af
29/3 1957, § 36, stk. 3.

art. nr., ejerlav, sogn:

+ 29 ba, 29 ac *Råsted*

Genpart

Anmelder: Randers am

1726

6 MRS 1962

Randers herredsret.

I henhold til lov nr. 95 af 29. marts 1957, § 35, har ministeriet for offentlige arbejder ved kundgørelse af 30/6 1961 fastsat regulerende foranstaltninger med hensyn til adgangen til Randers amts hovedlandevej, Randers-Hobro på den i Borup, Råsted, Kousted, Asfærg og Faarup sogne liggende del af vejen.

Oplysninger om adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse over adgangsforholdene vil kunne fås på amtsvejvæsenets kontor i Randers.

Foranstående begæres tinglyst servitutstiftende for så vidt angår følgende ejendomme, som berøres af adgangsbegrænsningen:
Helsted by, Borup sogn:

Matr. nr. 12 1, 11 b, 12 u, 12 v, 12 ø, 12 gr, 12 hb, 12 ha, 12 gø, 12 gø, 12 t, 12 h, 12 ø, 12 gt, 12 g, 12 if, 12 ih, 16 c, 1 b, 2 a, 10 a, 9 g, 8 d, 7 a, 14 a, 14 d, 11 a, 11 fi, 11 11 fh, 12 gq, 16 a, 9 e, 9 a, 8 a, 7 g, 7 e og 14 c.

Borup by, Borup sogn:

Matr. nr. 7 o, 7 d, 3 b og 12 a.

Raasted by, Raasted sogn:

Matr. nr. 19 a, 11 c, 16 a, 10 a, 10 e, 10 c, 13 f, 13 13 d, 13 c, 17 a, 19 b, 11 f, 23 a, 13 a og 2 i. samt 11 e.

Terp by, Kousted sogn:

Matr. nr. 4 g, 4 h, 4 e, 2 a, 1 c, 4 k, 4 b, 8 g, 8 k, 8 c, 8 f, 8 a, 2 c, 2 h, 2 g, 2 d, 3 a, 2 m, 2 n, 2 b, 2 i og 2 o.

Kousted by, Kousted sogn:

Matr. nr. 16 a, 6 k, 6 i, 6 a, 6 d, 6 e og 6 f.

Asfærg by, Asfærg sogn:

Matr. nr. 6 b, 7 f, 7 d, 25, 6 1, 7 1, 7 p, 7 k og 23 a.

Ejstrup by, Asfærg sogn:

Matr. nr. 7 a, 2 s og 2 b.

Ørrild by, Faarup sogn:

Matr. nr. 4 e, 5 e, 5 d, 3 b, 4 d, 4 k, 5 h, 5 b, 7 g, 6 ae, 6 f, 6 af, 6 ah, 6 ad, 4 c, 5 c, 3 m, 4 b, 7 b, 6 ag og 6 1.

Faarup by, Faarup sogn:

Matr. nr. 14 b, 14 a, 7 af, 7 ad, 7 ae, 5 g, 10 n,
9 a, 3 au, 4 o, 4 q, 11 bd, 11 be, 13 a, 27 a, 10 o, 9 f, 3 u
og 4 c.

Ministeriet for offentlige arbejder og Randers amts-
råd er hver for sig påtaleberettiget.

Randers amtsråd, den 5. marts 1962.

sign. Jean Ricard

/ G. A. Christesen
fm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Randers amtsråd, den 5. marts 1962.

G. A. Christesen

G. A. Christesen
fm.

8	kr.	øre	Indført i dagbogen for retskreds nr. 68
8	"	"	Randers Herredsret
14 ^I	"	"	den 5 MAR. 1962
14 ^{II}	3	"	Lyst tinghog fol: akt/ skab: nr: 434.
	kr.	øre	138 Blevvad Jensen i 109, 5 aars
	kroner	øre	7 marts 1962 er s. d. udsagt til 109/10 f.

Genpartens rigtighed bekræftes

Ch. J. J. Ch. J. J.